

1月15日,作为学习宣传贯彻党的十九大精神的重要举措之一,中建集团正式推出企业文化手册《中建信条(修订版)》,标志着集团全面深化企业文化建设与管理的新开端,对中建集团响应党中央号召、打造国际一流投资建设企业具有重要而深远的意义。

企业使命:拓展幸福空间;  
企业愿景:成为最具国际竞争力的投资建设集团;  
核心价值观:品质保障 价值创造;  
企业精神:诚信 创新 超越 共赢。

——贯彻党的十九大精神。

《中建信条(修订版)》充分贯彻党的十九大精神:

根据“坚持党对一切工作的领导……发展社会主义先进文化”,提出“随着中国特色社会主义进入新时代,中国建筑站在新的历史方位。我们坚持党的领导,传承‘红色基因’,坚定文化自信,凝聚‘蓝色力量’,继续引领着中国投资建设领域‘提质增效、转型升级’的探索……”;

根据“中国共产党是中国人民谋幸福的政党”,提出“中国建筑确立自己的使命为‘拓展幸福空间’”;

根据“培育具有全球竞争力的世界一流企业”,提出“我们把愿景确立为‘成为最具国际竞争力的投资建设集团’”;

根据“弘扬劳模精神和工匠精神,营造劳动光荣的社会风尚和精益求精的敬业风气”,提出“我们的核心价值观是‘品质保障,价值创造’……是对我们长期以来关注高品质服务、崇尚绩效管理的总结与概括”;

根据“发展必须是科学发展,必须坚定不移贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念”,提出“我们热心公益事业,营造绿色空间,为社会和谐稳定、持续发展奉献力量”;

根据“为解决人类问题贡献了中国智慧和方案”,提出“为中国乃至全球经济发展贡献‘中建力量’”。

——修订公司“愿景”并释义。

《中建信条(修订版)》修订公司愿景为“成为最具国际竞争力的投资建设集团”并释义:

我们把愿景确立为“成为最具国际竞争力的投资建设集团”,意味着在投资建设领域,我们将发挥全产业链竞争优势,成为一家受人尊敬的最具国际竞争力的企业集团和公众公司。我们秉持自身优势,传承光辉历史,通过持续创新和系统营销提升竞争力,为顾客(政府、企事业单位、个人等)提供高品质、超值的产品和服务,为员工、股东、合作伙伴等利益相关者创造价值,为中国乃至全球经济发展贡献“中建力量”。

“最具国际竞争力”,体现在拥有高效的公司治理体系、先进的企业文化、优秀的人力资源、雄厚的资本积累、稳健的财务表现、科学的业务结构、领先的技术优势、清晰的区域布局、高效的运营组织以及合理的国际业务占比等方面。

“投资建设”,我们致力于在投资建设领域实现长期可持续发展。在投资领域,我们的主要投资方向为地产开发、基础设施、城镇综合开发等。在建设领域,我们的业务范围涉及城市建设的全部领域与项目建设的每个环节,具有全国布局的综合设计能力、建造能力和运营能力。我们通过强化内部资源整合与业务协同,打造全产业链竞争平台,为城市建设提供全领域、全过程、全要素的一揽子服务。

“集团公司”,我们本着“无设计不优、无建造不稳、无投资不富、无创新不兴”的理念,适时采用不同策略对各业务板块结构做出调整,有序配置各项优质资源,鼓励各成员单位高效协作,促进各主营业务融合发展,优化国内外一体化、勘察设计、建造、投资开发及新业务并举的业务布局,不断提升在投资、建设领域的全生命周期的专业能力,不断彰显全球最大投资建设集团的整体优势。(下转三版)

## 中法两国元首为台山核电 成为 EPR 全球首堆工程揭牌

该项目是中国建筑首个核岛项目,标志着中国建筑实现了“核岛-常规岛”土建施工一体化



本报讯(通讯员王茂志 杨瑞)1月9日下午,国家主席习近平与正在中国进行国事访问的法国总统马克龙,在北京人民大会堂共同为广东台山核电站1号机组成为 EPR(European Pressurized Reactor)全球首堆工程揭牌。

台山核电1号机组于2009年10月开工建设,2号机组于2010年开工建设。中建二局承建了2号机组核岛与1、2号机组常规岛及其BOP土建工程。该项目是中国建筑首个核岛项目,标志着中国建筑实现了“核岛-常规岛”土建施工一体化。

台山核电站一期工程采用EPR三代核电技术,建设两台单机容量为175万千瓦的压水堆核电机组,是全球第三个开工建设的EPR项目,我国首个在施EPR核电项目,也是目前世界上单机容量最大的核电机组。



居安思危 勇挑重担 努力建设具有全球竞争力的世界一流企业

## 中建集团党组中心组开展“深入学习十九大精神”专题研讨

1月21日,中建集团党组理论学习中心组召开“深入学习领会党的十九大精神”专题研讨会,落实党员领导干部民主生活会的要求,为开好中建集团党组2017年度民主生活会打牢思想基础。集团党组成员、公司领导班子成员,党组办公室、干部人事处、党建工作部、监察局主要负责同志参加了学习研讨。

会议认真研读了党的十九届二中全会、十九届中央纪委二次全会精神 and 习近平总书记在中央政治局民主生活会上的讲话精神;传达学习了习近平总书记“1.5”重要讲话精神,深入学习了“八个明确”主要内容和“十四个坚持”基本方略。会上,集团党组成员交流了学习心得。

官庆指出,习近平新时代中国特色社会主义思想是马克思主义中国化最新成果,是当代中国马克思主义、21世纪马克思主义,是党和国家必须长期坚持的指导思想;党的十九届二中全会把党的十九大确定的重大理论观点和重大方针政策特别是习近平新时代中国特色社会主义思想载入国家根本法,体现党和国家事业发展的新成就新经验新要求,为新时代坚持和发展中国特色社会主义、实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴的中国梦提供有力宪法保障。习近平总书记提出的“三个一以贯之”,为我们更加全面深入学习领会和贯彻落实党的十九大精神提供了根本遵循。中建集团必须传承红色基因、提高

