

中建集团党组学习贯彻习近平总书记重要讲话精神

本报讯（通讯员企文、班行）1月5日，中建集团党组召开会议，认真学习习近平总书记在纪念毛泽东同志诞辰130周年座谈会、中央外事工作会议、全国政协新年茶话会上的重要讲话精神以及二〇二四年新年贺词精神，结合集团实际研究贯彻落实举措。集团党组书记、董事长郑学选主持会议，党组成员、股份公司领导参加会议，股份公司副三总师、总部各部门负责人列席会议参加第一议题学习。

会议强调，要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，在推进中国式现代化伟大事业中作出更大贡献。要永远铭记毛泽东同志不可磨灭的历史功勋，以更大

担当把老一辈革命家开创的伟大事业继续推向前进。要深学笃行习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻把握“两个结合”的实践要求，自觉用中国化时代化的马克思主义武装头脑、指导实践、推动工作。要走好新时代群众路线，实现好、维护好、发展好干部职工的根本利益。要进一步深化国企改革，着力增强核心功能、提高核心竞争力。要持之以恒加强党的建设，纵深推进全面从严治党，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴贡献中建力量。

会议强调，要深入学习贯彻习近平总书记在中央外事工作会议上的讲话精神，助力开创中国特色大国外交新局面。要以习近平新时代中国特色社会主义思想特别是习近平

外交思想为指导，深刻领会构建人类命运共同体的丰富内涵，积极融入国家外交大局。要深度服务高质量共建“一带一路”，结合实际落实“八项行动”，统筹推进标志性工程和“小而美”民生项目。要积极履行社会责任，参与区域公益事业，推进“鲁班工匠计划”，进一步增强属地化经营水平，持续擦亮中建品牌。要进一步加快推进海外高质量发展战略，防控各类风险，推动海外业务高质量发展取得更多新成果。

会议强调，要深入学习贯彻习近平总书记在二〇二四年新年贺词精神，全力以赴推动集团改革发展和党的建设各项工作开好局起好步。要坚持党的全面领导、加强党的建设，扎实做好统一战线各项工作，进一步突出高质量发展这个首要任务，把稳中求进、以进促稳、先立后破的要求贯穿各项工作之中，致力集团“一创五强”战略目标，深入实施“一六六”战略路径，凝聚起团结奋进的强大力量。要坚持和发扬实事求是的工作作风，切实提升抓落实的工作能力，全力推进集团年度“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务落地，以奋发有为的积极状态实现新年开门红。

会议还研究了其他事项。

神，全力以赴推动集团改革发展和党的建设各项工作开好局起好步。要坚持党的全面领导、加强党的建设，扎实做好统一战线各项工作，进一步突出高质量发展这个首要任务，把稳中求进、以进促稳、先立后破的要求贯穿各项工作之中，致力集团“一创五强”战略目标，深入实施“一六六”战略路径，凝聚起团结奋进的强大力量。要坚持和发扬实事求是的工作作风，切实提升抓落实的工作能力，全力推进集团年度“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务落地，以奋发有为的积极状态实现新年开门红。

会议还研究了其他事项。

中国建筑4项承建工程获境外工程鲁班奖

本报讯（通讯员融媒）日前，中国建筑业协会公布了2023年境外工程鲁班奖评选结果，中国建筑承建的援柬埔寨体育场项目、科威特大学城行政设施项目、阿尔及利亚南北高速公路项目、香港故宫文化博物馆4项工程入选。

援柬埔寨体育场项目是中国政府迄今对外援助中规模最大、等级最高的体育场，是中柬共建“一带一路”框架下合作的硕果，形似一艘巨轮，坐落于柬埔寨首都金边郊区，总建筑面积约8.24万平方米，是一座可容纳6万名观众的特大型体育场，2023年5月，第32届东南亚运动会在其盛大举行。

科威特大学城占地600万平方米，为4万名大学生提供教学设施。科威特大学城行政设施项目包括大学城行政管理大楼、文化中心、典礼大堂、会议中心、大学图书馆和访客中心等6座特殊造型的建筑，作为新园区的主要门户，是科威特大学城新校区的地标性建筑。

阿尔及利亚南北高速公路项目是中阿合作共建“一带一路”的优质工程典范，有“阿国第一长桥”和“阿国第一长隧”，打通了直达中非腹地、贯穿阿尔及利亚南北向的交通大动脉，成为“阿尔及利亚南北经济走廊”，对阿尔及利亚乃至整个非洲的经济发展具有重要意义。

香港故宫文化博物馆是大湾区文化名片，位于香港维多利亚港畔的西九文化区，占地约1.7万平方米，总建筑面积约4.3万平方米，主体建筑为一座7层高的博物馆大楼，整体外形呈现出方鼎的独特造型，为北京故宫博物院在内地以外的首个合作项目，成为香港中西方文化交流的崭新地标。

中国建筑再获82项国家优质工程奖

本报讯（通讯员企文、项观）近日，2022-2023年度国家优质工程奖总结表彰大会召开。2023年度，中国建筑荣获82项国优奖，其中新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程、北京环球影城主题公园（一期）项目、普陀山观音文化园3项工程荣获国家优质工程金奖，8个项目获境外国优奖。

国家优质工程奖设立于1981年，是经国务院确认的我国工程建设领域设立最早，规格最高，跨行业、跨专业的国家级质量奖，评选范围涵盖建筑、铁路、公路、化工、冶金、电力等工程建设领域的各个行业。其中，国家优质工程金奖是工程建设领域最高荣誉，在行业内具有示范引领作用。截至目前，中国建筑已累计获得国家优质工程奖841项。

中建集团召开华东区域市场营销座谈会

本报讯（通讯员企文、释观、巴轩）1月4日，中建集团在上海召开华东区域市场营销座谈会。集团党组成员、副总经理李明出席并讲话。

会议指出，华东区域在我国经济发展中具有重要战略地位，是支撑集团实现高质量发展的重要阵地。各单位要进一步提高政治站位，主动融入和服务长三角高质量一体化发展，更加自觉地扛起集团党组赋予的重任，投入更多优质资源，打造更多标杆项目，以中建品牌优势赋能市场营销发展。

会议强调，要时刻保持实干担当的奋进状态，增强责任意识、深耕意识和创新意识，做好迎接市场大潮考验的准备；要推动华东市场高质量发展，塑造强建首位优势，持续发力基建项目，戮力攻坚保障性住房、“城中村”改造、“平急两用”公共基础设施建设等“三大工程”，主动应对行业新形势新变化，坚守主责主业，聚焦高端项目，保持规模合理增长，努力实现更高质量更有效益的发展。要不断强化党建引领，增强组织资源保障，严格执行营销纪律，形成力量集成，共同维护集团整体利益。

