



中國建築

CHINA STATE CONSTRUCTION

股票代码: 601668.SH

# 中国建筑2024年度业绩推介

平陆运河航道11标段水铺村裁弯取直段落施工项目

## 企业概况

紧扣高质量发展首要任务，建设具有全球竞争力的世界一流企业



全球最大的投资建设综合企业集团



稳居ENR全球承包商250强榜首



BrandFinance全球品牌价值500强行业首位



三大国际信用评级机构给予行业最高信用评级



2024年度《财富》杂志世界500强排名第14位

- **19次**获得国务院国资委年度考核A级评价
- **连续14年**成为上证公司治理指数样本股
- 2024年中央企业利润总额排名**前10**
- **连续7年**获得上交所年度信息披露工作最高等级评价A级



中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

3

未来展望



中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——

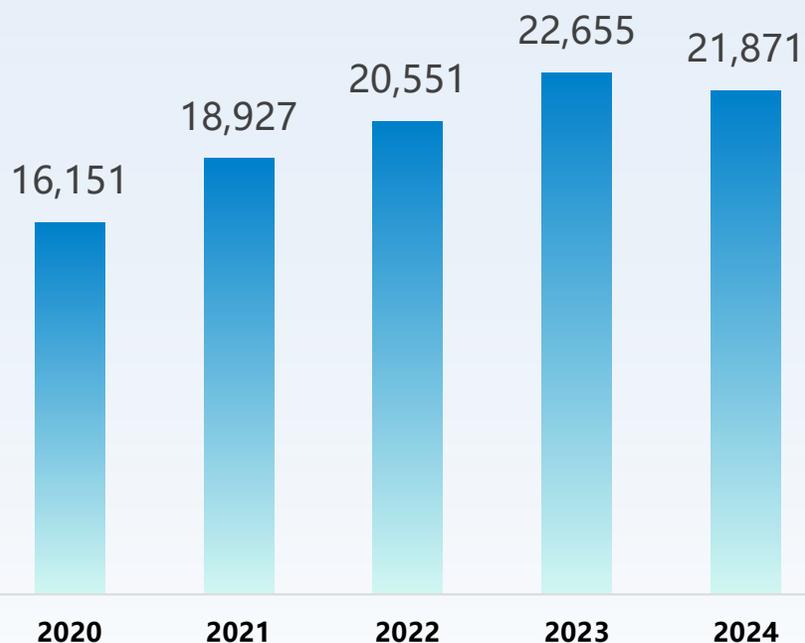


# 财务表现

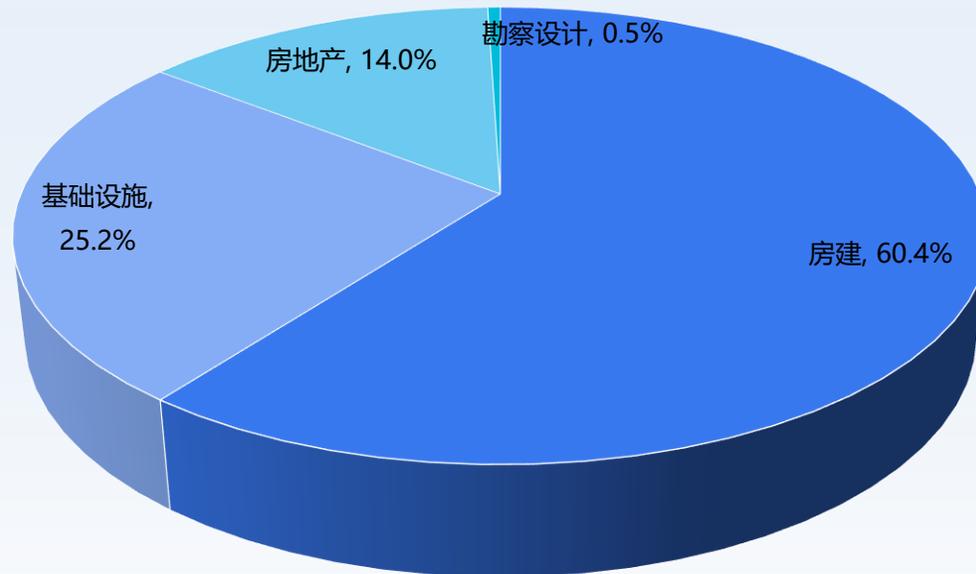
## 主动优化业务布局，收入规模保持基本平稳

- 主动应对市场变化，抢抓宏观政策机遇，主营业务布局更加优化，实现营业收入**2.2万亿元**，近三年连续保持2万亿元以上

### 近五年营业收入



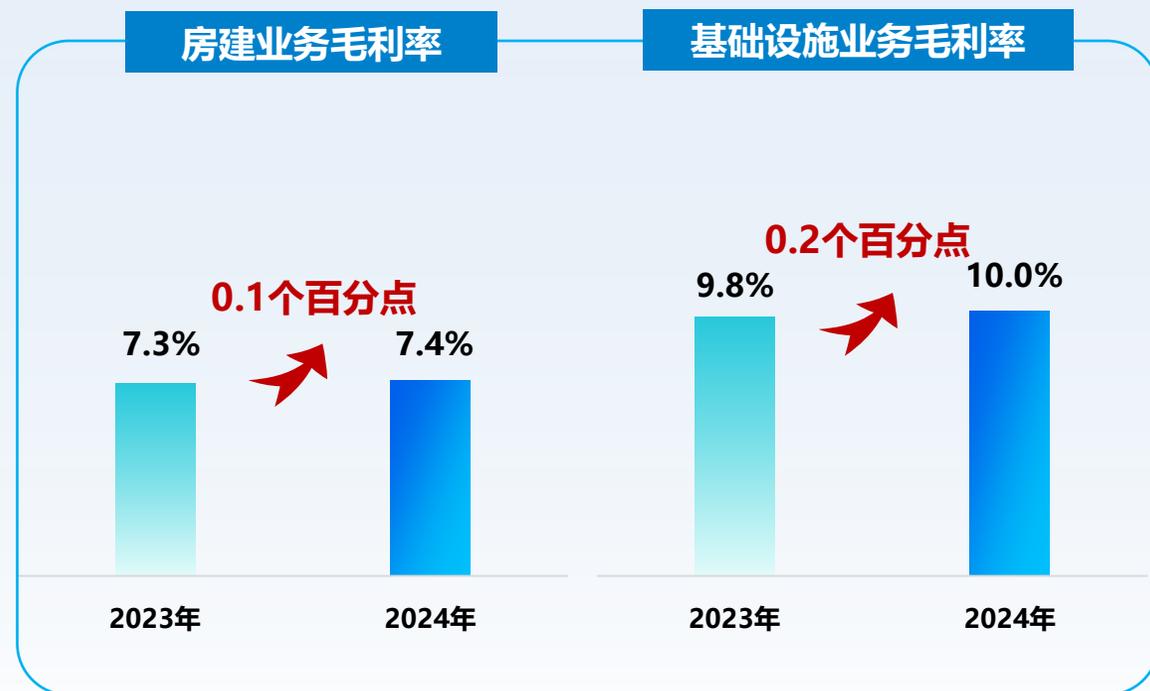
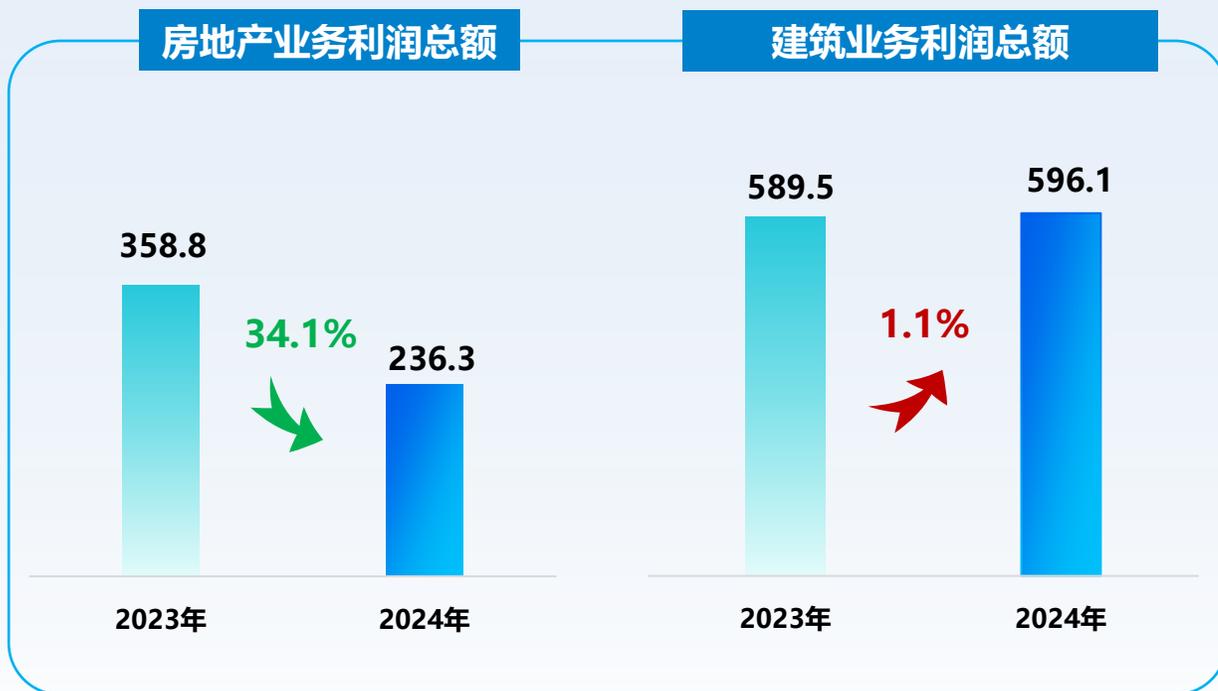
### 2024年分板块收入及占比



