

中国建筑召开近期重点工作部署视频会,会议要求

为党的十九大胜利召开营造安全稳定和谐环境

王祥明指出,一要毫不松懈抓好安全生产,确保不发生安全生产事故;二要高度重视信访维稳工作,确保不发生群体性不稳定事件;三要扎实做好宣传舆论工作,确保不发生重大舆情事件;四要全面提高保密管理水平,确保不发生失泄密事件

本报讯 (通讯员郑文)为贯彻落实9月18日国务院国资委关于中央企业近期重点工作部署视频会精神,9月22日,中国建筑召开近期重点工作部署视频会,对做好近期安全生产、信访维稳、宣传舆论、保密管理等重点工作进行部署落实,全力以赴为党的十九大胜利召开营造安全稳定和谐环境。中建总公司党组副书记、总经理,中国建筑股份有限公司总裁王祥明作重点工作部署。中建总公司党组副书记、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章主持会议。

王祥明指出,各级党组织和党员领导干部要统一思想、提高认识,要深入学习国

资委主要领导重要讲话精神和提出的工作要求,要站在讲政治、讲大局的高度,深刻领会为党的十九大胜利召开营造安全稳定和谐环境的极端重要性,结合企业实际,做好几方面工作:一要毫不松懈抓好安全生产,确保不发生安全生产事故。继续深入开展以“稳中求进保发展,平安迎接十九大”为主题的安全生产百日行专项行动,全面排查治理突出问题,公司各级企业主要负责人要切实承担安全生产第一责任,防止出现责任不落实、安全管理有空档的现象;二要高度重视信访维稳工作,确实绷紧维护稳定这根弦,把维稳信访作为一项重要政治任务来抓,确保不发生群体性不

稳定事件。要强化预警处置,妥善处理好施工项目引发的群体访问问题;三要扎实做好宣传舆论工作,确保不发生重大舆情事件。深化习近平总书记系列讲话、特别是“7·26”重要讲话精神的学习宣传,宣传好十八大以来中国建筑改革发展成就,选树好中建榜样,讲述好中建故事,传播好声音,大力营造砥砺奋进的浓厚氛围。管理好各级各类自办媒体,加强舆情监测,确保负面舆情及时发现、及时妥善处理。加强网络信息安全管理,确保公司门户网站的安全;四要全面提高保密管理水平,确保不发生失泄密事件。

会议要求,进一步明确各级企业党委

班子、领导及部门负责人的责任,抓好安全维稳和服务保障工作;建立完善工作机制,各级主要领导、各级班子要靠前指挥,以上率下、以身作则;切实抓好应急值守工作,确保信息畅通,响应及时。

中国建筑股份有限公司安全总监马剑忠,总部各部门主要负责人,海外事业部、基础设施部、中建一局、二局、中建设计集团直营总部、中建方程、中建发展、中建交通、中建装饰等单位主要负责人和分管安全生产、信访维稳、新闻宣传的领导在主场参加会议;京外企业主要负责人和分管安全生产、信访维稳、新闻宣传的领导及相关部门负责人在37个视频分会场参加会议。

中建设计集团直营总部承接河北省旅发大会项目

包括大会总体规划以及两个文化特色小镇和沿线12个美丽乡村等多个项目的规划设计工作

本报讯 (通讯员沙远征)9月18日至19日,河北省第二届旅游产业发展大会在秦皇岛市举办,中建设计集团直营总部承担了此次旅发大会总体规划,以及板厂峪长城文化特色小镇、房山道教文化特色小镇、山海观光火车沿线风貌整体提升,还有沿线12个美丽乡村、大港开埠地、东徐庄大地艺术花海等多个项目的规划设计工作。其中还完成了两个特色小镇设计施工总承包与商业、餐饮、文化、住宿等相关旅游产业的运营工作。

旅发大会期间,这些观摩项目吸引了大批中外游客。河北省委书记赵克志在总结大会上说:“中建设计集团的作品,代表了旅游业态前进的方向,体现了社会的责任感,做得很好!”

近年来,直营总部大力开拓文旅和风景园林新业务,开展从项目策划、规划设计、施工总包到建成运营



板厂峪长城文化特色小镇启动区俯瞰

的全过程综合服务,打造了具有“中建设计”特色、聚焦新型城镇化发展和泛文旅业务的创新型专业化综合平台。

直营总部目前已连续承接了三届河北省旅发大会项目,第三届正在建设过程中。

中建一局:“三重境界”抵达“中国品质”

刘琼

次荣获此奖项。

5年来,中建一局房建、投资、基础设施、海外四大业务板块协同发展,经营疆域覆盖欧美非亚四大洲,在国内布局8个市场区域、35个城市公司。

5年来,中建一局主要经济指标快速增长:2016年实现建筑业合同额1865亿元、营业收入816亿元。合同额、营业收入、利润总额分别为2011年的2.25倍、1.9倍、2.66倍,年均增幅分别为17.58%、13.79%、21.62%。

5年来,中建一局全面推进提质增效、转型升级。成立基础设施部和中建市政工程有限公司,基础设施新签合同额873亿元,营业收入162亿元。成立国际工程公司,5年来海外新签合同额171亿元,营业收入50亿元。成立投资公司,5年来投资167亿元,预计可实现回款120亿元,带动项目总投资额1831亿元,5年累计成功实施PPP项目41个。

第一重境界:追求技术极限,砥砺专业能力,智造产品品质

中建一局“工匠精神”的第一重境界体

现在,按照国家法律法规和相关规范,用“追求技术可能之极限”的专业实现能力,为客户智造高品质产品。

中建一局的精品力作覆盖中国全部省、自治区和直辖市,目前在施的工程项目有1000多个。这些项目都要保证质量底线标准在行业同期中等水平以上。中建一局首创的“5.5精品工程生产线”,就是实现这一目标的保障。

“5.5精品工程生产线”包括5个步骤、5个平台、5条底线。5个步骤,即“目标管理→精品策划→过程控制→阶段考核→持续改进”。5个平台,即“科技、人力资源、劳务、物资及安全平台”。5条管理底线,即最低也要达到行业中等水平以上的质量底线、按照合同时间交付使用的工期底线、必须达标的安全底线、必须做到“四节一环保”(节能、节地、节水、节材和环境保护)达标的绿色建造底线、施工现场形象管理底线。