政治站位,更加自觉地以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,加快打造具有全球竞争力的世界一流企业,努力为实现“两个一百年”奋斗目标贡献力量。

官庆强调,党的十九大报告提出了“培育具有全球竞争力的世界一流企业”的目标,为中建集团标定了新的奋进方向。中建集团各级党组织要继续巩固推动全面从严治党向纵深发展的政治优势,将全面从严治党丰硕成果转化为助推集团深化改革加快发展的强劲动力,按照习近平总书记“两个毫不动摇”要求,认真贯彻落实十九大关于加强党的建设总要求,把政治建设摆在首位,坚持和加强党的全面领导,扎实推进“中央企业党建质量提升年”各项工

作,以永远在路上的执着把全面从严治党引向深入。

会议要求,各级党组织要把学习贯彻党的十九大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务抓紧抓好。要在学懂弄通做实上下功夫,用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作;广大党员领导干部要先学一步、深学一层,作出示范;各级党组织要按照集团党组工作部署,拿出实实在在的举措,一个时间节点一个时间节点往前推进,以钉钉子精神全面抓好落实,以学习贯彻党的十九大精神的新成效,为打造最具全球竞争力的世界一流企业提供坚强保证。

(党建工作部供稿)

## 中国建筑召开2017年度 安全生产总结研讨会

2017年是中国建筑近年来安全生产最平稳的一年

本报讯(通讯员何阳)近日,中国建筑分别在广西防城港市中建二局核电项目部、四川成都市中建西南区域总部,召开2017年度安全生产总结研讨会。中建股份副总裁邵继江出席会议,安全总监马剑忠主持会议。据悉,2017年,中国建筑事故数和死亡人数远低于同行业央企,是近年来安全生产形势最平稳的一年。

会议通报了2017年中国建筑安全生产总体情况。邵继江指出,近年来,党中央、国务院把安全生产摆在前所未有的突出位置,对此必须有清醒、深刻的认识。中国建筑作为由中央直接管理的国有重要骨干企业,全球最大的投资建设集团,要深入学习宣传贯彻“十九大”精神,进一步增强抓好安全生产的政治自觉和责任自觉,坚守底线,保持高压态势。各工程局、专业公司要进一步强化监管,采取更加行之有效的方法,提高针对性和有效性;各设计院要健全体系,落实EPC总承包项目中各方安全生产责任,保障施工安全操作和防护落实到设计方案中去,重防控、除隐患;投资企业要本着“管投资必须管安全”“谁投资谁负责”的原则,对项目整体安全负责,加强过程监督检查。

## 中建八局绿色施工享誉上海

18家集体、17名个人受到表彰

本报讯(通讯员巴轩)1月17日,上海市2017年度重点工程实事立功竞赛表彰大会在上海展览中心召开。中建八局共有18家先进集体、17名先进个人受到表彰,获得金杯公司、金杯团队、建设功臣、优秀建设者等称号,中建八局赛区荣膺“先进赛区”。中建八局作了题为《践行绿色发展理念 助力生态之城建设》的经验交流。会前,上海市委书记李强亲切接见了受表彰的先进集体、先进个人代表。

据悉,中建八局近年来在上海市中标额不断攀升,承建了上海迪士尼乐园、全球第一大体量项目——上海国家会展中心、全球海拔最低的五星级酒店——上海世茂深坑酒店、上海世博会场馆、浦东新区民乐大型居住社区等一大批形象工程,上海范围内在施项目达到117个,综合实力居2017上海市百强企业第10位。

上海市重点工程实事立功竞赛活动始于1986年,已成为上海市持续时间最长、规模最大的竞赛活动。中建八局自2014年作为独立赛区参加竞赛以来,在局属驻沪单位成立了15个分赛区,激发了上海地区137个参赛项目的竞赛热情,唱响了见人见物见精神的主旋律,其竞赛质量和获奖数量在参赛单位中名列前茅。



## 中国建筑承建的加蓬利伯维尔体育馆开馆 加蓬总统Bongo到场祝贺,中建员工获得授勋

1月16日,加蓬利伯维尔体育馆开馆,加蓬共和国总统Bongo、副总统Moussavou等30多名政府要员到场祝贺。次日,非洲2018洲际男子手球赛事在该体育馆开幕,中建中西非公司总经理施洪刚和中建八局利伯维尔体育馆项目总经理林开成分别被授予加蓬国家爵士勋章和国家骑士勋章。

该体育馆由中建中西非公司、中建八局和中建安装联合实施,位于加蓬首都市中心,为国际EPC总承包项目,建筑面积1.28万平米。

右图为Bongo总统与球员互动。

(王阜阳)



核心竞争力 core-competitiveness

开局“未来之城”

——中建八局青岛公司北京城市副中心C2项目建设侧记

北京城市副中心建设举世瞩目。近日，副中心行政办公区竣工了第一个项目——中建八局青岛公司承建的北京城市副中心C2项目。

这个项目自2017年2月10日开工以来：45天完成14000平方米地下基础工程；43天完成24000平方米地上主体结构；2017年12月8日完成五方竣工验收。业主表示，该项目创造了“副中心速度”，项目部开创了“C2精神”。



零甲醛、零污染的“绿色工程”

开工初期，业主提出严格执行“绿色施工”，不看标准，只相信鼻子，也就是说，仅仅达到国家标准是远远不够的，项目单层面积不足3000平方米，体量虽小，检验试验批次却是普通公建类项目的10余倍，项目使用的21大类建筑材料，98种环境控制指标高于北京市和国家标准；30种装饰装修材料，216项物理性能控制指标高于国家标准。其中，在对室内甲醛含量指标的检测中，国标要求不高于0.1mg/m3，而项目要求不得高于0.04mg/m3。

