



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

股票代码: 601668.SH

中国建筑2025年度业绩推介

广州白云国际机场三期扩建工程

企业概况

以高质量发展为首要任务，奋力建设具有全球竞争力的世界一流企业



全球最大的投资
建设综合企业集团



稳居ENR全球承包商
250强榜首



BrandFinance全球品牌
价值500强行业首位



三大国际信用评级机构
给予行业最高信用评级



2025年度《财富》杂志
世界500强排名第16位

- 19次获得国务院国资委年度考核A级评价
- 连续15年成为上证公司治理指数样本股
- 2025年中央企业营业收入规模排名第4
- 连续入选《财富》中国ESG影响力榜



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

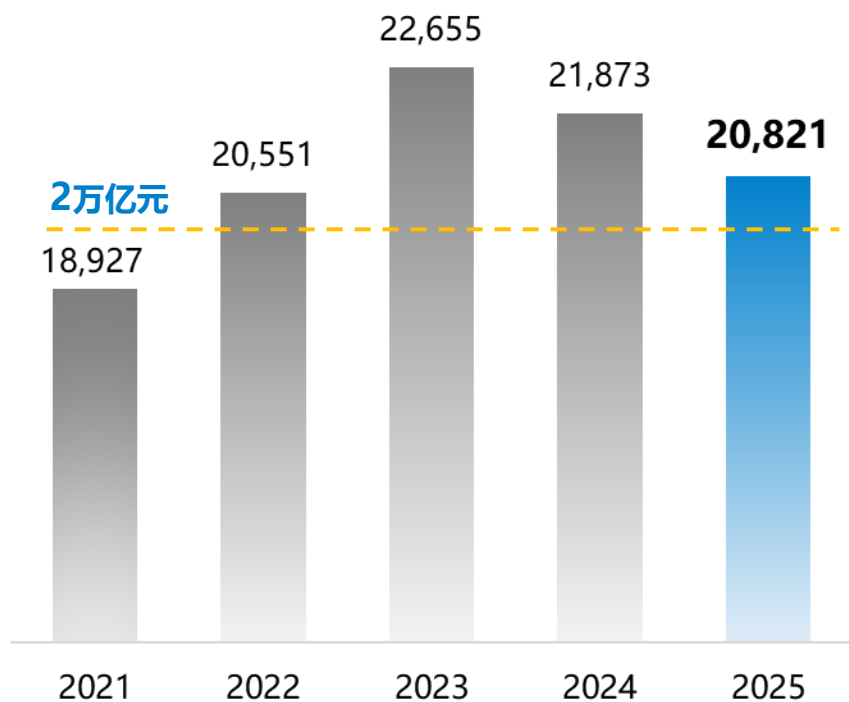
3

未来展望

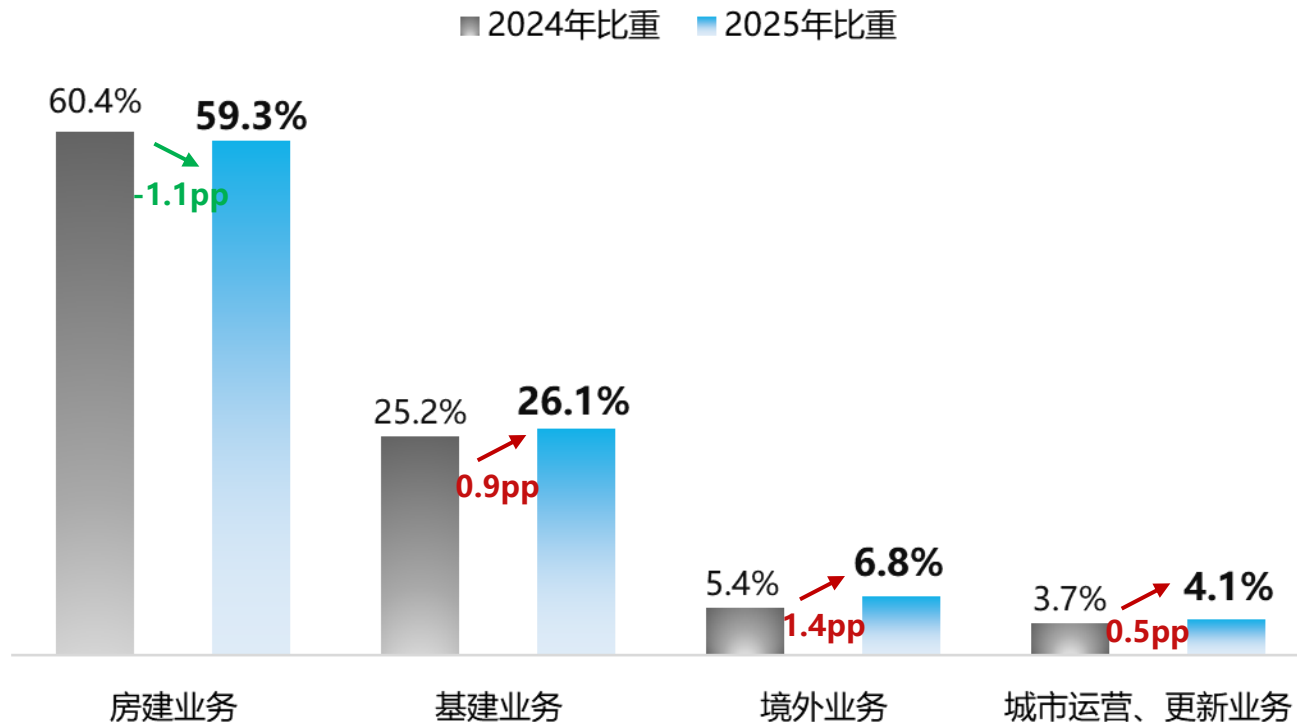


持续优化业务布局，收入规模保持行业领先

行业龙头地位持续巩固



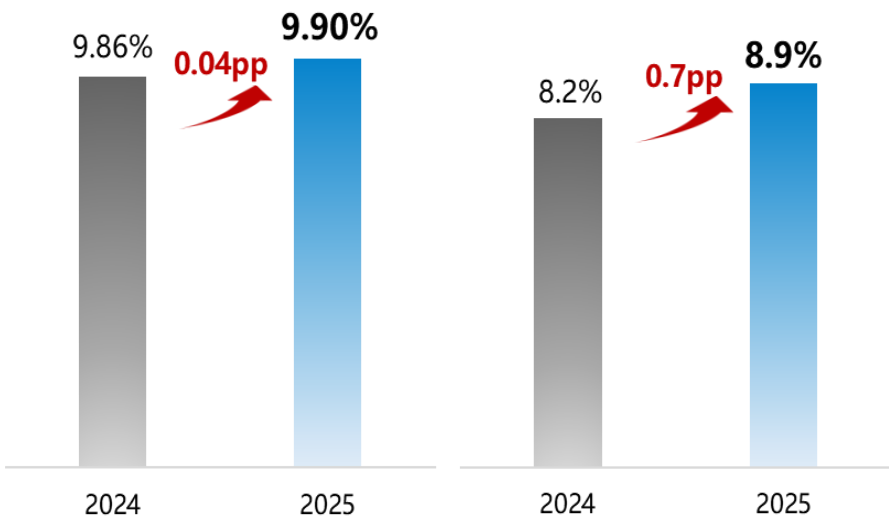
业务结构更趋平衡





精益管理降本增效，盈利水平彰显韧性

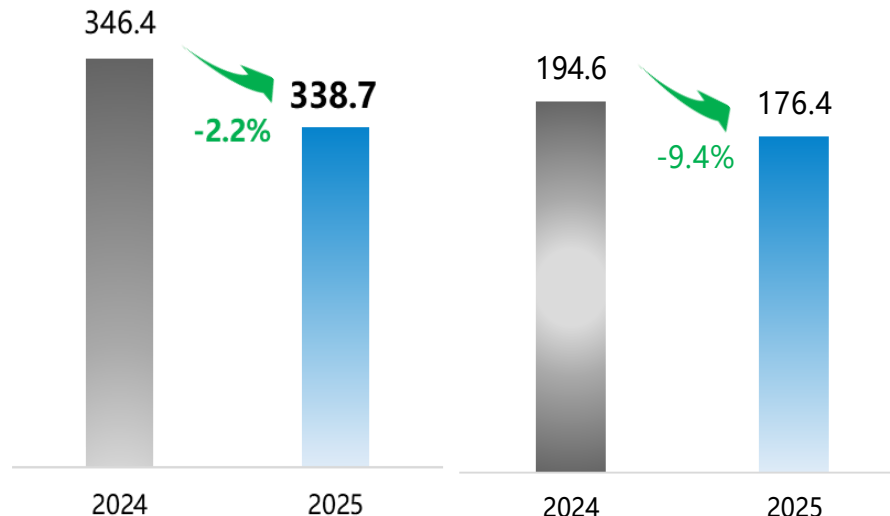
毛利水平稳中有升



毛利率

建筑业务毛利率

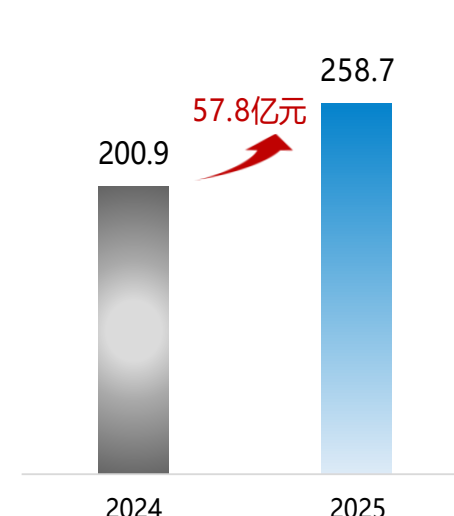
费用管控成效显著



