

本报讯(通讯员项艳云)近日,中国施工企业管理协会公布2016-2017年度国家优质工程奖名单,中国建筑荣获国家优质工程奖60项,参建奖33项。自1981年至今,中国建筑荣获国家优质工程奖393项,历年累计获奖数量居行业首位。

马泽平拜会沈阳市委书记易炼红

本报讯(通讯员李楚)12月19日,中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁马泽平赴沈阳拜会辽宁省委书记、沈阳市委书记易炼红。

马泽平表示,中国建筑将抓住沈阳新一轮发展机遇,紧紧围绕沈阳重大基础设施、重大民生工程建设和契机,发挥自身品牌、资本以及创新业务优势,加快投资建设步伐,为实现沈阳经济建设发展做出更大贡献。

易炼红表示,希望中国建筑能够积极融入沈阳城市发展,为沈阳发展带来先进的思路、技术、资金和商业模式,双方合作空间大、前景好,希望双方精诚合作,互惠共赢。

沈阳市委常委、秘书长连茂君,沈阳市副市长于振明等,中国建筑金融业务部、中建五局、东北区域总部、东北设计院、中建铁投以及部分东北区域经营机构负责人参加会见。

郑学选出席中国-韩国商务对话会

本报讯(通讯员海发)近日,中国-韩国商务对话会暨商务论坛在京举办。正在中国进行国事访问的韩国总统文在寅出席两场会议并致辞,国务院副总理张高丽与文在寅共同出席中韩商务论坛。中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁郑学选应邀参加两场会议。

对话会上,郑学选介绍了中国建筑整体情况、在韩发展情况以及与中国企业在全球范围内开展合作的有关情况,表达了继续与韩国企业加强合作的愿望。

对话会由中国国际贸易促进会和韩商会议所共同举办,中国建筑、华为、百度以及三星、SK、LG等中韩两国20余家企业有关负责人应邀参加。

中国建筑股份有限公司海外事业部负责人参加上述活动。

李百安赴菲律宾等四国短期工作

本报讯(通讯员海发)近日,中国建筑股份有限公司副总裁李百安赴菲律宾、印度尼西亚、澳大利亚、新西兰等四国短期工作。

在菲律宾,李百安与中国建筑驻菲经营机构进行了座谈,会见了仲量联行及EGIS驻菲代表,实地考察了海外事业部跟踪的房地产开发项目。

在印尼,李百安听取了10家单位在印尼经营工作汇报,拜会了中国驻印尼大使馆经参处公使衔参赞王立平,实地考察了中建四局承建的“美加达”项目。

在澳大利亚,李百安应邀访问绿地集团、世邦魏理仕和普华永道的澳大利亚公司总部,拜会了中国驻墨尔本总领馆赵建总领事和经参室参赞王晓佳,应邀与维多利亚州财政部长蒂姆·帕拉斯会谈。

在新西兰,李百安赴中国建筑驻新经营机构调研,拜会了中国驻新西兰大使馆经参处参赞张帆。

中国建筑股份有限公司投资部、海外事业部有关负责人等参加上述活动。

中建五局土木公司 升级市政公用工程特级资质

本报讯(通讯员陈泓树)近日,从住建部传来消息,中建五局土木公司成功升级市政公用工程施工总承包特级资质(暨市政公用设计甲级),成为中建五局首家市政特级资质企业。

中建五局土木公司此次“1+1”模式(市政公用总承包+市政行业设计甲级)“申特”成功,意味着可承接所有市政公用工程,包括城市道路、桥梁、隧道、轨道交通、给水、排水、生活垃圾处理、地下管廊等工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务,以及承担市政行业建设工程项目主体工程及其配套工程的设计业务,为公司拓展高端市场、服务客户提供了强大的支撑。

中建七局建装公司郑州美术馆项目

运用云筑平台代发劳务人员工资

首次实现线上代发农民工工资

本报讯(通讯员张会林 张继伟)近日,中建七局建装公司郑州美术馆项目成功运用云筑劳务建筑工人实名制管理平台代发了劳务人员工资,这是中建系统首个通过网上平台落实总包代发劳务工资的项目。

农民工工资线上代发是总包方每月按时将工程款打入劳务公司所在银行的账户,银行根据每月管理平台统计的考勤数据,向总包方出具工资发放凭证,按时足额发放给劳务人员。其关键的环节是记录着考勤信息的“云筑劳务实名制一卡通”与农民工工资账户的联网。此项工作的推广,有效预防了分包方拖欠农民工工资的问题。

宣讲全覆盖 落地见实效

官庆、王祥明等公司领导分赴系统内基层单位宣讲党的十九大精神

本报讯(通讯员郑合)近期,官庆、王祥明等公司领导分赴系统内各基层单位宣讲党的十九大精神。

公司领导从“充分认识学习宣传贯彻党的十九大精神的重要时代意义”“全面深刻学习领会党的十九大精神”“认真抓好党的十九大精神的学习宣传贯彻工作”等三个方面宣讲党的十九大精神,要求全系统各级党组织抓好“五个到位”,做到“五个全覆盖”,坚决确保党的十九大精神在中国建筑落地见效。

公司领导指出,党的十九大精神内涵丰富、思想深邃、博大精深,具有重大现实意义和深远历史意义。其中关于国企改革发展和党建工作提出的一系列新使命、新任务、新要求,对国有企业做好工作具有很强的理论和现实指导意义。

公司领导强调,学习宣传贯彻党的十九大精神,是全系统当前和今后一个时期的首要政治任务,各级党组织要把学习宣传贯彻党的十九大精神摆上重要议事日程,落实好《中建总公司党组关于扎实开展党的十九大精神学习宣传贯彻活动通知》要求及实施方案中的各项规定任务,抓好“五个到位”,做到“五个全覆盖”,坚决确保党的十九大精神在中国建筑

落地见效。

据悉,近期以来,公司其他领导先后赴系统内各单位宣讲党的十九大精神。

11月24日,中建总公司党组书记、董事长,中国建筑股份有限公司董事长官庆赴中建二局国家知识产权局项目宣讲党的十九大精神;

12月18、19日,中建总公司党组副书记、总经理,中国建筑股份有限公司总裁王祥明赴中建钢构、中海集团宣讲党的十九大精神;

12月13日,中建总公司党组副书记、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章赴中建一局、中建方宣宣讲党的十九大精神;

