

中国建筑工程总公司主要领导调整

官庆同志任中国建筑工程总公司董事长、党组书记

本报讯 (通讯员班汀)5月6日,中国建筑工程总公司召开中层以上管理人员

大会。中共中央组织部副部长王京清宣布了党中央、国务院关于中国建筑工程总公

司主要领导变动的决定:官庆同志任中国建筑工程总公司董事长、党组书记,免去其

中国建筑工程总公司总经理职务。董事长、总经理等职务的任免按有关程序办理。



“张锦秋星”命名仪式暨学术报告会

主办:陕西省人民政府 何梁何利基金 中国科学院紫金山天文台
承办:中国西北建筑设计研究院

我从未盼望在宇宙中翱翔,因为我的工作必须根植大地;我从未幻想自己会发出光芒,因为我一直在阳光的照耀下才得以成长。今天太空中有了一颗张锦秋星,这于我已经远远超出了奖励、光荣的意义,使我的精神得到了升华:我,一名中国建筑师将与宇宙同存,永远眺望着中华大地演进着人类文明……
——张锦秋,2015年5月8日

“张锦秋星”闪耀星空

本报讯 (通讯员李杰 成社 彭浩)经何梁何利基金评选委员会推荐、中国科学院紫金山天文台申请,国际编号为210232号的小行星正式命名为“张锦秋星”。5月8日,由陕西省人民政府、何梁何利基金、中国科学院紫金山天文台共同主办,中建西北院承办的“张锦秋星”命名仪式暨“承继与创新”建筑学术报告会在西安举行。

张锦秋院士在仪式上发言,她说:“天文学和建筑学都是古老的学科。我们工作的领域有着天壤之别,但我们矢志科学的精神是一致的,我们用自身的智慧和坚守以身许国的情怀是一致的。天地何其大,与君共勉之……”

“苍穹中一颗星辰以中国建筑师命名,这光荣属于中国的建筑界,属于古老而新生的陕西,属于焕发青春的古都西安,属于正在为‘一带一路’奋斗的西部建筑工作者……”

陕西省副省长王莉霞代表陕西省人民政府致辞,她说:张锦秋是我国建筑工程领域杰出的科学家和建筑师。自1966年开始扎根陕西,为实现中华建筑的伟大复兴、重塑中国建筑之魂而不懈探索创新。她始终坚持传统与现代、科学与艺术相结合的创作之路,致力于中国文化特色的建筑研究与设计实践,建立了“和谐建筑”的创作观。她主持创作了陕西历史博物馆、黄帝陵祭祀大殿、大唐芙蓉园、陕西省图书馆与美术馆、西安钟鼓楼广场、延安革命纪念馆、丹凤门遗址博物馆、西安世园会天人长安塔等一系列作品,弘扬了民族文化、展现了时代风貌、实现了科技创新与艺术创作的完美结合,为历史文化名城西安的保护与发展做出了贡献。

中国建筑学会理事长宋春华、故宫博物院院长单霁翔、中国工程院副院长徐德龙、陕西省副省长王莉霞、中国建筑总工程师毛志兵等在命名仪式上致辞,住建部总规划师唐凯宣读了住建部贺信。科技部、陕西省、何梁何利基金会、中国科学院紫金山天文台、中国工程院、中国建筑学会、全国建筑界院士、大师、专家、国家、省、市级行业协会,50多家陕西省勘察设计公司、西安的高等院校等单位代表500多人出席了仪式。

资料链接:

张锦秋:首批中国建筑设计大师、中国工程院首批院士;中建设计集团总建筑师、中建西北院总建筑师;梁思成建筑奖、西安市杰出贡献奖、何梁何利基金科学与艺术成就奖、陕西省最高科技成就奖等诸多奖项获得者。

张锦秋星:紫金山天文台于2007年9月11日发现,距离太阳4.01亿公里,平均每日以1.58万公里的速度前进。“张锦秋星”到地球的距离最远可达6.46亿公里,从地面上看去,“张锦秋星”在星空中缓慢移动。



中建四局实行纪委书记委派制

近日,中建四局党委积极落实党风廉政建设主体责任,接连出台多项举措,推进纪检监察工作从“事后惩处”转向“事前和全过程监督”。由于各项举措方式新、精度高、力度大,得到干部职工认可好评:“这完全是打造四局史上最严格监督的节奏!”

纪委书记实行委派

4月中旬,四局一公司、三公司、五公司、六公司等单位纪委书记到任,这是继华南公司、安装公司之后,四局党委向所属子企业委派的第二批纪委书记。至此,全局五家号码公司及规模较大的区域公司纪委书记全部到岗。

选拔纪委书记,四局党委尤其强调“政治性、专业性”。“政治性”即选拔那些政治觉悟及企业忠诚度高的党员干部;“专业性”即改变过去“政工干部干纪检”的传统做法,选拔那些具备财务会计、法务合约、项目管理、材料采购专业知识,有较为丰富管理经验的干部担任纪委书记,以强化跨岗交流、专业监督。

委派纪委书记是四局对纪检监察领导体制和工作机制的一次创新实践。局党委

明确:纪委书记不由本单位产生,由局党委从其他单位选拔后直接委派,以实现交叉监督。

在使用纪委书记方面,四局党委、纪委明确要求:新任纪委书记不得分管与监督无关的业务,纪委书记要集中精力做好纪检监察主业,真正做到术业专攻、专人专用。

中建四局安装公司纪委书记包正江是最早被委派的书记之一。四个月前,包正江从四局法律事务部常务副经理岗位上转任现职,四个月来,他一直干劲十足:“虽然是一次全新的跨界,但曾在局采购中心负责材料招标与合同管理的经历,以及多年在局法务部负责法务与合同管理的工作经历,都会帮助我更快地融入新岗位。”

配齐配强监督力量

中建四局党委认为:近年来,建筑企业在材料采购、财务管控等环节易发、多发腐败案件,一般人员配备并不能真正实现监督到位。为此,今年3月下旬,局党委选调局采购中心分管物资采购的一名副总到局纪检监察部任部长;4月中旬,两名从下属

单位遴选的财务、法务专业人才也相继到四局纪检监察部报到。全局纪检监察部门配齐配强专业监督力量工作也由此自上而下拉开序幕。

在人员架构上,四局党委规定:号码公司及大区域性公司单设纪检监察部,号码公司纪检监察部专职纪检监察人员不少于4人;大区域性公司纪检监察部专职纪检监察人员不少于3人;较小区域性分公司和其他单位专职纪检监察人员不少于1人。

同时,局党委、纪委不断扩大纪检监察干部选人用人范围,以“作风正、业务精、工作实”为要求,注重选拔具备财务、材料、法律、侦查等专业背景的综合型人才到纪检监察岗位上,真正配齐配强监督力量。

