

举旗帜 兴文化 展形象

《壮阔历程——从“深圳速度”到“雄安质量”》 中国建筑推出纪念改革开放 40 年专刊

“深圳速度”是如何产生的？
中国建筑地产梦始于何方？
长安街高楼丛立的背后藏着哪些不为人知的中建故事？
改革开放三十年之际，中国建筑缘何要进军基建领域？
中国建筑海拓先驱者如何临危受命，用坚守书写中建品格？
中国建筑如何仅用 112 天完成千年之城雄安第一标建设并创造世界瞩目的“雄安质量”和“雄安模式”？
……

这些问题的答案都可以从近日推出的《壮阔历程——从“深圳速度”到“雄安质量”》中国建筑纪念改革开放 40 年专刊（以下简称《专刊》）中找到答案。

全刊立意有“高度”，文章重“深度”，取材求“广度”，表达见“温度”，以新中式的设计风格，20 余万字的厚重体量，带你走近并多维度感知在改革开放伟大征程中始终不忘初心、勇敢担当、不懈奋斗的中国建筑。

立意有“高度”：中国建筑因改革开放而生，也因改革开放而兴，既见证历史，也书写历史，可以说中国建筑是中国改革开放、发展进步的一个生动缩影。《专刊》围绕“纪念改革开放 40 周年”这一宏大主题展开，记录讲述中建改革开放故事，以此献礼、致敬中国改革开放 40 年，也期许从回顾历史中汲取力量，以更加一往无前的奋斗姿态创造新时代改革开放的荣光。

文章重“深度”：《专刊》以集团党组书记、董事长官庆署名文章《砥砺改革意志 激扬发展自信》，集团党组副书记、总经理王祥明署名文章《奋力书写新时代改革开放新篇章》统领全刊；特邀知名媒体人刘黎平撰写《中建赋》作序；40 余篇文章分别从不同视角，深刻诠释了中国建筑在改革开放 40 年发展历程中的辉煌成就、责任担当和创新精神。

取材求“广度”：《专刊》取材时间跨度逾 40 年，从海内外 40 余家子企业报送的近 200 个项目中精选出 40 余个经典项目，这些项目又分别代表了中国建筑在高端房建、高铁、桥梁、机场、核电、港口、城市轨道交通、城市综合管廊等各特色领域的瞩目成就，并以时间为轴，以融媒体传播方式再现了 2018 年“建证 40 年·中国建筑奇迹之旅”中建开放日大型主题传播行动 47 站的精彩历程。

表达见“温度”：《专刊》遵循改革开放历史进程的 3 个阶段，分为“山重水复，杀出血路来”的“变迁”篇、“乘东风，阔步前行”的“变革”篇以及“曾经领风骚，而今正化蝶”的“变化”篇。文章以纪实文学的创作手法，邀请项目亲历者、见证者，回忆讲述不同历史背景下，中建人一次次承载国家使命，投身国家建设、拓展幸福空间的暖心故事和动人细节；设计上，《专刊》以新中式为总基调，简洁内敛的素描手绘恰到好处地点缀穿插，为读者营造中建文化气质的视觉观感。

据悉，为建设具有全球竞争力的世界一流企业筑牢思想基础，凝聚强大力量，企业文化部从 2017 年起，每年制作一本年度重磅主题专刊，逢 12 月出版。本刊是继去年推出《不忘初心 牢记使命——红色基因蓝色力量绿色发展》专刊后的又一力作。专刊制作完成后，不仅印制成纸质版在系统内外广泛传播，还制作成电子书及融媒体产品，通过外部媒体、网站、微信、微博、报纸、海报等跨平台、多渠道、立体传播推广。

年度主题专刊成为中国建筑唱响主旋律，弘扬正能量，提升品牌文化影响力；讲好“红色基因、蓝色力量、绿色发展”故事；自觉践行“举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象”使命任务的又一崭新平台。

壮阔历程

從“深圳速度”到“雄安質量”

中国建筑纪念改革开放 40 年专刊



孙春兰赴广西防城港核电项目慰问一线职工

本报讯（通讯员李 默）12 月 11 日，中共中央政治局委员、国务院副总理、中央代表团副团长孙春兰率代表团二分团，带着以习近平同志为核心的党中央的关怀和全国人民的美好祝福，赴广西防城港核电项目看望慰问一线职工，共同庆祝广西壮族自治区成立 60 周年。

孙春兰一行详细了解了项目的建设进度、国产化、质量安全控制、环保性能等，关切询问了该项目出海英国的情况，对“华龙一号”核电建设所取得的各项成绩予以充分肯定和赞扬。

孙春兰指出，核电是中国的名片，防城港核电建设对推动广西壮族自治区的发展贡献巨大，核电不仅带来了清洁能源和先进技术，而且成为培养科技人才的摇篮。她强调，各参建单位要以广西壮族自治区成立 60 周年大庆为契机，激发干事热情，卯足干劲，为核电发展、为“建设壮美广西、共圆复兴梦想”作出更大的贡献。随后，孙春兰一行亲切慰问了项目建设一线职工代表，与他们一一握手，肯定一线职工们为核电建设付出的努力。

中国建筑参加“伟大的变革——庆祝改革开放 40 周年大型展览”

本报讯（记者吴 琦）近日，由中共中央宣传部等单位联合举办的“伟大的变革——庆祝改革开放 40 周年大型展览”在国家博物馆展出。中国建筑多个代表工程入选，成为展览中的靓丽风景。

进入《大国气象》展区，一张印有“中国建筑”标识的长图迎面而来，在众多展品中显得格外引人注目。图中，一幢幢中国建筑在海内外建设的标志性摩天大楼傲然挺立，直冲云霄。展品前，不时有参观人群驻足观赏，拿起相机拍照合影。工作人员在讲解时特别强调，全球 500 米以上的超高层建筑中，一半以上由中国建筑集团有限公司承建。中建员工看到长图，也会情不自禁向周围人群介绍中国建筑的改革发展成就，脸上洋溢出作为中建人的自豪感。同时，中国建筑在川甘地震灾区的安置房援建工程，及上海洋山深水港、深圳国际会展中心、冬奥会训练比赛场馆“冰坛”、FAST“天眼”等中国建筑建设的多项代表工程也入选展览。

截至目前，中建集团已组织总部、事业部、子企业在京员工千余人参观展览。参观过程中，大家不时驻足细品，感慨改革开放 40 年来特别是党的十八大以来，祖国在各个方面取得的飞跃发展。参观结束后，



电建设付出的努力。

据悉，“华龙一号”是在我国 30 多年核电设计、建设、运营及研发所积累的经验技术和人才基础上，研发的具有自主知识产权的三代百万千瓦级核电技术，防城

港核电站二期 3、4 号机组均采用“华龙一号”技术。

中建二局承建了广西防城港核电站二期 3、4 号机组核岛的土建工程，是中国建筑的首个双核岛工程。目前，3

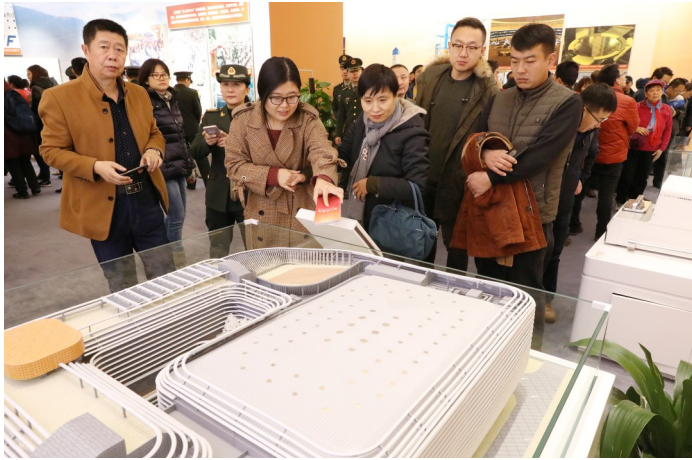
号机组核岛已于 2018 年 5 月 23 日顺利完成穹顶吊装，4 号机组核岛正在进行钢衬里吊装，工程整体稳步推进，为进一步高质量推进工程建设奠定了重要基础。