很多令世界瞩目的超级工程都出自这条生产线。以中国国际贸易中心建筑群为代表的首都长安街42项经典名筑、以水立方为代表的10座2008北京奥运场馆、以北

京城市副中心和新机场安置房等为代表的疏解非首都功能工程,都是这条生产线的代表作。一次完成竣工验收、已投入使用的中国最高楼——深圳平安金融中心也出自这条生产线。这座600米超高层创造了16项世界和中国建造之最,并成功完成世界第一次C100高强混凝土泵送至千米高空实验,使人类建造千米高楼的梦想变得触手可及。

这条生产线赢得了“严苛”的德国标准的认可。2016年1月5日,中国在欧洲最大使领馆——中国驻慕尼黑总领馆项目底板钢筋接受德国标准检验,一次性全部通过验收。

这条生产线赢得了“高冷”的俄罗斯标准的认可。2016年7月4日,中俄两国最高领导人亲自启动、中建一局具体实施的中共“六大”会址常设展览馆建成开馆,创造了俄罗斯古建修复“第一速度”,荣获2016年度莫斯科古建修复比赛优秀修复项目奖和优秀组织工作奖、2017年度莫斯科优秀建筑项目竞赛“文化遗产修复及现代化使用”特别奖。

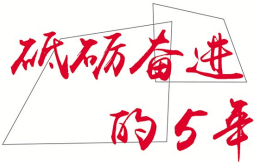
(下转二版)

喜迎十九大



中海集团在内地捐建的第12所希望小学在赣州奠基

本报讯 (通讯员钟海)9月18日上午,中国海外江口希望小学捐建签约仪式暨开工典礼在江西省赣州市赣县区江口镇举行。江口希望小学是中国海外集团在内地教育欠发达地区捐建的第12所希望小学,预计于2018年5月竣工,9月开学。



阅读提示

- 第一重境界:追求技术极限,砥砺专业能力,智造产品品质;
- 第二重境界:满足客户需求,砥砺“两全”能力,锻造服务品质;
- 第三重境界:激活企业潜力,砥砺“先锋”品格,铸造管理品质。

北京时间2016年3月29日,人民代表大会。

中建一局凭借首创5.5精品工程生产线,荣获中国政府质量最高荣誉——中国质量奖,成为建设领域的唯一获奖企业。

莫斯科时间2017年8月12日,俄罗斯建筑日。

中建一局建造的“一带一路”国家名片——莫斯科中国贸易中心,在200多家建筑企业的1000多个在施项目中脱颖而出,荣获莫斯科建筑行业质量最高奖——莫斯科市优质工程奖第一名。这是中国企业第一

王祥明出席第二届金砖国家
国企改革治理论坛开幕式

本报讯 (通讯员海时)9月21日,由国务院国资委主办的第二届金砖国家国企改革治理论坛在京举办,国务委员王勇出席开幕式并致辞,国资委主任肖亚庆作为中方代表团团长主持论坛。中建总公司总经理、党组副书记,中国建筑股份有限公司总裁王祥明出席论坛开幕式。

与会者就国有企业的公司治理实践与原则、独立市场地位与公平竞争、创新与结构调整以及国有企业与非国有企业的合作发展等议题进行了探讨。论坛达成了金砖国家国企治理共识。

中国建筑海外事业部相关负责人参加了论坛活动。

又讯 9月19日,中国建筑与南京工业大学战略合作框架协议在京签署。中建总公司总经理、党组副书记,中国建筑股份有限公司总裁王祥明,中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁郑学选,南京工业大学党委书记芮鸿岩、校长乔旭共同见证签约。

中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵、南京工业大学副校长刘伟庆代表双方签署协议。

刘锦章参加《施工现场模块化
设施技术标准》审查会

本报讯 (通讯员柯骥)近日,由中国建筑股份有限公司主编的工程建设行业标准《施工现场模块化设施技术标准(送审稿)》审查会在京召开。中建总公司党组副书记、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章作为该标准的主编,中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵作为该标准的副主编出席了会议。

来自相关行业的12名审查专家讨论后,一致同意《施工现场模块化设施技术标准(送审稿)》通过审查。

又讯 9月19日,中建总公司党校2017年秋季党员领导人员进修班(总第60期)开学典礼在京举行,中建党校校长刘锦章出席开学典礼并授课。

邵继江赴深圳督查安全生产百日行活动

本报讯 (通讯员安居)近日,中国建筑股份有限公司副总裁邵继江,安全总监、安全生产监督管理局局长马剑忠一行,赴深圳开展安全生产百日行督查工作。

邵继江一行检查了中建五局广东公司深圳顺丰总部大楼项目、中建八局广州公司深圳前海综合交通枢纽工程项目现场;听取了五局广东公司、八局广州公司安全生产情况汇报;采取“不发通知,不打招呼,直插现场”的方式,抽查了中建二局深圳公司中洲滨海商务中心项目、中建七局南方公司深圳前海二小工程项目现场。

邵继江指出,各级领导要以高度的政治责任感,深入开展安全生产百日行专项活动,平安迎接十九大;要严格落实企业安全生产主体责任,健全安全生产监督管理体系,加强对项目施工的安全监督管理;项目部要高标准、高起点提高现场安全生产标准化水平。

网聚青春力量 传播青年声音

“中国建筑-网上共青团”正式启用

本报讯 (通讯员王城)近日,“中国建筑-网上共青团”官方网站正式启用。该网站由共青团中央统一搭建并分配使用,是继总公司团委“中建青年”微信公众号开通以来的又一宣传阵地。

平台主要开设活动公告、团情联播、青年态度、活力支部、魅力团干、青春视频、回声嘹亮、联盟动态、青春热点、焦点轮播十个信息发布板块,亦可通过“青年之声”互动问答解决青年实际诉求。该网站将作为中建总公司团委面向社会公众、特别是面向企业团员青年及时传递党团信息、倾听青年声音、分享青春故事、服务青年需求、弘扬青春正能量的网上新平台。欢迎广大团员青年积极关注并踊跃投稿。

投稿地址:zgjqzn@163.com;网址: <http://cscec.soc.qnzs.youth.cn/wsgqt/index>。

扫描右图二维码即可关注。



中标龙虎榜

35 12

近日,中建六局与中国通号集团联合体中标云南省玉溪市玉溪九龙大数据产业园项目设计采购施工总承包(EPC)招标项目,合同额约35亿元。(蔡波林)