完善制度旨在关爱

四局党委近期推出了“145”工作模式:纪委书记直接针对“1个层面”(企业对接市场的层面)、“4类人员”(基层单位领导、商务、物资、财务)、“5道环节”(招标、决策、采购、核算、支付),认真落实监督责任。按照计划,该模式将于今年下半年在全局全面推广。

与此同时,四局对资金支付加大监督力度。4月22日,制定《资金支付监督管理暂行办法》。按照办法要求,各公司纪委将以资金支付为切入点,对各业务环节资金支付具体数据进行统计审核,对不规范的支付行为以及有明显偏差的异常情况逐级上报,旨在以上下联动、左右对比的方式,及早防范违规行为。

4月22日,中建四局召开2015年反腐倡廉建设工作会,会议要求:今后全局各单位拟提拔的干部,须到纪委、审计等综合部门进行轮岗交流锻炼。

目前,中建四局各项监督工作举措初见成效。全局上下普遍感到纪检工作得到了前所未有的重视。五公司纪委书记王梅上任一个月,已组织对多个项目进行监督检查,并在分公司增设专职纪委书记及专职纪检员;四局六公司纪委书记李安坤上任后,对总部食堂和办公用品集中采购情况进行监督并建立台账……

随着各单位的积极行动,四局党委打造的“最强监督”正在聚集强大的阳光正能量,助力企业加快转型升级、提质增效。

(李睿 罗晓敏)

中国建筑多个集体和个人受到共青团中央表彰

本报讯 (记者李磊)在日前共青团中央揭晓的评优中,中国建筑的多个集体和个人获奖,名单如下:

- 全国青年文明号(10个):
 - 中国建筑广州周大福金融中心(东塔)总承包工程项目部
 - 中建三局三公司阿尔及利亚嘉玛清真寺项目部
 - 中建五局山东公司济南西客站项目部
 - 中建八局东孚公司青浦保障性住房项目部
 - 中建八局第三建设有限公司招庆洲项目部
 - 中建钢构市场商务部
 - 中建钢构中国尊大厦项目部
 - 中建安装刘兆雄项目部
 - 中建海峡建设福州海峡奥体中心项目部
 - 中建西勘院地基二公司
- 全国青年安全生产示范岗(9个):
 - 中建二局上海分公司上海曹河泾项目部
 - 中建二局核电分公司广东台山核电项目部
 - 中建三局(北京)现代城B区项目部
 - 中建三局一公司延安西路66号商办综合楼项目部
 - 中建五局河南公司郑州机场项目部
 - 中建五局总承包公司河西交通枢纽项目部
 - 中建五局隧道公司重庆小什字隧道项目部
 - 中建八局天津滨海高新区中央商务区双子塔项目部
 - 中建电力暨中建二局台山核电核岛项目部
- 全国五四红旗支部(1个):
 - 中建五局三公司中南分公司团支部
- 全国青年岗位能手(2名):
 - 李中定 中建四局安装公司副总经理
 - 王新 中建西勘院总经理助理、团委书记
- 全国最美青工(2名):
 - 朱光军 中建八局西北公司人力资源部经理
 - 徐聪 中建钢构华南大区副总工程师
- 全国优秀共青团员(1名):
 - 喻晓梦 中建钢构市场商务部业务经理

深圳平安封顶



本报讯 (通讯员易珏轩 刚韵)4月30日,由中建一局总承包、中建钢构承担钢结构施工的华南第一高楼——深圳平安金融中心项目结构封顶,总高度达600米。中建总公司党组成员、中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章出席封顶仪式。

该项目创下了最深基坑、最大直径工程桩、最高垂直运输、最强承载力钢柱、最大吊重塔吊、最高等级尊享、最高的爬模体系等多项世界和中国之最,两项科技成果为世界首创,荣获省部级以上奖项近10项。

中建钢构大厦封顶

本报讯 (通讯员陈阳 史飞剑)4月26日,位于深圳市后海中心区的中建钢构大厦主体结构封顶。大厦高165米,总建筑面积约56000平方米,钢结构重量约11000吨。该大厦采用全钢结构、全螺栓连接。

据介绍,全钢结构可使大厦较传统结构建筑降低约30%的建材消耗。全螺栓连接可加快现场施工进度,是建筑工业化发展的重要体现。此外,大厦还将综合运用包括Low-E中空玻璃、多晶硅光伏等在内的数十项先进绿色产品和科技。Low-E中空玻璃可增加传热热阻,减少辐射传热,比普通双层中空玻璃隔热性能提高约50%。光伏幕墙发电技术可最大限度地利用太阳能,设计年发电量达大厦总用电量的2%。

目前,中建钢构大厦已获得美国LEED-CS金级预认证,并被住建部作为“科技示范工程”进行立项。

据悉,中建钢构大厦建成后将成为中建钢构有限公司总部办公用楼。



中国建筑在央企党组织书记培训班介绍海外党建经验

本报讯 (记者廖东红)5月7日,中国建筑股份有限公司副总经济师、中建阿尔及利亚公司党委书记、董事长李健,代表中国建筑在中央企业基层党组织书记示范培训班上作海外党建工作经验分享,受到好评;中国建筑另有两名基层党组织书记参加了培训。

千里穿针夺天工

——中建六局天津地铁6号线盾构施工纪实

□ 张海旺

从地下20米的深处出发,穿越高速公路、桥梁、河流、铁路以及高层住宅等层层障碍,在2192米外的另一端钻出地面,误差仅为3.3厘米。

中建六局地铁公司的年轻团队,在天津地铁6号线徐庄子站到金钟河大街站的施工中,上演了这场“千里穿针”的神技秀。

快:连续16天单日掘进14环

地连墙钢筋笼首件验收、第一根灌注桩浇筑完成、第一口降水井施工完成……首次涉足地铁施工的中建六局,进场伊始就在全线27家参建单位中一路领先。

然而,事情的发展并非一帆风顺:基于天津市轨道交通规划,业主对车站设计进行了变更,徐庄子站由原来6号线的单独车站变更为6号线与10号线的换乘车站。

如果按照专家建议,6号线土方开挖不能与10号线换乘节点同时施工而应顺序开挖的话,盾构始发时间将推迟4个月。

何去何从? 历经30多次协调会,先后拿出12份技术方案、15份施工程序……项目团队创造性地提出10号线节点基坑取消平衡反压土开挖施工方案,但设计院却因质疑方案的可行性迟迟不肯进行分析计算。