会上，市场管理部通报了集团华东区域市场营销工作情况，项目履约管理部就“现场促市场”进行交流，10家子企业围绕市场营销重点任务开展情况作分享。

集团相关总部部门及子企业有关负责人参加会议。

重大项目信息速递

- ### 房屋建筑
- 26.6亿元 江苏淮安年产10GW高效太阳能电池项目（EPC）（中建四局）
 - 23.0亿元 湖南张家界农副产品交易中心项目施工总承包（中建五局）
 - 22.1亿元 广东深圳湾超级总部基地C塔及相邻地块项目土建总承包工程（中建五局）
 - 21.9亿元 河南安阳内黄县年产15万吨再生铸铝件EPC项目（中建五局）
 - 20.0亿元 上海复旦大学附属中山医院国家医学中心建设项目——青浦新城院区一期工程施工总承包（中建二局）
- ### 基础设施
- 65.9亿元 山东济南遥墙机场二期改扩建工程机场工程-T2航站楼工程施工总承包（中建八局、中建新疆建工）
 - 23.3亿元 福建莆田木兰溪文南片区综合治理及品质提升项目（一期）施工总承包（中建五局）
 - 23.1亿元 内蒙古鄂尔多斯高新技术产业开发区光伏低碳示范基地标准化厂房项目A区（EPC模式）1地块建设项目工程总承包（中建八局）
 - 22.0亿元 新疆三峡能源吉木萨尔光伏储能项目1000MW光伏项目施工总承包（中建三局）
 - 20.0亿元 湖南郴州安仁县社会资本投资建设新增耕地占补平衡项目（中建三局）

中建集团与中国建材集团签署战略合作协议

本报讯（通讯员企文、班行）1月5日，中建集团党组书记、董事长郑学选与中国建材集团党委书记、董事长周育先，党委副书记、总经理李新华在中国建材集团总部举行会谈，共同见证中建集团与中国建材集团签署战略合作协议。中建集团党组书记、董事单广袖，中国建材集团党委常委、副总经理王于猛参加会谈并代表双方签约。

郑学选对中国建材集团长期以来给予中建集团的信任和支持表示感谢。郑学选表示，中国建材集团是全球最大的综合性建材产业集团、世界领先的新材料开发商和综合服务商，与中建集团共同肩负着央企政治责任、经济责任和社会责任，双方合作源远流长、高度契合、空间广阔。下一步，中建集团将深入学习贯彻习近平总书记关于科技创新的重要论述，按照中央企业负责人会议部署，坚持把科技创新作为产品化产业化发展的根本路径，与中国建材集团聚焦“双碳”、数字化加强创新



研发协作与成果落地推广，深化供应链上下游合作与交流，探索城市更新领域模式与技术创新，积极推动国际业务“联合出海”，以科技进步赋能行业发展，在服务民生福祉中推动各自高质量发展。

周育先对郑学选一行来访表示欢迎，对中建集团一直以来给予中国建材集团的支持帮助表示感谢，并介绍了集团主业发展、产业投资、未来国际化发展等情况。周育先表示，中建集团是全球

最大的投资建设集团，经营业务遍布全球多个国家和地区，双方业务关联度大、互补性强，具备良好的合作基础，也拥有广阔的合作前景。希望双方以此次战略合作协议签署为契机，深入贯彻国务院国资委战略部署，认真落实中央企业负责人会议精神，聚焦增强核心功能、提高核心竞争力，在践行“双碳”目标、采购供应链、绿色建筑建材、数字化转型、国际化拓展等领域深化合作，着力提升创新能力和价值创造能力，共同推动双方高质量发展、打造世界一流企业。

会谈结束后，单广袖、王于猛分别代表中建集团和中国建材集团签署战略合作协议。根据协议，双方将在工程项目建设、采购供应链、绿色建筑建材、数智物流、创新研发、海外业务、城市旧改、数字化转型等领域加大合作力度、实现共同发展。

中建集团、中国建材集团相关部门及子企业有关负责人参加会谈及签约。

城市建设有温度 宜居安居暖民心

1月4日，人民日报刊发文章《城市建设有温度 宜居安居暖民心》，报道中建八局开发建设运营的上海市首批、松江区首个“新时代城市建设者管理者之家”中建·幸孚+公寓松江店，聚焦上海保障性租赁住房建设以及新市民、青年人和一线务工人员等的住房需求，托起城市奋斗者的“安居梦”。

2023年11月29日，习近平总书记在上海市考察“新时代城市建设者管理者之家”项目。习近平总书记强调，要践行人民城市理念，不断满足人民群众对住房的多样化、多元化需求，确保外来人口进得来、留得住、住得安、能成业。

作为上海市首批、松江区首个“新时代城市建设者管理者之家”项目，中建八局以“打造人民城市建设者幸孚港湾”为服务定位，坚持以人为本，为建设者创造高品质生活，充分发挥全产业链优势，主动融入和服务上海城市建设发展，打造民心工程、示范项目，以民生价值进一步赋能城市安居保障。

“一张床、一间房、一套房”
满足多样化住房需求

在上海松江区一家康复中心从事护理工作的商林露来自安徽合肥，曾跟随来沪务工的父母在松江泗泾住过许多年。大专毕业后，她选择回到上海就业。“在上海工作的5年间，我住过单位宿舍的上下铺，也

和同事合租过市中心的老小区，换过很多住处，租金也比较贵。”商林露说。

2023年10月，通过单位推荐，她和同事一起签约租下中建·幸孚+公寓松江店一套50平方米的两居室，一人一间，拎包入住。有了独立空间，即使两人作息不一致，也不会相互影响。每人每月1200元的租金，单位补贴一半，自己承担600元，不到之前租金的一半。

由中建八局东孚公司建设运营的中建·幸孚+公寓是松江规模最大的保障性租赁住房项目，总建筑面积近16万平方米，共有公寓2437套，户型涵盖26至84平方米的一居室、两居室和三居室。社区绿化率达35%以上，拥有1350平方米的共享空间和3299平方米的商业配套。

“这次搬家，爸妈特地从老家过来看我。看到这里的居住环境，感觉比想象中的还要好。”商林露说。

提升公共服务和居住品质
营造“家”的氛围

上海将保障性租赁住房全面纳入城市网格化管理和社区管理服务范围，实施党建引领

社区治理行动，充分利用配置丰富的共享区域和服务设施，组织开展各类社区活动，营造宜居安居的社区环境。

2023年7月，中建·幸孚+公寓的一名租户通过微信求助，家中幼儿突然生病，但因工作繁忙，没时间带孩子去医院看病。楼栋专属客服陈莹第一时间赶到租户家中，带着孩子和老人打车到最近医院接受治疗。事后，为推动此类问题解决，公寓管家联络到松江区一家三级医院，约定每月定期到公寓开展义诊，租户后续到医院随访时还可以免挂号费。