管理费用

财务费用

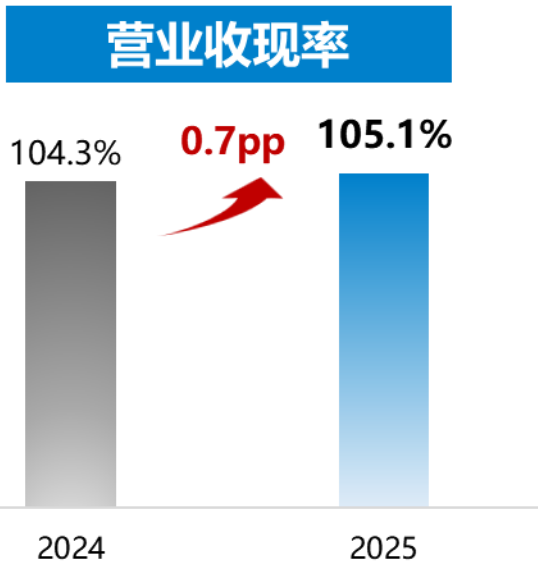
充分计提减值准备



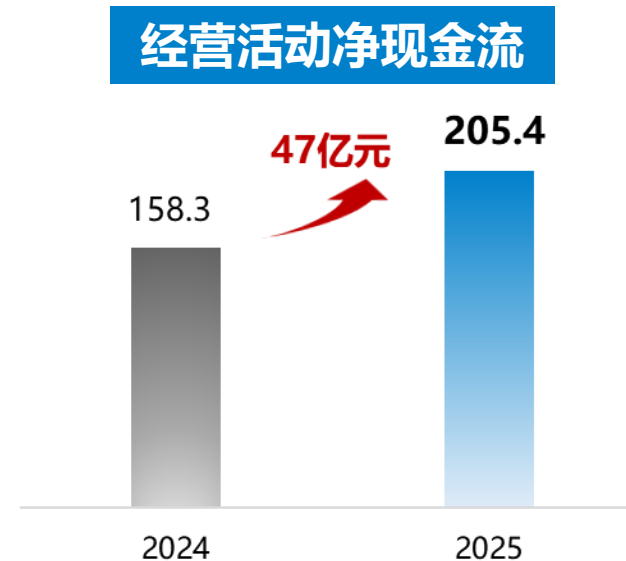
减值准备



聚力改善经营性现金流，财务状况稳健可控



- 👍 存量资产盘活1,596亿元
- 👍 总体授信规模增长9.3%
- 👍 全年综合融资成本压降37BP



连续六年保持正流入

继续保持全球行业最高信用评级

FitchRatings

评级 A-

MOODY'S INVESTORS SERVICE

评级 A2

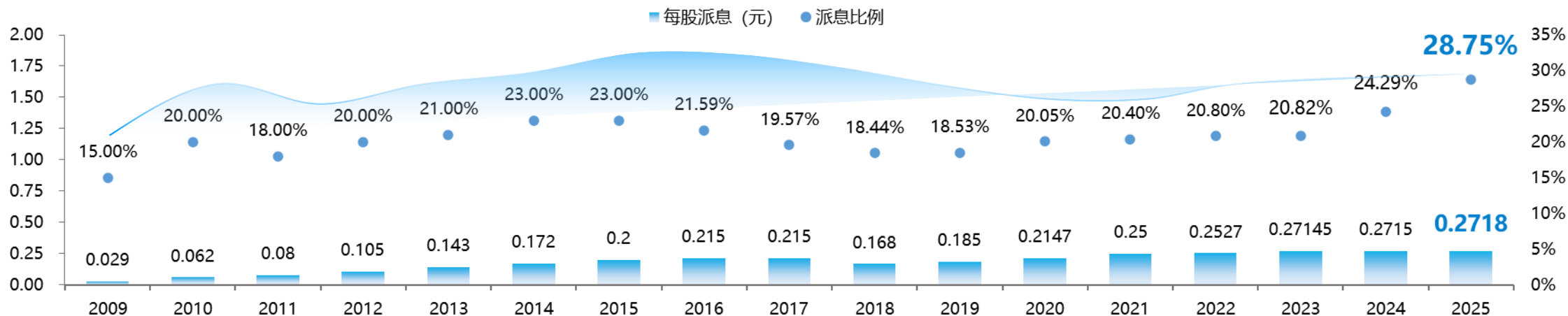
S&P Global

评级 A

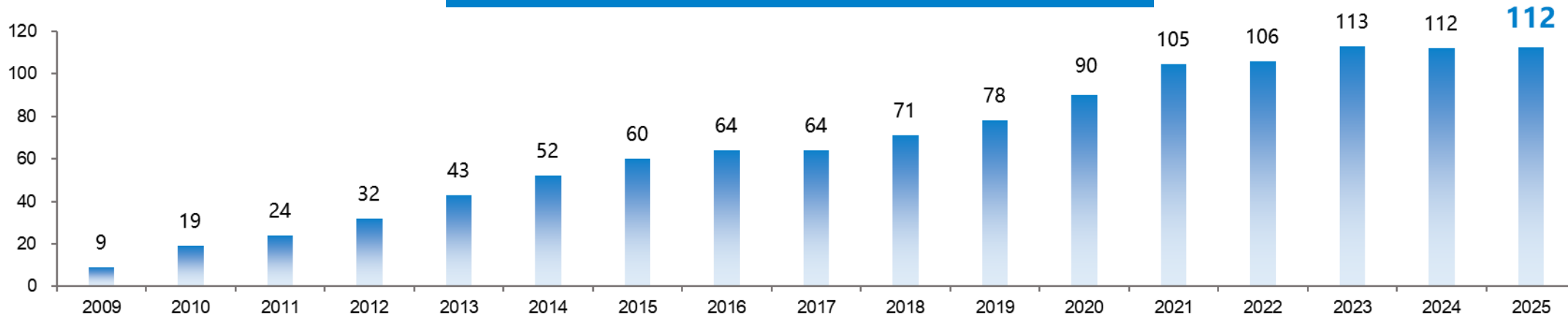