项目独创了《中空挤出成型水泥胶板外装饰工程施工及验收规程》《速凝橡胶沥青防水涂料施工与验收标准》两个企业标准手册，填补了国内装配式公建工程ECP外挂板质量验收的空白。立项了《无尘一体化装饰装修施工技术》，入选国家“十三五”课题，获得国家给予的100万元科研经费专项补贴。

精雕细琢出精品。项目部请来了中国工程院院士肖绪文，多次对“跳仓法”进行论证，按照“隔一段浇一段”的方式进行混凝土浇筑。在一个多月的时间里，地下室共完成近5273吨钢筋绑扎，浇筑混凝土15650立方，连接螺纹套筒69009个，节省了宝贵的15天工期。

国内首个采用装配式装修的公建项目

项目首次将装配式装修施工工艺在公共建筑中应用，成为国内首个装配式公建项目。

装配式装修是将工厂生产的部品部件在现场进行组合安装的装修方式，不仅能提高工作效率，还能大幅减少湿作业工作量，减少建筑垃圾，降低环境污染。作为首个“吃螃蟹”的人，装配式墙体、地面装配式地板模块施工等技术难题成为“拦路虎”。

项目部组建技术攻关小组，针对墙体稳定性和墙板拼缝翘曲问题展开研究，小组成员经过20多天连续奋战，最终决定将墙板插心龙骨由设计方案中的每1.2米一道，改为0.8米加固一道，在门框位置加设阻尼器，减少因门体惯性过大对墙体带来的晃动影响，同时采用柔性密封胶材料粘接墙板拼缝，有效解决了装配式墙体拼接翘曲等多个难题。

由于使用新型材料，在100米的室内走廊，当室内温度超过23℃时，地板材料热胀导致的起拱现象将十分严重，项目经理杨升旗紧急组织装修设计院、现场工程师、施工作业班组开会，商讨解决方案。“会议结束时已经是凌晨两点半，当晚就形成了每20米做一个20厘米钢板压条的方案，连夜解决了施工难题”。

面对异常严峻的工期，项目部用“三边”策略解决装配式装修图纸滞后问题，即边设计，边出图，边施工。专门组建5人BIM小组，解决施工排版、技术交底、虚拟样板、管线碰撞，以及图纸设计等难题，设计完成后交由设计院审图签字，共完成了287份图纸的设计工作，缓解了工期压力。

用心诠释“工匠精神”

项目联合北京市总工会，组织开展了以“当好主力军、建功副中心”为主题的劳动竞赛活动。十个月时间内，1600余人次参与其中，受到北京市总工会、北京城市副中心行政办公区工程建设办公室、北京城市建设研究发展促进会联合表彰。竞赛期间，项目共获得“首都劳动奖章”“通州工匠”等个人荣誉34项，获“季度文明施工标兵”“季度技术质量标杆”等集体荣誉2项，焊接作业工人孔凡成作为“通州工匠”代言人，受到北京电视台专访。

“标准没有最高，只有竭尽全力做到更好”，这是副中心工程建设办公室对项目提出的建设要求。C2项目团队的工匠们每道工序严格把关，每个节点反复核对。在桩基施工阶段，连续施工25天，现场工程师全程旁站，对每一根桩均进行影像资料的取样收集，实行24小时全过程闭环管理，确保105根桩基质量全部合格，得到业主的肯定。在主体结构施工阶段，为了确保墙体梁板结构平整顺直，便于现场木工施工作业，项目工程师编制结构模板加固专项施工方案，改进施工方法，优化加固施工工艺，制作单一构件加固施工图，供工人对照加固使用，最终取得结构实体抽检合格率100%的好成绩。

项目施工场地狭小，一面紧挨着居民区，整个场区只有一条长370米、宽度不足6米的单向施工道路供材料进出及周转料具堆放使用，材料运输车辆只能单进单出。针对材料进出交叉、垂直运输“打架”的问题，项目成立3个现场运输协调小组，全天候三班倒。公司副总经理陈成林在现场连续蹲点……为解决居民投诉，项目员工走进居民楼，挨家挨户走访，赢得居民谅解。

精品出自诚信，一诺价值千金，项目部出色地完成了施工任务，向北京城市副中心交付了一份满意的答卷。

(于杰英 吴春涛 王哲/报道)

中海地产竞得杭州滨江区襄七房地块

本报讯(通讯员刘鹏)1月12日，中海地产以总价22.13亿元竞得杭州市滨江区杭政储出(2017)82号襄七房地块。地块为住宅用地，占地2.29万平方米，容积率2.8，总可建面积6.42万方。此次拍卖吸引了龙湖、保利、绿城、滨江等20余家开发商参与，经过38轮报价、12轮自持比例竞拍，中海地产以封顶价22.13亿元竞得，楼面价34464元/平方米，自持13%。

襄七房地块位于滨江区腹地，板块内为网易、阿里巴巴、华为等高新企业集聚；临近在建地铁5号线江虹西路站，交通便利，周边教育、医疗、商业配套成熟。

中建三局房地产业务新增土地104.8万平方米

本报讯(通讯员刘国营 虎爽)新年伊始，中建三局在房地产公开拿地市场再传捷报。1月12日，中建三局房地产公司、绿投公司先后以底价分获武汉二环滨江地块(原长利玻璃厂)和武汉市经开区绿投总部基地地块，土地储备面积共104.8万平方米。

武汉二环滨江地块(原长利玻璃厂)处于长江主轴重点段规划区，紧邻白沙洲大道与杨泗港大桥快速通道交汇处，与长江直线距离950米，净用地面积约17.5万平方米(约262亩)，容积率3.43，计容建筑面积60万平方米，系武汉市2016年以来核心区出让的土地面积最大、开发面积最大、住宅占比最高的优质地块，土地成交总价39.17亿元。中建三局房地产公司拟将其打造成为区域智能生态居住典范。

武汉市经开区绿投总部基地地块紧邻长江，土地面积17.93万平方米，容积率2.5，计容建筑面积44.8万平方米，土地成交总价10.71亿元。中建三局绿投公司拟将其建设成为华中首席国际总部办公、精品酒店、创新公寓、主题商业、生态住宅五大特色于一体的绿色生态产业滨江综合体。