“80后”陈莹是中建·幸孚+公寓18名楼栋专属客服之一，每天的主要工作就是登录社区微信公众号，及时响应租户的各类需求。公寓推出“安心”服务体系，实现从看房选房、签约缴费到报修、退租的全流程线上管理服务；提供智能门锁、水电表远程操作、高空抛物检测等全覆盖安全管理；协助住户办理人才政策积分、租赁备案等。

此外，公寓建立了党群服务站，通过

“双报到”制度，汇聚33名党员租客，带头参与社区治理。公寓还与松江区司法部门联合设立法治观察点，开通法治意见箱，完善楼宇协商议事机制，推进居民自治。

周一观影、周二台球、周三桌游……陈莹打开手机，向楼栋微信群推送一周兴趣活动排期表。商林露加入了租户组织的乒乓球微信群，下班在群里喊一声，看谁有空，结伴一起去社区广场打一场球。“我在上海的生活一点也不寂寞。”商林露说。

解决好群众尤其是新市民、青年人和一线务工人员等的住房问题关系社会发展和民生福祉。新时代以来，我国住房保障体系建设加快推进，保障性租赁住房成为新市民等群体满足住房需求的重要途径之一。中建·幸孚+公寓松江店，聚焦上海保障性租赁住房建设以及新市民、青年人和一线务工人员等的住房需求，托起城市奋斗者的“安居梦”。



扫码阅读
人民日报报道

中建集团各单位负责人共话2024高质量发展②

中建设计研究院党委书记、董事长 李 琦

本次会议进一步突出高质量发展这个首要任务，全面总结了集团2023年工作，分析了新形势新情况新问题，对2024年乃至更长时期工作作出部署，为集团下一阶段发展把关定向、指路领航。2024年，中建设计研究院将深入贯彻落实集团决策部署，保持战略定力，立足主责主业，高举“名人名品名院”战略旗帜，深入实施国企改革深化提升行动，并以对标创建工程设计综合甲级资质为总牵引，坚决做好“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，深耕设计主业打造拳头产品，抓好人才管理提升人均效能，谋划转型升级健全管控体系，聚焦新兴业务增添发展动能，奋力扛起“塑造设计领先优势”的使命担当，为推动集团加快实现“一创五强”战略目标贡献应有之力。

中建西北院党委书记、董事长 王 军

本次会议总结了2023年度工作，部署了2024年乃至更长时期工作，为集团高质量发展提供了行动指引。中建西北院将全面落实集团各项部署要求，持续深耕中华建筑文化创造性转化与创新性发展等优势，推出一批反映现代建筑文明的创作成果；持续做强做优工程设计主业，大力开展全过程工程咨询和以设计为引领的工程总承包业务，积极拓展新兴业态融合业务，以科技创新推动建筑全产业链高质量发展，提升企业核心竞争力；推动党建深度融入生产经营工作，提升党建工作质效；凝聚发展合力，着力建设“和合”企业文化；紧扣高质量发展，以集团“六专项行动”为重要治理手段，坚持中建西北院“12366”总体发展思路和“两全一站式”特色模式，为集团实现“一创五强”战略目标作出更大贡献。

中建阿尔及利亚公司董事长 唐 浩

本次会议系统总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期的工作，为海外机构明方向、强信心、供指南。2024年，中建阿尔及利亚公司将紧紧围绕集团关于各项工作的部署要求，深入推进“一六六”战略路径的实施。积极对标区域内国际一流建筑企业，努力提高人均效能，不断加强项目履约水平，全面提升企业核心竞争力；坚持“一国一策”，深耕阿尔及利亚市场，稳步拓展周边市场，在新领域继续突破，不断创新，为企业发展注入新活力；建强“四位一体”体系，做好合规检查“后半篇”文章，筑牢风险防范线；努力当好集团海外业务发展的稳定器和压舱石，为集团实现“一创五强”战略目标贡献力量。

中建科创集团党委书记、董事长 孙 震

岁月镌刻光荣梦想，奋斗绘就壮美画卷。2023年，中建集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落党中央重大决策部署，取得的工作成效，激发了中建科创集团上下砥砺奋进、干事创业的热情。阿尔及利亚公司深入贯彻落实党的二十大精神，深入分析新形势新情况新问题，突出抓好“七大任务”，为新一年的工作指明了方向、鼓足了干劲。中建科创集团将坚决扛起集团赋予的职责使命，坚定不移增强企业核心功能及核心竞争力，坚定不移加快推进创新业务孵化和成长步伐，坚定不移走“工厂化、产品化、产业化”发展之路，锚定战新产业和未来产业，精心打造首个项目，以“急不得也慢不得”的态度推进创新业务产业化发展，争当集团第二增长曲线的引领者和主力军。

中建安装党委书记、董事长 周可璋

本次会议务实高效、谋远健行，为2024年和今后一段时期的工作指明了前行方向，提供了行动指南，为中建安装进一步落实集团赋予的“高质量、专业化、不可或缺”的发展要求提供了重要遵循。使命在肩、责任重大。中建安装将坚决贯彻好集团工作会议精神，扎实推进“七大任务”，以“价值创造提升年”“作风建设巩固年”为抓手，聚力攻坚高端市场、优质项目、战新产业，全面打造绿色低碳、数字化转型等新技术，推动安装特色的核心主业、核心科技、核心优势全面提升，持续做强盈利水平和市场竞争力，推动公司“高精优强”新发展格局加速落地，切实以高质量发展新成效为集团做强全产业链优势、实现“一创五强”战略目标作出新的更大贡献。

中建丝路、中建六局党委书记、董事长 王 瑾

本次会议系统总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，为做好各项工作提供了遵循、规划了路径。2024年是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，中建丝路将科学研判形势，牢记责任使命，唯实唯先、协同并进，坚持党建引领，为高质量发展营造良好政治生态；狠抓营销质量、协同效应、创效能力三个提高，不断强化高质量发展源头支撑；着力风险管控、运营管理、创新驱动、人才培养、作风建设五个强化，不断增强高质量发展内生动力，进一步强化政治担当、使命担当和责任担当，把思想共识转化为行动共识，把振奋之情转化为实干之举，把决策部署转化为工作实效，以更大力度、更实举措、更快步伐为助力集团实现“一创五强”战略目标、加快建设世界一流企业贡献新的更大力量。

中建西南院(西南区域总部)党委书记、董事长 陈 勇

本次会议全面系统总结了集团2023年工作，深刻分析了新形势新情况新问题，部署了2024年乃至更长时期工作，既鼓舞士气，又振奋人心，为做好明年各项工作指明了方向。2024年，中建西南院(西南区域总部)将在集团党组坚强领导下，深入实施“一六六”战略路径，认真抓好各项工作部署，一是奋勇争先创一流，凝心聚力谋发展，深入落实“对标一流 提升五化”新内涵，以“三大计划”为抓手推动企业改革发展取得新成效；二是塑造设计领先优势，持续提升设计原创能力和科研创新能力，发挥设计院前端先导作用，赋能全产业链业务高质量发展；三是坚定不移抓海外，坚定大方向，树立大志向，在国际竞争中持续提升核心竞争力，为助力集团实现“一创五强”战略目标作出贡献。