19.23 12

近日,中建三局总承包公司中标郑州华南城住宅EPC项目,中标额19.23亿元,总建筑面积约81.7万平方米。(杨文通)

16.46 12

近日,中建三局三公司北京分公司中标海淀区上庄镇都海田园山庄项目,中标额约16.46亿元,总建筑面积约26万平方米。(侯宁宇)

15 12

近日,中建七局南方公司中标泉州八仙过海文旅项目一期,中标额15亿元。(庄逸霖)

核心竞争力

core-competitiveness

从空中俯瞰,由中建西南院联合体设计、中建八局西南公司建设的重庆江北机场T3A航站楼,形如英文字母“X”——

T3A航站楼及综合交通枢纽总用钢量约10万吨,相当于两艘辽宁舰的用钢量;

T3A航站楼建筑面积达53.8万平方米,是目前中国西部地区首家拥有三条跑道、设施最齐全的航空港核心枢纽工程;

T3A航站楼幕墙总面积约15万平方米,其中不锈钢拉索玻璃幕墙面积约7.5万平方米,相当于10个标准足球场大小,是亚洲最大的索玻璃幕墙系统。

从空中俯瞰重庆,这是一座被山水包围的城市,千里大巴山行至此处,被汇流而至的长江、嘉陵江切割,一分为三。河山固然壮丽无伦,却也让交通建设难以施展。将目光投向天空,发展航空产业,成为重庆的不二选择。

由中建八局西南公司总承包建设的重庆江北机场T3A航站楼建筑面积达53.8万平方米,是目前中国西部地区首家拥有三条跑道、设施最齐全的航空港核心枢纽工程。航站楼外观以“比翼神鸟”为灵感,由中建西南院联合体设计,从空中俯瞰,形如英文字母“X”。

如何解开这道方程,将未知数呈现在世人面前,对中建八局的建设者来说并不是一件轻松的事。

塑形,两江交汇比翼齐飞

从设计的角度来讲,经过五轮优化设计的T3A航站楼具有简约大气的美感。从高空俯视,T3A航站楼造型像是两只大鸟的翅膀合在一起,如同“比翼神鸟”,寓意城市和谐发展,走向世界的美好愿望;航站楼构形以流畅的曲线为基调,顶部采用高侧

(上接一版)

第二重境界:满足客户需求,砥砺“两全”能力,锻造服务品质

中建一局“工匠精神”的第二重境界体现在:按照甲方的合约要求、表象要求和潜在要求,持续提升全产业链和全生命周期的服务供给能力,积极回应客户关切,满足顾客需求。

中建一局以客户需求为导向,积极进行多维度商业模式创新。2014年开始全过程参与PPP项目,坚持投资和建造“双轮”驱动,融资、融商、融智,形成与政府、金融机构合作的“铁三角”,与全国80多座城市、多家银行、信托公司、保险公司和基金管理公司共创共赢,在城市基础设施、综合建设开发等领域,以PPP等多种商业模式,成功策划实施以中国最大水务环境整治工程——包头城市水生态提升综合利用PPP项目为代表的68项投资建设项目。

5年来,中建一局大客户和大项目数量不断攀升,与京东方、万达、国贸等大客户已形成稳定的战略合作伙伴关系。目前在34座城市建设40个万达项目,在15座城市建设25座超洁净、大跨度、高科技电子厂房,已成为业界认可的超级厂房首选服务商。长安街上的“世界名片”、全球最大国际贸易中心——中国国际贸易中心建筑群,就是中建一局为客户提供全生命周期服务的典型案例。

第三重境界:激活企业潜力,砥砺“先锋”品格,铸造管理品质

中建一局“工匠精神”的第三重境界体现在:持续提升企业的管理品质,通过战略引领、党的建设、企业文化建设,砥砺企业的品格,企业的决策者、经营者、管理者、生产者全员参与质量管理,分级负责,全员共治,将“匠心”深植企业管理运营的全过程全方位,用“匠心”铸造看不见的“内涵质量”。

科学的战略引领就是最大的收益。1135战略,为中建一局搭起治企兴企的体系框架,即锁定1个目标——中国建筑旗下最具国际竞争力的核心子企业;实施1个战略——品牌兴企战略;明确3个关键路径——优化产业结构与加强公司化建设、深化和创新三大营销战略、推进以大项目部制为核心的三大建设;抓好5项重点工作——领导班子建设、人才队伍建设、企业文化建设、运营体系建设、监督与评估体系建设。坚持目标引领、底线管理,坚守效益、品牌和规则底线,聚焦具有四梁八柱性质的核心指标和管理事项,按照PDCAS循环方法(Plan计划;Do执行;Check检查;Action处理;Study培训),构建务实精效的管理流程,持续提升管理的专业化、精细化、标准化和信息化。打造适应市场竞争需求的激励机制,建立常态化的提质增效和转型升级工作机制,增强整体竞争能力,确保企业整体高效运行,营造健康向上的发展环境。

“十三五”时期,中建一局将一张蓝图绘到底,以钉钉子精神将1135战略实施到位,树立创新发展、科学发展、超越发展的理念,以市场营销为龙头,提质增效和转型升级双轮驱动,品牌建设和文化建设两翼齐飞,抓好品牌建设和盈利能力两项专项治理,围绕“一最(成为中国建筑旗下最具国际竞争力的核心子企业)、五个领先(品牌美誉领先、发展质量领先、科技水平领先、人才素质领先、企业文化领先)”目标,凝神聚力、知行合一,融入时代发展洪流,勇立行业潮头,持续创造发展新高度,为客户、员工、股东、社会“拓展幸福空间”,代言中国品质、永做时代先锋!

重庆江北机场 T3A 航站楼项目： 托举山城双飞翼

李 煜



起一条350米长的临时轨道,这也是目前为止西南地区承载此重量滑移距离最长的异标高施工轨道。

有了施工轨道,构件拼装好之后,就可以通过轨道滑行到指定位置,然后通过重型起吊设备安装到位。

“构件不仅重量大,而且安装精度高,有的还是异形,处理起来难度很大,”石鹏说,“通过施工轨道,我们的最大滑移重量达到了800吨!”

“T3A航站楼及综合交通枢纽总用钢量约10万吨,相当于两艘辽宁舰的用钢量,其中高强度钢筋较传统钢筋从成本上节约了近3000万元的投资。”项目经理吴平说,“去年,T3A航站楼钢结构还获得了住建部和中国建筑金属结构协会共同颁发的中国建筑工程钢结构金奖!”