四

高度重视股东回报，每股派息持续增长

每股派息和分红比例均为公司上市以来最高水平



上市以来累计现金分红将达到1,152.5亿元



数据来源：公司年度报告。如无特殊标注，本页数据单位均为亿元。



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

3

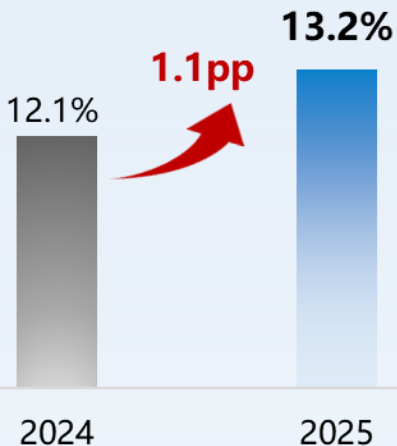
未来展望



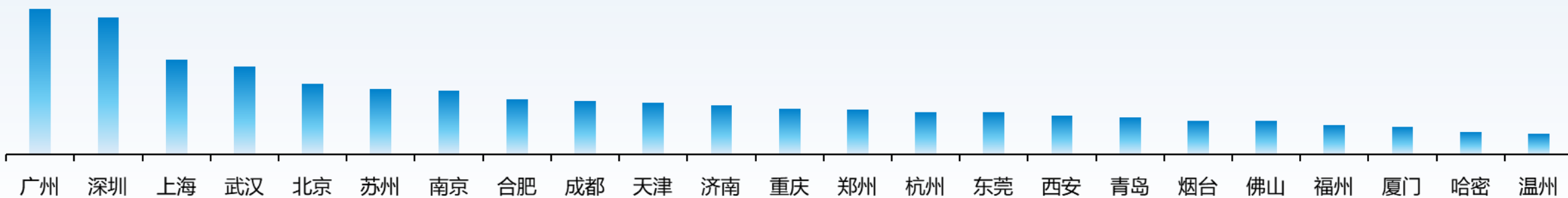
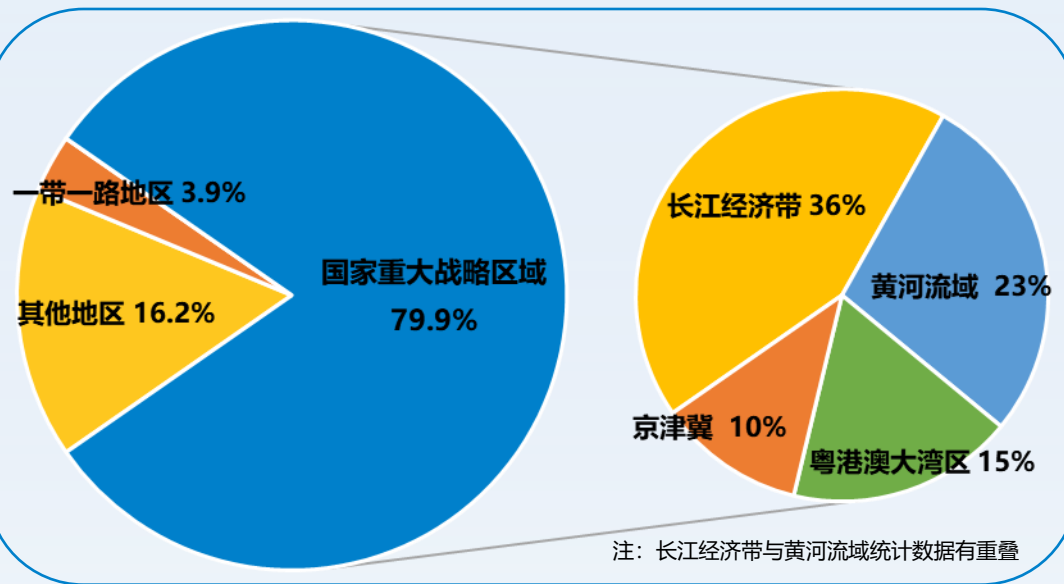
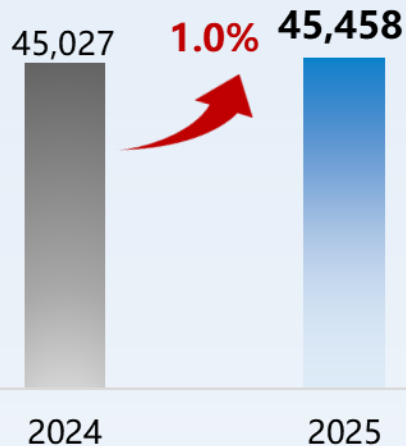
主动融入国家重大战略，市场占有率稳步提升