12月21日,中建总公司党组成员、纪检组组长周辉赴基础设施部河北太行山高速公路项目宣讲党的十九大精神;

12月12日,中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁赵晓江赴中建三局宣讲党的十九大精神;

12月19日,中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁马泽平赴中建四局宣讲党的十九大精神;22日,马泽平赴基础设施事业部宣讲的十

九大精神。

12月12日,中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁郑学选赴中建发展宣讲党的十九大精神;14日,郑学选赴海外事业部宣讲党的十九大精神;18日,郑学选赴中建五局宣讲党的十九大精神。

12月22日,中国建筑股份有限公司副总裁李百安赴中建二局宣讲党的十九大精神;

12月15日,中国建筑股份有限公司副总裁邵继江赴中建七局宣讲党的十九大精神;19日,邵继江赴中建港宣宣讲党的十九大精神;20日,邵继江赴中建港务宣宣讲党的十九大精神。

12月13日,中国建筑股份有限公司财务总监薛克庆赴中建财务宣宣讲党的十九大精神;18日,薛克庆赴中建铁投宣宣讲党的十九大精神;21日,薛克庆赴新疆建工宣宣讲党的十九大精神。

12月8日,中国建筑股份有限公司董监事会秘书孟庆禹赴西南区域总部宣讲党的十九大精神;

12月13日,中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵赴市政西北院宣宣讲党的十九大精神;18日,毛志兵赴中建交通宣宣讲的十九

大精神。

公司领导将在12月底之前,继续赴工程局、设计院和专业公司等基层各单位宣讲党的十九大精神并完成宣讲。

各单位表示,要积极贯彻中建总公司党组《关于扎实开展党的十九大精神学习宣传贯彻活动的通知》,将进一步深入学习宣传贯彻党的十九大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务,落实好党组织负责人作为第一责任人的职责,带头学习宣传贯彻党的十九大精神,多载体立体宣传,多层次深入贯彻,不断掀起学习宣传贯彻党的十九大精神的热潮。要将贯彻十九大报告精神与企业转型升级紧密结合,以十九大精神为指引,加快转型升级,制定补齐短板工作措施,以更精细化的工作方法提升工作水平,提高发展品质,助力企业做强做优做大,努力创造无愧于伟大时代、经得起历史检验的发展新业绩,为推进中国建筑“1211”战略目标的实现、加快培育具有全球竞争力的世界一流企业做出新的更大贡献。

公司办公厅、干部人事部、党建工作部、巡视工作办公室、监察局等有关部门负责人参加十九大精神宣讲活动。



中建八局承建的马来西亚第一高楼—— 吉隆坡标志塔项目核心筒封顶

本报讯(通讯员巴聚)12月20日,中建八局马来西亚吉隆坡标志塔项目举行核心筒封顶仪式,该项目将于明年下半年竣工。

建筑高度452米的标志塔是海上丝绸之路的重要项目,建成后将是马来西亚第一高楼,也是目前中国建筑承包商在海外承建的第一高楼。

自2016年4月始,项目部用27天完成3200吨大底板钢筋绑扎;用60个小时完成两万方底板大体积混凝土浇筑,创造了马来西亚一次性成功浇筑大体积混凝土的新纪录。创造了3天一层的马来西亚纪录,又很快进入最快两天一层的新速度;安装塔吊支撑架的速度从最初的7天缩短到1天,也开创了马来西亚历史新纪录;采用“中西结合”的两套爬模系统技术,最高413.66米的泵送混凝土技术、“内爬外挂”式的超高层塔吊安装技术等,都创造了马来西亚建筑业先例。



中标龙虎榜

31.33亿

近日,中国建筑股份有限公司中标福州市城市轨道交通4号线一期工程第2标段(施工)总承包项目,中标价31.33亿元。该标段全长约8.278公里,共8站7区间,建设内容包括地铁上盖、下穿、交叉换乘、配套工程和地铁相关工程、综合管廊等。该项目是中国建筑在福州承接的首个地铁工程。(王勇)

25.3亿

近日,中建路桥六公司中标国道G107邯鄲界至马头段改建工程,中标额25.3亿元。(张群星 杨如彬)

23.9亿

近日,中建八局总承包公司中标位于浙江省宁波市余姚市的高速公路G228陆埠互通及S319丈亭互通建设工程,全长9.218千米,合同额23.9亿元。(欧阳毅)

18亿

近日,中国建筑中标山东省济宁市中心城区综合管廊PPP项目,包括市直段、兖州段和经开区三个子项目共6条管廊线路及4条道路,总长度24.21千米,静态总投资额约为18亿元,由中建交通集团实施。(交通)

14.71亿

近日,中建三局三公司广州分公司中标东莞Vivo制造中心施工总承包工程,合同额14.71亿元,建筑面积约34.5万平方米,由14栋单体建筑组成,建成后将成为Vivo集团全球最大生产基地。(张庆丰)

13.7亿

近日,中建一局一公司中标济南市历城区董家街道十村整合安置房项目(EPC),中标金额为13.7亿元,建筑面积约46.5万平方米。(张志一)

10.3亿

近日,中建二局三公司中标枣庄南石东西村棚改项目,总投资额10.3亿元,其中设计合同额897万元,总建筑面积约39万平方米。项目建成后解决2216户居民住房问题。(闻江 魏昌智 施婷)

一桥飞架筑通途

——济南轨道交通R1线高架段项目建设纪实

转型升级

12月19日,由中建八局二公司承建的济南轨道交通R1线高架段跨广济路高速公路桥完成主体结构施工,正式合龙,标志着全国首条清水砼干线、济南首条地铁项目——济南轨道交通R1线高架段全线贯通。全线清水混凝土浇筑,极小半径架桥机架设U型梁、跨高速桥施工,一个个奇迹在“中国建筑梦之队”手中创造。

素颜出镜显美感 空中吊装创纪录

R1线作为济南首条建设的轨道交通项目,备受社会关注,由中建八局二公司建设的R1线高架段全长17.011公里(含车辆段出入场线),占全线的61.83%;车站总建筑面积5.7万平方米。

由于7座高架车站均为岛式清水混凝土车站,且外侧梁、柱向外倾斜10°,这在同类工程施工中尚属首例,施工经验、相关标准需要摸着石头过河,如何确保车站清水混凝土施工效果,成为项目团队需要攻克的首要技术难关。