植皮,亚洲最大的索玻璃幕墙

T3A航站楼幕墙工程以不锈钢拉索玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙及不锈钢幕墙为主,其他幕墙为辅。幕墙总面积约15万平方米,其中不锈钢拉索玻璃幕墙面积

约7.5万平方米,相当于10个标准足球场大小,是亚洲最大的索玻璃幕墙系统。

为保证索玻璃幕墙的安全性,项目部选取了一跨完整的索玻璃幕墙(18米×20米)进行了风压变形性能、空气渗透性能、雨水渗透性能和平面内变形性能等“四性”试验,试验完成后将其作为样板投入到后续施工中,为索玻璃幕墙工程的顺利实施提供了参考。“如此大规模的索玻璃幕墙试验在国内也并不多见。”石鹏表示。

与此同时,项目部选择了双银Low-e夹胶中空玻璃,它不但能有效减少太阳辐射,在普通玻璃基础上节能30%,还能将可见光的反射率控制在20%以下,减少光污染。

2017年8月29日,在经过1600多个日夜的辛劳后,重庆江北机场T3A航站楼正式通航,这个附着在山城上的巨大的“X”,以一种让人惊艳的方式实现了华丽绽放。

这道方程的完美解开,在中建八局的机场建设史上又增添了浓墨重彩的一笔,而山城与世界,也有了更加紧密的联系。



中建三局二公司北京公司志愿者来到牧羊地儿童村

近日,中建三局二公司北京公司志愿者来到牧羊地儿童村,为孩子们送来图书、书包及礼品,并捐助两万元善款。

“牧羊地儿童村”位于廊坊和天津交界处,由美国飞利浦海德基金会私人基金会筹建,专门收留被遗弃的儿童,并安排有抚养能力的人收养这些儿童。截至2016年,牧羊地儿童村”已为3300多个伤残孩子进行手术治疗,为1000多个孩子找到永久的收养家庭。(邓秀琼 赵鹏鹏 刘欢)



人力资源

中建八局青岛公司出台《团队建设之思想方法和工作方法》手册 普及科学的思想方法、工作方法、领导方法

本报讯 (通讯员于杰英 史瑞佳)日前,中建八局青岛公司编印的首部《团队建设之思想方法和工作方法》手册出台,并在基层各单位推广学习。

该手册主要从科学的思想方法、工作方法、领导方法、开会方法、问题发现和解决方法、团队凝聚力提升方法等六个维度,对团队建设的思想和工作

方法进行了详细阐述。其中,科学的思想方法和工作方法适用于每位员工,科学的领导方法和开会方法适用于所有领导,科学的问题发现和解决方法以及团队凝聚力提升方法适用于各个团队。

近年来,该公司在团队建设方面做出了积极探索和尝试,公司微讲堂自2015年开讲以来,已成功举办近千期。

中央政府驻澳办写来感谢信

本报讯 (通讯员齐 文)日前,中央政府驻澳门联络办公室给中建总公司发来感谢信,对中建澳门公司在应对强台风“天鸽”中做出的贡献表示肯定和感谢。以下为感谢信全文:

中国建筑工程总公司:

2017年8月23日,五十三年一遇的强台风“天鸽”正面袭击澳门,造成重大人员伤亡。澳门全域多地海水倒灌,垃圾堆积,街道堵塞,给澳门居民工作生活带来严重破坏和影响,也给各中资企业带来了重大经济损失。

天灾无情人有情,在此危机时刻,贵公司所属企业中国建筑工程(澳门)有限公司,在开展自救的同时,舍小我,顾大局,积极响应特区政府号召,在公司董事总经理张海鹏的带领下,克服各种困难,为救灾提供大量紧缺物资、清运车辆,组织300余人深入到多个重灾区,不辞辛劳,日以继夜,协助特区政府开展道路清障工作,清理垃圾杂物,清除树枝,清洗街道,为澳门灾后救援重建工作铺平了道路,成为中资救灾清障工作的主力军。经过多日奋战,中国建筑工程(澳门)有限公司累计清理面积5万平方米,累计清理街道30条,累计运送垃圾255车次,高效完成了特区政府交办的任务,充分发扬了同心协力、守望相助的优良传统和美德,体现了驻澳中资企业勇于担当的精神风貌。特区政府及社会各界对中国建筑工程(澳门)有限公司的救灾工作表示高度赞誉。我办对中国建筑工程(澳门)有限公司的辛勤付出表示衷心感谢和崇高敬意!

当前,中资企业灾后重建、恢复生产工作任务繁重。我们坚信,在贵公司的亲切关怀和帮助下,中国建筑工程(澳门)有限公司定能夺取灾后重建工作的胜利,为澳门“一国两制”事业和经济适度多元可持续发展贡献更大力量!

此致敬礼!

中央政府驻澳门联络办公室
2017年9月7日

中建科技(北京)有限公司通过国家高新技术企业认定

本报讯 (通讯员沈世芹 程彦杰)日前,2017年度第一批认定高新技术企业名单公布,成立仅一年多的中建科技(北京)有限公司顺利通过认定,获得“国家高新技术企业”称号。

国家高新技术企业的认定由科技部、财政部、税务总局负责指导、管理和监督,对企业的核心自主知识产权、科技成果转化能力、研发组织管理水平及各项成长性指标有着严格要求。除了要考察企业整体经营业绩之外,更着重对企业创新研发管理水平、产品技术含量、成果转化能力、成长性、质量保证等重要指标的考察,评审过程严格而苛刻。

中建科技(北京)有限公司成立于2016年5月,是中国建筑在京津冀地区的装配式建筑试点推广企业。公司以工程总承包、施工总承包及新型建筑工业化、建筑节能与环保、装配式建筑、被动式建筑、未来建筑和新型建筑材料为核心业务,是集科研、设计、加工、建造、运营、服务、投资于一体的新型科技公司。

中建海峡建装公司取得古建筑专业承包一级资质

本报讯 (通讯员王俊丰 刘阳)近日,中建海峡建装公司跳过古建筑专业承包三级、二级的资质晋升过程,直接取得古建筑专业承包一级资质。

《关于进一步扶持建筑业龙头企业发展的通知》(闽建装[2016]9号)文件指出,“施工总承包龙头企业可按照资质标准直接核定与其总承包资质相对应的专业承包资质,业绩可以用总承包工程中的专业工程指标认定。”文件出台后,该公司认真研读,迅速行动,集中优势资源组织人员进行专业培训,壮大了专业人才力量,并整理福州市三坊七巷历史建筑修复工程、马尼船政衙门及学堂修复工程项目资料作为业绩支撑,获得了福州经开区建设局的资质认定,直接取得一级资质。