中建集团江西区域总部大厦土地摘牌成功

本报讯(通讯员李健颖 郭向丽)1月10日，中建集团江西区域总部大厦土地成功摘牌。

此次竞得的两宗地块编号为DXJJ2017028和DXJJ2017029，位于江西赣江新区核心区起步区儒乐湖新城中央商务区，紧邻新区管委会、绿地集团、万科集团、北京城建集团等大型企业的江西区域总部均落户该区。两宗地由中国建设基础设施有限公司联合中建信和地产有限公司以底价竞得，面积合计40.538亩，成交总金额6242.852万元。

赣江新区作为国家级新区，正逐步成为江西发展的新增长极和长江经济带发展的新支点。中建集团江西总部的实施将联动约100万平方米的工程建设。

中建钢构武汉厂小夹具“稳住”大块头

本报讯(通讯员王超 曹端)在钢结构组件制造过程中，由于构件吨位大且形式复杂多样，构件制造、存放存在诸多安全隐患，中建钢构武汉厂设计研发了T型胎架防倾侧夹具，为安全生产保驾护航。

夹具下部设计成一个倒U形，通过可调螺杆来使夹身槽口夹紧T型胎架腹板；夹具上部采用可调螺杆使夹具夹紧构件翼缘板，使构件紧固。采用三角板来支撑使用过程中构件对夹具的作用力，以提高夹身强度，确保构件稳定。

相比传统固定方式，T型胎架防倾侧夹具结构简单、轻便，可调节适用范围广、拆卸简便、实用性高，并已作为标准化设施在全厂进行推广应用。

中建一局佛山国际体育文化演艺中心封顶

近日，中建一局建设发展公司佛山国际体育文化演艺中心项目封顶。该项目总建筑面积15.1万平方米，两层地下室结构在国内篮球馆中较为罕见。项目建成后将成为CBA佛山龙狮俱乐部的主场馆，并将于2019年作为男篮世界杯比赛的九大场馆之一。(陶雨辰)



中建安装恒力石化项目混合脱氢装置首批核心设备吊装完成

1月8日，随着重420吨、高61.07米的T-4001脱丙烷塔就位，恒力石化(大连)2000万吨/年炼化一体化项目混合脱氢装置首批大型设备吊装完成。该项目由中建安装实施，其中，混合脱氢装置为全球最大的混合脱氢装置，也是项目核心装置之一。(陈浩)

中建股份汉十高铁项目云安特大桥跨新316国道140米提篮拱合龙

1月15日，中建股份承建的汉十高铁云安特大桥跨新316国道140米提篮拱合龙。汉十高铁全长399公里，其中中建股份承建的2标长40.6公里，建成后从武汉汉口乘火车到十堰的时间将缩短至2小时内。(程超 何登)



中建三局十堰市地下综合管廊项目滨江新区段全线贯通

近日，由中建三局承建的十堰市地下综合管廊项目滨江新区段全线贯通，该段包含三条管廊，全长10.5公里，其中3公里预制段在国内首次采用40吨级预制管廊构件拼装施工，作为十堰市首个贯通的环形管廊，目前该管廊已进入试运营准备阶段。(陈康)

图说新作为

中标信息

- 近日，中建七局华北公司中标北京-秦皇岛高速公路遵化至秦皇岛段高速公路工程第八标段，中标额9.55亿元。(杜雪松)
近日，中建四局华南公司中标深圳市龙华新区民治办事处梅林关更新单元02-05地块总承包工程，中标额8.12亿元。(罗林杰)
近日，中建二局上海分公司中标安徽省联投书城商业项目，合同额5.35亿元。(李姿梅)
近日，中建三局总承包公司中标襄阳市东津新区项目，中标额5亿元。(张锐)
近日，中建六局轨道交通公司中标郑州市域铁路工程(郑州段)土建施工9标项目，中标额4.89亿元。(任娜娜)
近日，中建钢构西部大区中标西安丝路国际会议中心项目钢结构制造安装工程，中标额3.61亿元。(张亚妮)
近日，中建装饰集团海外装饰中标黄石市民之家精装修及幕墙项目，中标额1.2亿元。(陈子豪)

工程动态

- 近日，中建一局三公司华中科技大学转化医学研究院大楼项目主体结构封顶。(朱倩)
近日，中建二局三公司实地·小军山项目全部建筑主体封顶。(聂朝 冯兴庚)
近日，中建三局三公司福建漳州第一高楼——万益财富中心1号楼开工。(李洁)
近日，中建四局三公司贵州遵义凤新快线通车。(李安心)
近日，中建五局广东公司东莞大朗碧桂园名座广场项目一期住宅提前合同工期153天完成竣工验收。(傅韦)
近日，中建七局四公司平顶山市鹰城中心项目开工。(吴小林)
近日，中建安装浙江公司杭州地铁4号线一期南段开通试运营。(施碧瑜)

我身边的榜样

“海外人”霍同洋



翻开他的护照,10年有效期还有不足1年就要到期了,护照的每一页都密密麻麻盖着五颜六色不同国家的出入境章。

他先后经历了中建钢构3个标志性海外项目,见证了公司海外事业从无到有、从弱小到壮大的发展历史。他自己也从一名普通的质检员成长为项目经理。

他是霍同洋,阿尔及利亚奥兰购物中心钢构项目经理。

初入中东,开启海外征程

2008年11月21日,入职刚刚4个月的霍同洋服从公司安排,远赴迪拜,参与世界上最长的无人驾驶轨道交通——迪拜地铁(绿线)项目的建设。

迪拜地铁项目在开始阶段非常困难。这个项目的施工难度并不大,公司派出的管理团队都是精兵强将,原以为应付

这点难度,简直小菜一碟。但干起来却发现不是这么回事,大家空有一身本领,使不上劲,最困难的时候,总包甚至要收回一部分施工任务交给其他公司。大家仔细分析,发现问题的根结在于沟通困难,项目的主要管理人员有丰富的施工经验,但无法解释给总包和业主听,反之总包和业主的要求大家又不能完全理解,时间一长,双方都失去了信任。