工期耽误不起,关键时刻,项目部决定自己对数据建模进行有限元分析计算。由

于设计变更十分复杂,有限元划分单元多,到得出最后一个计算结果,花费了70多个小时。

功夫不负有心人,项目的方案最终征服了业主、设计院以及众多全国轨道交通领域的专家。2014年9月5日,盾构机“守正一号”如期始发——

单日掘进18环(1.5米/环),连续16天单日掘进14环,单月掘进392环,提前25天完成预定施工计划……中建六局的掘进速度创造了天津市轨道交通建设新纪录。

准:掘进2192米误差仅为3.3厘米

2192米,是徐庄子站至金钟河大街站的隧道距离,天津地铁在建最长的盾构区间,也是项目参建员工和自己赛跑的跑道。

盾构施工好比穿针引线,2192米的掘进隧道,出洞还要受接收钢环限制,必须从中心出洞,出洞横向允许偏差只有5厘米。

长距离测量盾构“跑道坐标方位”很难控制测量精度。盾构隧道区间长,且存在曲度,即使是盾构行进过程中的测量值在合理误差之内,也很可能因累计误差超标导致盾构机无法精准出洞。

正视困难,变压力为动力。项目部12名测量员用严谨和勇气,担起保障盾构机顺利施工、安全出洞这份重任。

为将误差降至最低,他们选取盾构机中位置居中且涉及控制点较多的地方作为基准单元,分别测量轴线和标高。得出测量数据后,测量员们又对地上模拟的盾构“跑道”轨迹数据取平均值,最终得到盾构“轨迹”最精确的轴线和标高。

为精准出洞,他们还预先测量出接收洞门安装偏差,并及时下发指令调整盾构机中心与接收钢环,确保贯通精度。

2015年3月,盾构机“守正一号”和“守正二号”先后高质量出洞,误差仅为3.3厘米,天津地铁在建最长盾构区间实现双线贯通。

高:成功穿越一级风险源

盾构机在掘进过程中,需要穿越京津塘高速公路、津蓟高速路、外环金钟桥、外环河、北环铁路以及多处民房等众多风险源。其中,北环铁路为货运通道,火车时速约60公里,车流量大,为一级风险源,最让项目部伤脑筋。

应急预案、布设监测点、扣轨施工……前期工作准备妥当,“守正三号”和“守正四号”踏上征程。

优化施工参数,24小时实时监控,152个监测点监控沉降,4小时一次的测量频率,根据监测数据及时进行同步注浆和二次

注浆。项目员工没有丝毫马虎,对每一个细节都精益求精。

然而,盾构机刀盘、螺旋机有一次突然停转,还是给了项目部一个不小的考验。当时,右线盾构机掘进至484环,恰巧处于北环铁路路基下方。在如此高风险区域停机,一旦影响铁路的运营安全,所有的努力都可能付之东流。

危急关头,项目部迅速组织权威专家会诊,力争秒排秒查故障。经过连续6小时奋战,当刀盘和螺旋机重新转动时,项目员工凝重的脸上才露出了笑容。

经过16天的推进,徐庄子站至金钟河大街站盾构区间双线两台盾构机成功穿越北环铁路,路基累积沉降最大值和铁路路面累积沉降最大值分别为-4.7毫米和-3.8毫米,远低于控制标准,同时创造了天津在建轨道交通双线同时穿越铁路的施工最快记录。

“盾构机运行保养良好,管片拼装完美,隧道施工高标准。”天津轨道交通集团一位从事地铁建设20多年的资深专家曾经这样评价六局团队,项目部先后获得全国“安康杯”竞赛优胜班组、天津市工人先锋号、天津市青年突击队优秀集体等荣誉称号。

初出茅庐的中建六局,以千里穿针的高超施工技艺,树立了天津市轨道交通建设的新高度。

中建八局联合德国商会德中生态商务平台 举办绿色建筑技术与项目交流会

本报讯(记者王广滨)为相互借鉴先进绿色施工理念、技术和经验,近日,由中建八局联合德国商会德中生态商务平台举办的“绿色建筑技术与项目交流会”在上海中建大厦召开。

会上,中建八局所属工程研究院、上海公司、东孚公司等驻沪单位的近30名工程技术人员与来自德国莱茵-华设计集团、慕迪建筑集团等9家企业同行,共同探讨交流了绿色建筑技术,内容涉及施工项目节能减排、老旧厂房改造、太阳能开发利用和可持续建筑设计等。与会人士还发出《绿色建筑与低碳城市合作倡议》。

中建八局近年来积极响应国家号召,在绿色建筑设计和施工、建筑工业化等方面快速发力,取得一批创新实践和研发成果。

中建电力红沿河核电项目 三维数字化模拟技术结题

本报讯(通讯员涂志梁 李燕)近日,中建电力红沿河核电项目三维数字化模拟技术研究课题,历时三年顺利完成一套模拟红沿河一期常规岛土建工程施工过程的三维数字化动画,形成包括施工方案在内的全套数字化资料库,现通过中建总公司专家组验收。

数字化资料库由总时长187分钟含109个三维动画片段和同步编制的相关技术文档资料组成,内容囊括红沿河核电站一期工程中1、2号主厂房、联合泵房及附属廊道的主要施工内容,视频化再现了73个工程部位的施工过程。该课题成果形象化解决了施工技术难点,为优化施工设计,推广核电项目标准化管理,指导后续工程的投标及承接发挥重要作用。

中建四局六公司大连海航YOHO湾项目 研制成功定时定量供电系统

本报讯(通讯员吴晓明 李徐飞)近日,中建四局六公司大连海航YOHO湾项目就项目生活区用电问题成功研制出定时定量供电系统,一定程度上规避了安全用电风险,减少了资源浪费,节约项目管理成本6万余元。

该工法通过整合SXA3电子限荷自动控制器、KG316T微电脑时控开关、漏电接触器等电器监控、保护设备,实现了施工项目宿舍的定量供电、供电线路自动定时控制、三级漏电保护三大管理目标,在安全管控施工现场“电老虎”、防止触电事故的同时,还取得了节电降本效果。目前,该系统已应用到公司其他项目,此项工法也已通过2014年度沈阳市施工工法评审。

中建三局总承包天津分公司CBD三期项目 想酒后施工? 没门

本报讯(通讯员韩俊高)天气渐热,为缓解疲劳,劳务人员喝酒后施工的风险加大。近日,为防止人员酒后施工,中建三局总承包天津分公司CBD三期项目使用微型酒精测试仪把门,劳务工人进入施工区域前均要进行测试。

据悉,该酒精测试仪价格不足200元,具有自动吸气功能,连续检测被测人呼出的气体就能准确测出被检人员是否喝酒,且响应速度很快,一秒钟内即可得出测量结果。仪器操作方便,维护简单,可长期使用。自项目采用微型酒精测试仪后,工人安全意识得到提高,消除了工人炎夏夏季饮酒后进入施工现场作业的隐患,有效促进了项目的安全工作管理。



近日,由中建三局承建、中建钢构负责主体钢结构施工,集甲级写字楼、高端购物中心、五星级酒店等于一体的重庆国金中心项目封顶。该项目最高塔楼高316米,总用钢量2.2万余吨。(吴学军 毛进)