在服务经济社会发展大局中找准定位、拓展空间，深入践行“两优两重”市场策略，业务开拓取得新成效

建筑市场占有率



新签合同额

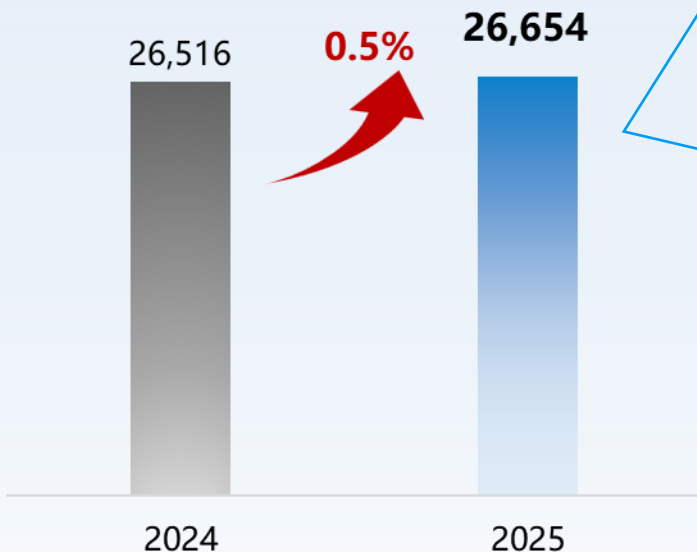


数据来源：公司年度报告，公司统计资料，国家统计局公开资料。如无特殊标注，本页数据单位均为亿元。

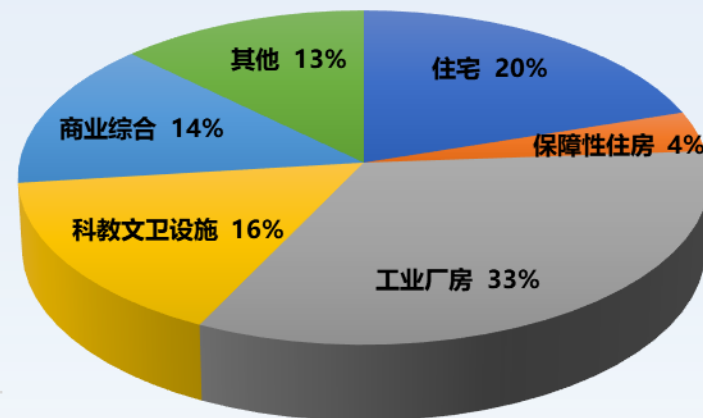
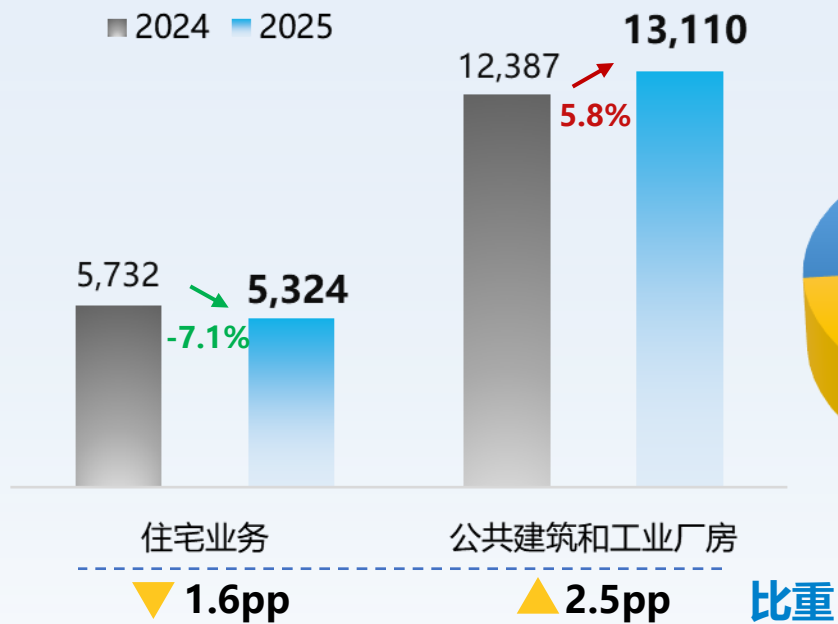