为此,中建八局二公司成立创新创优工作室、技术攻关小组,先后进行了98次混凝土配合比试验,4次样板对比,历时三个多月,经专家组验收,圆满完成清水混凝土施工工艺。

“清水混凝土一次浇筑技术以往只在局部应用,像轨道交通R1线这样全线使用尚属首例。”项目总工程师凡文说。清水混凝土施工工艺即不加任何外装饰,混凝土浇筑一次成型,不但表面光泽无气泡,还节省了二次装修的费用,混凝土内部结构非常密实,整条高架线路“素颜”出镜,展现混凝土独有的质感和美感。

R1线高架段桥体预制U型梁共966片,要想将这些长18—34米,重200吨以上的大家伙精准架设在空中,需要吊装过



济南轨道交通R1线高架段跨地面道路、跨高速桥施工

程中精细控制。为此,根据多变的环境,项目分别采用架桥机、龙门吊、汽车吊等进行架设。针对出入线段(三线交叉)处,采用BIM建模碰撞的模式,提前模拟架设顺序。本工程存在一处极小半径曲线段(半径310米),通过现场多次比对,建模分析,最终通过对架桥机、梁上运梁车的修改,完成架设,刷新了国内架桥机架设U型梁架设小半径450米的纪录。

挂篮悬浇保质量 攻坚克难争先锋

在素有“泉城”之称的济南开展轨道交通建设面临着诸多困难:R1线高架段沿线控制性因素较多,项目全长17公里,点多线长面广,沿线跨区域多,跨越有涵洞3处、河流5条、城市道路12条,高速公路桥1座,同时需要改迁大量管线,交通疏导,综合协调难度大。

其中,R1线高架段有一段需跨地面道路,跨高速桥施工,地面层与R1线同向,第二层为既有的济广高速桥,与R1

线斜交24.1°,两桥重叠部分跨度有70米,上跨济广高速节点桥有81.4+130+80米三个连续梁,项目团队需在距离地面25米的第三层展开作业,还需保证下方地面层和高架桥道路安全通车,对于施工技术和安全管控提出巨大挑战。

项目采用挂篮悬浇施工方法,悬浇施工,桥梁线性是重中之重,项目团队同专业监控单位紧密配合,施工中对桥梁的线性进行实时监控,保证了桥梁的线性要求,合拢时桥梁标高差仅为7毫米,远低于20毫米标高差的最大误差标准。

“挂篮现浇混凝土的施工方法确保了任何东西都不会掉落到高速路面和地面层的海棠路上。”轨道交通R1线项目技术负责人王震说,“简单来说就是整个施工作业面像一个篮子,用架子挂起来,相当于做了一个封闭的棚子,用钢板吊带固定起来,四周都是全封闭的。”

正是凭借此种技术,R1线高架段项目在整个施工工期内保证了高速路和地面道路畅通无阻。

绿色施工勇担当 创新创优塑精品

济南轨道交通R1线项目还是名副其实的“绿色工地”、“智能工地”。

在项目办公区内,一辆不起眼的三轮车负责整个项目的围挡清洗工作,王震算了一笔账,整个项目围挡长度约3万米,每月需要彻底清洗一次,整个工期16个月,如果人工清洗,总成本约100万元。使用围挡清洗车清洗,总成本在12万元左右,经核算整个工期节省费用近90万元,节水3000余立方米。它获得了4项国家专利、两项国家级技术成果奖。

项目部还使用了公司自主研发的新型铝模板,减少建筑垃圾七成左右。使用铝模板不仅可以改善现场形象,提升工程质量,还节省土方,免抹灰,降低建造成本,提高工作效率。

在施工过程中项目团队通过使用盖梁双抱箍法施工、组合式移动操作架应用、预制U型梁安装、铝模板工艺、盘销式钢管脚手架等36项新技术应用,实现了轨道交通工程“四节一环保”。

项目还应用了立体喷淋系统,该系统分为监测系统、数据显示分析系统、环境预警干预系统,对施工现场24小时监测,测量数据实时传输到电脑,系统内会对监测项目设定标准数值,一旦超标,系统自动启动立体喷淋降尘降噪。项目获评“山东省绿色施工科技示范工程”,申报的“住房与城乡建设部绿色施工科技示范工程”已通过验收。

作为济南首条地铁项目,济南轨道交通R1线支撑了城市总体规划提出“一城两区”中的西部城区发展。全线贯通的济南轨道交通R1线高架段如同一条长龙纵贯南北,正推动济南驶入发展快车道,奋发的中建人将拥抱新时代,为拓展幸福空间再出发。

(吴玉桥 崔文一/报道)

中国建筑141个项目 荣获“全国安全生产标准化工地”称号

获奖数约占总数的28% 居同行业首位

本报讯(通讯员乔登)近日,中国建筑业协会建筑安全分会公布2017年度全国安全生产标准化工地名单,中国建筑141个项目榜上有名,获奖数约占总数的28%,居同行业首位。

截至目前,中国建筑累计612个项目获评“全国安全生产标准化工地”。

中海地产与京东集团签订战略合作协议

本报讯(通讯员海集)近日,中海地产携手京东集团签订战略合作协议。根据协议,双方将在全国主流城市打造百家X无人超市,同时覆盖中海商业地产全业态,联合布局无界零售。未来,双方还将在某智慧城市样本园区内,合作开发全球物流云中心、无人仓、无人分拣物流基地、无人机枢纽、城市智能转运中心、智能配送终端、无人售药柜、无人超市及物流通路网络建设。

中建西南院

获得日喀则班禅博物馆建筑设计权

设计方案获得班禅额尔德尼肯定

本报讯(通讯员郭小荣)近日,中建西南院获得日喀则班禅博物馆方案设计权,方案获中国人民政治协商会议第十二届全国委员会常务委员、班禅额尔德尼·确吉杰布肯定。

班禅博物馆坐落于日喀则珠峰文化旅游创意产业园区核心位置,与扎什伦布寺遥遥相望。博物馆建筑面积约4.1万平方米,总体布局取自佛教图像“曼陀罗”,意为“一切功德的聚集之处”。建筑中轴对称,逐层收分,利用场地高差,形成藏式宗堡建筑的宏大气势。博物馆内有主题展厅9个和剧场1个,将承担历史文化展示、歌舞剧目演出、教育培训、艺术研究、商业服务等多种功能。开合屋面、岛式舞台、360度投影等现代科技的融入提高了内部空间丰富性。博物馆充分利用高原日照资源,太阳能光伏板、呼吸式幕墙、蓄水花园等实现建筑的生态绿色。