中建美国公司执行董事、总裁 魏 焱

本次会议系统总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，目标明确、路径清晰，鼓舞人心、催人奋进。2024年，中建美国公司将坚决贯彻落实集团工作会议精神，深入实施“一六六”战略路径，进一步突出高质量发展这个首要任务，准确把握海外高质量发展的本质要求，坚持“稳中求进、以进促稳、先立后破”的工作总基调，扎实推进海外高质量发展战略，持续聚焦重点市场区域，不断增强经营管理能力，提高合规管理水平，探索创新发展方向，加强人才队伍建设，全力以赴完成年度各项目标任务，主动承担树立“中资企业”走出去”形象的使命，为集团实现“一创五强”战略目标作出新的更大贡献。

中建方程党委书记、董事长 周宇勰

本次会议求真务实、振奋人心，全面总结了集团2023年工作，围绕高质量发展这个首要任务，提出2024年“七大任务”，为新的一年工作指明了方向，提供了遵循。2024年，中建方程将坚决贯彻落本次会议精神，巩固拓展主题教育成果，深入实施国企改革深化提升行动，持续打造公司核心竞争力、增强核心功能，锚定投资价值，聚焦保障性住房等“三大工程”投资建设领域业务，更加主动融入新型城镇化建设，着力塑强公司“五项能力”，坚定推动优质项目获取、在投项目高效履约、投资回款有力执行、项目管理品质提升，全力以赴实现保增长目标，奋力推动公司“品质、效益”高质量发展，为集团加快实现“一创五强”战略目标作出新的更大贡献。

中建西部建设党委书记、董事长 吴志旗

本次会议全面总结了集团2023年工作，对2024年乃至更长时期工作进行了全面部署，提出了“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，站位高远、目标明确、催人奋进。2024年，中建西部建设将全面贯彻落实本次会议精神，深入实施“一六六”战略路径，狠抓高质量发展这个首要任务，狠抓改革创新这个关键法宝，持续塑强基础管理、干部队伍、区域开拓、降本增效、绿色生产、数字智能等能力，稳中求进、以进促稳、先立后破，突出重点、真抓实干，努力完成好各项目标任务，奋力实现中建西部建设“三领五强”战略目标，加快建设成为“双一流”示范企业，为集团实现“一创五强”战略目标贡献“西建力量”。

中建集团财务部总经理、金融与专项资产管理部总经理、中建资本党委书记、董事长 谢 松

本次大会全面总结了集团2023年工作，提出2024年“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，为新一年的工作指明了方向，提供了遵循。2023年，中建资本全体干部职工坚决贯彻落实集团各项工作部署，坚持金融服务实体经济，坚决守住了金融风险底线。2024年，中建资本将在集团党组的坚强领导下，坚决贯彻落实中央金融工作会议“八个坚持”总要求，全面加强党对金融工作的领导，坚定推进公司“——三四”战略布局，在党建业务融合、资源配置能力、服务主业效果、体制机制改革、企业安全发展五个方面实现新突破，为集团重大战略、重点领域、薄弱环节提供优质金融服务，助力做好“金融五篇大文章”，为中建集团加快建设世界一流企业贡献中建资本力量。

中建西勘院党委书记、董事长 朱文汇

本次会议明确提出了集团2024年工作的总体要求、重点工作，突出了高质量发展这个首要任务，为全集团上下做好全年工作统一了思想、锚定了方向、指明了路径。中建西勘院将深入贯彻落实会议精神，在集团“一创五强”战略目标和“一六六”战略路径的指引下，坚持勘测检验“+”、方案设计“撬”、地下工程“带”三管齐下，抓好“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，发挥好行业优势、技术优势、品牌优势，服务国家战略，聚焦战新产业，锚准存量建筑市场和地下空间开发利用，保持勘测检验和岩土施工行业引领，持续拓展设计板块业务，构建全过程工程咨询服务和EPC项目管理能力，不断提升企业核心竞争力，为集团加快建设世界一流企业作出更大贡献。

中建南洋公司董事长 钱良忠

本次会议全面总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，提出了新要求、指明了方向、立意高远，科学研判，催人奋进。中建南洋公司将坚决有力贯彻落实集团工作会议精神，深入实施“一六六”战略路径，牢牢把握高质量发展这个首要任务，在基础管理提升上狠下功夫；深入推进建筑、投资双轮驱动；抢抓区域全面经济伙伴关系协定》发展新机遇，提升区域资源配置能力；聚焦高质量发展，夯实公司在新加坡市场的根基；加强与集团内部企业联动，构建人才、科技及供应链资源的共享机制；引领行业转型，根据新加坡行业转型发展蓝图，在数字经济、绿色低碳施工等领域，持续提升引领能力，为集团实现“一创五强”战略目标和建设世界一流企业作出新的更大贡献。

中建交通党委书记、董事长 程先勇

本次会议全面总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，站位高远，催人奋进，为企业高质量发展提供了指引和方向。2024年，中建交通将以党的二十大精神为指引，全面贯彻落实本次会议精神，聚焦集团“一创五强”战略目标，深入实施“一六六”战略路径，认真落实“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，结合企业改革发展中心任务，自觉抓好贯彻落实，提升发展质效。聚焦基础设施施工主业，不断强化市场和履约体系建设，持续塑强人才队伍建设，深化机制体制创新，统筹企业安全发展，全力提升管理水平，踔厉奋发、勇毅前行，为集团加快建设世界一流企业贡献智慧和力量。

中建港航局党委书记、董事长 陈 浩

本次会议内容丰富、务实谋远、振奋人心，全面总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，为今后各项工作开展指明了方向。2024年，中建港航局将始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实集团各项工作部署，深入实施“一六六”战略路径，以高质量发展为引领，牢牢把握“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”的七大任务、勇担“中建海军”使命，坚持“港航优先、多元发展”，加大改革和科技创新力度，加快形成深远海能力和新质生产力，全力打造第二增长曲线，努力助推海洋强国建设取得新成就，为集团加快建设世界一流企业贡献力量。

中建财务公司党委书记、董事长 邢良军

本次会议系统总结集团过去一年的工作，科学谋划2024年重点工作任务，为下一阶段高质量发展锚定新坐标、指明新航向。2024年，中建财务公司将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，中央金融工作会议和中央经济工作会议精神，坚守“依托集团、服务集团”立身根本，围绕集团“七大任务”和“一六六”战略路径落地，积极发挥“两个属性”“四个平台”作用。以服务集团践行国家战略为出发点，进一步增强金融支撑核心竞争力，强化金融服务核心功能。坚持注重价值创造，持续加大产品创新、业务创新、服务创新，推进党建与生产经营深度融合，全力推动各项工作再上新台阶，为集团实现“一创五强”战略目标贡献金融力量。