近日,总建筑面积约5.5万平方米、由中建三局承建的广州红石项目通过竣工验收。该库可储藏750万支红酒,远超英国伦敦红酒库600万支的储藏量,是当今世界最大的红酒库。(李红梅)

图说新闻

近日,中建六局铁路公司承建的海南省海口至三亚西环铁路全长17.2公里的管段,开始铺轨施工。(向宇平)

中标信息

近日,中国建筑中标斯里兰卡科伦坡中航国际ASTORIA公寓楼项目总承包工程,中标金额为209.35亿斯里兰卡卢比,约合15455万美元。(海轩)

近日,中建三局二公司签约广州番禺万博商务区物流总部商业综合楼项目,签约额5.2亿元。(吕杰)

近日,中建二局上海分公司中标南京市栖霞区丁家庄二期(含柳塘)地块保障性住房项目A11、17、18、19工程,合同额约4.75亿元。(施瑞宾)

近日,中建六局中建城建公司中标天津体育学院新校区三期项目,合同额约3亿元。(周丽媛)

近日,中建一局二公司中标北京军队小瓦窑工程消防、燃气、弱电项目,新

签合同额7000万元。(董永民)

近日,中建新疆建工四分公司五洲工程经理部中标乌鲁木齐蓝天森林花园五期一标段,总造价6000万元。(尹锐)

近日,中建电力中环工程有限公司中标龙达(江西)差别化化学纤维有限公司动力厂锅炉烟气脱硫脱硝项目,合同额约3500万元。(王永亨)

近日,中建装饰海外装饰北京分公司中标北京龙湖时代天街项目部分公共区域精装修深化设计及施工工程,合同额2768.9万元。(李硕)

近日,中建二局安装公司越南分公司中标胡志明市The Krista住宅项目机电工程,中标额360万美元。(滕龙)

工程动态

近日,中建三局北京公司承建的北京融科智地联想园项目竣工。(钟燕丽)

近日,中建八局土木公司汉孝城际铁路双块式无砟轨道及无砟道岔开始施工。(纪文倩)

近日,中建安装营口仙人岛原油储罐五期工程开工。(陆敬恩)

近日,中建二局二公司承建的长沙德思勤城市广场B地块大型城市商业综合体开业。(梁存军 李娟)

近日,中建三局南方公司承建的佛山新城文化新地标塔坊塔项目主体工程封顶。(刘威)

近日,中建三局总承包公司合肥紫荆名都一期项目和长沙中青广场项目主体结构相继封顶。(顾龙腾 晏盼)

近日,中建六局华东分公司承建的步步高软件研发南京总部项目全面动工。(杨川 周显)

近日,中建一局一公司重庆市永川万达广场项目正式开工。(胡敏玲)

速战速结 利润永恒

——中建五局土木公司南宁南湖-竹排冲项目结算高效之道小记

□ 罗志强

孙子兵法云:凡战者,以正合,以奇胜。

对施工单位来说,迅速推进施工进度实现“速战”,是我们赢得工期利润的“正”;而高效的完成结算工作,实现最终效益最大化,则是我们的“奇”。说白了就是:速战速结。

中建五局土木公司广西分公司南宁南湖-竹排冲项目于2014年12月18日成功完成竣工验收,与此同时,第二天项目就上报了结算资料,实现了竣工验收与最终结算的同步进行,为项目最终赢得了可观的经济效益,得到了业主和各级领导的赞赏。

PDCA循环:开工就是结算阶段

南宁南湖-竹排冲项目在结算工作中成功的融入PDCA循环。所谓PDCA循环,又叫戴明环,是全面质量管理所应遵循的科学程序,具体过程就是按照计划、执行、检查和处理这样的流程进行管理并且反复进行循环。

如何有效的使用PDCA循环管理为项目结算助力?

项目根据实践经验总结的方法就是在结算管理工作中要对资料收集、方案策划、过程实施、质量检查等阶段过程进行统一谋划,在每一个单次的循环中均保证其正确性。如此长期坚持,产生的管理效果显著。

“根据PDCA循环理论,南宁南湖-竹排冲项目

一进场,我就直接定位为结算阶段。”项目经理宋鹏飞描述,“管理人员进场的时候,我会让每一个部门,根据项目的相关目标,编制一套完整的工作流程,明确怎么做,思考为什么这样做,逐渐形成一个很好的体系。”

长期以来,在施工单位存在这样一种现象,很多项目会形成固化思维,在竣工验收后才着手办理结算,往往造成结算工作进度缓慢,有的项目甚至完工5年多才完成结算工作,不仅结算局面被动,而且对建筑企业来说,无疑增加了巨大的管理和风险成本。而南宁南湖-竹排冲项目从一开始就放眼全局,将结算工作谋划在先,及早着手结算资料的编制,留出了充分时间对过程资料查漏补缺,全面占据主动。

工程开工之初,项目部先对项目结算进行梳理,构思项目结算框架,确定各个阶段的结算任务及完成时间。在紧结结算框架的大前提下,项目之后的结算工作就好比是做填空题,可有计划有步骤地填满一个个节点,循序渐进,由点带面,直到最终报送结算资料。

在竣工验收前2-3个月,南宁南湖-竹排冲项目结算资料已基本成型,因此,项目才能在竣工验收后及时向业主报送资料,大大加快了结算进度。

业主“友仔”:换位思考才能共赢

“友仔”:南宁方言,意思是朋友。

“我们做工程,不是做一锤子买卖,是要实现现场带动市场。在办理结算工作的时候,要站在业主的角度上去思考、理解和配合业主单位的办事制度和流程,按照业主要求做好每一件事情,才能赢得人家的认可,成为业主的‘友仔’。”宋鹏飞深有感悟的说。南宁南湖-竹排冲项目平时注重加强与业主的沟通,对他们提出的问题都尽可能给予及时的回应与整改,这对推进后期结算审批流程起到良好的铺垫作用。

对变更资料的有关证据进行文字签证工作非常重要,尤其是依据甲方有关人员只是在工地口头上要求的一句话更改方案时,一定要将其形成文字性证据,且确保手续齐全。补全结算资料需要项目高度重视,项目要组织相关人员收集结算所有有用的图纸、资料、计算底稿等。

由于南宁南湖-竹排冲项目部全体人员每一份确认单、每一个工程量、每一个计算公式都认真对待,资料齐全且准确,不仅避免了结算审核过程中由于资料不到位而耽误结算进度的遗憾,而且由于报送符合程序,减少了反复和对方的工作量而得到了业主的高度认可。