## 深入开展提质增效，努力遏制利润规模下滑

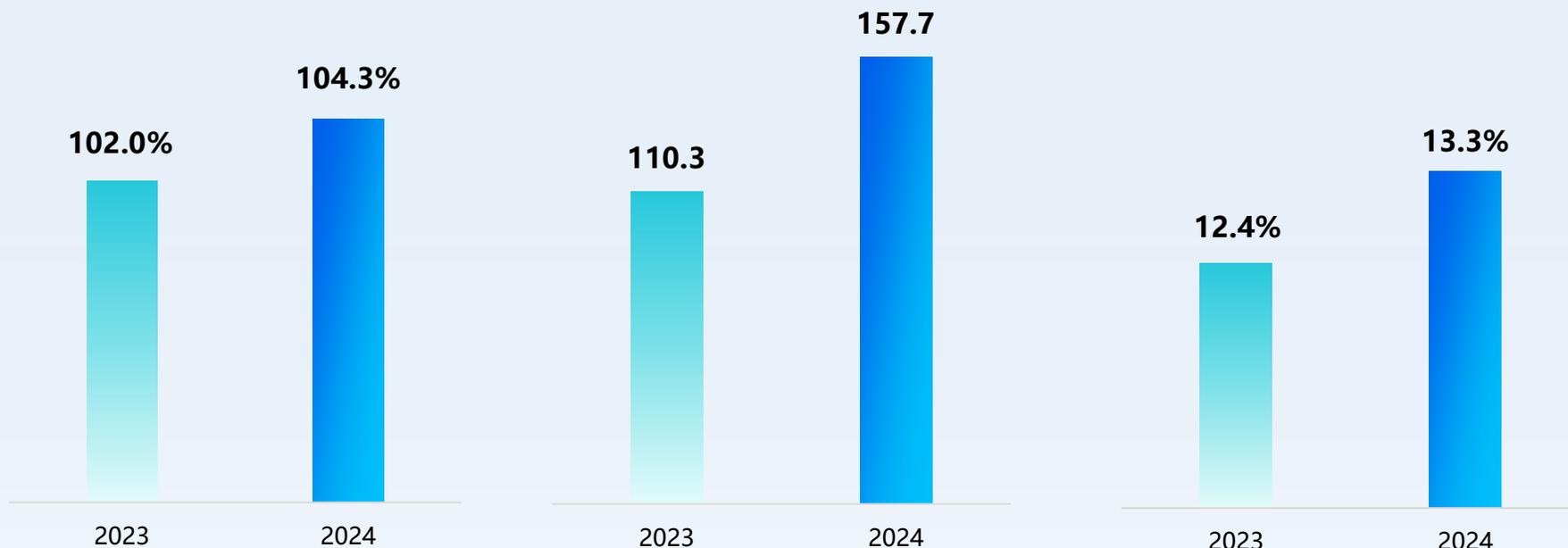
- 主要受地产深度调整影响，全年实现利润总额**800.4亿元**，同比下降**13.9%**
- 房地产业务下降**34.1%**，建筑业务增长**1.1%**