中建上海院党委书记、董事长 王 维

本次会议站高谋远、求真务实、催人奋进，科学部署了“七大任务”，全面开启了深化国企改革的新征程，也为中建上海院未来发展指明了方向。2024年，是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，中建上海院将坚决贯彻落实本次会议精神，深入实施“一六六”战略路径，持续抓好“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，坚持“稳中求进、以进促稳、先立后破”总基调，坚持“市场是核心、人才是关键、创新是动力”，始终保持专注主业的战略定力，加大力度深耕优势市场、培育优秀团队、推进创新转型，着力发挥规划引领、绿色低碳、数字化领域的技术优势，为集团“投、建、运”全产业链一体化高质量发展、加快建设世界一流企业作出新的更大贡献。

中建中东公司总经理 田三川

本次会议全面总结了集团2023年工作，擘画了2024年工作蓝图。中建中东公司作为集团海外业务六大机构之一，将认真贯彻落实集团工作会议精神和第十五次海外工作会议精神，认清集团赋予我们的新定位，有机结合“361战略”，高效推进项目履约，持续深耕阿联酋市场，继续坚守科威特市场，稳妥开拓沙特市场，有序拓展周边市场，强化提升企业治理体系与治理能力、人才队伍支撑与保障能力、资金与资产运营能力、创新发展能力、综合安全运营能力和企业品牌文化建设工程，全面提升职工幸福感，坚定不移走出一条具有中建中东公司特色的高质量发展之路，助力集团实现“一创五强”战略目标。

中建装饰党委书记、董事长 袁文清

本次会议系统总结集团2023年工作，提出了2024年“七大任务”，进一步凝聚全集团的思想共识，激发奋斗力量。2024年，中建装饰将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面加强“价值创造年”工作主线，深入实施“一六六”战略路径，全力推进“七大任务”落地见效，推动企业发展稳中求进、以进促稳、先立后破。深入实施国企改革深化提升行动，推动组织效能全面提升；全力赋能项目管理，推动精益建造、精益管理，加快提升项目价值创造力；狠抓人才建设，大力提升人均效能；突出创新驱动，加快创新业务布局，尽快形成新质生产力。中建装饰将在坚持专业化定位中不断提升核心竞争力，全力打造高质量的装饰行业领军企业，为集团加快实现“一创五强”战略目标贡献更大力量。

中建科技党委书记、董事长 孙士东

本次会议统揽全局、站位高远，全面总结了集团2023年工作，鼓舞人心、催人奋进，并为2024年工作绘制了路线图、发出了“动员令”。2024年，中建科技将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，坚决落实集团党组决策部署，深入实施“一六六”战略路径，牢牢把握高质量发展这个首要任务，全力抓好“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，稳中求进、以进促稳、先立后破，扛好“三个平台”使命，聚焦新型建筑工业化主责主业，争当创新发展“第一方阵”，统筹企业安全发展，踔厉奋发、勇毅前行，以优异的改革发展成效和党的建设成绩，为集团加快实现“一创五强”战略目标作出新的更大贡献。

中建党校(中建管理学院)党委书记、副校长、常务副院长 梁培杰

本次会议围绕高质量发展这个主题，突出重点，把握关键，部署了2024年“七大任务”，对中建党校(中建管理学院)为集团持续筑牢高质量发展根基，做好干部教育和人服务等工作提供了精准坐标和行动指南。2024年，中建党校(中建管理学院)将高举党校姓党旗帜，坚守“为党育才、为党献策”初心，以落实《干部教育培训工作条例》和集团“十四五”人才规划为目标，细化落实举措，统筹系统资源，切实增强教育培训的时代性、系统性、针对性、有效性；以实施“一六六”战略路径为主要方式，改进课程设计、创新教学方法，强化资源保障，不断提升教育培训质量，以提高人均效能为抓手，深化改革创新，全力提升能力素质，激发内生动力，持续以高水平教育培训服务集团高质量发展。

中建东北院(东北区域总部)党委书记、董事长 李 海

本次会议回顾了集团2023年工作，明确提出2024年工作的总体要求和重点任务。中建东北院将继续加强党的全面领导和党的建设，坚决贯彻落实会议精神，突出高质量发展这个首要任务，持续抓好“七大任务”，深入实施“一六六”战略路径，用好资源禀赋，加快推进中建东北院二总部建设，着力在吸引和整合高端资源、探索机制创新、创效创利、服务高端市场下功夫。加大科技创新力度，深入实施创新驱动，加快突破关键领域核心技术，着力在成果转化上取得更大成效。科学调整设计、投资业务发展方向，加大全过程业务平台、综合创意平台及信息化协同平台的建设力度，不断塑强“设计投资+”竞争新优势，为集团加快实现“一创五强”战略目标贡献力量。

建市政西北院党委书记、董事长 史春海

本次会议总结了集团2023年工作，分析了新形势新情况新问题，部署了2024年乃至更长时期工作的关键一年，建市政西北院未来发展指明了方向。2024年是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，中建市政西北院将在党的二十大精神指引下，按照集团提出的“七大任务”，稳中求进、以进促稳、先立后破，进一步统筹专业化、区域化协调发展，完善技术创新和人才强企工作机制，夯实基础管理体系；充分发挥综合甲级资质优势，聚焦水环境治理、生态修复、海绵城市、智慧城市、土壤污染防治及修复、BIM技术等业务板块，加速核心技术攻坚，增强行业引领力，为实现中建集团“一创五强”战略目标贡献建市政西北院力量。

中建发展党委书记、董事长 马合生

本次会议紧紧围绕高质量发展，致力实现“一创五强”战略目标，深入实施“一六六”战略路径，聚焦科技创新驱动和战新产业，提出了年度“七大任务”，为中建发展下一步工作指明了方向，鼓足了干劲。2024年，中建发展将坚守集团赋予的功能定位和职责使命，发挥先发优势，做优新兴产业投资培育平台；进一步打造基于科技创新的核心竞争力，推动生态环保和“双碳”领域开拓创新，推动提高数字化产品技术能力和供应链赋能水平；发扬钉钉子精神，搭建知识管理体系和完善三支人才队伍序列建设；抢抓机遇头阵、勇于创新表率，推动所属产业公司做强做优做大，奋力在集团战新产业大发展中积累更多新质生产力，贡献发展方案、发展智慧、发展力量！