中海地产首次举办“客户价值日”

本报讯 (通讯员钟 海)近日,中海地产首次召开“客户价值日专题会议”,全方位聚焦“客户满意度提升”,近500人参加专题会。

会议由客户满意度调查结果解读、相关职能线汇报、满意度排名后三位地区公司汇报等议程组成,由第三方咨询机构解读的客户满意度调查结论和业主受访录音,共同呈现了一个“客户眼中的中海”。

与客户体验密切相关的工程、设计、物业、营销、客服五位职能工作负责人,分析了满意度调查中的低分项,解读了低分项给客户造成的体验遗憾以及造成遗憾的原因,并提出了改进机制和落实任务清单,承诺了完成时限。

此次专题会议旗帜鲜明地确立了客户导向,昭示了该公司提升客户满意度的决心。

中建钢构阳光厂蓝领工人竞聘车间班组长

本报讯 (通讯员韦一 伍超)“感谢公司提供的良好平台,让我从焊工学徒成长为惠州市‘金牌工人’,借助二期建设的新平台,还有机会参与一线管理。”成功进入中建钢构阳光二期制造基地班组长岗位考察范围的蓝领工人邹利兵说道。

近日,中建钢构阳光厂车间一线的63名蓝领工人通过工作表现评价、笔试、演讲三个环节考核,竞聘各车间班组长岗位,最终46名竞聘者进入班组长岗位考察范围。

此次竞聘计划选拔38名优秀蓝领工人走上管理岗位,这是继车间主任竞聘选拔完成后,进一步加强制造厂车间管理、打造车间人才梯队的新举措,旨在发掘培养一批既懂传统工艺,又懂智能制造的车间班组管理人才,为国内首条钢结构智能制造生产线投产运营做好人才储备。



砥砺奋进
的5年

中国建筑顶尖建造科技与产业创新成果 亮相央企创新成就展

本报讯（通讯员郑文）近日，全国98家央企参加的央企创新成就展在中国电子科学研究院正式开展，中国建筑应邀参展。此次成就展由国务院国资委首次组织，是2017年全国大众创业万众创新活

动周重要活动之一，展会将持续至年底。在此次展会上，中国建筑集中展示了近五年来公司在核心关键技术和产业创新方面取得的重大成果。

中国建筑： 不创新就做不到全球第一

《国资报告》杂志社副主编 朱梓烨

从2015年11月29日至2016年7月31日，短短8个月时间，守望丝路千年的敦煌大戈壁上，占地25.72万平方米的汉唐古风建筑群“组装”成型：一条全长32公里的鸣沙山景观大道，将敦煌国际会展中心、敦煌大剧院、敦煌国际酒店连在一起——这是中国建筑工程总公司（下称“中国建筑”）继在超高层领域不断创造、刷新“深圳速度”后，在装配式建筑领域创造的又一建筑奇迹。创造奇迹——将奇迹化为常态——再创造新的奇迹，这个链条的形成，关键取决于企业对自主创新和技术进步的孜孜以求。作为全球最大的投资建设集团，中国建筑一直以企业为主体，以市场为导向，以项目为载体，开展产学研用相结合的技术创新攻关，在超高层建筑、大型场馆等工业与民用建筑工程建设，路桥、电站等基础设施建设和大型工业设备安装等领域积累了雄厚的技术优势。近年来，在建筑科技、水务环保、电子商务及其他新业务领域核心关键技术研发方面的重大突破，更孕育着中国建筑未来的发展新动能。

孵化新动能

“敦煌一役”让中国建筑旗下的中建科技一战成名，奠定了其装配式建筑领域龙头企业地位。

事实上，中建科技是中国建筑近几年才孵化成立的五家产业公司之一，主要致力于发展装配式建筑、建筑节能、绿色建筑、智慧建筑等业务领域。成立仅两年，便主持“十三五”国家重点专项一级课题两项，牵头或参与申报二级课题14项；主、参编了国家标准《装配式混凝土结构技术规范》；组建全国唯一的“住建部新型建筑工业化集成建造工程研究中心”。

同样围绕建筑主业开展创新业务的，还有其后成立的中建集成房屋。以日式折叠房、欧美的箱型活动房、工地临时房、景区度假屋等为代表的集成房屋，代表了建筑发展的另一个路径——从“不动产”变为可拆装、可移动、不依赖固定土地的“动产”。随着技术的发展，集成房屋正逐渐摆脱简陋、不适的认知，朝着方便、绿色、舒适的未来发展。中建集成房屋就是致力于新型集成房屋及配套产品的研发、设计、制造、物流、安装、租赁、销售及后期综合服务。

在中国建筑，创新已不止于一种发展理念，而是在“十三五”规划中作为四大业务板块之一被清晰列出。孵化中建科技和中建集成房屋的，正是中国建筑为“新业务”专门成立的中建发展

有限公司。它的任务，就是通过“创投+孵化”的商业模式，培育一批有较强创造力的企业，完善中国建筑目前的产业结构。

因此，新业务也会沿着产业链继续延伸，不断强化自身的价值链。为了在新型建筑材料上取得突破，中国建筑与中铝公司强强联合，成立中建铝新材料有限公司，以铝模板产品为切入点，重点研发推广建造措施用铝、工程结构用铝、建筑装饰用铝等系列产品。

“互联网+”的介入则深层次地改变了中国建筑的管理运营。2015年4月，中建电子商务有限公司成立，以云筑网为核心品牌，旗下拥有云筑电商、云筑劳务、云筑金服、云筑数据和云筑科技5个子品牌，业务覆盖电子商务、劳务管理、供应链和普惠金融、大数据和智慧工地。仅2016年，中建物资集中采购率达92.6%，总体采购成本降低2.56%。云筑劳务第一次实现了建筑工人工作、生活、党建等全职业生涯周期管理与全国范围内的信息共享；云筑金服在线供应链累计融资20.24亿元。