大家纷纷表示，参观此次展览使大家切身感受到改革开放 40 年来祖国翻天覆地的变化，身为中建人，为中国建造的一座座超级工程自豪，决心要把改革开放的精神融入到实际工作中，为祖国繁荣富强、企业发展奉献力量。集团总部刘立新表示：“没有改革开放，我们国家就不会从站起来到富起来以至今后的强起来，我们中国建筑就不会在与世界先进同行竞跑中从‘跟跑’‘并跑’到规模上的‘领跑’。”中建二局王娟说：“作为一名有 33 年工龄的中国建筑老员

工，我也随着公司发展壮大亲身感受到了这 40 年来祖国翻天覆地的变化。”中建装饰许可说：“40 年来，中国建筑与祖国同舟共济、砥砺前行，建起高楼大厦，拓展幸福空间。作为新员工，我们自当承继前辈旗帜，用奋斗书写出最美青春！”

“伟大的变革——庆祝改革开放 40 周年大型展览”紧扣改革开放 40 年历程，以时间为轴回顾了祖国 40 年波澜壮阔的改革历程。展览安排设计了《伟大的变革》、《壮美篇章》、《关键抉择》、《历史巨变》、《大国气



象》、《面向未来》等六个内容展区，运用历史图片、文字视频、实物场景、沙盘模型、互动体验等多种手段和元素，多角度、全景式体现改革开放 40 年来，我国在政治、经济、文化、民生、生态、科技、军事、党建等领域取得的成就，充分展示了人民群众生产生活发生的伟大变迁，中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃。展览专门设立蓬勃发展的中国企业展厅，展示中央企业改革开放以来特别是党的十八大以来取得的发展成就。

12 月 12 日，《人民日报》（海外版）刊发长篇报道，聚焦中国建筑改革开放 40 年巧夺天工的楼宇

上天入地的地标建筑

徐佩玉

上能入云的“中国尊”、造型梦幻的“水立方”、鬼斧神工的上海深坑酒店……一个个地标性建筑，成为今天中国各大城市最独特的名片，吸引着海内外的游客前来观赏。在这些巧夺天工的楼宇背后，是中国建筑行业 40 年不断探索前行的脚步，见证了“中国建造”的崛起。

三天一层楼的“深圳速度”

“深圳速度”已经成为深圳一张名片，也是改革开放的代名词之一。但很多人并不知道，“深圳速度”源自于中国建筑业。

上世纪 80 年代初，深圳特区发布了当年“中国第一高楼”——深圳国际贸易大厦公开招标的消息，这也是中国

建筑行业第一次公开招标。1983 年，已在深圳建筑市场小有口碑的中建三局一举夺标。

深圳国贸大厦主体结构工程施工中，中建三局在国内首次采用了大面积内外筒同步液压滑模施工技术。彼时，中国建筑业施工水平较为低下，需要自拌混凝土，靠人工推着胶轮车将混凝土送往作业面，速度根本达不到滑模所需要的技术参数。3 次试滑均告失败，各种指责和压力纷至沓来。中建三局建设者并没有气馁，最终找到滑模失败的原因。项目总工程师俞飞熊要求再滑一次，他对时任中建三局局长的张恩沛说，“我是技术负责人，如果再次失败，我愿去坐牢。”张恩沛于是找到深圳市

副市长表示，“若再不成功，我们加倍赔偿损失。”中建三局的决心感动了深圳市相关决策层，拿到了第四次试滑机会。

1983 年 9 月 18 日的傍晚，夜色静谧，第四次试滑在深圳市政府领导、相关专家和 1600 名工人的见证下终于成功。全体员工挥舞着安全帽，叫喊着、拥抱着，庆祝这一次胜利。

最终，中建三局创造了“3 天一层楼”的建造奇迹。中建三局的负责人回忆，其实当时最快的时候 2 天半就能建好一层，而且质量完全合格。但是为了消除人们对混凝土强度的担心，也为了给以后的投标留有余地，从深圳国贸大厦第 31 层开始把速度控制在 3 天一层。“3 天一层楼”的创举迅

速传遍全国，被称为“深圳速度”。

从没有报名资格到总承包的北京国贸

在北京提起“国贸”，人们都知道那是 CBD 的核心区域、世界 500 强驻华集聚地。国贸一期、二期、三期，也有着一段中国建筑业的曲折故事。

1985 年的北京，中国国际贸易中心一期项目按照国际惯例进行了国际招标。面对这一高层建筑所提出的要求，当时甚至没有一家中国建筑企业拥有报名资格。最终，总承包权被法国 SAE 公司拿下，80% 以上的专业分包也被外国公司拿走。

当时的国贸一期工程是世界上最先进建筑技术的集中体现。（下转第二版）

核心竞争力
core-competitiveness

“金竹”耀国门

李安 李鉴珂

从北京国际机场出发，一座座代表着国门形象、彰显国家实力的望京超高层建筑群映入眼帘，“建”证了国家改革开放40年的沧桑巨变。在北京“国门商务区”大望京CBD建筑群的簇拥之下，昆泰嘉瑞中心项目如一棵金色巨竹节节拔高，直入云霄。近日，该项目荣获2018年中国建设工程鲁班奖。3年发荣滋长、精雕细琢，这棵巨竹身披金色铠甲，矗立国门、熠熠生辉。

两件“外衣”巧护体

昆泰嘉瑞中心项目由两栋超高层建筑和一座文化中心组成，总建筑面积23万平方米，其中最高建筑物——1号公寓楼高度达226米，设计灵感源于竹子，采用钢筋混凝土结构体系。“在国内，此类超高层建筑主要采用钢结构体系，很少设计成钢筋混凝土为主的结构，这还真是个不小的挑战。”项目经理在与团队研究项目结构体系时说到，“超高层建筑的施工标准高，传统木模板无法达标，而大量使用大型钢质模板就会面临周转效率低、施工速度慢、工期成本高及模板超高吊装不安全等问题。简单地说，就是木质外衣太单薄，钢质外衣太厚重。”

就在项目团队冥思苦想之际，一次

收拾衣橱的经历为项目经理带来了灵感。看着衣架上套在衬衫外的西装，项目经理突然想到可以将木质与钢制模板相结合，为建筑穿上两件“外衣”。经过专家严密地论证，项目最终采用内筒铝模板与外框木模板相结合的全新施工体系，即在核心筒部分使用铝模板，外围的混凝土立柱和顶板使用木模板。

铝模板具备钢模板的成型效果，又具备重量轻、可拆分的特性，人工搬运即可，还可避免仅用木模板无法达标的问题。如果使用传统钢模板施工，完成单层1700平方米的工程量，需要5至7天，使用新施工体系仅用4天便可完成。项目党支部副书记郭峰说：“别小看只能提速一两天，整栋楼50多层，能节省两个月工期呢！”

目前这一体系已获得国家发明专利授权，项目还同时创造了两个“第一”——国内首个应用铝木模板结合施工技术的工程，国内首个应用定型弧形钢模板施工工艺的工程。

提前30天交“钥匙”