中建科工党委书记、董事长 吴红清

本次会议务实高效，全面总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，鼓舞人心、催人奋进。2024年，中建科工将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，加强党的领导党的建设，深入实施“一六六”战略路径，切实把思想和行动统一到集团部署上来。突出高质量发展这个首要任务，以“5个坚持”——坚持做强钢结构业务、坚持做优工程业务、坚持做大基础设施业务、坚持做实投资运营业务、坚持做优创新业务，“5个着力”——着力企业转型升级、着力创新驱动发展、着力组织机构构建、着力人才资源支撑、着力基础管理提升，持续抓好“抓整改、保增长、促创新、深改革、固基础、防风险、强党建”七大任务，为集团加快实现“一创五强”战略目标再添砖加瓦。

中建数科党委书记、董事长 刘 鹏

2023年，集团锚定目标任务，迎难而上，奋力推动高质量发展，取得的成绩让我们备受鼓舞、深感振奋。2024年，中建数科将牢牢抓好年度“七大任务”，切实担负起推动集团数字化转型的历史责任，努力成为建筑行业数字化转型的“排头兵”。紧紧围绕“通过业务由结构化、高质量数据有效驱动，实现人均效能提升”的数字化转型目标，以“全面深化落实2023年11月1日集团数字化工作小组会议部署和主题教育的3项核心问题整改方案”为主线，精准把握“高效推进‘中建136工程’建设”这个第一要务，从审视“时间成本和机会成本”的角度，联系主责主业开展业务研究，努力将研究成果、创新成效转化为应对行业变化、塑强竞争优势的能力，沿着高质量、高效率发展航道笃定前行。

中建集团科技与设计管理部总经理、中建产研院党委书记、董事长 戴立先

本次大会全面总结了集团2023年工作，部署了2024年乃至更长时期工作，并强调了科技创新工作的重要意义，增强了中建技术中心(产研院)未来奋力前行的信心和决心。2024年，中建技术中心(产研院)将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，落实好本次会议精神和集团党组的各项决策部署，立足集团核心研发机构的职责定位，持续提升科技创新水平和成果转化能力，坚持市场化产业化发展导向，力争在建设高等级科平台、攻关关键核心技术、培育新产品新产业、打造科技创新人才高地等方面取得更大成绩，为集团实现“一创五强”战略目标、“一六六”战略路径落地见效筑牢科技支撑。

C 塑强房建首位优势

“智造”首个国家区域应急救援中心

作者:魏会敏、蒋函珂

近日,在位于四川省成都市金堂县的国家西南区域应急救援中心(简称西南应急救援中心),停机坪上空,一架H-125 通航直升机盘旋在空中进行首次试降;地面上,“五方责任”单位对主体建筑设施进行竣工初验。这标志着国内首个审批立项、开工建设国家区域应急救援中心基本建设完成。西南应急救援中心由中建集团旗下中建七局承建,占地面积54.3万平方米,总建筑面积6.5万平方米,是“十四五”规划纲要中打造的国内六大区域应急救援中心之一,重点担负重特大地震、地质灾害和森林(草原)火灾等救援任务,救援范围辐射四川、重庆、贵州、云南、西藏等地区。

全国首个 从零探索

作为区域应急救援中心建设先行试点项目,西南应急救援中心由指挥、培训、航空保障、装备储运、营房生活等建筑群及实训演练场景观设施(含构筑物)组成,建设理念新、功能覆盖广。其中,核心部分——实训演练区域占救援中心总面积的46.3%,包含地震地质灾害救援、森林火灾救援、航空模拟训练馆三大训

练区域11项实战训练设施,可满足200余个训练科目需求,体量大、体系多,在国内几乎没有现成案例,给项目建设提出了很大的挑战。为打造出真正的专业救援“尖刀”,项目团队担任使命,高位推进项目建设。在保障体系上,层层成立工作专班,领导干部、专家常驻现场,贯彻高标准EPC管控,以专家到位、技术到位、资源到位、机制到位“四到位”确保建设工作有力推进。在建设方案上,项目团队大胆探索、小心求证,赴相关厂家、类似项目考察30余次,完成设计优化50余项,编制专项方案137份,组织专家评审20余次,确保深化设计和施工方案更加精准地切合实训和救援需求。

科技赋能 智造护航

森林(草原)火灾救援训练场、地震地质灾害救援训练场、航空救援模拟馆等大体量、成体系的训练单元在国内几乎没有现成案例。面对专业工程、设备设施复杂带来的纷繁建设任务,项目团队综合应用“建筑业10项新技术”中的8大项、32小项,大幅提高建设效率和质量。为实现设计、进度、安全、质量管理高

效协同,项目团队全过程应用数字建造技术,先后建立消防训练塔、结构坍塌救援训练场等BIM模型206个,基于三维建模、BIM预建造,进行设计优化、施工方案优化和过程质量管控,利用电子沙盘、三维模型漫游、施工模拟视频等,让一线建设者直观理解复杂建筑的结构形式。在机电设备、管线安装等复杂节点,建设者扫描现场二维码,便可即刻查看三维模型,通过智慧引路样板,将虚拟高质量还原成现实。

基于区域地质特性,对于项目中心业务技术楼更高的抗震需求,项目团队利用79个防震支座和专门的耗能原件设置隔震层,有效阻隔地震能量向建筑上部结构传递,更好地保护应急救援中心“大脑”。同时,项目团队大量应用预制柱、预制叠合板、预制ALC轻质隔墙等装配式构件,使得项目装配率达50%,较常规建筑装配率提高约30%,在实现快速建造、绿色建造的基础上,通过高标准的工业化预制,确保完成高标准建造。

攻坚克难 优质履约

516天,54.3万平方米复杂地形场地

整理,30余项专业设施深化设计,6.5万平方米建筑面积……这些数据背后,是项目团队跨越的一道道难关。

受原始地貌限制,项目土方回填量达到260万立方米,属地土源不足,回填周期长,兼之作业受高温、限电等因素影响,项目工期较为紧张。为保障建设任务按期推进,项目团队实行网格化管理、立体式作业,将建设区域划分为4个工区,单独配置管理团队;开展模拟施工,前置资源配置;梳理进度计划到天,贯彻“小目标”正循环管理。高峰时期,每天4.5万立方米的土石方被源源不断运进建设现场,现场1000余人、50余个工种同时作业。

为保证项目优质履约,项目部同步组建创优工作专班,成立8个专项质量保障小组,形成全过程质量管控体系,坚持多次交底、联合验收,实现土方回填每30厘米压实检测,每6米强夯,过程中实测实量100%,按日、周、月组织相关参建单位召开工作例会,确保过程问题快速解决。在项目团队的努力下,项目荣获“国际安全奖”“全国工程项目施工工地安全生产标准化工地”“四川省绿色示范工地”“成都市结构优质工程”等多项荣誉。