中建三局二公司安装公司

物资管理进入“指尖”时代

本报讯(通讯员马群芳)近日,中建三局二公司安装公司开启物资管理新模式,打造集供方信息、物资招采、供货反馈、管理动态于一体的物资管理综合平台,将物资管理装进手机,轻轻一按,一目了然。

物资供需信息公开。系统收录安装公司目前202个在建及新承接的项目物资需求信息及563家供应商的基本信息,并设置检索功能,方便长期合作的供方在第一时间了解项目的具体需求,适时选择投标目标。

招采透明。系统实时发布招标公告,有意向的物资供方均可联系招标单位报名参与投标,实现公开招标,促进竞争;及时公布定标结果,方便合同流程审批人进行过程了解并快速审批;投标人也可在该平台反馈有异议的定标结果,确保定标的透明度。

数据关联,互动功能。通过数据关联性,在供方信息和项目信息版块可快速有效地查阅供方的物资招标记录及相应的中标记录,为用户日后选择供方提供有力依据。

曝光台监督。系统会对供方在招投标或履约过程中发生的违规或不良行为进行曝光,进行警示;法务通告栏会公布有法律纠纷的单位名单,给用户选择供方时提供参考。

文件管理、培训学习功能。系统实时发布文件公告、会议通知、工作计划完成情况通报等,方便系统人员随时随地学习相关知识,了解业务系统动态,根据不同时期的工作重点调整工作方向。

中国建筑技术中心牵头

雄安绿色建筑发展关键技术课题启动

本报讯(通讯员稽鑫)近日,国家住房和城乡建设部“雄安新区绿色建筑发展关键技术研究”课题在京启动。该课题由中国建筑技术中心牵头研发,以基于雄安新区的应用研究为核心,重点围绕绿色施工的装配式建筑建造技术、装配式超低能耗关键技术体系、BIM装配式建筑体系应用技术、预制装配式建筑减隔震技术、成品供应住房关键技术、装配式钢结构绿色建筑体系设计及建造关键技术、钢模板绿色建筑体系技术、中国木结构传承和发展8个研究方向展开。

中建七局南方公司

签订文莱·加顿商业中心项目框架协议

本报讯(通讯员卓增灿 陈日丛)近日,中建七局南方公司与福建三佳房地产有限公司签订文莱·加顿商业中心项目框架协议,该工程总造价约1.1亿美元。文莱·加顿商业中心项目位于文莱达鲁萨兰国,总建筑面积24万平方米,建成后将成为文莱的标志性建筑。

中建一局一公司

装配式住宅楼预制构件有了“身份证”

本报讯(通讯员王丹丹)近日,中建一局一公司承建的济南装配率最高的“绿色”住宅楼——济南鑫苑世家公馆项目每块预制墙板、楼梯、空调板、叠合板均拥有了“身份证”。该项目结合绿色发展理念,主楼采用装配整体式剪力墙结构,将部分构件在工厂预制完成,并为构件生成一个二维码,通过手机扫描,就能知道每个构件的生产厂家、型号、应用楼栋号、所在楼层等“身份信息”,工人只需像搭积木一样完成定点拼装即可。目前,该项目单栋楼体实现装配率最高达到57.85%。

中建桥梁: 浙江宁波舟山港主通道项目第DSSG02标段深海施工作业全面展开

▼近日,随着舟山港主通道项目第DSSG02标段F匝道钢桥打桩施工的不断深入,大桥深海施工作业全面展开。

宁波舟山港主通道项目主线全长28公里,跨海桥梁长17.4公里。主通道全线贯通后,将连接全长48.16公里的舟山跨海大桥,成为世界上最长的连岛高速公路和世界上规模最大的跨海桥梁群。中建桥梁承建的舟山港主通道项目第DSSG02标段主线长5.345公里,合同额约16.3亿元。

(孙晓婷)



图说 新作为

中建汉十高铁HSSG-2标: 安陆制梁场率先完成全部箱梁架设

▲近日,中建汉十高铁HSSG-2标安陆制梁场制作的最后一孔箱梁精准吊装在府河桥墩上,至此,安陆制梁场圆满完成全部箱梁架设任务。安陆制梁场是汉十高铁全线各标段最先同时完成箱梁预制与架梁任务的梁场。

(程超 何登 于健祥)

中标信息

近日,中建八局广西公司中标南宁教育园区综合管廊东片区一期总承包工程,中标合同额8.8亿元。(蒙红霞)

近日,中建二局二公司中标贵州安顺澳维春天·澳维酒吧风情街项目,合同额8亿元。(秦 闯)

近日,中建一局西南公司中标黔西南州义龙新区2018年易地扶贫搬迁项目,合同额6.99亿元。(毛华贵)

近日,中建建筑港中标青岛西海岸新区江山路、嘉陵江路等城区道路整治提升工程PPP项目,总投资额6.25亿元。(王连鹏)

近日,中建二局上海分公司中标安徽临泉封神魔幻主题乐园项目,合同额约5.9亿元。(李姿梅 向杰 陆哲宇)

近日,中建三局北京公司中标北京新机场高速公路地下综合管廊GLS05标段,合同额4.48亿元。(何东亮)

近日,中建六局轨道交通公司中标津石高速公路(石家莊段)1标项目,中

标额4.08亿元。(赵婷婷)

近日,中建隧道与中建股份南洋公司联合中标新加坡陆地交通管理局榜鹅延长线地铁隧道项目,合同额约合人民币3.86亿元。(宋志娟)

近日,中建七局南方公司中标3.5亿元粤金东海科创新中心项目。(何晓强)

近日,中建三局总承包公司天津分公司中标2.1亿元天津临港智能装备园起步区项目二标段工程。(苏 鲲)

近日,中建装饰中标贵州省铜仁市碧江区木杉河两岸景观提升改造建设EPC项目,中标额1.53亿元。(李 乔)

近日,中建建筑港中标京杭运河东平湖区段航道工程施工(一标段),中标额1.06亿元。(党 辉)