2015年，阿里巴巴集团经过一年的实地勘察，最终决定整栋购入昆泰嘉瑞中心2号楼作为其北京总部。

为保证阿里巴巴集团顺利入驻，项

目团队需要用60天完成90天的工作量。一天深夜，攻关小组共同探讨加快履约速度的科学施工方案。忽然，项目经理拍了一下图纸，兴奋地说：“我们可以分隔出两个施工空间，进度不就快了嘛！”项目经理指着图纸说：“问题就在核心筒的水平结构上。按正常顺序，只有浇筑完29层的核心筒楼板才能进行30层的施工，但我们可以用竖向分层、水平分段施工法，改变核心筒楼板的承重方式，把顶层30层的现浇混凝土楼板、混凝土梁改成钢筋桁架肋楼承板和钢梁，这样就能先浇筑30层楼板。从30层分割成两个空间，在下面进行20层到29层楼板浇筑，在上面同时进行‘出顶间’施工，这样就能大大缩短工期。”项目经理的想法很快通过了各方审核，保证了工程按时交付。

2017年1月11日，阿里巴巴集团资深总监汪涛满意地领取了“金钥匙”，对中建一局团队的工程建造品质给予肯定，并表示：“选昆泰嘉瑞做总部是阿里集团做出的正确选择。”

精工品质奏响“绿”动乐章

为打造超5A级写字楼，项目全部机电设备安装标准均实行“超国标”的技术标准建造。28万延米给排水管道坡向正

确，安装牢固；13.3万米电缆配线排列顺直，标识清楚；8万延米风管安装准确规范，设置合理；1.2万个喷淋头安装精准，消防系统经消防调试一次性通过验收。同时，项目创新采用管线综合布置、大管道封闭式循环冲洗、管道工厂化预制、超高层高压垂吊式电缆敷设、机电消声减震、建筑机电系统全过程调试等多项核心技术，助力“金竹”矗立“国门”。

正是对品质的极致追求，项目荣获中国安装行业最高质量奖——中国安装工程优质奖、亚太五星最佳高层建筑大奖、中国钢结构金奖等殊荣。

在追求高标准、现代化的智能化目标的同时，项目团队还奏响一段“绿”动乐章。项目团队创新运用13项节能环保技术，以“绿洲”的概念强化与周边生态联系，突显“有机”与“现代”相结合的建筑理念，项目取得LEED绿色建筑认证，并获评全国建筑业绿色施工示范工程。

从小村落到大望京商务区，昆泰嘉瑞中心的崛起见证着祖国改革开放40年来的辉煌成就。落日暖晖琉璃映，舒云泛影光晕悠。这棵“金色巨竹”正以傲视群雄之态，意气风发地向世人讲述着“中国智造”的传奇故事。

“筑”福锦绣新广西

中国建筑承建多项广西壮族自治区成立60周年大庆工程

12月11日，广西壮族自治区迎来成立60周年。60年来，中国建筑同广西各族人民手牵手、心连心，在八桂大地谱写了一曲曲同心筑梦、共谋发展的壮丽诗歌。为迎接自治区成立60周年，自2016年始，广西提出加快统筹建设一批重大公益性惠民项目，其中包括10类民生工程、8个重大公益性项目。中国建筑再次扛起建设美丽广西的重担，以经典建筑献礼广西60华诞，以中建品质续写传奇。

中国建筑承(参)建了广西文化艺术中心、广西国际壮医医院、北部湾大学、广西新媒体中心、桂林机场航站楼扩建工程、南宁会展中心升级改造工程、南宁园博园7个重大公益性项目，还承(参)建了邕江综合整治工程、南宁轨道交通2号线、南宁城市东西向快速路、南宁五象新区总部基地地下空间、南宁市图书馆、柳州会展中心二、三期项目等多项自治区为民办实事暨自治区60周年大庆民生工程，用奋斗的身影，“筑”福锦绣新广西，共谱壮美新华章。

(曹植勤、张译、罗志强、张开明、雅雍、白筱银、肖本源、冯英/综合报道)



南宁市图书馆



广西文化艺术中心

邕江综合整治工程



广西国际壮医医院



北部湾大学

广西新媒体中心

近日，中建二局深圳分公司中标海南省海口市思祥新城北大华府A区(二期)项目，中标额9.12亿元。(李海霞)

近日，中建三局一公司华南公司中标港珠澳大桥珠海口岸人工岛市政管线上岛工程勘察、设计及施工总承包工程，中标额8.09亿元。(舒小敏、姜华)

近日，中建八局中标天津天狮学院图书馆项目，中标额6.7亿元。(张冠男)

近日，中建三局西北公司中标西安电子科技大学南校区网络安全创新研究大楼项目，中标额5.05亿元。(江海莉)

中标信息

近日，中建筑港中标青岛恒顺众昇印尼综合产业园码头工程，合同额4.95亿元。(王连鹏)

近日，中建三局总承包公司中南分公司中标南昌赣铁西客站南地块项目，中标额3.45亿元。(刘琪)

近日，中建八局西北公司中标内蒙

古乌兰浩特群众艺术馆建设工程，中标额约3.36亿元。(雷予妍)

近日，中建一局北京公司中标江苏徐州三环西路东庄西侧A-1地块项目总承包工程，中标额2.99亿元。(徐子征)

近日，中建四局一公司中标广东省广州市花都区人民法院新建审判业务用房施工总承包项目，合同额2.62亿元。(邓亮、许嗣周)

近日，中建六局建设发展公司中标深圳福田区福华小学改扩建工程，中标额约1.28亿元。(魏章阳)

近日，中建一局三公司履约的北京来广营医院医疗综合楼项目主体结构封顶。(史宏达)

近日，中建市政承建的海口市海甸三路改造工程通过竣工验收。(任亚飞)

近日，中建二局北京分公司承建的北京大兴国际机场南航基地项目主体结构封顶。(陈雅君)

近日，中建三局总承包公司承建的宜昌大厦项目主体结构封顶，该工程位于湖北省武汉市。(莫竞)

近日，中建五局土木公司广西分公

中建二局获“改革开放40年中国改革发展杰出贡献企业”奖

本报讯(通讯员李蔓妮、贾学超)12月12日，中国企业改革与发展研究会主办的2018中国企业发展优秀成果发布会在北京举行。会上，中建二局与中核工业等100家优秀企业一并荣获“改革开放40年中国改革发展杰出贡献企业”奖。

中建二局是国内唯一掌握火电、水电、核电、风电和新能源电厂等综合施工技术的企业。改革开放之初，中建二局作为首批参与深圳建设的外地大型国有建筑企业，扎根深圳30余载，用一座座地标工程“建”证国家改革开放四十年发展成就。“十三五”以来，中建二局确立了“一转两跨”目标，全面开启了从高速发展向高质量发展的转型升级期，营业收入已连续三年突破一千亿元，在同行业同级别企业中排名全国前三。

中建四局成立综合类投资平台深耕粤港澳大湾区

本报讯(通讯员李海胜)12月11日，中建四局投资发展公司在广州揭牌成立，全面服务四局变革图强、转型升级，推进粤港澳大湾区战略实施。投资公司是中建四局综合类投资业务专业化发展管控平台，主要聚焦大型基础设施、公共服务设施、城市综合开发等领域的投融资、建设和运营，强化投资资产管控，助力四局投资资本保值增值。