近日,由中国建筑旗下中建七局参与投资建设的河南许昌至信阳高速公路项目全线正式通车。项目纵跨许昌、漯河、驻马店、信阳四个地市,全长172.1公里,是河南省第三批开工的“双千工程”中建设里程最长、投资金额最高、涉及地市最多的项目。连接豫中南地区的这条公路运输快速通道正式建成,对完善河南路网结构、分流京港澳高速公路通行压力、推动中原城市群加速崛起、带动区域经济加快发展具有重要意义。(郑鹏)



2023年12月28日,随着首架航班平稳飞抵,中建八局一公司承建的鲁西南地区最大民用机场——济宁大安机场正式通航。济宁大安机场是山东省“三枢十三支”运输机场群的重要组成部分,国家民用航空局和山东省政府重点推进的机场项目,位于济宁市兖州区,场区占地面积2909亩,总建筑面积7.2万平方米,是4C级国内支线机场,设有客机位16个,可起降A320、B737系列飞机以及国内各类支线飞机。(关键)

C 创新赋能

为“最强大脑”打造绿色科创空间

作者:刘一轲、张帆、张博文

中国(上海)浦东自由贸易试验区临港新片区滴水湖畔,新时代重大前沿科学策源地建设如火如荼。

在与世界顶尖科学家论坛永久会址隔街相望的20万平方米的土地上,57栋按照全国绿色建筑三星级最高标准建造的住宅楼悉数登场,如蝴蝶振翼的3座实验室建筑群巍然屹立,全球诺贝尔奖获得者 and 科创精英团队将在此共享宜居宜业、绿色智慧的实验室研发空间和配套住宅生活区。

这便是由中建二局投资建设的国内首个世界顶尖科学家“WLA科学社区”,在两年多的时间里,项目加速“向智而行”,于近期完成3座实验室建筑群竣工的关键节点,在临港新片区打开一扇扇与世界连接的“科创”窗口。

绣花穿针,雕刻“蝴蝶骨骼”

为匹配“最强大脑”需求,项目实验室部分以“世界级顶尖科学实验室群”为目标,高起点规划、高标准建造。远远望去,其蝶型外观引人瞩目;步入其中,“蝴蝶骨骼”下的2040个钢构件、1000余个梁柱节点,述说着精益求精的大国匠心。

由于主体结构100%由钢结构焊接而成,如何实现无缝焊接,便成了建筑形态完美落地的关键。从图纸设计到施工工序,从创新理念到技术攻关,处处考验着建设者“绣花穿针”之功。大兵团协同作战是破题的第一密钥。“在前期规划阶段,项目设计方、建设方和施工团队多方拉

通,对照业主需求合理排布建设进度,并多次就荷载测算、施工方案、pc构件等环节进行结构测算和复核验算,实现了管理权责与实际效果的深度融合。”中建二局项目负责人刘正欣介绍道。

闯关夺隘,靠的是“智慧建造”的强大支撑。项目团队充分利用“科学精细化审图模块”“IDK精准测量”等精益建造利器,多轮多方剖析设计方案,对施工工艺进行反复优化,逐一击破难点。在钢结构拼接的全周期施工阶段中,项目创新引入国际先进的虚拟模拟施工技术,线上排布每个施工节点,掌握精准定位,并进行多频次核校,确保焊接质量天衣无缝。

让“蝴蝶”飞跃创新沃土,为前沿科技“授粉成蜜”积蓄破茧力量。未来,这里将迎来生命科学、细胞发育生物学、遗传基因学等领域的学术科研机构入驻,助力打造“前沿思想转化、国际组织合作、顶尖人才培养”的未来创新产业研发高地。

超低能耗 起笔“美好生活”

如何构建以人为本的创新交流空间,让科研人才留得住、住得好?与实验室毗邻的“世界顶科社区·玫瑰云天”作为我国黄河以南规模最大的超低能耗住宅社区,以“双碳”目标为牵引,以智慧社区为载体,交出了“绿色、低碳、智慧”的美好生活答卷。

“项目规划了高性能低碳科技系统、高质量环保材料系统、高标准舒适人居系统等九大维度的高品质人居系统,在新材料、新设备、新技术助力下,未来理想科研配套生

活区正从图纸变为现实。”中建二局中建玖合华东区域总经理温标说。

降耗减排,最重要的是室内热源精细化控制。项目采用外墙保温一体化系统,地上外墙结构现浇部位和墙体免拆模保温板均采用了硅基烯保温材料,洞口增设防水透汽膜、防水隔汽膜,大幅提高了围护结构的气密性,极大降低冷空气渗入和热量损失,预制外墙有效阻隔热量传递,相比普通住宅外墙保温节能性可提升60%。“在室内外正负压差50Pa的条件下,楼宇整体气密性指标可达到每小时换气不超过1.0次,供暖、供水、电气照明等能耗水平较传统住宅降低50%以上,意味着建筑可满足保温、隔热一体化的居住功能,真正实现了‘冬暖夏凉’。”中建二局三公司项目总工程师黄中峰介绍道。

让低碳住宅“内外兼修”,关键在于技术细节。为保证硅基烯保温材料转角及接缝部位密封到位,项目通过模板支撑体系、固定筋拉结、下挂板螺栓拉结等细部工法,最大程度保证了外墙保温系统的完整性,让外立面观感更加平滑如镜。同时,项目还引入户新风系统、高效VRV空调、雨水回用系统、海绵城市等八大超低能耗技术,打造安全耐久、健康舒适、资源节约的未来城市智慧社区。

匠心汇智 书写“绿色答卷”

以“绿”为底,向“绿”而行,项目坚定不移走绿色发展道路,打造“绿色施工”新标杆。步入现场,50余个排放源监测点让

精准“识碳”“算碳”成为可能。以工地数据建模、智能物联网硬件联动技术为基础,施工全周期实现因“碳”施策:高空喷淋降尘系统、雾炮机等“法宝”给道路穿上“防尘衣”,隔音围挡为周边社区带上“降噪塞”,标准化箱式房、定型化临边洞口防护等设施让材料循环使用拥有“新引擎”。

装配式建造也是“降碳增绿”的必然选择,“一次成型、永久免拆”的最终效果,呼唤着建筑选材和施工标准的革新。在全面采用新型节能材料的基础上,项目夹心保温外墙、剪力墙、飘窗等46000余个构件均实现工厂预制、现场组装,预制构件率达40%,高于上海地区标准。然而,构造复杂、工艺水准高的墙体预制构件,对安装精度的要求也更高。项目在模板拼装、工艺顺序、效果展示、图纸交底等环节全面应用BIM技术,全过程可视化监测演示,让原本繁琐的施工工艺清晰易懂,实现了项目细部节点“零失误”,最大程度减少了从图纸到实际的误差。

今年,项目荣获上海市建筑业绿色施工示范二类工程,并协助完成“中国建筑碳排放监测与管理综合服务平台研发与工程示范”课题示范应用,助力绿色低碳建材数据库及绿色低碳技术数据库的更新使用。