近日,中集三局总承包公司安装分公司中标襄阳东津站枢纽城市综合配套工程消防系统安装工程,中标额8800万元。(陈 娟)

近日,中建西勘院中标“署林北二街60号新建商品住宅、商业用房及附属设施项目土石方开挖、基坑支护及降水工程”“招商云上城地基处理项目”,合同额分别为2784.63万元、1246.14万元。(杨小陵)

工程动态

近日,中建一局北京城市副中心行政办公区启动区第五标段综合管廊结构工程全部完成。(高 辉)

近日,中建一局一公司承建的成都万达文化旅游城主体建筑万达茂开工。(武洋 辜良琼)

近日,中建二局东北分公司沈阳盛京金融广场项目334米高的T2塔楼主体结构封顶。(贾传奇)

近日,中建三局光谷地下空间项目神墩一路主体结构封顶。(张 悦)

近日,中建三局二公司华南公司广州番禺万博商务区物流总部商业综合楼项目竣工。(江 维)

近日,中建四局三公司广西分公司柳州恒大雅苑一期主体工程竣工。(王立志)

近日,中建五局重庆龙洲湾项目1750米2号隧道右洞贯通。(刘天天)

近日,中建五局土木公司长沙地铁5号线晚报大道站主体结构封顶。(李 鑫)

近日,中建六局土木公司北京半壁店项目三期(153号住宅楼等41项)工程封顶。(吕文涛)

近日,中建六局城建公司天津滨海新区滨塘塘2014-2地块项目开工。(梁芳慈)

近日,中建七局二公司河南商丘医专新校区项目竣工。(唐文娟 刘宏)

近日,中建海峡印度尼西亚SUDIRMAN 7.8项目封顶。(张兴晨)

近日,中建八局一公司京沪高速铁路南连接线第二标段项目通过竣工验收。(王 媛)

近日,中建八局东北公司通化市地下综合管廊及道路改造PPP项目新华大街路段管廊主体完成。(宋吉明)

近日,中建桥梁重庆郭家沱长江大桥及南延伸段PPP项目开工建设。(王立志)

近日,中建钢构华南大区广东韶关城商业中心EPC总承包项目封顶。(丁成东 陈文昌)

近日,中建五局三公司中南分公司长沙恒大童话山水城湖溪古镇建筑群主体结构竣工。(谭 健)

道可道

KPI管理革新了什么

熊夷 文凤

三季度刚过,重庆宜宾鲁能项目拿到18万元的绩效奖金。而与之相邻的无论规模和类型相似的信和项目却只拿到3.6万元。信和项目的项目经理说:他们的KPI数据排名第一,我们服气,但四季度我们争取拿回来。

KPI (KEY PERFORMANCE INDICATOR)即关键绩效指标考核,中建三局西南分公司推行KPI制度3年来,一年一个样,三年大变样。到底有些什么变化呢?

指标是所有人的指标

时间是检验一项制度好坏的最好办法。该分公司的KPI考核制度是从2015年开始的。

每年工程局、公司均会向各分公司下达各种各样的指标,同时分公司还有自己的年度责任目标。这些目标主要包括营销、安全、质量、技术、产值、商务财务、物资设备、基础管理、党群工作九大板块的各节点任务目标。

那么问题来了:这些指标如何落实?谁来负责?不可能把所有指标都压在分公司经理或者是班子成员身上,进行分解是必然的,那么又如何进行分解才能公平公正呢?

这一年,分公司将所有指标进行细化,形成分公司《上级下达年度责任指标》《分公司年度工作报告分解》《机

关部门目标管理》、《各项目责任状》共计4册KPI管理白皮书。即把所有需要完成的指标全部进行细化分解到每一个部门、每一个项目和每一个员工。

当时12个在建项目、总部八部一室均签订了以节点时间、责任人员、考评标准为主要内容的《2015年度KPI目标责任书》。机关各部门每月进行一次考核评分,施工项目则每季度进行一次过程考核,公开通报。

如此一来,人人有指标、个个有压力,部门成员或者普通员工完成指标不及时,会影响到团队的评分,部门领导和项目经理负有连带责任。既兼顾到个人的积极性又强化了团队精神,实行第一年,分公司的工作效率大为改观。

我的奖金我做主

如果你和你的团队辛苦一个季度挣来的产值奖成了别人的奖金,你愿意吗?你必定会说“NO”!

有考核无奖惩等于没考核。2016年,分公司开始实施项目KPI考核结果直接与每季度产值奖挂钩,并在公司审批的总额上计提10%作为当期奖金池,所有项目全方位比拼,只要还没工程竣工交付业主,任何过程管理品质没有做好,那么就意味着你每季度到手的“蛋糕”中有

10%瞬间成为了别人盘中的“佳肴”——是你铁定不愿意!那么唯一办法就是所有考核板块必须抢得高分,任何一个管控细节你都不能轻视放过。

这一年,分公司把KPI融入全过程管理,机关总部也是如此,每半年KPI考核结果直接与部门全体人员奖金挂钩,两年来无一例外,顺利实现从单一考核走向综合竞技,这拼的不再是个人或某个部门业务能力,而是整个团队12个专业的集体战斗力,差一个都不行,从而引导项目和机关逐步走向管理水平均衡化,即:一方面各个区域之间项目管理水平均衡化,总部14个业务系统工作竞进均衡化;另一方面无论大小项目、在建还是完工项目,都是要求品质制胜,所以小项目也可以赢得大奖金,大项目干不好照样输掉重金奖励。

这一年,西南分公司发展逆市突进,全年累计实现中标额达63.93亿元,同比增长61%,市场布局完成了从“金三角”向“5+1”的转变;同时分公司履约能力加速提升,工期履约率和回访满意度双双超95%,复地金融岛项目从全省700多个工地中脱颖而出,代表四川迎接国家住建部副部长带队抽检并获首肯,企业品牌和社会影响力进一步彰显。

指标不只是指标

经过两年的推行,2017年,西南分公司进入KPI3.0时代。尽管还是指标分解,但是在强化个体责任的同时,更注重团队意识的培养。既突出了重点指标落地,更强调整体的均衡。按分公司经理、党委书记许立艾的话说:KPI考核只是手段,目的还是全面提升分公司管理水平。