该项目于2012年7月完成竣工验收,当月既上报竣工结算资料,同年8月份完成工程移交,同年12月完成竣工结算审核,距离工程验收并移交仅5个月。

中建新疆建工集团 『访聚惠』住村工作成样板

地区英吉沙县英也尔乡坎特艾日克村开展“访民情、惠民生、聚民心”活动的故事。

2014年3月,中建新疆建工集团积极响应新疆20万名干部下基层开展为期三年的“访聚惠”活动,到坎特艾日克村开始住村工作。

新疆建工党委常委、工会主席段连吉任住村工作组组长,带领着4名政治责任感强、事业心突出、工作作风扎实的同事,脱下西装穿上便服,脱掉皮鞋蹬上布鞋,走遍了全村每一户人家,把每家的详细情况都记在《民情日记》里。在住村的日子,工作组成员扛着坎土曼挖坑植树,忍着蚊虫咬除草,流着大汗建设安居房,顶着阳光收割麦子,躬着身子在贫困户家中嘘寒问暖,深入宣讲党的政策方针,半夜执勤备勤。

住村期间,工作组迅速实现了“六个转变”:由国企领导向从地方党委领导转变;由国企管理向协助村“两委”工作转变;由面对职工向与少数民族农民交心交友转变;由周五工作制向“五加二”、“白加黑”全日制工作制转变;由在办公室安排、督促、检查向走家人户动脑、动嘴、动手、动腿逐项落实转变;由城市家庭生活向住村集体生活转变。

“访民情、惠民生、聚民心”,重在落实到一个“惠”字上。中建新疆建工集团先后共投入建设资金47.8万元,分别完成了村委会大门、围墙、民兵值班室、报刊售货亭、车库、库房、村民婚丧嫁娶活动中心等项目建设;为村委会院内、外路面浇筑混凝土,使以往的水泥路变成了平整的水泥地面,方便了群众出行;2014年“六一”,给174名儿童赠送了书包和文具盒;为10位在读大中专农民子女以本科生1000元、大专生800元、中专生600元的标准进行助学鼓励。

目前,新疆建工集团投资65万元援建的面粉加工厂已顺利开机运转,这项工程惠及十里八村的农民,得到了当地农民的交口称赞。

经过一年的住村工作,坎特艾日克村发生了很大变化。2014年底,新疆维吾尔自治区“访惠聚”考核组对新疆建工住村工作组进行考核,通过村民评议、乡村干部评价等程序,新疆建工住村工作组的工作被推广为考核喀什地区其他30多个住村工作组的规范和样板。

本报讯 (通讯员徐丽萍)“长期以来,中国建筑总公司对新疆经济社会发展给予了很大的支持和帮助,为推动新疆的社会稳定和长治久安作出了重要贡献……”今年3月的一天,中建总公司收到了新疆维吾尔自治区党委、人民政府发来的这封感谢信。

这封信,缘自中建新疆建工集团在新疆喀什

中建四局华东公司

“加减乘除”促转型

2015年是中建四局华东公司业务转型、房建升级的关键之年。为此,该公司积极行动,用“加减乘除”法促转型,谋发展。

业务布局做“加法”

2014年,该公司新签合同额167.08亿元,房建业务占比达91.3%,仍然一业独大。

2015年,该公司成立了基础设施事业部,加大转型力度。目前,合同额3.5亿的江西鹰潭中心广场人防工程以及合同额2.8亿的赣江岸道路项目均已在建。

该公司还积极拓展海外市场,继2014年8月公司承建了印尼项目后,2015年2月又揽下柬埔寨城市综合体项目。

在做好以上加法的基础上,公司还坚持做强精装修业务,目前该业务在2015年一季度已新签合同额3220万。

优化管理做“减法”

按照“控量提质”的总要求,该公司紧密锣鼓进行“瘦身”,同时压缩废标数量、精减文山会海,全力做好“减法”,轻装上阵。

通过放大“出口”和提高“门槛”,目前公司已清退69人,另引进社会成熟型人才25人。

与此同时,根据废标率偏高的状况,公司狠抓“四会”,即标前会、过程推进会、定标会、标后总结分析会,做到有的放矢。一季度中标率比2014年底增长近13个百分点。

此外,公司力推信息化,上海、江西和贵阳三地项目进行视频会议系统联调,将生产会、图纸评审会,各部门业务培训会合并或套开,减少会议数量,提高会议质量。截至目前,共联调会议约130场次,节约成本150万余元。

创新引领做“乘法”

公司不断加强塑料模板、钢板路面、新式钢管网、装配式活动房、装配式围墙、第五代爬架、数控弯箍机、地坪一次成型等的应用和推广。目前有15个项目、1200间装配式活动房,7个项目、4100米的装配式围墙已投入使用。同时加大对BIM技术、科技双优化、绿色施工技术等实用型技术在多个项目的研发与利用。

该公司坚决推行风险抵押承包,与32个项目签订了《风险抵押目标责任书》,上缴风险抵押金额1060万元。项目定岗定编,不断强化成本意识、节约意识、责任意识。

降本节流做“除法”

2015年,四局华东公司一切工作紧扣“应收款、现金流”来开展,在降本节流上做好“除法”,

实现整体效益提升。

该公司2014年底共消化吸收约12亿的应收款项。这样的结果,得益于公司抽调财务、法务、预算等部门精干人员组建清欠办专项职能部门专项专管,得益于清欠软件系统的引进,以及建立预警台账,实施约谈跟踪,强化部门联动等一系列井然有序的工作。经过半年的努力,应收款项与同期相比降低15.09%。

同时,中建四局华东公司还严格执行中央、中建总公司“八项规定”和中建四局“六项规定”,修订完善了《差旅费用管理实施细则》和《公车使用管理制度》,严格控制“三公”经费。与去年同期相比,“三公”经费从109万元下降到如今的78万元,同比降低了28.44%。

(李国庆)

中建海峡大德广场项目

为农民工订制健康作业计划

本报讯 (通讯员林峰)近日,中建海峡大德广场项目联合福建中医药大学义诊队,为150

名农民工进行了免费体检,并为他们订制了健康作业计划。本次体检不仅对农民工进

行常规项目检查,还为农民工建立健康档案,并根据每位农民工的身体状况与工作岗位订制了

健康作业计划,协调了农民工的作息时间,以保障他们的身体健康与施工安全。



近日,中建三局一公司安徽规划馆项目举办了一场农民工趣味运动会,农民工兄弟在忙碌工作之余体会到运动的乐趣。(石华)

图说新闻



日前,中建西部建设新疆公司举行了庄严的升旗仪式暨国旗班交接仪式。据悉,该国旗班成立于2001年,14年来,国旗班队员们坚持刻苦训练,展现了爱国、向上的精神风貌。(杨晓莹 高梦婷)



“愿你们都能成为有德有才,有胆有识,有情有义的人”。近日,在中建七局举行首届“百名青年才俊”表彰暨青年工作座谈会上,七局总经理方胜利这样寄语年轻人。会上,青年代表分享成长故事,交流工作感悟。图为方胜利为青年颁奖。(魏光威 成钰)