近年来，中建四局投资业务不断发展，截至目前四局共有存续经营投资项目37个，总投资额超1300亿元。

(上接第一版)复杂的建筑结构形式，先进的机电设备、控制系统、施工机械等等，中国建筑企业不仅没有，甚至连见都没见过。

中国建筑业也在抓紧学习、加快赶上。到了1996年，国贸二期国际招标，中建一局与法国SAE公司同台竞技，最终成功击败对手，成为了二期主承包商。不负众望，中建一局提前4个月实现了主体结构封顶，提前2个月交付使用。10年后，比一期高2倍多、总计80层330米高的国贸三期项目的总承包权也被中建一局一举拿下，成为北京的新地标。

如何从一名刚刚入门的“小学生”，变成能够身负重任的“大人”，是一个不断学习、进步的过程。中建一局集团建设发展公司副总经理、总工程师周予启表示，创新是“学”出来和“练”出来的。从国贸一期到国贸三期，北京国贸高层建筑的拔地而起见证了中国建筑的成长，也谱写了中国建筑业不凡的发展历程。

从大自然汲取灵感的“水立方”

2008年北京奥运会，“水立方”横空出世。蓝色的建筑在阳光下仿佛水中无数个气泡堆积在一起，夜幕降临之后又如烟花般绚烂多彩。直到今天，来京的游人总喜欢三五成群地与“水立方”合影，纪念自己的北京之旅。

“水立方”是世界上第一座多面体空间网架结构建筑，世界上规模最大的膜结构工程。它从大自然中获取灵感，将存在于自然界的泡沫理论首次应用于建筑——将自然界中水泡的结构放大到长177米、宽177米、高31米的建筑尺度。

时任“水立方”项目执行经理的侯德才回忆说，“以往的施工管理，都是有标准可以依据的。‘水立方’的钢结构和膜结构却没有任何可以借鉴的标准，大家都不知道应该干什么。”

在这样的技术空白背景下，中建一局攻克了不计其数的技术难题，最终成功完成了世界第一座多面体空间网架结构体系，同时覆盖面积达10.44万平方米的3216个ETFE气枕膜结构，不仅成为北京的地标，在世界建筑史上也写下亮丽的一笔。

让人大开眼界的上海深坑酒店

中国建筑既能上天，也能入地。当各种摩天大厦拔地而起，中建八局反其道而行，2018年，在一个深80米、面积约5个足球场大的废弃采石坑上正式建成了世界上海拔最低的五星级酒店——上海佘山世贸深坑酒店，造就新的“中国深度”。

从空中俯瞰，地平线上2层，地平线下16层的上海佘山世贸深坑酒店犹如悬挂在峭壁上的巨型花园，现代感十足，又与大自然完美融合。

酒店不规则的外型决定了这又是一次极为困难的挑战。为了减少施工对环境可能造成的影响，深坑酒店首次尝试了一些新科技。比如装在核心管路上的避震弹簧，正常的情况下能吸收90%以上的震动频率。这一建筑一共用了8000吨钢材，14000只大大小小的钢构件没有一个是重样的。

刷新首都天际线的“中国尊”

本月底，“中国尊”即将建成，再次刷新首都天际线。高达528米、从中国传统礼器“樽”的形状中汲取灵感的北京第一高“中国尊”是中国建筑面临的新考验，不仅有着深40米的基坑、7层地下室，还是世界上首个在8度抗震区建造的超500米摩天大楼，同时要考虑北京CBD复杂的路况。

有挑战就有奇迹。自开工以来，“中国尊”已创造了8项世界之最、15项全国纪录。

缔造“中国尊”奇迹的秘诀之一是中建三局自主研发的“空中造楼机”，全称“超高层建筑智能化施工装备集成平台”，也被国外同行比作“建楼神器”。

中建三局副总经理、总工程师张琨介绍，“造楼机”不仅能够顶起3200辆小汽车，抵御14级大风；同时跨越4至5个作业楼层，可安装塔机、施工电梯、混凝土布料机、堆场等设施，每施工一个结构层，可节约工期2-3天；还是建设者的“保护神”，四周全封闭如一座移动工厂，使得工人置身其中如履平地，堪称“在工厂里造摩天大楼”。

从外国公司的分包，到如今在全球建筑市场上具有绝对领先优势；从“深圳速度”到“中国深度”，再到“中国品质”，改革开放提供了前所未有的市场机遇，中国建筑业也不负众望一次次缔造奇迹，推动且见证了中国城市发展。到今天，中国建筑企业已经成功走向国门，与外国企业同台竞争，全球130多个国家和地区都有他们的身影。

工程动态

司履约的南宁轨道交通4号线01标土建1工区洪运路站提前33天主体结构封顶。(文为)

近日，中建六局轨道交通公司承建的石家庄平赞高速公路6标项目贯通。(齐志泽)

近日，中建六局城建公司承建的武

汉市武船双柳基地(东区)建设项目主体结构封顶。(李山)

近日，中建八局四公司承建的上海国能新能源汽车车身零部件建设项目开工。(王国强)

近日，中建八局青岛公司承建的太行山高速公路项目津曲段葫芦汪二大桥贯通。(王哲)

近日，市政西北院设计的天津市滨海高新区北疆电厂至中新天津生态城热力主干线投产运营，这是目前国内投运的管径最大的热力管网。(严进波)



中条山下绽芳华

聂黎 王亮

中条山,地处山西以南,居太行与华山之间。山下,“一带一路”国内重点工程“蒙西至华中地区煤运铁路专线”(即“蒙华铁路”)经过于此。在“关公故里”运城之东,中建四局土木公司一群平均年龄不到28岁的筑路人,从2015年8月开拔进驻,在中条山下盐碱地扎下营盘,一干就是1200多个日日夜夜……

12月的山西运城,平均气温零下五六度,北风正起。但中建四局蒙华铁路MHTJ-12标段三工区项目部(简称“三工区项目部”)的生产例会却热闹非凡。

“10月底,中建股份给四局发来表扬喜报。现在,业主已经把60%的工程质量保证金打到账上了!”项目经理单威话音刚落,会场一片欢呼。

让大家激动的“喜报”着实不简单:在业主组织的桥涵与路基专业工程单元验收中,三工区项目部取得一次性“双通过”的优异成绩,业主给予高度肯定。作为目前中国一次建成、里程最长、要求最严的货运重载铁路,蒙华铁路要建成“比高铁要求还要高的高铁”,其中专业工程单元验收则是“比高铁标准还要高的标准”。能一次性“双通过”,绝非易事。中建股份在发往四局的喜报中也不吝赞美之词:此次验收顺利通过,对蒙华项目具有里程碑意义,为中建股份及早回收质保金奠定了坚实基础,为中国建筑赢得了效益和荣誉。

“责任在肩,团队必胜!”单威最后的感谢和总结,引来持久掌声。

山蚊子都咬不醒的“新兵”

2016年9月到项目时,路基队23岁的资料员黄霞心里特别自豪:没想到一毕业

就撞上了这么个大工程——蒙华铁路北起内蒙古浩勒报吉站,终点到达江西省吉安市,线路全长1837公里,是被纳入国家《发展规划纲要》《中长期铁路网规划》的重大项目,也是我国首条跨江重载铁路,国内最长运煤专线。

报到当晚,路基队就召开全体会议。看着对面一个比一个脸庞黝黑沧桑的同事,黄霞赶紧起身打招呼:“前辈好!”一句话让大伙一愣,随即哄堂大笑。原来,这群黄霞眼里的“大叔”,和她一样也是当年同届毕业生。只不过因为响应项目“百日大干”号召,比黄霞早到了三个月而已。三个月来,在近40度高温下,这群年轻人顶着烈日打水泥搅拌桩,很快,原本白皙的新兵们就这般变了模样……