项目层面,分公司对项目基础管理板块增设了解落实考评权重,加大过程执行和人员更新考核,各项目经理与副职、助理、部门逐一签订KPI分解责任状。

同时,在项目过程指标设定上,更加倾斜质与量的双重考核,对某些指标明显连续“选择性放弃”的,直接扣减总分及降低排名,杜绝以部分指标拉动整体占比。已经连续三个季度拿到KPI考核第一的宜宾鲁能项目行政后勤副经理梁鹏飞说:“项目部三季度拿到奖金18万元是次要的,更重要的是KPI考核让项目整体水平持续上升。”

“以前,指标似乎只是团队一把手的事,如今把压力化整为零,四百多名干部员工人人有担当,没有一名员工被边缘化。”许立艾说,“提振了士气,提升了管理,扩大了市场,这才是我们想要的。”



东盟十国留学生走进中建一局 放飞“一带一路”青春梦想

本报 (通讯员李云威)“全世界都在讲中国话”,来自清华大学的马来西亚留学生赖国强用一首轻快的《中国话》表达了自己对汉语的热爱;来自天津师范大学的泰国留学生刘宇浩凤冠霞帔,通过一曲《梨花颂》将观众和评委带进了唐玄宗与杨贵妃的爱情故事……来自东盟各国的留学生们,深情讲述着“我眼中的中

国”和“我的汉语世界”。12月16日,首届京津冀地区东盟留学生汉语大赛总决赛在中建一局举行,15名选手参加比赛。泰国、马来西亚、老挝、新加坡、柬埔寨、越南等国大使馆官员出席了此次汉语大赛总决赛。新华社、中新社、人民网、光明网等多家媒体报道了此次大赛。

中海集团

获“亚洲卓越企业与可持续发展大奖”

本报 (通讯员钟海)近日,中海集团在2017年度“亚洲卓越企业与可持续发展大奖”评选活动中,首度获颁发“可持续发展类别”中的“亚洲最佳关怀社区企业”大奖。

据悉,“亚洲卓越企业与可持续发展大奖”由马来西亚机构MORS Group举办,旨在表扬亚洲

区域内具领导能力及在可持续发展方面表现卓越的企业。今年该奖项共有超过180家亚洲企业参与评选,其中“可持续发展类别”中的“亚洲最佳关怀社区企业”大奖共有五家获奖企业,中国海外集团凭借持续性的社区关怀项目——捐建希望小学及一系列关爱活动,成为本年度获奖企业之一。

《中建八局志》刊印出书

本报 (通讯员王红生)近日,时间覆盖1996年到2015年的《中国建筑第八工程局有限公司志》正式刊印出书。新的《中建八局志》由12篇55章

263节105.8万字组成,比较全面、客观、准确地记述了中建八局从“九五”到“十二五”的20年间,深化改革、提质增效、创业创新、快速发展的史迹及故事。

中建隧道项目设备管理实施单机核算制

本报 (通讯员常素杰 姜五金)近日,中建隧道盾构分公司对所属项目设备管理实施单机核算制度,提升盾构核心管理能力,截至目前,为企业累计节约成本894.5万元。

单机核算制是以单台盾构机为核算单元,遵循人机固定原则,对盾构机同步注浆材料、盾构掘进耗材、机修配件、刀具材料等费用进行统计,并核算出盾构机掘进的单月消耗及完成洞通的消耗总费用,根据考核指标和责任状对相关人员进行奖励的一种设备管理制度。

公司通过实施《单机核算考核管理办法》在成本精准化管理方面作出了有效探索,分公司坚持定人、定机、定责原则,实现“人机固定、人机合一”,增进员工与盾构机的感情,培育分公司“匠心”的同时,降低机械施工成本,使企业增效、员工增收。当前,盾构掘进速度单月单机可完成300多环,达到国内领先水平,设备故障率明显降低,配件费用降低8%,盾构耗材平均每米消耗费用中,注浆料下降19.6%,油脂下降17.8%,添加剂下降20.1%,水电下降19.6%。

中建二局

“码”上挑战“法治达人”

本报 (通讯员吴丹)近日,中建二局开展以“法治价值创造”为主题的普法活动,全局共有14418人参加,共计6011人获得“法治达人”称号,有奖答题活动在各单位掀起普法热潮。

据悉,《中建二局法治价值创造

实施方案》包含总则和23项法治价值创造工作。中建二局属各单位将法治主题制作成普法海报,配以有奖挑战题,张贴于公共区域,并组织普法专题会议集体学习。同时将活动内容在“中建二局”和“法治二局”微信公众号推送。

不忘初心 牢记使命

十九大精神进项目 进基层

中建二局土木公司武汉黄陂项目部: 成立党员“心”驿站

近日,中建二局土木公司武汉黄陂项目部在工地现场成立党员“心”驿站,为一线员工及农民工党员送上贴心服务:一是走心学习,二是爱心服务,三是暖心寄语。(韩凯亚)



中建五局信和地产: 十九大精神进卖场

近日,在中建五局信和地产的营销卖场,所有来访和签约购房的党员客户都能收到一份特别的“礼物”——《十九大精神学习笔记本》。该公司通过在营销卖场开辟十九大学习专栏、设置党员服务先锋岗等,为客户提供高品质服务。(胡英)



中建一局五公司: 党的十九大精神宣讲教育基地揭牌

近日,中建一局五公司在湖南省长沙市明昇壹城项目党支部举行党的十九大精神宣讲教育基地揭牌仪式,党的十九大代表龙秋亮受聘为高级培训师并授课。(张亚涛)

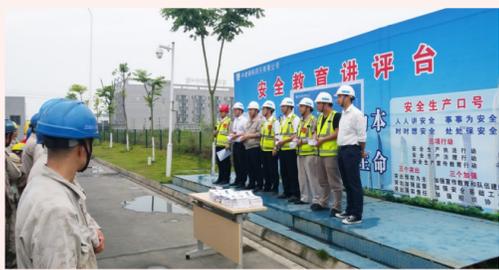


中建方程: 推出“站在幸福方程建设最前线”党建品牌

近日,北京中建京东置业公司推出“站在幸福方程建设最前线”党建品牌。通过传承中国建筑“红色基因”,结合中建方程服务中国新型城镇化建设的品牌理念“解开幸福方程式”,发挥党员先锋模范作用。(方程)