在保持规模稳健的基础上，主动优化房建业务结构，压降住宅业务占比，积极服务现代化产业体系建设

房建业务新签合同额



房建业务细分领域新签合同额

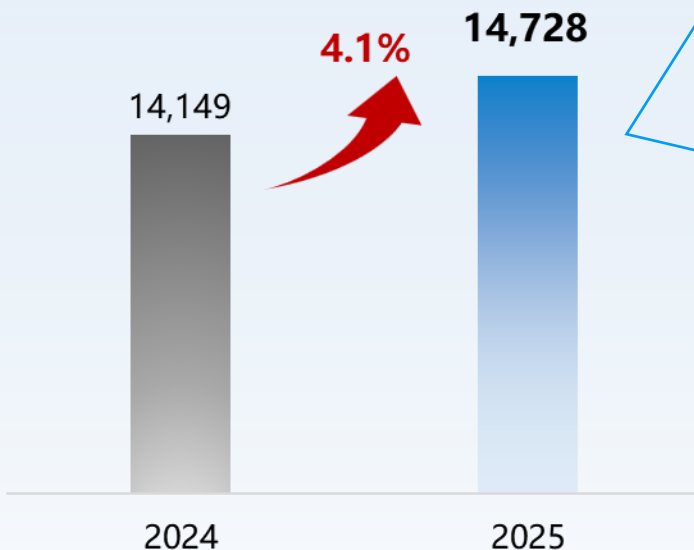




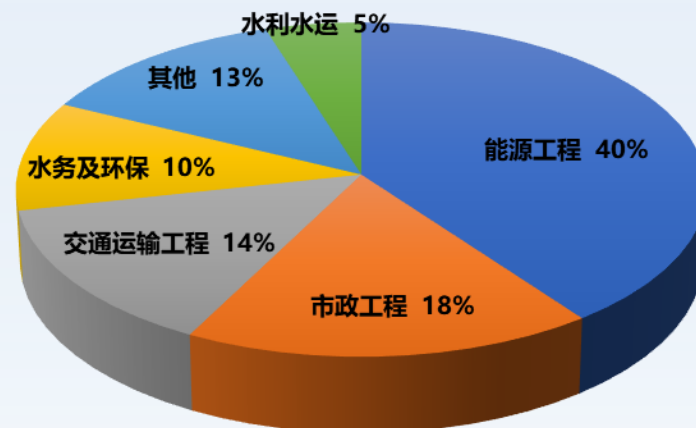
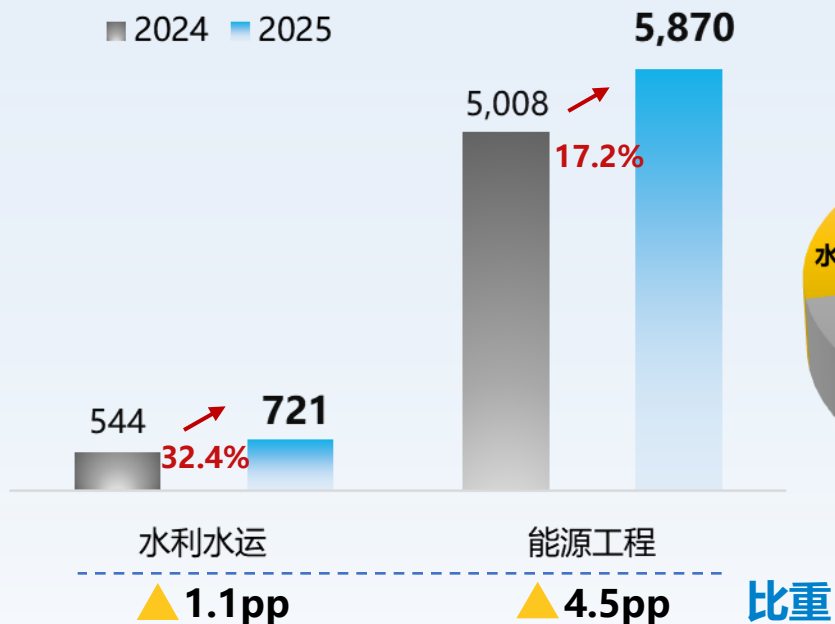
抢抓政策机遇，基建细分领域优势持续塑强