近日,中建二局三公司第二届职工田径趣味运动会在北京首都经贸大学举行。该公司300余名运动员参加了比赛。(闻江)



近日,中建八局二公司北京分公司举办“穹顶之下,护卫蓝天”公益活动,该公司60余名志愿者向市民发放了防霾宣传手册和口罩,并引导市民观看了中建八局绿色施工展板。(王萍)



近日,中建三局总承包公司安徽分公司天津SM项目举办第三届工地趣味运动会,吸引了100余名工友参与。(李健龙 向长江)



近日,中建七局厦门分公司灌博项目部员工和数十名农民工参加了为尼泊尔和西藏地震灾区举行的祈福活动,他们将蜡烛拼成“BE WITH NEPAL”(与尼泊尔同在)字样,祝愿生者坚强。(梁艳凤 罗燕婷)



诗意栖居

——纪念汪国真及我们的青春

许名波

上世纪八十年代末,我大约只是一个十几岁的敏感少年。在鄂东南一个叫江夏的古镇里,每天上下学的路上都可以听到街边的三洋录音机中有一个声嘶力竭的男人在唱:脚下的路在走,身边的水在流,可你却总是笑我一无所有,为何你总笑个没够,为何我总要追求。莫名其妙的歌词中却有着一种直指人心的穿透力——后来知道这个男人叫崔健。

班上有个同学突然拿出一本诗集,叫《年轻的潮》,于是大家纷纷传看。“没有比人更高的山,没有比脚更长的路”、“既然选择了远方,就只顾风雨兼程”。他的文字是如此琅琅上口,亲切朴实,当然,还励志。我记得我们的语文老师姓邱,恰好也是一个文学青年,他当时比较“离经叛道”地跟我们讲了一上午汪国真的诗,据说邱老师还因此受到了校长的批评——以今天看来,邱老师大约是汪国真的铁杆粉丝了。而我,一个坐在角落里瘦弱的少年,却砰然心动,汪国真的诗比崔建的歌更能打动我。诗与远方——再没有比这两样东西更能触动敏感少年的心。

那一时期,汪国真、席慕蓉成为我们

的必读书,我们以能背诵他们的诗句而自豪——毕业的留言簿上,十有八九都是他们的诗句。许多年过去了,这些留言簿自然也就不在了,当初的那些小伙伴们也在记忆中模糊。然而,那是怎样的一个年代?一方面人们痛快地打破旧有思想与体制束缚,另一方面人们却又无比的怀旧和迷茫。人们可以感知到光明,却又不清楚是怎样的彼岸花开。

上世纪八、九十年代,集中了今天久违的激情、热忱、浪漫、思想主义、人文精神。更重要的是,那时我们还年轻,我和小伙伴们充满了激情畅想,穿着军大衣、骑着自行车,在简陋灰扑扑的街道上成群结队呼啸而去。处在时代转折点的汪国真的文字,给已经长大而迷茫的一代和渴望长大而懵懂的一代,提供了“诗与远方”的心灵慰藉。

后来,时代变了,“年轻的潮”退却,“市场的潮”来袭。从此,诗歌彻底在文坛上被边缘化,不,整个文坛,也被边缘化了。再后来,我们也变了,我们收起了诗情画意,我们藏起了激情理想,变得物质而现实。

我们读着他的诗开始了自己的青春,却又在忙忙碌碌看着青春渐逝,在蝇营狗苟中告别宏大的理想。

然而诗人这样写道:“命运可以走出冬天,记忆又怎能忘却严寒?春天是个流泪的季节,你别忘了打伞。”“现实和理想之间,不变的是跋涉,暗淡与辉煌之间,不变的是开拓。”2015年,一则“世界那么大,我想去看看”的微信在朋友圈中流传,引起了无数人的共鸣——“诗与远方”只是蒙了一层厚厚的世俗的尘埃,却从来不曾死亡。指去世俗的尘埃,诗意仍然在岁月的深处闪闪发光。

德国诗人荷尔德林说:“只要良善纯真尚与心灵同在,人就会不再无怨地用神性度测自身。人,诗意地栖居在大地上。”其实,荷尔德林写这首诗之时,正是贫病交加而又居无定所之际,他只是以一个诗人的直觉与敏锐,意识到随着科学的发展,工业文明将使人日渐异化。而为了避免被异化,因此他呼唤人们需要寻找回家之路。他在《远景》中这样描绘远方:“当人的栖居生活通向远方,在那里,在那遥远的地方,葡萄闪闪发光。那也是夏日空

旷的田野,森林显现,带着幽深的形象。自然充满着时光的形象,自然栖留,而时光飞速滑行。这一切都来自完美。于是,高空的光芒照耀人类,如同树旁花朵锦绣。”这样的美景其实不在别处,就在你的内心深处,所以海德格尔认为,有无诗意就是能否存在的标志。

在这个青天里,汪国真去了。就如同同时期著名的诗人海子所说:春天,你这么长久地沉睡到底是为了什么?或者他大约是去了真正的诗意的栖居之所。

到今天,我已经人到中年,在深夜加班回家的路上,收音机中正好有一档纪念汪国真的节目,主持人在深情朗诵汪国真的诗。突然想到对于真正的诗人而言,肉体的消亡或许只是另一种诗意栖居的开始。他们能唤起人们哪怕一点点的诗意,就等于在春天里,十个诗人一起复活。

诗意地栖居亦即诗意地生活,无论这个社会如何的物质,但倘若把握了内心的那一种安详与和谐,坚守对诗意生活的憧憬与追求——他们的文字就是有价值的。

虽然青春易逝,但人类定然诗意不老。

独家记忆 MEMORY

敖伦布拉格的春天

龙巧灵

劳动节期间,L姑娘深入内蒙探亲,去看望身在内蒙古西部沙漠深处修建京新高速公路的男朋友D先生。目的地有一个与电影《布拉格的春天》相似度80%的名字——敖伦布拉格,D先生调侃地告诉她:“这个布拉格,其实是电影里那个布拉格的敖伦哥。”呃,好吧,既然是“一家人”,那这个敖伦布拉格应该有着与电影里的布拉格一样的初夏风情吧?

L姑娘打定了主意,把新买的纯棉连衣裙嘚瑟地穿在身上,她这个凡事都想和时尚挂边的女生,就像去医院看病都要打扮得美美的千颂伊一样,去沙漠深处,她只想要做好防晒,连衣裙肯定也是可以穿的。

可是,男友D先生却一再义正词严地警告她,沙漠风大,温差大,不宜着裙装。

L姑娘一开始心里可不乐意,可就在她下了飞机一路颠簸一路风尘地从行驶了俩小时的乡村小巴士上下来后,她对自己没穿裙子感到万分庆幸。

“怎么样,这就是敖伦布拉格的春天!”