砥砺奋进人字撑



不忘初心讲评台

中建钢构四川厂: 十九大热词为安全标准化建设命名

近日,中建钢构四川厂组织全厂员工,开展以十九大热词为安全标准化建设“五小成果”命名表彰活动。“不忘初心讲评台、砥砺奋进人字撑、正风肃纪挡光板……”一个个生动形象的名称展示了员工深入学习宣传贯彻十九大精神成果,以及推进安全标准化建设的智慧与担当。(张宏章)



正风肃纪挡光板



中国建筑：持续创新 做基础设施领域的金牌



12月20日，中国建筑在徐州举办中国建筑2017年基础设施科技创新示范工程启动暨中国建筑管廊创新技术发布会，深入贯彻落实基础设施科技攻关与创新专项行动计划，发布了2017年中国建筑10项基础设施科技创新示范工程和中国建筑城市

综合管廊创新技术，致力于做中国基础设施领域创新发展的领跑者。新华社、人民网、经济日报、光明网、环球网等十余家主流媒体对发布会进行了宣传报道。徐州市市委常委、常务副市长王安顺，中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵，中国建筑股份有限公司助理总经理、基础设施事业部总经理张翌，中国工程院院士杨秀敏、王景全、肖绪文、陈湘生

等参加会议。院士、专家参观了中国建筑基础设施科技创新示范工程——徐州市城市轨道交通1号线一期工程彭城广场站，为中国建筑攻克全国罕见的技术难题点赞。徐州市城市轨道交通1号线一期工程彭城广场站是中国第一座集明-暗-盖挖为一体的大型地铁换乘车站、中国第一座隧道群和坑中坑空间立体交错的半明半暗车站，技术难度在同类型工程中“全国罕见”。

建设中的徐州市城市轨道交通1号线一期工程彭城广场站



重庆轨道交通9号线一期PPP项目高架站(效果图)



华坪至丽江高速公路第9合同段

近年来，中国建筑加快转型升级步伐，大力开展产业结构调整，投资建造了一大批关系国计民生的大型基础设施工程。随着国家基础设施投资建设快速发展，“京津冀协同发展”“长江经济带”和“一带一路”三大战略及倡议的强力引领，中国建筑基础设施得到了跨越发展，业务覆盖高速铁路、轨道交通、高速公路、隧道桥梁、机场站房、能源核电、市政管网、水工港务等几乎全部基础建设领域，承接的高难度、大体量基础设施项目越来越多。为了更好的支撑中国建筑基础设施业务的迅猛发展，2017年中国建筑启动

了基础设施科技攻关与创新专项行动计划，要以国家发展战略与寻求公司差异化竞争优势为导向，以创新能力提升、重点领域技术突破和加快科技成果转化为重点，通过逐步完善基础设施业务科技管理体系，持续加大基础设施领域研发投入，构建并完善企业基础设施标准体系，进一步发挥基础设施科技示范工程的引领示范作用，不断提升基础设施工程的科技创新能力，实现基础设施工程“绿色化、智能化、工业化”建造，做中国基础设施领域科技领先的承包商。

针对基础设施的研发方向和工程特点，今年

中国建筑新增加了10项基础设施领域科技创新示范工程。这些示范工程覆盖面广、代表性强、示范推广性好，在示范工程的实施上，一方面，强化研发立项与工程结合，对工程履约提供支撑，另一方面，在保证工程质量基础上，以形成在中国建筑范围内可广泛应用的技术储备为目的，将研发与示范全面结合，实现研、用密切互动。这些科技示范工程将从超前技术储备、关键技术突破、成套技术总结三个层面承担基础设施领域的重要研发创新任务，全面提升基础设施科技创新能力。

轨道交通：攻克全国罕见的技术难题

徐州城市轨道交通1号线一期彭城广场站工程是中国第一座集明-暗-盖挖为一体的大型地铁换乘车站、中国第一座隧道群和坑中坑空间立体交错的半明半暗车站，空间结构层次多、施工工法特殊繁多、管理线条交错复杂，技术难度被江苏省住建厅专家组评价为“全省最难，全国罕见”。中国建设的建设团队深化应用BIM城市轨道交通智慧建造平台，采用移动互联网、云平台的快速传输技术，建立了施工信息与监测数据的信息融合及反馈

机制，可以对工程建设安全管理进行智能化的预测和判断，进而实现对施工全过程的智能化建造。

重庆轨道交通9号线一期PPP项目是中国目前启动最早、没有成熟经验可以借鉴的城市轨道交通PPP项目，也是中国建设承接的专业最全、体量最大的城市轨道交通项目。中国建设的建设团队研发了BIM智慧建造技术、地铁绿色建造技术以及国内首座叠合装配式地铁站关键技术，建造国内第一个叠合装配式地铁站，实现地铁工程的绿色

建造和智慧建造。

阜康市至天山天池地方铁路工程是中国首条跨座式单轨旅游线，中国建筑研发了中低速轨道交通桥梁工业化建造技术，针对跨座式单轨交通的车站和高架桥跨结构，形成车站建筑、轨道梁、桥墩等构件预制、吊装成套施工技术和经验总结，掌握国内前沿先进的跨座式单轨交通施工经验和技术，为后续轨道交通项目的顺利推进提供技术支持。

道路桥梁：解决跨长江千米级跨径悬索桥建造难题



贵州正安至习水高速公路PPP项目道角特大桥主墩正在建设中

宜昌市伍家岗长江大桥主跨1160米，是中国建筑承建的首座跨长江千米级跨径悬索桥，跨越长江中华鲟保护区和城市交通要道。中国建筑将房建领域的科技成果嫁接到桥梁领域，研究应用桥塔快速施工平台和新型桥塔施工平台，通过双模板体系、整体性框架体系、支承系统改变与优化桥梁行业塔柱施工技术，提高工程建设效率，建立完善了桥梁施工的标准化体系。

滨莱高速公路改扩建工程是中国建筑第一个



宜昌市伍家岗长江大桥

高速公路改扩建项目，中国建筑在工期交通组织管理方面突破性提出施工收益与运营双控的最优交通组织设计，以智能化、信息化、集成化的管控理念，创造性的提出施工安全智能化安全监测与预警系统，针对目前改扩建设计的新旧路桥沉降问题，提出新旧桥梁、路基沉降控制关键技术，系统的对隧道原位改扩建涉及的支护、爆破振动进行研究，储备同类工程建设技术成果，推动拓展后续市场。