在巩固传统基建市场优势的同时，加大能源、水利、环保等新兴领域拓展力度，综合竞争实力稳步提升

基建业务新签合同额



基建业务细分领域新签合同额



四 加快“好房子”建设，地产业务跑赢行业

紧跟国家政策，深入推进“好房子”建设，以品质升级引领行业发展，持续提升市场竞争力与品牌影响力

签约销售额

签约销售额**3,948亿元**，
降幅优于行业平均**6.2**
个百分点

品牌影响力

中海地产权益销售额连续2年
位居行业首位，**各局院地产**
销售合同额逆势增长16%

土地储备

新增土储**928万平方米**，
全部位于一线、强二线
和省会城市

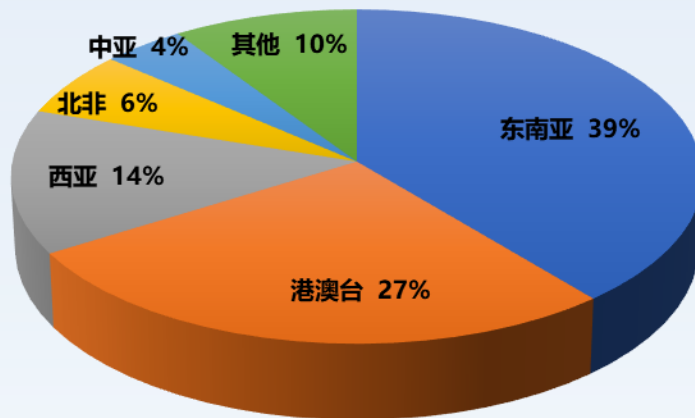
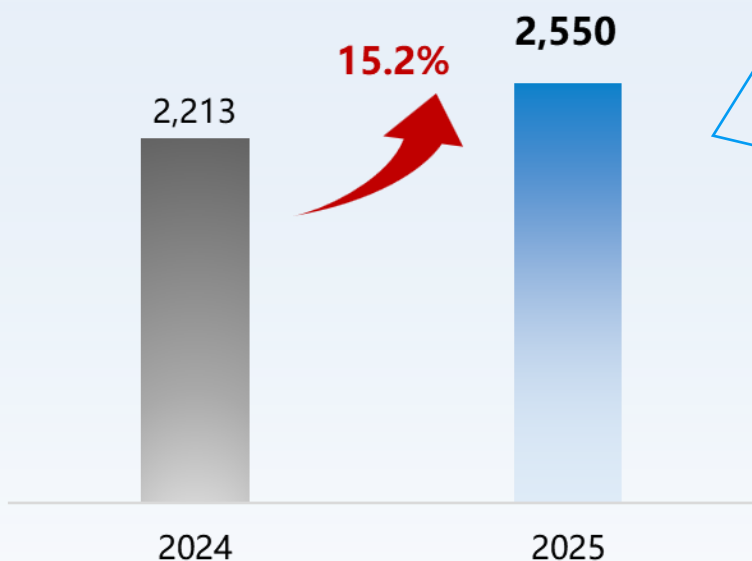
中国建筑“好房子”营造体系



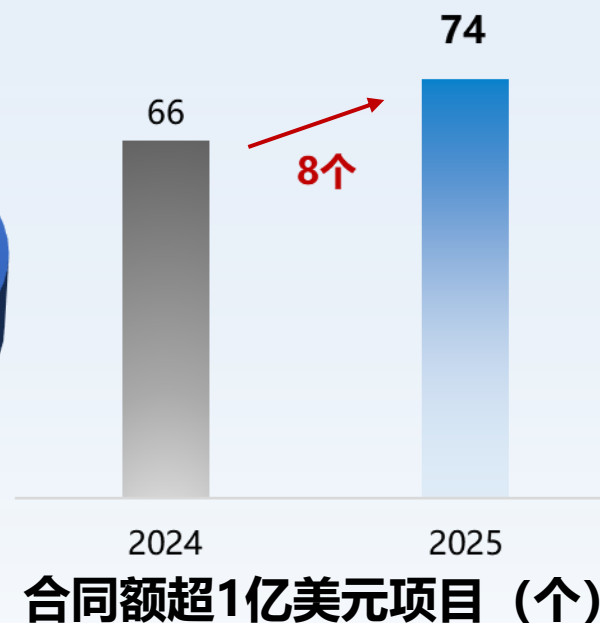
五 聚焦高质量发展，国际业务实现快速增长

积极服务共建“一带一路”倡议，**深入推进海外高质量发展战略**，持续优化国际业务管理体系与市场布局，加大优势子企业协同出海力度，集中资源深耕优势区域，主动退出11个高风险市场，**海外发展质效显著提升**

国际业务新签合同额



国别分布情况



以科技创新赋能产业转型升级，加大科技研发力度，推动创新成果在建筑产业体系化、规模化应用

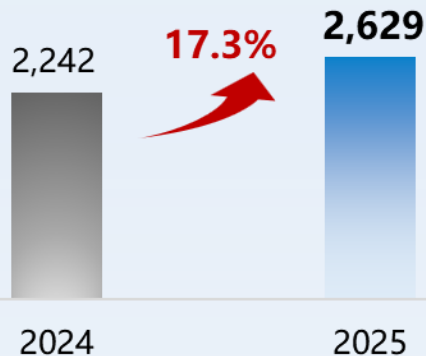
新增1个国家级科创平台

“城乡水资源与水环境全国重点实验室”