这时,跟霍同洋一同前往项目的刚毕业的新入职员工们发挥了作用,他们虽然工作经验不足,但有独特的语言优势——全部英语六级以上。负责质量的霍同洋每天奔波于数个地铁站施工点,忙于报验、与总包质量控制员沟通、协调第三方进行检测,在同事们的帮助和自身努力下,快速成长,短短数月间,便能独立负责所有地铁站的质量管理工作。在经验丰富的前辈们的带领下,所有刚毕业的新入职员工都干劲十足,白天忙现场,晚上回到基地端着饭碗讨论遇到的问题,工作逐步顺利起来,业主和总包的信任也回来了,经过一年多的努力,项目完美履约并顺利移交,打了一场漂亮的翻身仗。

据霍同洋回忆,在迪拜地铁项目工作的日子是他人生中一段美好的回忆,复杂的国际建筑环境,让他对海外项目有了深刻的理解;巨大的工作压力,使他快速成长;艰苦的生活环境,让他的人生得到了历练;简单的人际关系,让他收获了宝贵的革命友谊……这些都是他一辈子的财富。

支教,展现责任担当

2011年,中建钢构捐建的贵州毛坪希

望小学落成,2012年初,公司决定“捐资与捐智”并举,在全公司范围内选拔两名志愿者,前往贵州中建钢构毛坪希望小学支教。此时身在国内的霍同洋果断报名参加,他说,若能入选为支教志愿者,在代表公司的同时,也实现了自身的社会价值。

他被选中了,2012年5月4日,他与同事毛治军一同赶到贵阳,然后驱车8个多小时,来到海拔1300米的铜仁市印江县洋溪镇银坳村毛坪组。

两个月时间,霍同洋和毛治军,与学校的4名老师、44名学生,从陌生到熟悉,关系一步步拉近。他俩负责二、三、四、五、六四个年级的部分教学任务,平均每天上6节课,课余时间带孩子们进行体育锻炼并走访了20多个学生家庭。

霍同洋说,这两个月给他的心灵带来了一次洗礼,结束支教要离开的那天,隔壁家的奶奶拉着他的手说,“保重啊”,孩子们泪眼婆娑,站在路边目送他们离开。

回到公司后,他们把这次经历详细地讲述给同事们听,不少同事都落泪了。中建钢构董事长王宏就这次支教活动专门做了总结,并对全公司的年轻人提出了四点希望:要做一个阳光的人、有爱心的人、有进取心的人、有责任心的人。

从2011年开始,中建钢构每年都捐建一所希望小学,并且在公司内选拔优秀青年去支教,对此霍同洋感到特别骄傲。

转战北非,建设北非新地标

支教结束后,霍同洋奔赴非洲第二大经济体阿尔及利亚,参与建设世界第三大清真寺——阿尔及利亚加玛清真寺。项目钢结构主要分布于ABCD四个单体,

总用钢量1.4万吨,其中B塔楼高度265米,建成后将成为非洲最高楼。

2012年8月,霍同洋借调至中建阿尔及利亚公司工作,同时他还有另一个身份,是钢结构专业分包质量总监。双重身份使得他除了对接业主、监理外,还要负责钢结构专业分包内的施工任务,在施工高峰期,B塔楼就是由霍同洋负责。

2016年9月,因工作需要,霍同洋调离清真寺项目,来到阿尔及利亚第二大城市奥兰,担任奥兰购物中心钢构项目经理。霍同洋带领团队仅用时162天,就实现了奥兰购物中心项目主体钢结构封顶,实现零事故、零投诉,再一次彰显了中建实力。

在奥兰项目期间还有一些插曲。阿尔及利亚的治安不是很好,经常发生抢劫、盗窃事件。有一次,他和两位同事外出采购,遇到一个当地年轻人搭讪,霍同洋瞥见后面还尾随着两个人,胳膊间藏着木棍,他马上大喊一声“快跑!”三人拔腿就跑,一位同事摔倒了,被那三个人按在地上,抢他口袋里的财物。霍同洋马上和另一个同事回身相救,一面跑一面大声喊叫,一股拼命的架势,那三人被吓得转身跑了。

在阿尔及利亚的五年多时间里,霍同洋结识了他的妻子,有了一个健康的宝宝。九年的海外工作经历,霍同洋从一名质检员成长为项目经理,从一个稚嫩的学生娃成为一名负责任的丈夫和爸爸。霍同洋说,经历得越多,发现自己懂得越少。公司的事业还大有可为,他会努力做好自己该做的事情。

(王道宽/文)

(上接一版)

——更新部分数据。

《中建信条(修订版)》更新了部分时效性数据:

修订“世界500强”排名为“中国建筑抢抓机遇,开拓创新,主动适应新常态、把握新常态,营业规模、净利润等主要经营指标屡创新高,位列世界500强第24位,并呈现出科学发展态势”;

修订国资委“央企负责人经营业绩考核”成绩为“中国建筑十二次荣获中央企业负责人经营业绩考核A级荣誉”。

习近平总书记在党的十九大报告中指出,文化是一个国家、一个民族的灵魂。文化兴国运兴,文化强民族强。没有高度的文化自信,没有文化的繁荣兴盛,就没有中华民族的伟大复兴。企业是社会的细胞,优秀的企业文化是中国特色社会主义文化的重要组成部分。

中建集团作为中央直接管理的国有重要骨干企业和中国投资建设领域的排头兵,坚持以新时代中国特色社会主义思想为指导,将社会主义核心价值观与集团实际相结合,融入企业理念体系。通过企业文化建设,让社会主义核心价值观落地生根,成为集团软实力的重要组成部分,通过培育世界一流文化铸就世界一流企业。