- 立足内部挖潜，公司毛利率达到**9.9%**，同比提升**0.1个**百分点
- 房建和基础设施业务毛利率均同比**提升**



# 全力改善现金水平，财务状况持续安全稳健

➤ 牢固树立“现金流就是企业生命线”的理念，全力改善现金流状况



营业收现率

同比增长**2.3**个百分点

经营性净现金流

同比增长**43%** 连续五年正流入

货币资金占总资产比重

同比增长**0.9**个百分点

FitchRatings

评级 **A** 展望 **稳定**

MOODY'S  
INVESTORS SERVICE

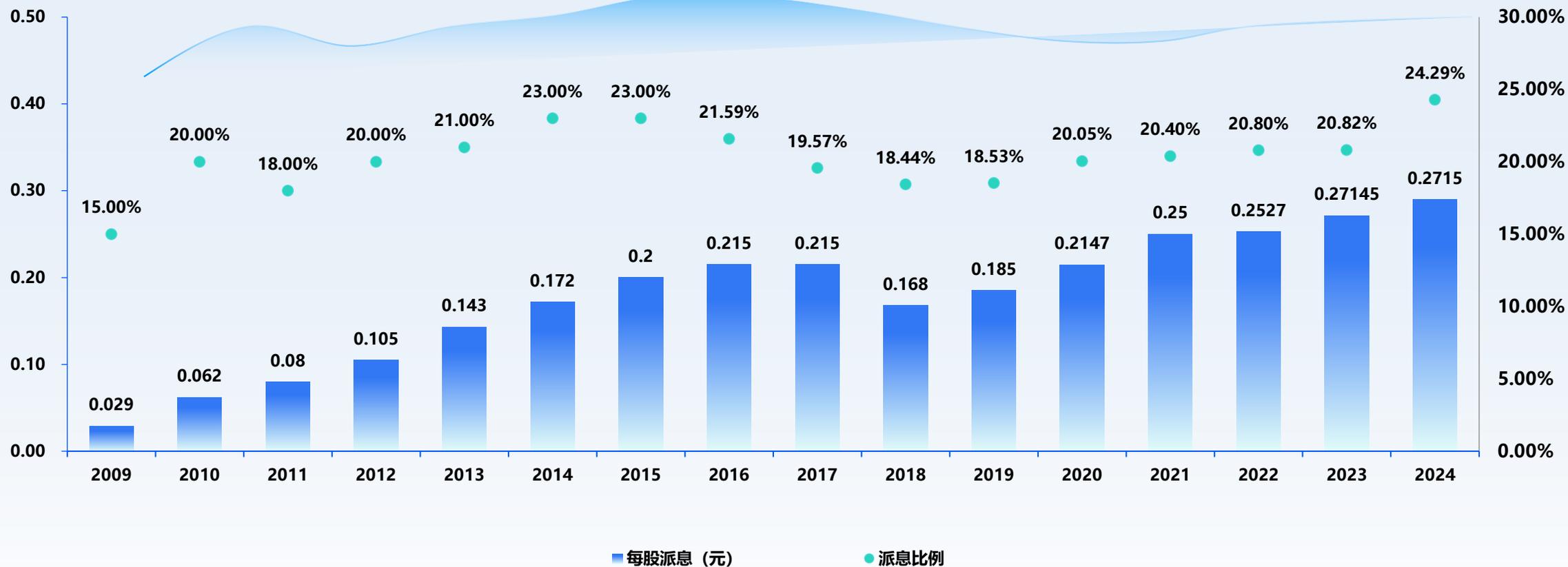
评级 **A2** 展望 **稳定**

S&P Global

评级 **A** 展望 **稳定**