滨莱高速公路改扩建工程扣家大桥桥梁顶升

隧道：攻克超长超复杂隧道建造难题

重庆红岩村桥隧PPP项目隧道全长11.262公里，立交桥总长度3.008公里，线路穿越6条既有隧道（两条铁路、4条轨交线）、下穿2000余栋建筑和5个军事管理区，工程涵盖了隧道洞群、高陡边坡、大型深基坑、立交桥等，工序复杂、安全风险高，施工组织管理难度极大。中国建筑结合三维地质建模技术与BIM技术的安全智能化监测信息平台，对隧道群及周边环境进行动态可视化反馈与预测，实现信息化施工。

贵州省正安至习水高速公路是贵州省高速公路网规划中“一横”德江至习水高速公路的重要组成部分，项目全线地形地貌起伏大，地层岩性复杂多变，特殊地层有可溶性灰岩、煤系地层、采空区、高地应力等。中国建筑通过开展组合作用下围岩三轴压缩试验，获得围岩应力应变规律，建立围岩

本构模型；揭示隧道施工过程中围岩变形机制及煤、瓦斯突出机理；基于隧道现有支护技术，提出揭



贵州正安至习水高速公路PPP项目桃子垭隧道(效果图)

煤段联合支护方法并对具体支护参数进行优化；基于层次分析法建立煤、瓦斯突出预警系统；对现有瓦斯抽排方法及关键技术指标进行系统设计和优化，提高瓦斯抽排效率；明确新型气密性、耐腐蚀混凝土配合比及外加剂类型。瓦斯隧道作用机理及瓦斯预警及抽排、瓦斯隧道施工成套技术也将成为中国建筑首次系统集成化成果。

云南华坪至丽江高速公路路盘山隧道工程地处滇藏高原，左线长11272米，右线长11310米，最大埋深约为877米，是中国建筑的第一长隧道，地形、地质、环境条件复杂，存在发生岩爆、大变形、突水突泥等重大施工风险。中国建筑自主研发新型传感技术，与人工智能相结合，研发隧道等地下工程施工安全风险智慧感知技术与平台，准确诊断评估隧道安全风险，实现安全、高效施工。

核电站：让中国智造走向世界



防城港国际示范堆“华龙一号”核电站项目

从1987年建设我国大陆第一座大型商用核电站——广东大亚湾核电站开始，中国建筑先后参与了全国纬度最高的核电站——辽宁红沿河核电站；目前世界上单机容量最大的核电机组——中国首座核岛工程——广东台山核电站；中俄两国迄今最大的技术经济合作项目——江苏田湾核电站等一系列核电工程，从全国在建核电机组装机容量来看，中国建筑参与了其中的二分之一。

2010年中国建筑取得国家核安全局颁发的《民用核安全设备安装许可证》，成为我国核系统外部唯一获得这一核电站核心区域“通行证”的土建施工企业，并在多个施工领域取得70多项国家专利，其中，10余项科技成果获得国际领先和国际先进水平，8项科技成果获得国内领先水平，填补了我国核电站土建施工的诸多技术空白。目前，中国建筑已成为我国核系统外唯一一家独立承建核岛土建工程的建筑企业，核系统外唯一一家“常规岛-核岛土建施工一体化”的建筑企业，同时，具备CPR、EPR、

VVER-1000/428、AP1000、HPR1000（华龙一号）等多种核电技术路线的施工管理能力，成为与我国核电事业共同成长的一支核电建设主力军。

在建的防城港国际示范堆安全风险分析智慧感知技术的核电厂3、4号机组采用具有我国自主知识产权的三代核电技术，包含两台百万千瓦级的华龙一号压水堆型核电站，安全指标和技术性能达到了国际三代核电技术的先进水平，具有完整自主知识产权，是中国广核集团首堆示范工程，也将作为英国布拉德韦尔B核电项目的参考电站，是我国核电走出去的主打品牌。“华龙一号”的建设将整合中建第三代核电（EPR）已有的施工和技术经验，通过对“华龙一号”设计施工一体化研究、高性能混凝土的研制和施工技术、安全壳钢衬里的施工工艺和安装技术、超大型环形不锈钢衬里水池薄板焊接技术和安装技术、“华龙一号”基于BIM智慧核岛建造技术等技术攻关和研发实现防城港“华龙一号”核电项目示范施工，形成具有自主知识产权的新一代核电成套施工技术。

城市综合管廊：引领行业标准和科技发展

中国建筑主、参编了近10项国家和行业管廊标准，同时主编了北京、湖北、陕西、宁夏等多个地方管廊标准，这些标准包括综合管廊设计、施工、验收等在内的工程建设全过程，展现了中国建筑在国内城市综合管廊领域的综合实力。中国建筑投入600万元开展《城市综合管廊综合技术研究与应用》课题研究，对综合管廊的投融资、规划设计、施工、运营管理等关键技术进行研究，力求实现综合管廊的绿色建造。2017年中国建筑10项城市综合管廊施工创新技术经过专家审定，汇集整理成《中国建筑城市综合管廊施工创新技术汇编》，实现了综合管廊

的智慧建造。

通过科技创新的不断推动，截至目前中国建筑承接了中国单个规模最大的项目——西安综合管廊PPP项目，中国最大规模的装配式综合管廊项目——四川绵阳科技城集中发展区核心区综合管廊及市政道路建设工程（PPP）项目，最早完成PPP招标的六盘水综合管廊项目，全部采用盾构施工的沈阳南运河段管廊项目，大规模采用滑移体系施工的西宁综合管廊项目等一大批具有较大影响的综合管廊项目，在建的综合管廊达1600公里，充分体现了中国建筑在城市综合管廊领域的技术优势和综合实力。

习近平总书记十九大报告中指出，“加强水利、铁路、公路、水运、航空、管道、电网、信息、物流等基础设施网络建设。”“创新是引领发展的第一动力，是建设现代化经济体系战略支撑。”对于中国建筑而言，没有创新就没有可持续发展，没有创新就不可能全球领先。中国建筑将以党的十九大精神为引领，立足基础设施领域科技创新，以国家发展战略与寻求公司差异化竞争优势为导向，以创新能力和装备水平提升、重点领域技术突破和加快科技成果转化为重点，提升中国建筑整体基础设施科技创新水平和能力，以创新驱动打造最具国际竞争力的投资建设集团。

(资料来源:中国建筑股份有限公司科技部)