据悉,中建集团确立“同心、同向、同体、同进”的“四同”路径,推动所属各级单位遵循核心理念、明确特色文化、完善管理体系、强化文化实践,有力支撑了企业战略实施,助推了企业发展。“国有大型企业集团基于统一平台的企业文化建设”被评为全国企业管理创新一等奖,集团荣获中国企业文化研究会“顶层设计与基层实践十大典范组织”“品牌文化建设十大典范组织”称号。2017年,集团作为四家央企之一在国资委“中央企业宣传思想工作培训班”上作典型交流。

党的十九大报告指出,文化自信是一个民族强大的精神指引,具有丰厚积淀的中国特色社会主义文化,将在新时期引领中华民族迈向更加辉煌的新征程。随着《中建信条(修订版)》的形成与宣贯,中建集团将进一步创新文化实践,传承红色基因、凝聚蓝色力量、实现绿色发展,在新时代展现新气象实现新作为。

(企业文化部供稿)

中国工程院院士王浩 出任中建水务首席科学家

本报讯(通讯员胥正奇)近日,中建水务环保有限公司首席科学家聘任仪式在京举行,中国工程院王浩院士受聘中建水务首席科学家。

王浩院士表示,一定会肩负起首席科学家的责任,不遗余力地支持中建水务科技引领、技术创新。他还强调,水务环保行业与国家战略和政策导向高度契合,市场存量庞大,具有非常广阔的发展前景。要围绕水务环保这一主线,从水安全、水资源、水环境、水生态、水景观、水文化、水管理和水经济(水产业)等八个层次,推动生态流域建设,通过流域统筹、单元控制、系统均衡三大原则打造生态流域顶层设计,实现行业引领。王浩院士还结合中建水务的主营业务板块,在施项目方案进行了专业技术分析,为现阶段行业面临的技术难题给出了解决路径。

中国建筑港 9人获评2017全国水运行业优秀项目经理 成为行业内获奖最多的企业

本报讯(通讯员王沛晨)近日,中国水运建设行业协会发布《关于表彰2017年度全国水运工程建设行业优秀项目经理的通知》,中国建筑港共有9人(张永敏、刘慎建、朱平、韩兴军、韩忠杰、刘志云、古浴、阮永刚、陈桂仁)获此荣誉。

据悉,本年度全国共有18家单位总计41人获评水运建设行业优秀项目经理称号,中国建筑港获评人数最多、同时也创历年新高,为公司生产经营工作提供了强力支撑,中建港航品牌形象在水运行业实现新的提升。

中海地产总部 锵锵月旦说

本报讯(通讯员钟海)近日,中海地产总部首期“锵锵月旦说”跨部门沟通会在深圳启动,沟通会旨在促进交流、增进理解、解决问题、提升效能。首次沟通会吸引了公司20余名员工代表参与。在轻松活跃的沟通氛围中,员工对工作中的困惑展开了热烈讨论并进行现场回应。会后,公司对大家提出的问题和进行了汇总,对不能现场解决的问题制定了解决措施,并一一督办落实。

据悉,“锵锵月旦说”品牌活动将每月组织一次,充分发挥横向沟通的平台作用,鼓励员工畅所欲言,帮助管理者了解员工心声,解决员工密切关注的问题。

中建四局 主编装配式建筑《国标》

本报讯(通讯员李安心 刘汉辉)像搭积木一样建房的装配式建筑,不久将有一套完整科学的国内统一标准了——近日,由中建四局牵头主编的国家级行业标准《装配式混凝土建筑工程总承包管理标准》编制启动会暨第一次标准编制会在深圳召开。行业权威专家及优秀企业家等100多名代表共同谋划装配式建筑未来管理体系。

据悉,目前国内装配式建筑技术标准体系的研究尚处于起步阶段,各类单项技术虽然成熟,但标准不一,技术要求较为分散,且没有和工程总承包模式深度结合,不利于装配式混凝土建筑工程总承包模式的推广和应用,装配式施工统一规范的“国家标准”编制具有时代必然性和现实紧迫性。

此次“国标”编制启动会后,编制组召开第一次编制大会,明确标准暂定13章51节。标准预计将于2019年初编制完成,同年年中或将实施。

(王艺菲/文)



非洲小伙收到“最美”新年礼物

近日,中建一局加纳共和国籍员工迈克领到了装帧精美的24寸肖像照。“这是我第一次有这么大、这么好的肖像照。”迈克兴奋地说。当天,由北京市总工会、劳动午报社主办的第三届“把微笑带回家,为最美劳动者点赞”大型公益活动照片发放仪式在北京城市副中心中建一局湾城棚改后北管二期四标段安置房工地举行。

此次活动由中建一局承办,摄影师共为1000余名劳动者免费拍摄了“微笑”照。在活动现场,迈克用流利的汉语说:“我来中国已经8年了,一直在中建一局国际工程公司工作,今天以劳动者的名义收到这么好的礼物,让我感到在中国工作很光荣、很自豪。”

(品 董 严雪芹 / 摄影报道)



中建四局珠海公司遵义分公司 施工区外搭桥建路

近日,中建四局珠海公司遵义分公司航新快线工程项目部投资约8万元,在施工区外山脚下新建一条临时人行道路,并租来钢管、扣件、竹板、安全网等,用捆扎好的竹板铺在上面搭建临时小桥。这座800米长、2米宽的爱心道路建好后,给附近学生和居民生活带来了极大的方便。项目部还经常用工地交通车辆接送小学生,受到当地村民称道。

(祝清山 钟生伟 / 摄影报道)

一线故事

板房婚礼

2018年元旦,中建三局三公司北京新机场项目部,“欢迎新娘新娘进场!”项目副书记左宪林大声喊道。“嘭,嘭……”小伙伴们将准备好的纸烟花喷洒向空中,由于新郎新娘的家人都在外地,一场没有家人参加的工地婚礼,朴素却不失热闹地在简陋的板房中拉开了序幕。

