



2025 年 1 月经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

现将本公司 2025 年 1 月主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

| 项 目 | 数 额 | 比上年同期增长 |
|----------------------------------|---------|---------|
| 新签合同总额（亿元 RMB） | 3,925 | 3.9% |
| 一、建筑业务情况 | | |
| 1. 新签合同额（亿元 RMB） | 3,778 | 4.2% |
| 2. 业务分部（亿元 RMB） | | |
| 房屋建筑 | 2,365 | -15.7% |
| 基础设施 | 1,402 | 73.4% |
| 勘察设计 | 11 | -13.6% |
| 3. 地区分部（亿元 RMB） | | |
| 境内 | 3,608 | 0.5% |
| 境外 | 170 | 346.3% |
| 4. 实物量指标（万 m²） | | |
| 房屋建筑施工面积 | 138,412 | -0.3% |
| 房屋建筑新开工面积 | 1,986 | 25.8% |
| 房屋建筑竣工面积 | 838 | -35.1% |

| 项 目 | 数 额 | 比上年同期增长 |
|-------------------------------|-------|---------|
| 二、地产业务情况 | | |
| 1. 合约销售额（亿元 RMB） | 147 | -2.8% |
| 2. 合约销售面积（万 m ² ） | 63 | -21.8% |
| 3. 期末土地储备（万 m ² ） | 7,748 | |
| 4. 新购置土地储备（万 m ² ） | 26 | |

注：由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据为阶段性数据，仅供参考。

中国建筑股份有限公司董事会

二〇二五年二月二十一日