中建二局秉承“忠诚担当 使命必达”的中国建筑精神,助推临港新片区成为具有国际影响力和竞争力的特殊经济功能区,在浦东新区高水平对外开放、打造社会主义现代化建设引领区中贡献中建力量。

《建证城市新生·十城记》获评2023年度中国公共关系优秀案例

本报讯(通讯员陈籽霖、邵雅青)近日,由中宣部(国务院新闻办公室)主管的中国公共关系协会在京举办“2023中国公共关系发展大会”。会上,经过国内十多所大学新闻学院和公共关系行业的35位权威专家多轮遴选,集团制作的《建证城市新生·十城记》与贵州“村超”“淄博烧烤”等20个案例一同获评2023年度“公共关系优秀案例”。

《建证城市新生·十城记》是中建集团《建证城市新生》(Renew Rebuild Revive)系列宣传的第二季,由中国建筑融媒体中心联合中建国际、中建一局、中建三局、中建五局、中建六局、中建七局、中建八局、中建阿尔及利亚公司、中建南洋公司、中建中东公司等10家子企业,以中建员工自行策划拍摄、环球网专业支持的形式,历时8个月制作完成。以发展中国家普遍关切的城市发展问题为小切口,《十城记》走进“一带一路”沿线开罗、吉达、阿尔及尔等城市,邀请集团15位中外籍员工真情讲述自己眼中的城市发展故事,着力呈现中国经验和中国式现代化模式在全球发展中所发挥的积极作用。

《十城记》系列视频得到人民日报、国资委官方中英文网站的同步转发,并在海外带动巴基斯坦Daily Pakistan、阿联酋Emirates Press等“一带一路”沿线地区媒体落地传播,促成多国媒体、多样平台、多个语种(中、英、法、俄、阿)主动连续报道,海内外发布总传播量近5000万、点赞量近50万人次。

中海地产2023年度客户满意度稳居行业TOP3

本报讯(通讯员刘鹏)据权威机构睿信咨询发布,在2023年销售额TOP20房企中,中海地产年度客户满意度获评行业TOP3。近期,中海好服务广受多方实力认证,获评亿翰智库“2023年度中国典型房企服务力TOP3”“2023中国房企超级交付力十强”等殊荣。

40余年来,中海不忘初心,将客户满意度提高到企业战略规划高度,将客户满意度作为衡量好产品、好服务的重要评价标准。行业首创客户之声VOC机制,建立全国呼叫中心,全国性房企首家升级95客服热线短号,24小时×365天用心倾听客户声音,打造聆听、分析、行动的客户反馈敏捷组织。中海打造精装加配产品,严选优质供应商,交付前为客户提供一站式精装个性化选配服务,交付同步呈现,让客户更有温度、更有品质。致力打造全龄温暖人居社区,关注不同家庭结构、不同客群的居住体验。连续13年组织“童梦同想”小业主体验营、开展“与爱童行 共创美好”全国公益活动、首届中海康养生活节系列活动、优居焕新房屋体检等品牌活动,用诚意赢得客户点赞。持续打造覆盖全周期、全流程的CRM客服系统,推动服务的数字化、线上化、智能化,为客户提供从购房前到购房后的全触点品质保障。

中建集团召开品牌文化传播及融媒采编“四力”培训会

本报讯(通讯员王高)1月4日,中建集团品牌文化传播及融媒采编“四力”培训会在京召开。

此次培训会深入学习贯彻习近平文化思想,学习领会集团“三会”精神,牢牢把握集团“七大任务”重要要求,通过“解剖一个问题”引导“解决一类问题”的案例式教学,由点及面锤炼集团宣传人员“四力”水平。培训会上,集团党建工作部(企业文化部)有关负责人对年度“四力”建设工作作出部署。集团融媒体中心围绕新闻采编常见问题作典型案例分析,北京市摄影家协会副主席刘英毅分享了重大活动拍摄心得以及如何用新闻图片讲好故事的经验。中海集团、中建基础、中建三局、中建装饰、中建安装等六家子企业分别围绕北京桦皮厂旧改、工程百科、我们与城、“大国工匠”曹亚军以及“跟着主播走新程”等优秀视频分享融媒产品创作经验。

各二级子企业宣传负责人、业务骨干共136人在现场及视频会议分会场参加会议。

C 工程动态

由中建一局一公司承建的合肥龙门寺水厂项目全面投入使用。作为安徽首个采用EPCO模式建造的水厂,投用后的水厂日输水量最大可达30万吨,有效解决了当地近百万群众的饮用水问题。(品萱)

由中建二局安装公司承建的上海集成电路设计产业园5-1项目钢结构工程顺利封顶。项目建成后将成为连接金桥城市中心和张江城市副中心的关键纽带,依托集成电路现有产业链成为上海集成电路设计产业园“产城融合”发展的核心载体之一。(周双双)

由中建三局深圳公司承建的深圳书城湾区项目主体结构封顶。项目建成后将成为全国面积最大的书城文化综合体。项目是深圳建设“全球全民阅读典范城市”的重点项目,也是粤港澳大湾区标志性公共文化设施和市民重大惠民工程。(常奇)

由中建四局承建的深圳“一馆一中心”项目主体结构全面封顶。项目是深圳市罗湖区重大民生工程、文化工程,对缓解深圳市和罗湖区文化场馆设施供需矛盾,完善罗湖区公共文化配套设施,满足区域居民文化生活需要有着重要民生意义。(孙月圆)

由中建五局承建的石化自贸区项目主楼核心筒顺利封顶。项目建成后,将作为中国石化海南区域总部发展国际能源贸易、金融服务等高端产业,带动中国石化绿色能源产业的转型升级,助力海南自贸港建设。(胡知润)

由中建六局第八建设公司承建的安徽怀宁马庙纸型产业园项目主体结构封顶。项目建成后为属地及周边地区提供大量就业岗位,有利于加快与高河城区同城化发展。(邵明赞)

由中建七局承建的山西省晋中市祁县昭隆文化广场建设项目全面封顶。项目建成后将形成总面积近6平方公里的高标准、系统化的商业区、生活区、教育区,对满足人民群众日益增长的美好生活需要具有十分重要的意义。(李文杰)

由中建八局承建的重庆市两江四岸核心区朝天门片区治理提升PPP项目广场屋面层正式向市民游客开放。该工程作为重庆市一号民生工程,将实施朝天门广场、码头、2.4公里消落带的生态治理和品质提升,同步提高防洪抗灾能力。(方誉杰)

由中建科工承建的深圳南山智谷大厦项目主体结构全面封顶。项目建成后将成为西丽湖国际科教城战略性新兴产业总部基地,推动南山区实施“总部研发+高端制造”双轮驱动战略。(杨家欣)