新郎徐锋锋,项目执行经理;新娘王冰,项目资料员。俩人在机场项目相识、相知、相恋。工作繁忙,俩人没空办婚礼,趁着元旦假日聚餐,项目员工闹着给俩人办个工地婚礼。

“新婚新起点,喜事喜开端……今天我们这个大家庭中又有一对佳人为‘机场’而结缘,作为家人,我们欣喜,作为同事,我们祝福……”左宪林作为主持人表达了大家的祝福。

“你们第一次见面是什么时候?是一见钟情吗?”大伙儿嚷着让两人介绍恋爱

经过。“第一次见面是在办公室,我正在办公桌前写稿。看到他,我认为他又胖又不帅。”说完,王冰看着徐锋锋“噗嗤”一笑。

“我看她白白净净的,心想,这娇气的女孩子在项目能吃得苦吗?”徐锋锋回应道。“那后来怎么谈上的呀?”大伙儿起哄。

王冰认真地看了一眼丈夫,表情忽地很凝重,“机场项目是分公司第一个基础设施项目,大家都没有经验,他白天工作,晚上学习,自己学了还教给大家,每天都工作到深夜。项目开工初期,他兼着两个项目,经常在两个项目之间奔波。不知不觉之中,他的那份认真打动了我,觉得他越来越帅,后来的故事你们就都知道了。”王冰脸上现出一抹羞涩。

“哈哈,锋锋,赶快表白呀!”项目生产经理阿杜提醒道。



“老婆,谢谢你!我不会说什么甜言蜜语,我只知道今生遇到你,是我的福分。我一定会对你好,也对你的父母好。”徐锋锋当着大伙的面立下誓言。

王冰不禁眼眶湿润。她说:“我也会把你的父母当成我自己的爸妈。你的工作我也会全力支持你,做一名好妻子。”

夫妻俩举着酒杯,手绕过对方的胳膊,喝下代表忠诚的交杯酒。众人都跟着一起举杯,祝福新人。

新娘子王冰转身面对大家深深鞠躬:

(王艺菲/文)



## 中国尊的“机电智慧”

远山环绕着繁华大都市，喧嚣的北京城这一刻是如此宁静，唯一的声音来自风的呼啸。这里是中信（中国尊）大厦。从这里俯瞰，北京城错落有致，尽收眼底。中国尊大厦机电总承包项目经理丁锐说：“中国尊体现出了中国建筑的‘机电智慧’。”

### 追求高远 创科技最强音

中国尊大厦因形似古代礼器“樽”而得名，建设单位是中信和业投资有限公司，设计单位是北京市建筑设计研究院有限公司。施工总承包是中建股份、中建三局（联合体），机电总承包是中建安装工程有限公司。

这与以往建筑施工中机电项目包含在施工总承包内有所不同。

“机电”称得上是一座大厦的灵魂，复杂的系统集成、高品质的质量追求、高度智能化的功能，迫切需要一个强有力的机电管理团队协调。中信和业创造性地设计机电总承包管理模式，采取机电总承包与施工总承包共同建造中国尊大厦。

这对项目机电总承包单位中建安装而言，也是一次高难度的挑战。2015年4月22日，中建安装作为机电总承包单位签订了工程合同，成为在北京市建委备案的第一家机电总承包单位，主要负责大厦给排水、暖通、消防、强电和智能化五方面工程（不含电梯和擦窗机）。

在中国尊项目机电工程施工中，BIM技术覆盖了建筑的全生命周期——从深化设计、机电管线排布、施工组织、到进度管理、物资管理、成本控制、质量监控等方面，革新了传统的工作方式。

不仅如此，中国尊项目采用的多项技术实现了国内首创。“临时/永久结合”消防水系统是中国尊项目亮点之一，中建安装中国尊大厦机电总承包项目经理刘庆海介绍道，目前，国内超高层建筑低于100米时可以依靠外部消防进行火灾救援。但是，当超高层建筑超过100米时，如发生火灾，只能依靠超高层建筑自身消防系统进行扑救。

如何解决超高层施工中消防安全问题是超高层施工中的一大难题。在中信和业的大力倡导下，机电总承包项目部在档案论证、市场调研、设计修改和专家审批等各个方面做了全方位探索。

刘庆海表示，中国尊项目施工中所采用的“临时/永

久结合”消防水系统工程，是全球超500米高层建筑首创，实现了“临时/永久”消防的无缝对接与科学转换，提高了超高层建筑施工现场消防的可靠性，确保了超高层大厦施工期间消防安全，节约了大量工期和成本。该项技术还填补了国内空白，为超高层建筑的施工现场临时消防做出了创新示范。

这样的技术创新还有很多。据了解，中国尊大厦机电合同工期为1234天，而机电总承包项目部却用了一半的时间来创新技术。

中国尊机电总承包项目部不拘泥于仅应用建筑行业内部的新技术，而是用前瞻性的眼光吸收、再创造新技术。在超高层供电系统中，根据用电要求采用一种特殊结构的高压垂直式电缆，这种电缆不管有多长多重，都能靠自身支撑自重，有效解决了普通电缆在长距离的垂直敷设中容易被自身重量拉伤的问题，这就是超高层高压垂直式电缆。

中国尊大厦采用的超高层10KV高压垂直式电缆是机电项目部在上海环球金融中心垂直式电缆的基础上进行的再创新，以提升电缆性价比。项目使用的最长电缆长度为704米（其中井道内电缆垂直敷设长度为506米），电缆总重约4.5吨，垂直段重约3.2吨，创国内同类产品之最。值得一提的是，该电缆在满足大厦各项功能设计要求的的同时兼具敷设省时、省力、施工期短、占用敷设的空间及面积少，整体投入成本较低、维修率较低等优势。

说到电，还要提一提确保大厦电源持续性的飞轮UPS机组。机电总承包项目部采用的飞轮UPS机组替代了传统的蓄电池UPS系统，具有节约空间、维护方便、节省更换蓄电池成本以及更加环保的特点。简单说就是，突然断电后，飞轮在惯性作用下可以坚持几十秒左右的时间，并在此期间输送一部分电量，以保证发电机在启动的20秒内不断电。据了解，飞轮技术一般应用于大型数据中心。