## 四 高度重视股东回报，每股派息保持稳中有升

➤ 公司拟每10股派发现金股息**2.715元**，每股派息金额保持稳中有升，达到上市以来最高水平





中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —



## 经营回顾

# 坚持“两优两重”策略，市场拓展取得明显成效

### 新签合同额



### 市场占有率

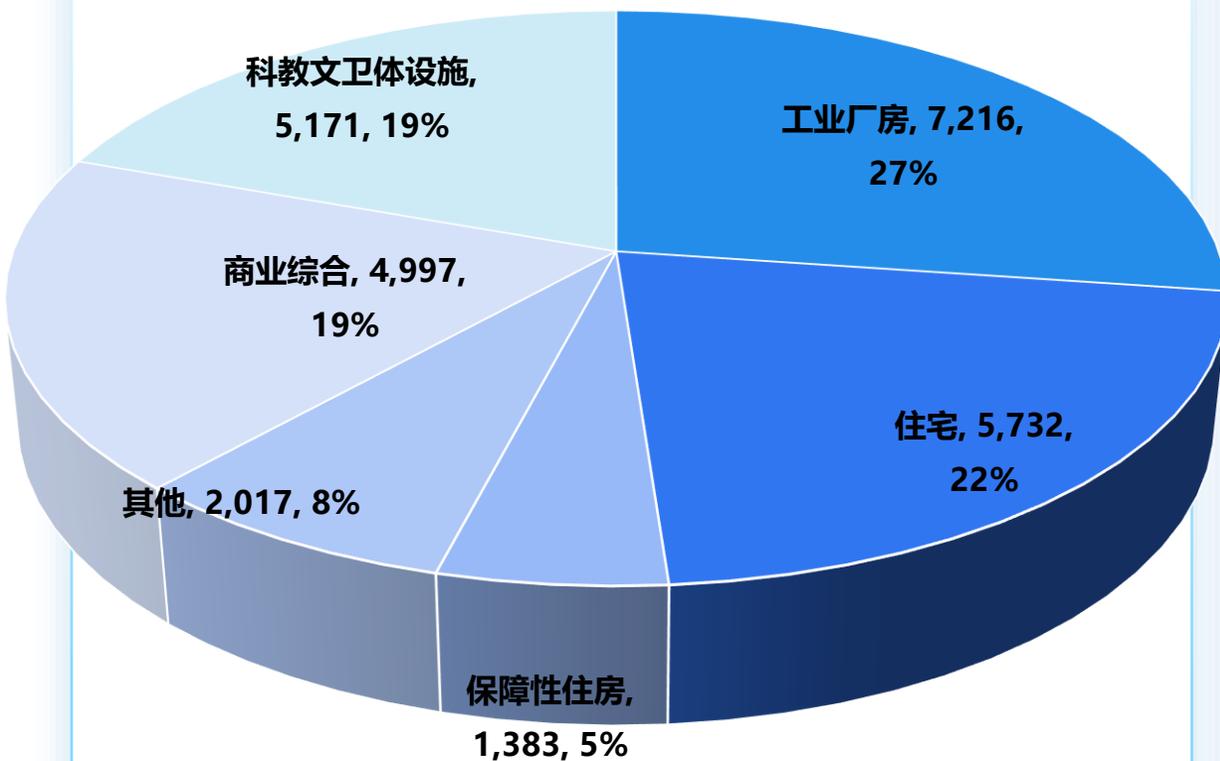


优质客户  
优质项目  
重点区域  
重点领域

在京津冀、长江经济带、粤港澳大湾区、黄河流域等  
国家重大战略区域新签合同额**3.74万亿元**，占比达到  
**83.1%**，完成投资额占比达到**92.4%**