初见的尴尬之后,小伙伴们留给黄霞的印象更多的是震撼和感动:2017年夏天,路基展开主体施工。工程部的小伙子们填筑、报检,试验员压实系数、检测,技术员铺土工格栅,24小时昼夜不停、加班加点。实在太累了,好几个小伙子躺到格栅里就能睡着,任凭狠毒的山蚊子怎么叮咬,都睁不开眼皮……

撸起袖子加油干带来的回报,是一摞沉甸甸的成绩单:自2015年8月首批队伍进场以来,这群平均年龄不到28岁的“新兵”不仅把钢筋加工厂、施工便道打造成全线学习样板,还在蒙华12个标段中第一个完成红线内征地、第一个完成软基试桩、第一个完成首根桩基施工……11项全线第一,让中建四局赢得了业主信赖。

跳脏水渠的竟是个“当官的”

2017年5月中旬,运城连下几天暴雨,降雨量一度达到50毫米以上。16号傍

晚,项目生产经理孟强冒雨到工地巡察,发现既有线南同蒲铁路旁长渠渠的渠水已经暴涨溢出,渠道两边的庄稼地已经部分被淹。路人看来不过是自然灾害的事,孟强却急在心里:如果不采取措施,渠南面几百亩庄稼地即将被淹,北边南同蒲铁路的运行也必定会受到影响。

想到此,孟强顶着大雨,沿着渠道排查堵塞原因。走到下游,发现渠道已经被洪水裹挟的树枝、垃圾和杂物塞满,肮脏不堪。孟强一边联系当地防汛办和附近村委会,一边从工地调动两台挖掘机增援。暴雨中,挖掘机一前一后加速赶到。可现场作业面实在狭小,加之挖掘机机械臂长不够,清理一时跟不上。眼看着渠口垃圾堆越多,周边庄稼淹得越来越严重。孟强二话不说,直接跳进渠里,在快淹到胸部、打着旋儿的肮脏洪水中,孟强抱起堆如小山的杂物,抱起垃圾树枝,配合着挖掘机,徒手清淤。

市防汛办和下巴村委会组织的人员也赶到现场。看到大雨中正在水中忙活的孟强,大伙儿满脸惊讶。村民们不由得向挖机师傅打听,当他们得知跳下脏水渠帮老百姓清淤的,竟是来修蒙华铁路队伍一个“当官儿”的老总时,感激之情油然而生。大伙儿从此记住了孟强,记住了敢于担当、甘于奉献的中国建筑人。

跳脏水渠的孟强只是一个代表,四局蒙华筑路团队一直是一支“嗷嗷叫”的战队,2015年中建四局工区被标段评为“年度先进集体”,2016年顺利通过蒙华公司晋豫指挥部技术、质量A级评定,拥有5万元以下自主变更权及部分工序免报检权,并被项目经理部授予年度“最具开拓奖”;2017

年被晋豫指挥部评为年度“先进集体”……

一群从不惜力的“憨憨”

运城方言里,“憨憨”就是傻子。但在项目经理单威看来,手底下这帮80、90后却是天底下最好的“憨憨”!

平均年龄26.5岁的项目测量员许翌鑫、郭汝吉、周家军,夏日里凌晨六点就会从工地出发,每人扛上30多斤重的仪器和装备,在烈日里边走边测量,一干就是一天,一天来回最少10公里。

31岁的试验员王辉,做混凝土模块试压时每天要做30组,一组3个,一个16斤,总计1500多斤的重量,王辉一个人装模、拆模、搬运、养护、压试……吃饭时手捏不住筷子,拿不动碗。

25岁的物资员肖世平,遭遇搅拌站水泥罐突发故障导致结块堵塞。为了不不影响进度,肖世平爬上近20米高的罐体一锤一锤敲结块,8个罐体,每天上下3次,敲一次1个小时。

还有为确保春节后顺利复工坚守到除夕的25岁物资部部长,零下15度昼夜值守的桥梁技术员,奋战4昼夜迎接国检的路基队,40度高温下洒水养护桥台自己也浑身湿透的施工组……

正是这群平均年龄不到28岁的中建筑路人,让蒙华铁路MHTJ-12标段在31.98万亩天然盐碱地上顺利打下桩基,在群山、戈壁之间,让一座座桥墩拔地而起,一段段铁轨铺设向前,实现了桥梁桩基质检通过率100%,路基水泥搅拌桩及螺杆桩施工检测通过率100%,承台、墩身实体质量验收通过率100%。

在奇峰霞举、风光壮丽的中条山下,新一代中国建筑路人的美好青春,正绽放芳华!

中建三局总承包公司承办 全国医院建筑设计与建造技术交流会

本报讯 (通讯员潘海亮)病人一站式就医,不用抽血拍片到处跑;医院就像商业综合体,看病之余还可以逛街购物,享受美食……近日,由中建三局总承包公司承办的全国医院建筑设计与建造技术交流会在武汉举行,来自中国、日本、新加坡等国高校、医院以及建筑设计行业的400余名专家学者,共同探讨医院建设设计技术发展方向,描绘未来医院模样。

会上,总承包公司有关负责人围绕“基于全过程、全专业策划的医疗建筑项目管理实践与创新”“优化机电系统设计,实现安全舒适的医疗环境”两个主题作了经验分享。

多年来,中建三局以医疗建筑综合服务提供商为目标,持续专注医疗建筑细分市场,先后承建了华中地区功能最全的现代化综合医疗大楼——华中科技大学同济医学院附属同济医院综合楼、国内单体体量最大的公立医院——天津市第一中心医院新址扩建工程等140余座综合性医院、40余座专业医院以及20余座搬迁、改扩建医院工程,锻造了一批业务精湛的专业团队,形成了一系列先进建造技术。

新疆建科院主编的 《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》发布

本报讯 (通讯员程兴伟)近日,新疆维吾尔自治区住建厅批准发布由新疆建科院、新疆建设工程质量安全检测中心主编的《外墙外保温薄抹灰系统应用技术规程》(XJGJ--2018)。

新疆建科院和检测中心编制组成员,认真总结新疆地区多年来外墙外保温薄抹灰体系中材料、设计、施工经验,从总则、术语、基本规定、技术要求、设计、施工、工程验收、安全环保措施八个方面进行修改完善。该规程的发布,对规范新疆寒冷地区外墙外保温薄抹灰系统技术应用、对自治区建筑节能技术发展将起到促进作用。

中建七局西南公司 六道“关卡”强化劳务履约管控

本报讯 (通讯员秦文博)劳务队伍严格执行合同约定,是项目如期履约的基本保证。今年以来,中建七局西南公司设置六道“关卡”,从源头处筑牢“防护网”,在过程中拉起“警戒线”,于关键节点处设置“安全阀”,全面加强劳务履约管控,确保施工生产有序推进。

严把源头关。把好供应商源头关,做实供应商考察工作,健全新增供应商准入机制;科学评估其综合履约能力,入库后实行实名推荐担保责任机制,坚决杜绝转包挂靠现象发生。

狠抓验证关。进场时,严格验证施工队伍管理团队派驻人员数量与配置要求是否与投标时相符;注重验证委托人与分包单位的劳务关系,持证情况、分包合同及履约承诺书签订等。

夯实考核关。做实过程考核及履约评价机制,对供应商进行多方位、多层次、多角度的考核考评,依据履约评价,扶优清劣,强化供应商分级管理。

着力净化关。及时净化公司供应商资源库,贯彻“双下沉、两提升”原则,坚决落实“五个不能用”和“七项清理措施”,对履约不良的供应商坚决清理淘汰。同时,加强对劳务的管控力度,杜绝“以包带管”的管理方式。