D先生看着一脸哭相,发丝凌乱的女友,开起了玩笑。

京城已入夏,这里始入春。可是即使是春天,也不是她想象中的杨柳拂堤,姹紫嫣红,这里的春天,是飞扬的沙尘,是干燥的空气,更是和电影《平凡之路》片尾曲一样的一望无际的荒漠。

来的路上,他们去汽车站坐车,地名却是一个叫“六团”的地方,跟新疆建设兵团一样的性质吧,只不过它现在已徒有形式,只是一个地名而已。刚到汽车站,一辆去六团的车缓缓驶出来,D先生眼疾手快地跳了上去,L姑娘上去一看,已经没有了位子,车上又是一股刺鼻的羊膻味儿,她急忙捂住鼻子跳下来:“我们坐下一趟吧!这也太挤了!”可是下一趟车,他们等了足足俩小时。L姑娘后悔不迭,眼泪都快出来了,她忘了这里不是北京啊!那一刻她很想念两分钟一趟的地铁一号线。

可是,这又怎么样呢?入乡就得随俗。“硬币有正反两面,敖伦布拉格的春天也是有正反两面的哦!”D先生尽力舒展她的情绪,并这样安慰她,“这里虽然有风沙,但是也有蓝天啊!”

是啊,春天有两面。这里有干得让人鼻孔流血的干涸天气,这里也有鲜美无比的手抓羊肉;这里有吵吵嚷嚷的当地人,这里也有她不远千里来看望的最爱的人啊!

于是在项目的两天,L姑娘在男友D先生的劝说下,终于试着从另一个角度去了解这个全然陌生的地方。当她静下心来环视周围环境,一切都让她那么惊喜。这里有巴音毛道国营农场,这里有爱神丘比特铜像,这里有悄然绽放的野花,这里有一朵一朵轻盈的云,尤其是毫无PM2.5爆表的担忧,虽然有被晒破皮的危险,却让她舒心惬意。

小镇上,商店里,那些老农把一棵一棵番茄苗、茄子苗、辣椒苗排列组合到一个小小的托盘里,就像是土培的观赏植物,供顾客挑选购买。也许在他们看来,这只是为了让顾客方便一点,回家就可以种在菜园里,而不用担心被太阳晒得枯萎影响成活率。可是在她看来,他们是在兜售着一颗一颗的美好春天,L姑娘蹲下身去触碰辣椒苗细嫩的叶子,那个面色黝黑的店家笑眯眯地对她说:“姑娘,这辣椒苗很好活的……”

是啊,即便条件再艰苦,也不会影响他们对春天对收获的希望,就像那棵好活的辣椒苗,就像沙漠边缘的骆驼刺、胡杨林,都是只要有水就能长出一大片,收获一大摞果实。

敖伦布拉格,这处深处内蒙西北部的小镇,在蒙语里,这里是一个有泉的地方。可是,L姑娘看到的,却是这里的人们,心里的那一股活泉,一种信念。这里的春天,也因此而张扬而坚韧,就像众多与D先生一样的可爱人们,用他们的双手开辟着属于这里真正的春天。

也许那一天,这里的春天没有燕语莺声,却有着胡杨林茁壮生长、高速路天堑变通途的壮阔豪迈,可谁说,这不是一种恣意奔放的春天的美?

走好心中的小道

侯亚铭

每个人在一段时期内都会有属于自己的一段固定小道。比如,上学的路,上下班的路,散步的路……在这些固定的小道上,有的人仅仅是纯粹地走,而有的人,却在思考问题。

1969年10月至1973年2月,伟人邓小平被下放到位于江西新建县望城境内的新建拖拉机修配厂“劳动改造”。这期间,小平同志经常会沿着一条蜿蜒曲折、长满杂草的田间小道,时而来回踱步、时而驻足思考。这条小道长1.5公里,一头连着新建县拖拉机配件修造厂,一头连着南昌陆军学院。将近5年的峥嵘岁月中,小平同志在小道上走了三年零四个月。

没有人能够想象,一个身居高位的中央领导,突然有一天被“下放”到这样一个地方。没有人能够想象,一个65岁的老人,每天除了在监视之下和钳子扳手打交道,不顾身处逆境,仍在深思着中国的未来。在困厄中,伟人信念之坚定、境界之崇高,让今人感佩。

小道记录了历史,承载了痛苦,积蓄了力量,也见证了荣耀。中国改革开放30年的巨大变化,对中国发展之路的琢磨与反思,就是从这条小道上延伸出来的;未来中国的发展蓝图,就是在这条小道上孕育萌发的。正如多年后小平同志在回忆录中说的那样,“我被打倒两次,这种经历并不都是坏事,它使我有机会冷静总结经验。因为有那段经历,我们才有可能提出现行的一系列政策,特别是提出怎样建设社会主义的问题。”

伟人在逆境中踩出了一条勾画中国现代化蓝图的小道,而我们每个身处顺境的人,何尝不是在踩着自己内心设想的小道,或为工作奔波,或为生活操劳,日复一日地行走着。

走好心中的小道,关键是静下心来思考。在杂草满地的田间小道上有所感悟,有所收获,走马观花不行,浮光掠影不行,要像小平同志那样沉下去思考问题。怎么沉、如何思考、思考什么,这都需要静下心来,平心静气地结合自身的实际去琢磨去考虑,然后找出问题的症结、努力的方向,对症下药。