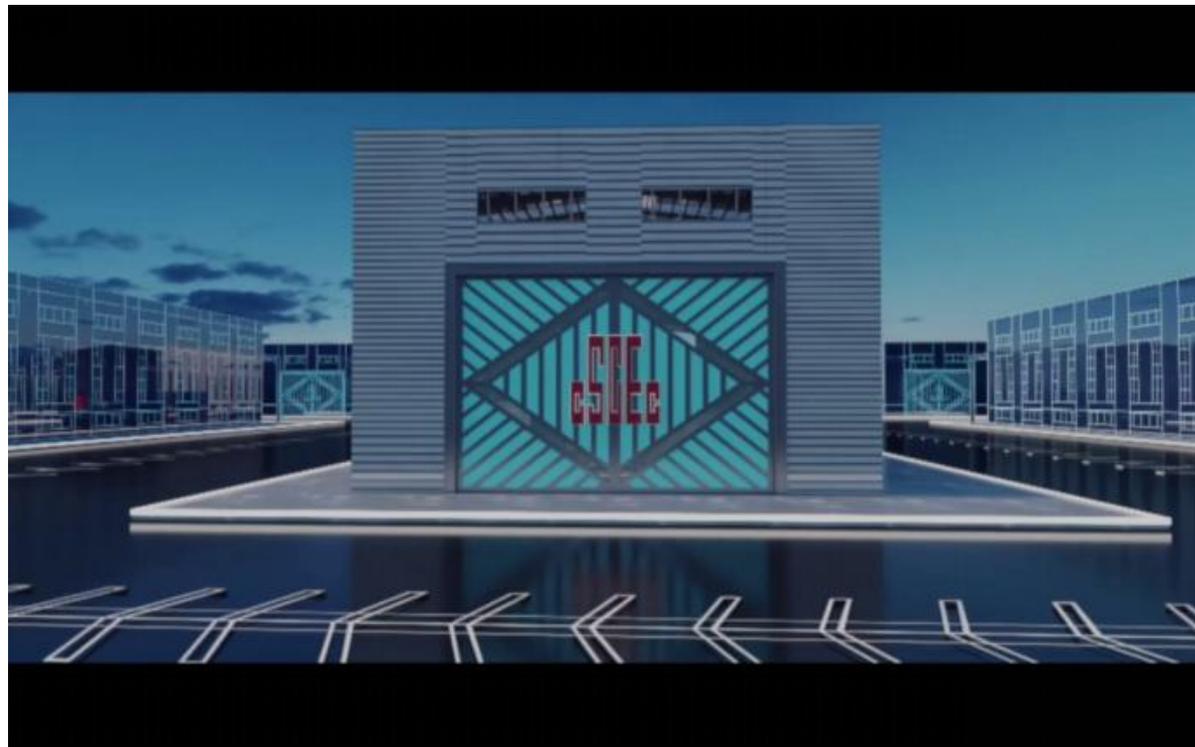
## 紧盯重点细分市场，房建业务结构持续优化

### 房建业务细分领域新签合同额情况



高端公投市场主要包括：工业厂房、科教文卫体设施、商业综合

### 深度参与“三大工程”建设



北京市首批以“原拆原建”模式进行更新改造的试点项目-北京市桦皮厂胡同8号楼老旧小区改造项目

# 抢抓国家政策机遇，基建业务实现快速发展

基建业务新签合同额**1.4万亿元**，同比增长**21.1%**



基建业务新签合同额主要构成情况



北京轨道交通M101线工程



大连长海大桥



湖南江华抽水蓄能电站

## 四 加快货值销售去化，地产业务保持行业领先

### 地产销售合同额

4,514



4,219



2023

2024

2024年

地产销售合同额**4,219亿元**

优于行业降幅**10.6个**百分点

### 年末存货

7,960



7,721



2023

2024

年末存货**7,721亿元**

同比下降**3.0%**

**中海地产权益**销售额、利润稳居行业前列

全国唯一**双A国际信用评级**房企



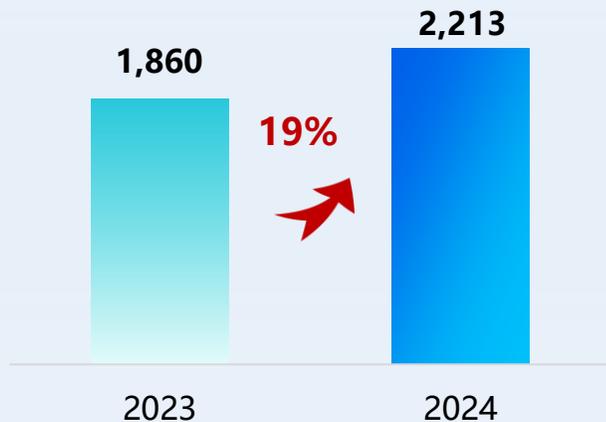
上海顺昌玖里



北京中建宸园

## 五 参与共建“一带一路”，境外业务订单大幅增长

### 新签合同额



承接1亿美元以上的合同 **66个**、同比增加 **8个**

- 在香港签约西堆填区扩建项目，合同额 **564亿元**
- 在沙特签约萨勒曼国王知识区项目，合同额 **20.8亿美元**

### 营业收入



## 六 加快创新发展步伐，重大科技成果实现突破



2项 国家科学技术奖

3项 国家卓越工程师奖

4家 国家级专精特新“小巨人”

加快产品化产业化步伐，房屋模块产品远销港澳、澳大利亚、新加坡市场，出口总额增长超过**2**倍



成功举办中国建筑科技展，展示**167**项新成果、新技术，得到国家领导、主管部门和社会各界广泛好评

## 七 持续提升基础管理，公司发展基石更加筑牢



中建集团召开首届供应链大会

作为唯一建筑央企入选  
2024年《财富》中国ESG影响力榜

2024年《财富》中国ESG影响力榜	
中国公司	
公司名称	行业
中国建筑股份有限公司	工程与建筑
招商局能源运输股份有限公司	交通运输、物流仓储
冠捷电子科技股份有限公司	电子、电气设备
浙江华友钴业股份有限公司	电池及材料
鑫通电池有限公司	电池及材料



✓ 加大机构治理力度，建立机构发展质量评估模型，开展分级评价和分类治理，全年压减各类机构322户

✓ 加快推进供应链建设，召开首次供应链大会，评选出911家集团优秀分供应商