加强履约关。坚持自身履约能力与劳务队伍履约能力“两手抓,两手都要硬”,对不能诚信履约的队伍,坚决予以清理并追究损失。

筑牢实名关。全面落实劳务实名制与银行代发劳务工资制度,确保新开工项目建筑工人实名制管理全覆盖;劳务主管部门要平等看待分包单位,强化服务意识;对于劳务诉求,妥善解决矛盾分歧,消除一切不稳定因素。

中建西部建设新疆公司长能厂 服务有新招 现场问题“码”上解决

本报讯 (通讯员解旭东、刘彬)“再也不用担心一个问题找好几个人了!”施工现场甲方材料员拿出手机扫了扫搅拌车身上的二维码,填写施工现场技术、服务质量反馈信息,老李笑呵呵,“有了二维码轻松多了,以前有啥问题,我们搅拌车司机最落埋怨,现在一扫码,全厂站帮着解决问题,10分钟就搞定了。”

在搅拌车上张贴二维码,是最近中建西部建设新疆公司建泽事业部长能厂推出的新招。在传统的混凝土运输服务流程中,主要依靠现场材料员联系厂站不同工种人员反馈问题,存在沟通不畅、处理不及时等弊端。通过扫码,可以将调度服务、搅拌车运输、技术质量等服务信息同时录入,各环节人员一键扫描填写反馈信息,5秒内各环节就能实现信息共享。

二维码的使用,使信息更公开透明,有效提高了沟通效率和服务质量、降低了管理成本。长能厂还将陆续推广二维码至收料管理、食堂服务等环节,持续提升工作效率与客户满意度。



火场惊魂

“救命!我被锁在外面了,锅里还烧着油,快帮帮我!”10月26日上午11时,唐山中建城小区内一个穿着背心的女子站在4层楼高的阳台上,挥舞着手臂大喊。

北京中建地产公司物业员工张丽,保安饶红岩和张永强正在配合保洁打扫卫生。闻声,张丽立即联系物业办公室开展救助,刚挂断电话,“着火了!家里冒烟了!”又传来女子焦急的呼喊,饶红岩和张永强立即向业主家冲去。

浓烟已经钻出了业主家的窗户和房门,楼道里也满是刺鼻的烟味。火情紧急,已经容不得保安和工程人员开锁进门。他们赶忙穿过楼道公共区域的窗户,爬到了业主家的阳台。阳台的玻璃门被锁死了,透过玻璃可以看到火焰已经将灶台和橱柜包围。情急之下,饶红岩和张永强抄起灭火器,奋力向玻璃门砸去,双层的厚玻璃经过多次撞击终于被打破了,像一片细碎的白沙洒落下来。

物业人员鱼贯而入,迅速拿起灭火器扑火,同时,将液化气罐等危险物品紧急转移。在屋内的明火熄灭后,上方烟道发生了二次复燃,他们用铲子将吊顶及烟道砸开,不断泼水浇灭了火苗。

半个小时后,火被彻底扑灭。“呀!饶哥李哥,你们的手咋都流血了!”细心的张丽发现两名保安手上划出的两道大口子,还在汩汩滴血。

“没啥,不疼,可能是刚才砸玻璃门划到的,咳咳咳……”由于吸入太多浓烟,两个救火英雄蹲在地上不停地咳嗽。所幸经医务人员检查,他们的伤情并无大碍,物业公司召开会议宣传救火英雄们的先进事迹,对他们进行了表彰。

张丽说:“业主的事,就是我们自己的事,遇到这种危急情况,必须义不容辞地往前冲,这是中建人的职责所在。” (张璐、肖雪/文)

致敬改革开放 40 周年



近日,中建六局党委赴深圳莲花山举办主题党日活动,致敬改革开放40周年。六局党委班子成员、局相关部门及部分子企业代表通过向邓小平铜像敬献花篮、重温入党誓词及现场教学等方式,深切缅怀中国改革开放总设计师邓小平同志。大家还重走了习总书记考察之路,在莲花山影壁及习近平手植树下聆听邓小平同志与深圳改革开放的生动故事,感受习近平新时代中国特色社会主义思想的磅礴力量。(王开艳、梁深圳)



致敬改革开放40年,礼赞伟大新时代。近日,中建三局二公司以“筑梦在深圳‘建’证你的爱”为主题,在深圳国际会展中心(一期)项目举办献礼在深建设者宝石婚纪念活动。二公司9对首批投身深圳建设、婚龄超过40年,且平均年龄超过70岁的双职工穿上婚纱礼服,重温爱的誓言。(郑茜、吴清慧、邓宜)



近日,中建四局在贵阳举办“建证四十年 奋进新时代”纪念改革开放40周年文艺汇演。广大职工以舞蹈、相声、情景剧等形式,礼赞国家改革开放40年的巨大变化和伟大成就。(李清松、陈晓梅)



12月6至9日,香港中国企业协会携手中海集团开展“致敬改革开放40周年‘认知祖国’湖南线考察活动”,来自21家驻港中资企业的43名青年员工通过参观岳麓书院、毛主席母校“湖南第一师范学院”,以及“大潮起珠江——广东改革开放40周年展览”,感受祖国改革开放40年发展成就,增强爱国意识。青年们纷纷表示,要将敢为人先的改革精神继承下去,做新时代的奋斗者。(钟海)



近日,中建二局四公司举办“我看改革开放40周年”主题职工摄影书画展。广大员工积极参与,收到书法、摄影、绘画、剪纸四类投稿作品,共收集作品120余幅,作品集中反映了职工当好主人翁、建功新时代的昂扬风貌。(朱坤洋、解品运)



近日,中建一局三公司举行“致敬改革开放40年 携手共绘美好蓝图”主题演讲比赛暨主题党课活动。公司员工通过演讲、说唱、歌曲、创意视频等形式,奏响改革赞歌,共同描绘公司改革发展新蓝图。(李安)

建筑即传媒！
35年前，中国建筑在深圳国贸大厦
项目施工中创造的“三天一层楼”的“深圳速度”，向世界传达了中国共产党人
坚定不移地走上改革发展之路的坚定
信念。

35年后，中国建筑在雄安市民服务
中心项目施工中，以智慧建造、绿色建
造、创新运营创造了“雄安质量”，响亮
地回答了全球对中国将建设怎样一座
雄安新城的深度关切，并向全世界诠释
了新时代的中国共产党人将坚定不移

地带领中国走可持续发展之路的决心
与意志。
建筑即史书！
这两座建筑，一座耸立在中国改革开
放大潮初起之时，以振聋发聩的“深圳速
度”激发国人斗志；一座呈现在中国改革

开放进入新时代的入口处，以全新的城市
建设理念昭示中国城市建设的未来。
中国建筑有幸，成为中国改革开放40
年中两座最具影响力、最具传媒价值、最
具史书价值建筑的建造者。
——题记