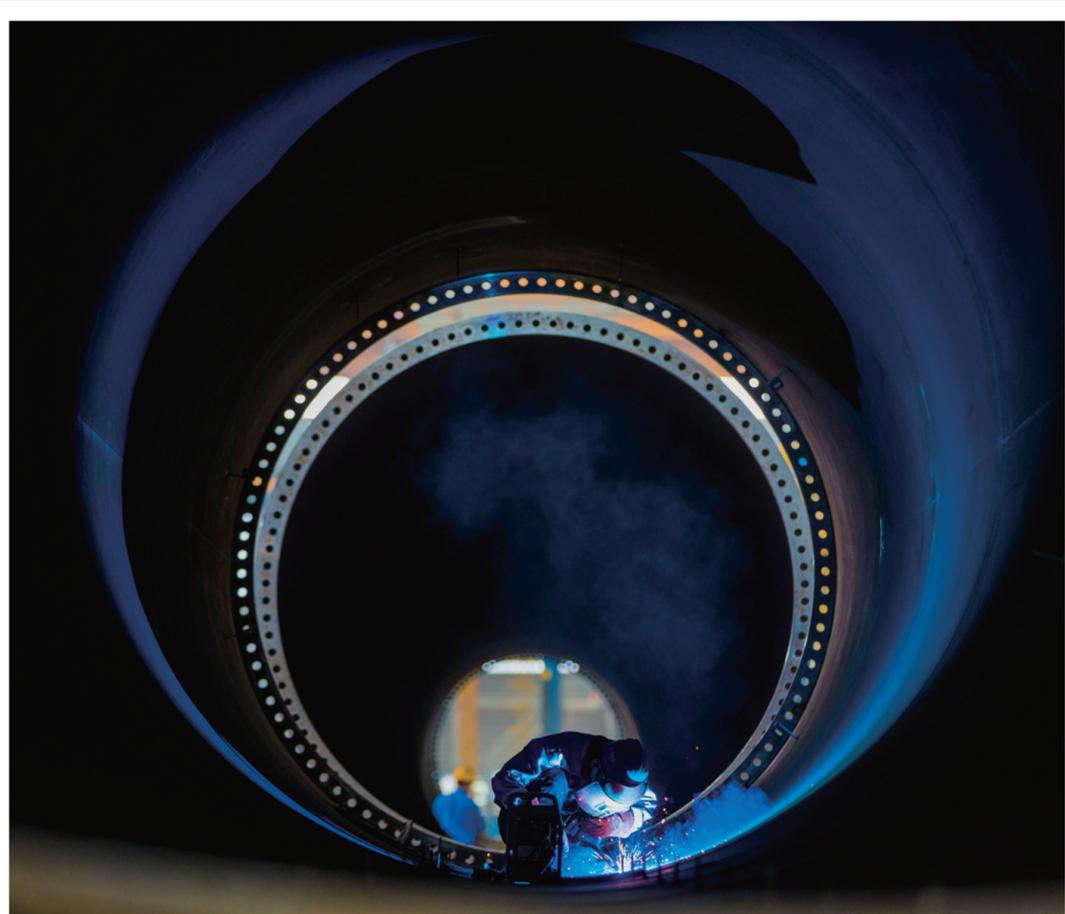
走好心中的小道,贵在坚持。人的一生是很短暂的,走好心中的小道直至胜利的尽头,三天打鱼两天晒网不行,半途而废更不行。要知道,中国特色社会主义的萌芽,是小平同志用了3年多时间才“走”出来的,那是他的理想。我们每一个普通人也都有自己为之奋斗的理想,要想达到理想的尽头,就必须持之以恒地走下去,无论前方的道多么坎坷崎岖,都要始终如一朝着尽头走下去,才能修成正果。

大千世界,人世百态。每个人肤色长相、学识能力不尽相同,有人成功走了下来,出了成果,有人却碌碌无为而终,但有一点却是相同的:每个人的小道都是自己走出来的。有首歌唱得好,敢问路在何方?路在脚下。试想:待到每个人经过艰难跋涉最终到达小道的彼岸,回过头来告别这条小道时,将是怎样一番心情?会不会留恋这条小道?该不该感谢这条小道?

摄影

方圆之间

刘秋江摄



影谈

《涉足荒野》:在终点,是起点

林梦男

“远足”似乎总给人带来愉悦的心情,仿佛背上登山包,就可以开启一趟说走就走的徒步旅行。然而,影片《涉足荒野》却以灰蒙的基调开场,主人公谢莉尔咬牙拔去已掀开半截的脚趾甲,朝着甩下山的鞋子歇斯底里地呐喊。喊声震碎了“远足”在我脑海里阳光可感的印象。

谢莉尔婚姻触礁,母亲去世,生活中已没什么可以再失去,生命中只剩下勇气,谢莉尔毅然选择了这条近2000公里的太平洋屋脊步道来“折磨”自己的思想与

灵魂。她需要从莫哈维沙漠出发,横穿加利福尼亚、俄勒冈,最终到达华盛顿,期间经过高低海拔的沙漠、原始森林和一些高寒国家。折磨的不仅是肉体,更是精神上独自一人身处荒野的寂寞与无助。

我想,这94天的远足对谢莉尔来说是复杂的,但也简单。复杂的是心,简单的是生活。日复一日地步行在荒野中,除了书籍,就只剩下一小方帐篷,也正是这样的环境成了谢莉尔复杂内心的发酵粉。她开始怀念城市的味道,奢望能够捧一

杯冷饮和朋友说说话聊聊天。但曾经潦倒的瘾君生活,母亲的脸不断浮现在脑海。坎坷的路途中反复出现她理想的狐狸,正是隐射着这些甩不掉的思想包袱。

这段枯燥的太平洋屋脊步道似乎成了谢莉尔内心中的那片荒野,只有走出荒野才能得到自我的救赎。电影接近尾声时,出现了一个与奶奶一起来远足的小男孩儿,他用稚嫩纯净的语调唱出了妈妈教会的“Red river valley”,空灵的山路回荡着他的歌声,令谢莉尔陷入了对母亲无尽的

思念,并开始毫无掩饰地痛哭。

她最终征服了太平洋屋脊步道,回头眺望那只狐狸正转头离开,她渐渐知晓,从哪里放下曾放不下的一切,从哪里拾回最原始的感动。焦虑、愤怒、幸福,远足中的五味杂陈,在荒野的磨砺下最终归于平静。人们常说,大自然包罗万象,可以吞噬人类繁杂的内心,我想,成长就是把繁杂的内心最终化为平淡。当焦躁不安时,何不让我们的思想和身体总有一个在路上,我们到达的终点,也是新的起点。

给自己一个假期

刘琳琳

四月,终究还是踏上了旅程。想给自己一个假期,想每年给自己一场说走就走的旅行。我是一个不懂生活但酷爱旅行的人,我喜欢到不同的城市走巷子、尝小吃、逛集市、挤公交,深深地品味当地的文化,感受最纯粹的市民生活。

偶尔跳出来的网页便决定了我这次

的旅行目的地——沙巴。那是一个海风清爽、风俗独特的地方,悠然地躺在如画的风景中总会让你沉醉其中、不能自拔。在这里你可以慢慢地去体会,去寻找最纯粹的生活状态,你可以看到一望无际的海水、椰树下玩耍的孩童、平静的海面上偶尔划过的小船,当地人会热情的邀你合

影,这样的旅行是美好的,它可以让你暂忘城市的喧嚣、生活的艰辛。

沙巴——马语中的意思是安全的港湾。在这里你能感受到满满的爱,皮肤黝黑的海岛岛主会在你下船时稳稳拉住你,热情的沙巴小导游会用马来语、英语和中文跟你打招呼,健壮的潜水教练会

在水里对你张开怀抱,导游大叔会拿着相机时刻把你拍的美美的。这些总是让人觉得满足,原始森林跋涉、乘筏渡河、深海钓鱼、潜水观海底、一窥长鼻猴、夜观萤火虫,无论是探险还是休闲,每个人都能在这里得到心满意足,然后微笑着踏上新的征程。