而五家产业公司中，最早成立的是重点聚焦水环境综合治理、海绵城市建设、建筑垃圾资源化利用、土壤修复等“大环保”业务的中建水务。在深圳坪山河干流综合整治中，中建水务集成了无干扰精准清淤、多功能人工湿地等一整套先进治水模式，首次提出以交接断面水质达标优于地表IV类（适用于一般工业保护区及人体非直接接触的娱乐用水区）为交付条件，2018年底完工建成后，将达到河道防洪标准百年一遇。此外，在南京南部新城，其在国内首次实施代建+EPCC海绵城市建设；在北京丰台建筑垃圾资源化利用PPP项目，我国在该领域最领先的科研成果率先在这里应用。

新业务创造新价值。中国建筑在“十三五”规划中勾画的“新业务”蓝图已初见雏形。中国建筑还拟成立中建创投基金、中国建筑创新创业孵化基地和中国建筑绿色产业园，对“新业务”予以资源倾斜，重点培育，加快模式熟化，提升业务规模，为中国建筑转型升级、寻找业务“新蓝海”提供有效支撑。

没有技术领先，就做不到全球第一

追根溯源，新业务板块的迅速成长和重大突破，其实源于中国建筑长期以来在传统优势行业坚持自主创新。

2017年7月31日，《财富》500强名单公布，中国建筑跃升至全球第24位，连续六年成为全球最

大的投资建设集团。2006—2016年，中国建筑营业收入从1330亿元增长到9598亿元，增长了6倍多；净利润从36亿元增长到298亿元，增长了7倍多。在房屋建筑工程、基础设施建设与投资、房地产开发与投资、勘察设计、国际工程承包五大领域，中国建筑始终保持领先地位。在中国，中国建筑投资建设了90%的300米以上超高层建筑、3/4重点机场、3/4卫星发射基地、1/3城市综合管廊、1/2核电站，每25个中国人就有一个使用中国建筑建造的房子。

没有创新就没有可持续发展，没有创新就不可能领先；没有技术领先，就做不到全球第一。

在中建发展之前，发轫于1999年的中国建筑创新实施平台一直是中国建筑的自主创新核心。该平台2007年被认定为国家级企业技术中心，下设中央研究院、3个区域技术中心、7个设计研究院、10个专业技术中心、8个直属企业技术中心，拥有4个博士后科研工作站、两个国家级工程检测中心，围绕绿色建造、建筑工业化、数字化建造三大领域，形成了以企业为主体，产学研相结合的开放型创新实施体系。

持续在技术研发上投入，不断在工程实践中攻关，中国建筑取得了一批科研成果，特别在高等级科技奖项、领军人才培养、国家级科研课题等方面收获丰硕。截至2016年，中国建筑获国家科技进步奖65项、中国建筑工鲁班奖260项。

世界最大的膜结构工程——水立方获2010年度全世界桥梁与结构工程唯一最高荣誉奖；经过十多年研究实践的超长跨空间结构建造技术，已经在以中国人民革命军事博物馆中央大厅为代表的全国各大型场馆广泛应用；其系统的超高层建筑技术和工艺经过多年不断的完善和升级，在国际上后来居上，在设计优化、建材开发、施工技术改良和创新等方面已达到国际领先水平，千米级摩天大楼的建造技术臻于成熟，全球首创研制“整体巡回式智能顶升平台”领先水平，可节省30—40%的费用支出，每层可节省20%的工期，一支以现场技术骨干、中层管理团队及以院士、专家为核心的超高层技术管理骨干团队更是羡煞旁人。

同时，越来越多新科技的引入，开始将中国建筑的生产、建设、运营等各个环节提升至新的高度。

当VR（虚拟现实）在市场上呼风唤雨的时候，代表未来的MR（混合现实，合并现实和虚拟世界而产生的新的可视化环境）已经进入中国建筑的项目中。工程还没开始建，戴上这个眼镜就

能身临其境走进已建好的建筑里体验，并可以察看建筑的每一个细节；施工方不用看图纸，只要戴上这个眼镜就可以精准地按照设计组织施工；各方不用舟车劳顿，只要戴上这个眼镜，就可以同时走进一个建筑，面对面地讨论——中建一局将MR技术与BIM（建筑信息模型）技术融合，首次在国内应用于施工领域。

综合管廊巡检机器人，由中建地下空间有限公司开发使用，主要针对人工巡检劳动强度大、质量差、成本高、工作效率低、环境恶劣危险等问题。尤其是轮式机器人，不仅准确、及时，能配合处理异常情况，还能做智能化数据分析，且建设成本比轨道式机器人更低。

同样引入机器人和大数据的是中建钢构有限公司的智能建造。在装配式建筑领域，钢结构部件生产方式粗放，自动化、标准化率不高是影响行业发展的主要原因。据此，中建钢构集成工业机器人、AGV、工业以太网、制造执行系统、CPS、大数据等先进技术、设备及管理理念，计划打造一条智能化生产线和三条现代化的自动/半自动生产线，建设国内独创、世界领先的建筑钢结构智能化工厂。这个项目将于2017年底系统投入使用，并将带动钢铁、绿色建筑、海外市场的发展，带动工厂智能化模式的变革。

此外，中建一局将智能网络引入长沙地铁4号线，建成集中式监管云平台，实现现场各类工况数据采集、存储、分析与应用；中建三局引入高强磁铁，根据楞次定律开发设计了磁力缓降安全逃生装置，无需电能、不受高度限制，涉险人员通过轨道可以平稳、安全逃生；中建八局以921—520酒泉卫星发射垂直测试厂房为载体，对百米级劲性柱、支撑高度为94米的超重屋盖、三维活动平台等特殊设备的施工与安装技术进行了研究，《火箭垂直总装测试厂房综合施工技术》成果获得国家科技进步一等奖；中建西部建设股份有限公司将透光材料引入混凝土生产，自然光线可穿透混凝土层进入室内，减少人工照明，降低能源消耗……

中央企业是国家科技创新的骨干和中坚，很大程度上代表着国家的创新能力和创新水平，在建设创新型国家中地位重要、作用关键。基于



中建总公司总经理、党组书记，中国建筑股份有限公司总裁王祥明（右三）参观央企创新成就展



中建总公司党组书记、副总经理，中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章（右二）参观央企创新成就展