### 鼎新革故 无愧楼中至尊

“2016年9月，国务院办公厅印发的《关于大力发展装配式建筑的指导意见》指出，装配式建筑是用预制部品部件在工地装配而成的建筑。发展装配式建筑是建造方式的重大变革，是推进建筑业供给侧结构性改革的重要举措。

在中国尊项目建设中，中建安装早已将装配式建筑的精髓融入工程建设中，并通过这一革新创造了上亿元的价值。常规的建筑窗台装饰面及窗台风机盘管施工由两家施工单位完成，机电安装单位完成窗台风机盘管的安装，装饰单位进行窗台装饰面的施工。双方站在各自立场，施工中难免产生诸多问题，而造成工序繁琐、协调难度大、施工责任推诿、工期延误等一系列问题。中国尊机电总承包项目部打破传统工艺，研发新型窗台一体式风机盘管，在功能优化的前提下，将普通的窗台板厚度由一般的500毫米到550毫米缩减至280毫米。简单说就是，为业主方节约了4500平方米可销售面积，如果按照每平方米10万元计算，就是4.5亿多元。该窗台风机盘管及窗台面板外观漂亮，与幕墙及装饰浑然统一，并由同一家单位完成，采用工厂化预制，预制件运至施工现场进行拼装，标准化程度高，质量可靠。

距地面标高-43米的地下冰蓄冷机房是全国标高最低的机房，肩负着将冷却水输送至北京最高楼使命的，

同时还进行着制冰蓄冷，为用冷高峰的到来做好准备。在大厦的地下室，这样的先进机房还有许多，它们担当着大厦内各机电系统“心脏”的职责。在这些心脏强有力的跳动下，“血液”源源不断地被输送到大厦的每一个角落。而预制立管就是负责将心脏传输出来的新鲜血液输送到大厦的主动脉，使大厦运行充满活力。

中国尊大厦所处位置相对比较繁华，场地空间有限，对项目部来说也是不小的考验。在大厦施工现场可以看到，由中水管、消防用水管、空调水管、给排水管组成的预制组合立管已经安装完成，排列有序。据介绍，预制组合立管从支架的设置形式、受力计算到现场施工，都由施工单位一体化管理。现场作业的大部分工作移到了加工场内，预制组合立管将管井内立管按每2-3层分节，连同管道支架预先在工厂内制作成一个整体的组合单元管段，整体运至施工现场，与结构同时安装施工。既保证了整体组合吊装、施工质量和整体工期，又减少了高空作业次数，同时提高了立管及其他可组合预制构件的精度质量。刘庆海表示，这是典型的装配式施工，符合国家建筑产业现代化的发展方向。

2017年3月30日，中国安装协会召开由中建安装完成的“超高层建筑机电工程模块化预制施工技术”科技成果评价会。委员会认为，这项成果达到国内领先水平。

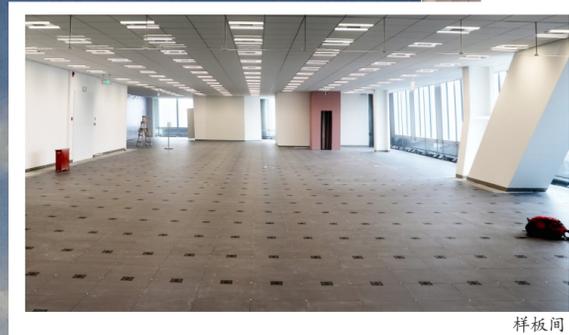
### 中国尊柴油发电机组吊装就位仪式



柴油发电机组吊装就位仪式



窗台一体化系统



样板间



机电总承包合同签约仪式

### 智慧引领 尽显王者品质

作为正在建设中的北京新楼王，建设各方着力推行建筑产业现代化，确保中国尊的王者品质。

在快速发展的今天，“王者品质”的提出谈何容易，更何况要实现业主方提出的“确保竣工后10年领先不落后”。

刘庆海笑言，中国尊的高度不是最高的，但是中国尊的品质要求是全国最高的，或者说是全球最好的，“按照现在比较流行的说法，就是一个智慧的城市，独立的城市”，品质将在各个方面有所体现。

空气品质可谓是基本要求。按照设计，中国尊大厦内的空气品质标准将达到发达国家的标准。在中信和业的大力支持下，机电总承包项目部和空调厂家一起经过反复探索和论证，实现将传统的空调机组设备集成起来，同时增加PM2.5除尘、加湿功能设备，并设置三重过滤，以提高空气过滤效率，使PM2.5过滤效率高达99.8%，确保中国尊大厦内空气质量指数（AQI）低于50，最大限度地满足大厦的舒适度要求，“智”造自然空气，向中国高端写字楼致“净”。

追求细节，时刻领先。中建安装将人性化服务做到极致，并渗透到中国尊大厦的各个角落。走进中国尊大厦，不会因房间吊顶的杂乱而感到烦躁。在房间，不仔细看很难发现烟感器、消防喷淋、广播、风口，因为这些设备都被中国尊机电总承包项目部巧妙地设计到灯具中，不细看就只是一排排整齐的顶灯，而其功效并没有减少和缺失。

按照中建安装工程有限公司总经理刘延峰此前检查中国尊大厦提出的要求，中国尊项目不但要把中国尊机电总承包做成品牌工程，同时还要形成可推广、可复制的机电总承包管理模式，引领中国机电总承包行业发展，把中国尊建成一座代表国际领先水平的智能化垂直花园城市。

目前，中国尊机电总承包项目部进入冲刺阶段，高品质的质量追求和创新就是核心。此时的管理显得尤为重要，丁锐介绍道，中国尊项目从管理上来说，体现了三个方面：目标明确、沟通顺畅、管理高效。而在同一个资源平台上把整个工程做好，是中国尊机电总承包项目部的核心思想。