建证40年： 雄安质量与深圳速度的跨时空对话

赵 刚



雄安市民服务中心



深圳国贸大厦

中国将建设河北雄安新区！
2017年4月1日，新华社的一则电闻将中共中央、国务院这一决定传遍全球。
这是继深圳经济特区、上海浦东新区之后的第三个真正具有国家意义的新区。在世界经济徘徊在不景气区间之时，这一信息发布犹如一声惊雷。白洋淀边原本默默无闻的雄县、安新、容城三县，因划入雄安新区而一跃成为世界瞩目的热土。
2017年10月9日，被俗称为“雄安第一标”的雄安市民服务中心项目正式对外公开招标。
2017年11月22日，河北省公共资源交易中心发布中标公告，中国建筑摘得“雄安第一标”。
雄安市民服务中心项目总建筑面积约10万平方米，项目主要承担政务服务、规划展示、会议培训及企业办公等主要功能。建成后可满足3000人常驻办公和500人住宿的需求。
雄安市民服务中心项目采用投资、建设、运营、基金管理一体化模式。由中国建筑旗下四家子公司组成中国建筑联合体与中国雄安建设投资集团有限公司组建了项目公司，负责项目的投资、建设和运营。这种模式体现了联合投资、收益共享的理念，这在国内尚属首次。
中标后，中国建筑迅速集结施工队伍，星夜赶赴雄安。
中国建筑，这个当年排名世界500强第24位的全球最大的投资建设集团，又一次站到了全国乃至全球关注的焦点上。
在“千年大计”的开局之时，中国建筑能否将这一开局之作建设成“世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位”，突出“创新、协调、绿色、开放、共享”五大新发展理念的示范之作？世界睁大了注视的眼睛。

回望：改革大潮惊涛拍岸处的中国路标

让我们循着这支队伍一路走来的足迹，从雄安出发，向南跨越2500余公里，落脚到中国第一个经济特区深圳的罗湖区人民南路与嘉宾路交点东北侧，将目光聚焦到地上53层，高160米的深圳国际贸易中心大厦（下称深圳国贸大厦）。
在以600米高的深圳平安金融中心领衔的摩天大楼群中，深圳国贸大厦实在是显得有些矮小，甚至你会觉得有些不屑。
但当我们将时光的指针拨回到中国改革开放大潮初起之上的上个世纪80年代初。此时，中国第一高楼还不足120米。建设高160米的深圳国贸便是中国建筑史上的石破天惊之举。
1982年6月，中国建筑中标。在中国改革开放前沿深圳承接新的全国第一高楼，中国建筑一步站到了全国人民关注的焦点上。
中国建筑中标深圳国贸的杀手锏，就是在主体工程投标书中承诺，要使用滑膜技术以超常规速度完成此项工程。在如此之大的工程上使用滑膜技术，当时在国内尚无先例。
1982年10月，深圳国贸动工。

1983年8月19日，中国建筑从第五层开始试验滑模工艺。失败！失败！一连三次失败！百折不挠的中国建筑人从失败中爬起来再战。
1983年9月18日，在第四次试滑中，终于成功地滑出了第七层标准层。此后连连告捷。每层楼的施工速度从7天到6天、5天、4天；到了19层之后，达到3天一层。施工质量完全合格。
1984年3月15日，新华社向全世界发布信息：正在建设中的中国第一高楼——深圳国际贸易大厦主体工程建设速度创造了“三天一层楼”的新纪录。由此开始，“深圳速度”一词广为传播，其影响遍及全国，甚至成为最具影响力的中国改革开放的代名词之一。
1985年12月，历时37个月的建设，深圳国贸大厦宣告竣工。
1992年1月20日，改革开放总设计师邓小平登上深圳国贸大厦，发表了有关进一步改革、开放的精辟论述，充分肯定了“深圳的重要经验就是敢闯”。深圳国贸大厦也因此成为了一座见证改革开放伟大实践和深圳经济特区快速崛起的建筑。

科幻：在雄安眺望世界城市建设的中国世纪

2018年5月1日起，雄安市民服务中心正式对外开放。近1000个团体集体参观，逾10万之众自行前来游览。
在目前交通基础设施、食宿条件均不完善的情况下，落成未久的雄安市民服务中心凭什么吸引更多的参观者？从参观者的描述中约略可以看到端倪：看未来的雄安新城，看中国城市的未来，看自己未来的生活。更有参观者感性描述：走进雄安市民服务中心如同观赏一部科幻大片。
走到园区入口，你可以在无人值守的智慧停车设备前，选乘无人驾驶摆渡车进入园区游览。如果你是自驾而来，LCD超清显示屏可在各种光线条件下清晰显示剩余车位情况、入场车辆情况、出场缴费情况。
在园区行驶时，与你擦肩而过的某棵树，说不准就是一棵能发电的光伏树、信号树。
当你口渴时，可以通过“刷脸”进入无人超市。无人超市的每件商品都有一个独一无二的“电子身份证”，通过电子身份识别芯片，我们只需要拿着商品通过智能化结算通道，便可以自动完成商品结算过程。
在企业办公区二楼的休息区，你会看到一个外形酷似太空舱的休息室，这就是“共享头等舱”。进入舱内，你可以通过遥控器，开启氧吧模式。封闭的空间立刻就会有氧气输送进来。舱内配备有USB接口、写字板。对于经常需要加班的员工来说，它可以让你充分地缓解疲惫，给身体加充电。
从企业办公区游历出来，说不上就会有智慧邮局的AI机器人员工迎面向你走来，或者与无人快递送货车不期而遇。
游历一天，想在此歇息。你可以体验一把“刷

脸”入住24小时无人执守酒店的快捷与便利。
办理入住时，你无需像在传统酒店那样在前台排队等候。你只需走到一台类似ATM机大小的“智慧前台”前，把身份证放在人脸识别自证系统中读取身份证信息，再将脸部对准摄像头“刷脸”秒速完成识别；然后你可以根据自己的偏好进行自助选房；最后用手机扫码进行移动支付，整个自助过程只要两分钟。酒店每个客房设置人脸识别门禁，无需房卡可直接通过人脸识别进入房间。
作为智慧雄安的先行项目，雄安市民服务中心是一个建筑群，又是一个微缩的城市。它融合了多项先进的城市规划理念和智慧科技手段，彰显了“未来城市”的雏形。
游览过雄安市民服务中心的人，无不感慨中国建筑以央企的担当和超前的智慧建造技术打造了科幻大片般的微缩城市，打造出了未来城市“蓝本”。

颠覆：以智慧建造重新定义工程项目管理

在雄安市民服务中心施工现场，几乎每天都可以看到这样的景象：
无人机在工地上空全天候巡航。
长出了“眼睛”“耳朵”和“鼻子”电线杆立在工地上24小时监视违规，捕捉噪音，嗅察粉尘。
地面，每一种材料的进场，人员的每一步位移，都留下数字的轨迹。
地下，综合管廊里，智能机器人昼夜不眠不休地值守……
项目全景监控系统在整个工地布设11个球形摄像机、10个枪型摄像机，覆盖率达90%以上，管理人员可使用手机端随时随地查看现场监控，根据需要调动摄像头监控视角，真正实现360度全方位监控。
展开你想象的翅膀吧！整个雄安市民服务中心的施工现场，就如同在高度智慧的最强大脑指挥下的一场现代化的海陆空协同作战的战场。
更值得关注的是，这些位于施工现场的“前哨”并非仅仅停留在信息的捕捉功能上。
由二维码、RFID、传感器、摄像头等构成的物联网“神经末梢”，负责对物体的感知、识别、监测或数据采集。
由2G、3G、4G通信网络、互联网、广电网络、无线网络等组成的物联网“神经通路”将“神经末梢”感知到的信息，传输到系统的“存储器”与“处理器”。
以BIM“骨架”为信息传递载体，以大数据和云计算为支撑手段，实现对海量数据的智能处理、数据挖掘、大数据分析以及数据存储。最终，这些智能处理及大数据分析结果汇入到智慧建造系统的神经中枢——“透明雄安”，并由“透明雄安”为工地智慧化管理提供了一站式解决方案。所有终端数据都可以通过PC端访问，并将最终数据汇总到智慧建造系统的大平台和手机APP中，构成一个完整系统。