新增2家国家级专精特新“小巨人”企业

- ◆ 上海海达通信有限公司
- ◆ 中建八局北京金港场道工程建设有限公司

战新业务收入



高海拔增压式建筑（零海拔屋）

入选央企十大国之重器

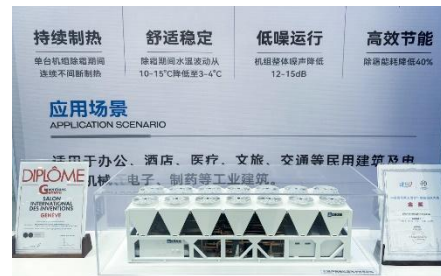
聚焦智能装备等8大重点研发方向、精选“模块化建筑产品”等11项成果进行产业化推广



光伏建筑一体化系列产品



智能充电桩与换电站设备

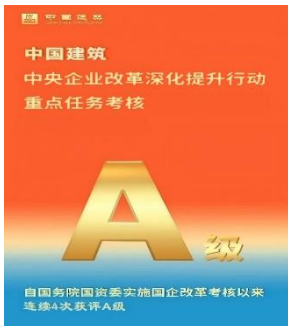


低噪声高效除霜风冷热泵设备



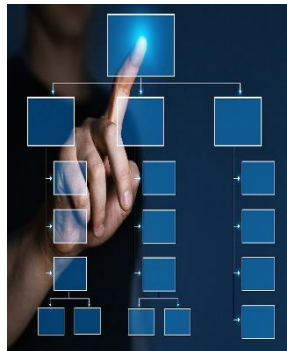
远程驾驶智能集控数字塔机装备

国企改革



2025年，公司改革深化提升行动圆满收官，在国资委国企改革考核中**连续4年获评A级**，入选世界**一流企业建设第一梯队**

机构治理



优化机构资源配置，提高子企业协同效率，完成**105家机构**区域布局优化和**2家子企业**战略性整合

风险防控

中国建筑股份有限公司集团办公室文件

中建股办企组2025JXX号

关于印发《中国建筑股份有限公司穿透式监管工作方案》的通知

各子企业、总部部门：

为深入贯彻落实中央关于国有企业改革发展和国有资产监管的系列重要指示精神，严格执行国务院国资委关于强化穿透式监管的部署要求，全面提升公司合规管理、风险防控与综合管理能力，公司制定了《中国建筑股份有限公司穿透式监管工作方案》，现印发给你们，请认真贯彻落实。



构建“**1+N**”**穿透式监管体系**，实现全层级、全流程、全要素监管覆盖。**制定重大风险防控专项预案**，开展季度监测预警，有效防控重大经营风险

ESG管理



扎实推进战略ESG治理，**连续两年**入选《财富》中国ESG影响力70强榜单，推动企业可持续发展



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

3

未来展望

挑战

- 国内外形势依然复杂严峻
- 建筑行业发展由规模扩张向质效提升转变
- 房地产市场延续深度调整态势

机遇

- 我国经济长期向好的基本面没有改变
- 党的二十届四中全会提出要巩固提升建筑等产业在全球产业分工中的地位和竞争力
- “十五五”规划逐步落地实施
- 国家稳增长政策持续发力



北京西城大吉巷城市更新运营项目

- ✓ 国家**加快建设现代化产业体系**，加力推动水利、能源、交通等重大基础设施建设，为公司巩固基本盘提供有力支撑
- ✓ 中央城市工作会议**将城市更新提升为战略抓手**，“十五五”期间，我国城市更新投资预计可达15万亿元，为公司城市更新、城市运营业务拓展了广阔空间

- ✓ 随着中央持续稳定房地产市场，着力控增量、去库存、优供给，**加快推动“好房子”建设**，住房需求有望进一步释放，为公司地产业务高质量发展增添动力

- ✓ **科技创新与产业融合不断深化**，为公司培育新质生产力、推动产业升级创造有利条件



北京三里河一区28号楼项目



下一步工作

致力“一创五强”战略目标

着力打造



科技中建



价值中建



幸福中建

“十五五”开好局、起好步

落实落细

抓规划

谋发展

深改革

促创新

塑品牌

强党建

以扎实业绩回报广大投资者的信任与支持

2026年目标

新签合同额

4.6万亿元

营业收入

2.1万亿元



免责声明

本材料由中国建筑股份有限公司（简称“中国建筑”或“本公司”）编制，仅供2025年年度业绩推介使用。

本材料包括“前瞻性陈述”。除历史事实陈述外，所有本公司预计或期待未来可能或即将发生的业务活动、事件或发展动态的陈述(包括但不限于预测、目标及估计)都属于前瞻性陈述。受诸多可变因素的影响，未来的实际结果或发展趋势可能会与这些前瞻性陈述出现重大差异。这些可变因素包括但不限于：行业竞争、市场风险、法律、财政和监管变化、项目审批、国际经济和金融市场变化、国际政治风险及其他非本公司可控制的风险和因素。

敬请投资者予以关注。



微信搜一搜

中国投资者关系



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——

谢谢

埃及新首都中央商务区项目