

中国建筑股份有限公司  
涉及财务公司关联交易的专项说明  
2024 年度



Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼17层  
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

## 涉及财务公司关联交易的专项说明

安永华明（2025）专字第70048147\_A02号  
中国建筑股份有限公司

中国建筑股份有限公司董事会：

我们审计了中国建筑股份有限公司的2024年度财务报表，包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表，2024年度的合并及公司利润表、股东权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注，并于2025年4月15日出具了编号为安永华明（2025）审字第70048147\_A01号的无保留意见审计报告。

按照中国证券监督管理委员会《关于规范上市公司与企业集团财务公司业务往来的通知》的要求，中国建筑股份有限公司编制了后附的2024年度涉及中建财务有限公司关联交易汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性、完整性是中国建筑股份有限公司的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计中国建筑股份有限公司2024年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致之处。除了对中国建筑股份有限公司2024年度财务报表出具审计报告而执行的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。

为了更好地理解中国建筑股份有限公司2024年度涉及中建财务有限公司关联交易情况，汇总表应当与经审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供中国建筑股份有限公司为2024年度报告披露使用，不适用于其他用途。

涉及财务公司关联交易的专项说明（续）

安永华明（2025）专字第70048147\_A02号  
中国建筑股份有限公司

（本页无正文）



沈岩

中国注册会计师：沈 岩



高君

中国注册会计师：高 君

中国 北京

2025年4月15日

中国建筑股份有限公司  
涉及中建财务有限公司关联交易汇总表  
2024年度

单位：人民币千元



项目名称	行次	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	财务公司收取的利息及手续费	财务公司支付的利息及手续费
<b>一、控股股东及其附属企业</b>							
存放于中建财务有限公司的存款	1	3,068,848	47,827,019	( 48,423,912)	2,471,955	-	47,453
从中建财务有限公司取得的贷款	2	2,001,589	2,047,614	( 2,049,203)	2,000,000	47,614	-
向中建财务有限公司进行的票据贴现	3	-	86,305	( 39,391)	46,914	91	-
从中建财务有限公司取得的授信	4	11,500,000	2,900,000	-	14,400,000	-	-
通过中建财务有限公司开具的保函	5	1,661	595	( 2,095)	161	-	-
<b>二、联营企业及合营企业</b>							
存放于中建财务有限公司的存款	1	74,597	1,685,316	( 1,612,079)	147,834	-	265
从中建财务有限公司取得的授信	2	3,500,000	-	-	3,500,000	-	-
通过中建财务有限公司开具的保函	3	158,266	-	( 139,314)	18,952	-	-

中建财务有限公司为中国建筑股份有限公司控股的财务公司。

注：2024年，中建财务有限公司为控股股东及其附属企业、联营企业及合营企业提供除上表以外的其他金融服务所收取的服务费用合计为人民币4,400千元。

本汇总表由以下人士签署：

企业负责人：  

主管会计工作负责人：  

会计机构负责人：  



# 营业执照

(副本)(8-1)

统一社会信用代码

9111000005141390A



扫描市场主体身份证  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验“互联网+政务服务”



名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 台港澳投资特殊普通合伙企

执行事务合伙人 毛鞍宁

出资额 人民币元 10000 万元

成立日期 2012年08月01日

主要经营场所

北京市东城区东长安街1号永安  
大楼17层01-12室

经营范围

许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关

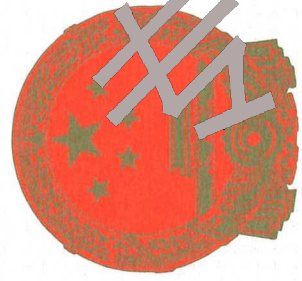
2025年03月19日



证书序号: 0004095

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

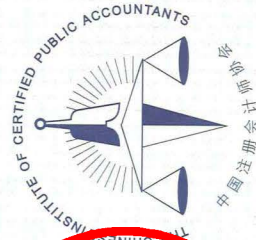


## 会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所 (特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 毛鞍宁  
 主任会计师:  
 经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层  
 组织形式: 特殊的普通合伙企业  
 执业证书编号: 11000243  
 批准执业文号: 财会函(2012)35号  
 批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日

专业业务报告专用

中华人民共和国财政部制



姓名 沈岩  
 Full name  
 性别 女  
 Sex  
 出生日期 1978-06-22  
 Date of birth  
 工作单位 安永华明会计师事务所  
 Working unit  
 身份证号  
 Identity card No. 110101197806223043



沈岩的年检二维码



姓名: 沈岩  
 证书编号: 11000243361  
 本证书自2012年8月27日起, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after its renewal.

11000243361  
 证书编号:  
 No. of Certificate  
 北京注册会计师协会

批准注册协会:  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期:  
 Date of Issuance  
 二〇一二年八月二七日



年 月 日  
 /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

安永华明会计师事务所  
 Ernst & Young Hua Ming CPAs  
 转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2012年8月27日

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

安永华明(特殊普通合伙)会计师事务所  
 Ernst & Young Hua Ming (Special General Partnership) CPAs  
 转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2012年8月27日

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

事务所  
 CPAs  
 转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 年 月 日  
 /y /m /d

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

事务所  
 CPAs  
 转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 年 月 日  
 /y /m /d

姓名 Full name 高君  
 性别 Sex 男  
 出生日期 Date of birth 1986-08-20  
 工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号码 Identity card No. 320482198608200519

高君的年检二维码

姓名: 高君  
 证书编号: 110002430040

证书编号: 110002430040  
 批准注册协会: 北京注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013 年 03 月 28 日  
 Date of Issuance

4

专业业务报告专用