这背后，正是“透明雄安”智慧建造系统指挥着一切，它集成BIM、智慧工地、施工信息化管理等多种技术，实现建筑施工全过程的数据自动采集、分析、预警。
施工现场物联网系统是“透明雄安”智慧建造系统的重要“神经系统”，由感知层、传输层、支撑层和应用层组成，通过建立统一的技术和管理平台，实现系统在施工现场管理各环节的综合应用。

装配：中国建筑产业大变局的出色预演

与深圳国贸大厦一枝独秀不同，雄安市民服务中心项目是一个分布在24万平方米土地上、由8栋单体建筑组成的建筑群。
逐一走过8个单体建筑，你会发现整个项目俨然成为中国最先进装配式建筑施工技术的集大成者，成为推广先进装配式施工技术的教科书。预制装配式钢结构技术、集成模块建造技术、机电设备安装数字化预制加工技术、装配式内外部墙体技术、一体化卫浴等技术……多种前沿装配式建筑技术在这里——得到完美呈现，整个项目实施工程全专业工业化建造。
行走在市民中心园区，你会发现企业办公用房远远看去就像一个个“超级火柴盒”积木，风格与其他建筑迥然不同，生动有趣。这个“超级火柴盒”的组成“细胞”，都是类似“集装箱”的标准化钢结构集成模块建筑。其内部机电安装及装饰装修的绝大部分工作都已提前在场外完成，吊装拼接成型后就能直接“拎包入住”。据悉，这代表着国内工业化建造的最高水平。
标准化钢结构集成模块建筑，是采用工厂预制的钢结构集成模块，在施工现场组合而成的装配式建筑，主要由钢结构主体结构、楼板、吊顶、内装组合而成，集成机电设备，建筑各部品于一体，水、电、空调等集成度达85%。在雄安市民服务中心项目，标准化钢结构集成模块建筑约有3万平方米，652个“集装箱”拼装形成各种空间业态，如共享办公、餐饮、酒店、商店、健身中心等。
除此之外，园区其他建筑主体也采用工业化建造技术，大量使用装配式钢结构、模块化混凝土，范围涵盖主体结构、二次结构、装饰装修、机电全专业全过程，整体装配化率超过70%。
由于模块在工厂内整体预制，相比现有的普通装配式建筑，其工业化水平大大提高，建筑质量也实现了质的飞跃。
工业化建造不仅极大地节约材料、减少污染、缩短工期，而且在质量方面也较传统建造技术体现出无可比拟的优势。由于构件在工厂内采用数字化加工、机器人焊接，品质更高，精度已达到毫米级。

绿色：解构建筑与自然和谐共生的谜题

“海绵城市”、“被动式房屋”、“绿色生态

岛”……走访雄安市民服务中心园区，一个个极少听到的概念，或正在研讨中的课题，会伴随簇新的建筑群落不时撞击你的耳鼓。
在园区参观，你行走的路面由透水砖铺设，车行道由透沥青青铺筑，道路两侧设置具有雨水渗透功能的浅草沟。如果你是驾车而来，你的停车位上铺设透水混凝土，植草砖。举目所见的树池、下凹式绿地不仅具有景观效果，还可以最大限度地滞留雨水……这些滞留的雨水将去往何处？如果你有一双能够穿越地表的慧眼，你会看到在你的脚下密布着雨水管涵。这些被滞留的雨水经过过滤后进入雨水收集系统。雨水收集系统的雨水滞蓄容积可达8000立方米。这不仅保证了园区内遭遇30年一遇暴雨时不内涝、不积水，而且实现园区雨污零排放。通过综合采用渗、滞、蓄、净、用、排的方式进行雨洪科学管理，雄安市民服务中心为全国的“海绵城市”建设提供了一个范例。
“被动式房屋”概念对一般社会公众来讲，还是一个生僻的词语，但在雄安市民服务中心已经变成现实。在这里，一座建筑可以完全不用冷气和暖气，身处其间却异常舒适。市民中心的行政服务中心，建筑墙体采用了多层加密，幕墙里层的玻璃总厚度达42毫米，窗户则使用铝包木的设计——外层铝材抗紫外线、抗氧化，里层使用的高温高压集中木材帮助室内隔热保温。
雄安新区位于温带季风性气候区，光照和地热资源充足，项目又因地制宜安装了地源热泵系统，利用地热“烧水”，然后送到地面，经过冷热转换处理，利用电来提取能量，为园区冬季供暖、夏季制冷等提供能源，每天最多可提供100吨生活热水。初步测算，每年可节约标煤约600吨，减少二氧化碳排放约1000吨。在雄安市民服务中心，建筑多以三层为主，最高的也只有五层，分布疏朗。同时，采用高效、低成本的综合建筑节能技术，比传统建筑节能70%左右。
雄安市民服务中心别具一格地设置了“绿色生态岛”，将垃圾归集分类送到可回收压缩区、有毒有害垃圾区、餐厨垃圾区预处理后再送出园区。
项目施工过程中，由于大力推广绿色施工，建筑垃圾减量超过80%。
如果说生态设计和绿色建造赋予了雄安市民服务中心建筑生命，那么建筑的环保节能运营则是生命活力的释放。
雄安市民服务中心在城市与自然和谐共生方面的积极探索，为中国未来的城市发展作出了积极的贡献。

担当：大国央企“石写”的春天故事

也许是历史的机缘巧合，在中国改革开放初期最具全国影响力工程深圳国贸大厦竣工32年之时，中国建筑中标的又是一座中国迈进新时代里程碑式的工程。更为巧合的是，两个工程的总体量都是10万平方米。
不同的是，深圳国贸大厦工期是37个月，而雄安市民中心的全部工期仅仅是112天，后者工期不足前者的11%。
对“深圳速度”如此大幅的超越，却没有掀起太大的波澜。虽也有媒体表达出对雄安速度的惊叹，但很快便被淹没在对“雄安质量”的赞美之中了。
由此，笔者感悟到，一个词语能否走红，并不仅仅在于词语本身，而更重要的在于产生这个概念的环境或者说是促其生长的土壤。“深圳速度”一词的流行是如此，“雄安质量”的走红也是如此。一个代表了改革开放之初国人对高速度、高效率发展的追求，一个反映了历经40年改革发展走进新时代的国人对高质量、可持续发展的渴盼。
“深圳速度”与“雄安质量”，跨越2500余公里的空间距离，一个发生的南天，一个发生在北国；跨越约35年的时间隔阻，一个叙写在改革开放大潮初起的第一个春天故事里，一个叙写在中国进入新时代的第二个春天故事的破题之时。如果跨越阻隔第二条时空连线，我们会发现，这两个故事实则是一个以改革开放红线贯穿的中国故事。
历经40年的改革开放，中国发生前无古人的巨大变迁。作为“深圳速度”与“雄安质量”两则故事的“创作者”，中国建筑自身也发生了天翻地覆的巨大变化。如果我们同样将深圳国贸大厦工程与雄安市民服务中心工程作一条时空连线，我们便可以清晰地看到一条衔枚疾行在改革开放进程中的大国央企崛起的中国故事。
中标深圳国贸大厦工程时，中国建筑刚刚组建成立；雄安市民服务中心竣工之时，中国建筑已经位列世界500强第23位，已经成为全球最大的投资建设集团。
在这两则故事之间，中国建筑承建了国内90%以上超300米摩天大楼、3/4重点机场、3/4卫星发射基地、1/3城市综合管廊、1/2核电项目……
中国建筑一路砥砺前行，在用石头撰写中国改革开放的春天故事的同时，也撰写出在担当中前行、在前行中崛起的大国央企传奇。