✓ 持续完善ESG治理体系，获评2024年度ESG卓越实践，入选2024年《财富》中国ESG影响力榜



中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——



**未来展望**



# 挑战与机遇并存

主动融入国家战略，深度助力中国建造，在服务国家大局中增强核心功能、提高核心竞争力

## 困难和挑战

- 外部环境不利影响加深
- 国内需求不足

## 发展机遇

- 经济基础稳、优势多、韧性强、潜能大，长期向好的支撑条件和基本趋势没有变
- 稳住楼市股市，稳定预期、激发活力

### 房建领域



#### 存量市场

#### 增量空间

- 城市更新
- 老旧小区改造
- 高端工业制造

### 城市更新

- ✓ 在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造规模

### “两新两重”

- ✓ 设备更新和消费品以旧换新
- ✓ 国家重大战略和重点领域安全能力

### 基建领域



- 国家提高财政赤字率
- 增加专项债规模
- 新发超长期特别国债

### 好房子

- ✓ 安全
- ✓ 舒适
- ✓ 绿色
- ✓ 智慧

### 地产领域



- “好房子”建设
- 政府收购存量商品房



## 坚持高质量发展的主题主线

创建“产品卓越、品牌卓著、创新领先、治理现代”的世界一流企业

“一创五强”  
战略目标

价值创造力强

创新引领力强

品牌影响力强

国际竞争力强

文化软实力强

坚持高质量发展

坚持守正创新

坚持问题导向

着力塑强



价值中建



科技中建



幸福中建

2025年目标

4.6万亿  
新签合同额

2.28万亿  
营业收入



中国建筑  
CHINA STATE CONSTRUCTION

投资中国建筑，共享财富成长

## 免责声明

本材料由中国建筑股份有限公司（简称“中国建筑”或“本公司”）编制，仅供2024年年度业绩推介使用。

本材料包括“前瞻性陈述”。除历史事实陈述外，所有本公司预计或期待未来可能或即将发生的业务活动、事件或发展动态的陈述(包括但不限于预测、目标及估计)都属于前瞻性陈述。受诸多可变因素的影响，未来的实际结果或发展趋势可能会与这些前瞻性陈述出现重大差异。这些可变因素包括但不限于：行业竞争、市场风险、法律、财政和监管变化、项目审批、国际经济和金融市场变化、国际政治风险及其他非本公司可控制的风险和因素。

敬请投资者予以关注。



微信搜一搜

中国投资者关系



中國建築

CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

# 谢谢



三亚湾海洋生态修复工程(西岛及附近海域)项目