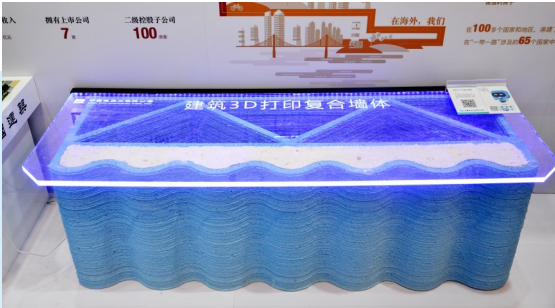
中建总公司党组成员、副总经理，中国建筑股份有限公司副总裁赵晓江（左五），中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵（右六）参观央企创新成就展

此，中国建筑重视创新、践行创新、坚持创新、加强创新便是责无旁贷。

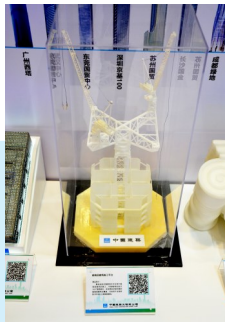
不创新，中国建筑在过去35年的发展历程中就不会快人一步；不创新，中国建筑在未来打造央企版基业长青也难以高人一筹。正如中建总公司董事长、党组书记，中国建筑股份有限公司董事长官庆在公司2017年年中工作会议上的讲话中指出：“要坚持把推动企业自主创新摆在科技工作的突出位置，把提高科技自主创新能力作为推进公司转型升级和提高国际竞争力的中心环节。要进一步加大科技有效投入，组织实施若干重大关键核心技术研发，着力培养富有创新能力的各类人才。要大力加强知识产权保护，形成适应市场竞争需求和企业发展需要的科技创新体系及有效运行机制，从根本上提高企业的核心竞争能力和发展后劲。”



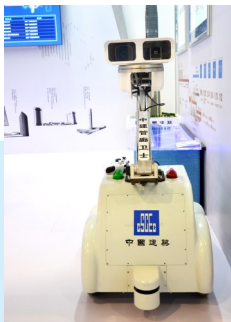
云筑网



建筑3D打印复合墙体



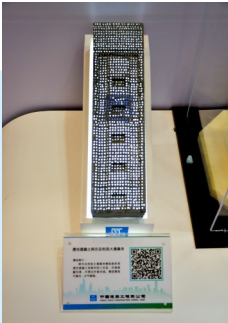
超高层建筑施工平台模型



智能管廊巡检机器人



北京中国尊建筑模型



采用透光混凝土制成的阿尔及利亚大清真寺建筑模型

1 峥嵘岁月 浩歌一曲情未了

像每一棵参天大树一样,中建七局的前身也是一株纤弱的幼苗。

1952年春,东北第二建筑公司在沈阳成立。伴随着这方工业重镇如火如荼的建设进程,该公司第五工程处几经演变,成为由建工部管辖的渤海工程局。

1965年7月,已远赴重庆的渤海工程局扩编组建为多达5万余人的建工部第二工程局,主要从事“大三线”国防工程建设。

1966年8月1日,经严格政审,该局两万多名“根正苗红”的职工,成了新成立的基本建设工程兵第21支队的指战员。

为使“工改兵”后的基建工程兵指战员快速达到“能工能战”,时任铁道兵某营副教导员的万华,与铁道兵的500多名优秀军官,被派往21支队作为骨干。1976年,已晋升为团政委的万华,在唐山大地震后奉命率队从四川赶赴灾区,投入抗震救灾和灾后重建之中,一直在唐山坚守到1983年。

万华所在的21支队203团及兄弟单位202团,为灾区人民建起了“栋栋优良,片片优良”的住宅,被基建工程兵党委授予“全优工程团”称号。《解放军报》曾引用唐山人民对203团的盛赞,称其为“英雄的部队钢铁的兵,穿云的海燕破雾的鹰”。

言及当年军旅生涯的艰辛,时任21支队205团政委的褚青严回忆:“我们刚到重庆,住的是自己用荆条编制、泥巴糊墙、干草遮顶的工棚。”

中建七局第二任局长孔爱福,1967年大学毕业后被分到21支队208团做技术员。他一下连队就深切感受到,军队确实是个接受再教育的大熔炉。他认为,人民军队官兵一致,“团结、紧张、严肃、活泼”的氛围,军人以服从命令为天职,雷厉风行、不怕牺牲、迎难而上的品性,都值得发扬光大。

“当兵之后,军人的奉献精神对我有强烈感染。”1971年入伍,而今虽已从中建七局原党委书记上退休,贾正伟讲起当排长时曾与3名战友抬着600多斤的楼板抢工期的场景,依旧绘声绘色。

据记载,21支队在组建后的17年间,承建了近千项重要的国防和国家重点工程,其中,建筑面积上万平方米的工程就有80余项。有40多个单位被全国总工会、国家建委、基建工程兵党委等授予各类荣誉称号;有至少58名官兵或烈士被授予一等功、二等功、先进个人者、优秀共产党员、全国新长征突击手等各类荣誉。

17年军歌嘹亮,军功显著。1983年9月至10月,21支队集体改编为中建七局。彼时,多少官兵流下了五味交织的热泪。



鲁班奖工程——福州海峡奥林匹克体育中心

2 红海搏击 闯滩破浪八千里

“兵改工”的最初两三年,七局人虽能想通,但处境异常艰难。中建七局首任局长高耀先曾感慨:“当兵时不愁没工程干,吃的是‘皇粮’,改工后就没人给你工程、工资了,要自谋出路。职工要安家,设备要添置,技术要提升,观念要更新,人脉要建立,真是千头万绪,很难招架。”彼时刚过五十岁的高耀先,为此彻夜难眠。

尽管困难重重,高耀先和局领导班子及一万多名“战友”,还是横下心来,合力开辟生存发展之路。

马不停蹄,全员收集信息;车轮飞驰,四处“找米下锅”。尽管初入市场时四处碰壁,但七局人屡败屡战。

1984年春节前夕,中建七局在福州承接了首个“像样”的项目——福建省外贸中心工程。为确保建好这座20层、高84米的大楼,局领导班子决定,由曾获“全优工程团”的三公司打头阵。尽管在部队时从没承建过高层建筑,三公司还是喊响了“首战必胜”的誓言。1985年秋,工程优质快速圆满交工,在当地产生了轰动效应。就在当年,三公司还承接到了福州电力大厦、东郊变电站、东南区水厂等项目,当年完成合同额达4000多万元。

兄弟单位也陆续有了收获:

一公司承建了平顶山市建筑面积达一万多平方米的中原商场,二公司承接了17层高的安徽芜湖市物资金融大厦,五公司拿到了宜昌市大公桥水陆客运站工程,安装公司承接了华北油田22万伏电站及输变电路工程。尤为提振人心的是,四公司还中标了河南省首个招投标项目——包括41个子项,建筑面积近10万平方米的河南省财经学院工程……

在随后的二十多年里,尽管市场竞争日趋激烈,但凭借艰苦奋斗、永不言败、善于学习、乐观向上的“红色基因”,中建七局各部不仅在所在地站稳了脚跟,而且像大树般枝繁叶茂,开花结果。

华夏大地上留下了七局人建造的一座座高楼、一条条道路、一座座桥梁,七局人还办起了房地产公司、高压容器厂、电缆厂、医疗器械厂、筑路机械厂,甚至在埃及、厄立特里亚、新加坡等国,也可见七局人远征的身影。

1997年,中建七局毅然将总部由南阳迁往郑州,为跨越发展垫下了一方厚重的基石。

军魂耀征程

中建七局的发展纪实

魏光威 王来青



城市综合开发——郑州滨河国际新城商务区(效果图)

■ ■

若有壮志藏在心,岁月从不败英俊。

65年前,伴随着新中国冉冉升起的朝阳,一家企业在东北黑土地上诞生。

而后,经过“工改兵”、“兵改工”的嬗变,一路前行,巍然成长为中国建筑旗下劲旅——总部设在河南郑州,拥有“三特三甲”资质的中国建筑第七工程局有限公司。

3 转型升级 弄潮儿向涛头立

百万里河东入海,世事如棋局局新。

2005年,中建七局被中建总公司确定为全系统率先实施董事会制度的两家试点企业之一;2007年12月,随着中建股份公司的成立,中建七局也随之改制为有限公司。

2008年初夏,中建七局吹响了转型升级的号角。是年,中建股份公司批复了该局“十二五”发展规划,确定了该局“发展模式转型升级、经济结构调整升级、内部管理优化升级”的战略路径,以及“房屋建筑立七局、地产开发富七局,科学发展强七局”的战略方针。

征途漫漫,履痕深深。

近十年来,中建七局咬定转型升级不放松,坚持推进业务结构转型,实现了从“一房独大”向基础设施、城镇化、投资开发协调发展的转型升级;坚持不断创新商业模式,以BT、快速BT、股本BT、城市综合开发、工程土地联动、PPP等多种方式进行投资建设,有力支撑了主营业务的转型发展。

在跨越发展的大道上,该局还完成了由“造楼”到“建城”的蝶变,启动了郑州经开区10.47平方公里、南阳新区6.53平方公里的城市综合开发项目。

中建七局“建设专家、城建伙伴、共赢典范”的品牌感召力日益提升。



詹天佑奖工程——山西祁临高速上庄沟大桥

4 众星捧月 春到江南万木梢

65年了,回望来路,七局人走过的是一条不懈进取、连续作战、求新求变、提质增效的征途。从有记录以来,合同额同比增长了1254倍,营业额同比增长了5538倍,利润总额同比增长了1076倍。目前位列河南省百强企业第四位、河南省建筑企业第一位,跻身该省盈利及纳税“双十佳”企业。

翻开中建七局的荣誉册,累计收获了鲁班奖30余项,国优工程奖50余项,詹天佑大奖两项,全国装饰工程奖9项,安装之星4项,钢结构金奖两项,省部级优质工程奖236项,以及国家级专利和工法1000余项。

还获得全国优秀施工企业、全国五一劳动奖状、中央企业先进集体、国家级守合同、重信用企业、AAA级信用示范企业、中央企业先进基层党组织、河南省文明单位等多项荣誉以及国家级高新技术企业等桂冠,每一项都有着描摹不尽的神韵。

2017年4月5日,住建部发布公告,正式核准中建七局公路工程施工总承包特级(暨公路行业设计甲级)、市政公用工程施工总承包特级(暨市政行业设计甲级)资质,至此,该局成为中国建筑旗下及河南省建筑行业唯一一家“三特三甲”资质企业。



鲁班奖工程——福建成功国际会展中心

5 放眼蓝海 九万里风鹏正举

经过65年的不断成长,中建七局由肇始期的几百人,已发展到了18000多名员工。员工中,不乏研究生、博士生,一级注册建造师有1200余人,中、高级职称4000余人。员工综合素养的大幅提升,使得该局具有雄厚的科技创新能力,从而获批设立国家级博士后科研工作站、“国家住宅产业化基地”,成为中原地区建筑业科技创新的领军企业。

兵强马壮,今非昔比。但中建七局近年更加重视“红色基因”对企业长足发展的滋养力。该局不仅建起了展示奋进历程的展览大厅,还对项目经理团队、每年招录的新员工进行军训,新员工到岗后,对七局企业文化的学习成为必修课,而每年的“八一”建军节,该局各单位也必开退伍军人座谈会……通过多种方式,旨在使优良的传统薪火相传。

中建七局党委书记、董事长陈颖告诫员工,要时刻铭记习近平总书记的教诲,“一定要不忘初心、继续前进”。

正是基于这一本心,中建七局紧跟国家绿色发展战略,投入数亿元建立建筑产业化基地,躬身于建筑工业化实践,着力装配式建筑的研发;抽调精兵强将,远赴巴基斯坦、吉尔吉斯斯坦、阿联酋、新加坡、印度尼西亚等国,拉开了拓展海外市场的大幕。

中建七局总经理方胜利在2017年局工作会上慷慨陈词:“壮丽的事业鼓舞人心,伟大的征程催人奋进。大家要‘撸起袖子加油干’,共同谱写中建七局新的辉煌!”

“中建七局未来的方向,就是要按照‘三商一体、平台发展;创新驱动、快速致胜’的发展理念和‘转型升级、提质增效’的总体思路,努力成长为‘核心经营地区最具竞争力的投资建设综合产业集团’。”陈颖在《局庆65周年献词》中直抒胸臆。

此时,正值中原地区稻不飘香时节。嵩岳巍峨,黄河奔流,一只大鸟正展翅翱翔在秋风浩荡的晴空,越来越高,越飞越远……



迪拜派拉蒙酒店(效果图)



福建省首个PPP项目——福州海峡文化艺术中心(效果图)



河南周口广播电视发射塔



鲁班奖工程——徐州三环东路



七局“三型”党组织研讨班