中国建筑新闻 CHINA STATE CONSTRUCTION NEWS

京内资准字1215-L 0122号　内部资料　免费交流　2018年6月1日　星期五　第728期　本期4版

中巴经济走廊最大交通基础设施项目

巴基斯坦PKM项目首段公路通车

巴基斯坦总理沙希德·哈坎·阿巴西出席通车仪式并揭牌

本报讯 （记者程超　通讯员喻露平）巴基斯坦当地时间5月26日，中国建筑建设的中巴经济走廊最大交通基础设施项目——巴基斯坦白沙瓦—卡拉奇高速公路（PKM项目）苏库尔至木尔坦段（“苏木段”）首段公路通车，巴基斯坦总理沙希德·哈坎·阿巴西出席通车仪式并揭牌。中国驻巴基斯坦大使姚敬出席通车仪式。

阿巴西表示，“苏木段”高速公路是中巴经济走廊框架下“早期收获项目”和“最大交通基础设施项目”之一。自习近平主席于2013年提出“一带一路”倡议以来，巴基斯坦政府和人民认识到这一倡议对促进巴及本地区互联互通和共同发展的积极意义，通过同中方合作推进中巴经济走廊建设，巴社会经济领域的发展水平得到极大提升。巴政府感谢中国领导人和政府对中巴关系的重视，感谢中方企业克服困难帮助巴发展基础设施。这一标段是卡拉奇至白沙瓦主干公路的一部分，相信公路全线贯通后，将真正成为本地区互联互通的重要支撑。

姚敬赞赏巴基斯坦政府5年来积极支持和参与“一带一路”建设，他表示，以中巴经济走廊为标志的中巴“一带一路”合作和新时期中巴伙伴关系达到了新的水平。在两国领导人的关心和重视下，通过两国政府和企业的积极努力，中巴经济走廊建设取得了显著成绩，给两国人民带来了实实在在的利益。中国将一如既往珍视中巴友谊，推动两国互利合作，共同为地区和平、繁荣做出贡献。

巴水电部长阿里、旁遮普省省督拉吉瓦纳、公路局主席马利克、中国驻巴基斯坦经商处参赞王志华、中国驻拉合尔总领事龙定斌及中国建筑代表和中巴各界人士2000余人参加上述活动。

PKM项目南起巴基斯坦第一大城市卡拉奇，途径第二大城市拉合尔，北至西北边境重镇白沙瓦，全长1152公里。

中国建筑承建的“苏木段”高速公路全长392公里，设计时速120公里/小时，合同金额2943亿卢比(约合28.9亿美元)，是“一带一路”重点开局工程之一。中巴两国政府对此项目高度重视，并在中巴经济走廊联委会框架下予以重点推动。该项目由中国建筑负责设计和建设，中国进出口银行提供融资支持。

此次率先通车的路段北起木尔坦，南至舒贾阿巴德，全长33公里，比合同工期提前15个月完工。

“苏木段”高速公路纵贯巴基斯坦最大的两个经济强省，建成后将极大改善巴国交通状况，可带动沿线两省的经济社会发展，也将惠及巴所有地区。同时，该项目也将为中巴互联互通发挥积极作用。该项目建设过程中直接聘用巴籍员工近三万人，极大地带动了当地的就业；通过在当地采购大量砂、石、水泥、钢筋、沥青等原材料，带动了沿线区域企业及产业的发展；项目还积极定期开展公益活动，如暖心助学、义诊进村、挖井修渠等，促进了中巴民心相通和友谊传承。

想上WIFI先答题　正确率越高网速越快

北京市建设系统“安全生产月”活动在中国铁物大厦项目启动

本报讯 （记者一言　通讯员郑兴）6月1日，北京市建设系统“安全生产月”活动启动仪式在中建八局承建的中国铁物大厦项目举办，中国建筑股份有限公司副总裁邵继江、北京市住建委主任徐贱云出席此次活动。该项目推行“安全行为之星”活动成效显著，还实施了上WIFI先答题的办法，督促工友学习安全知识。

邵继江表示，今年安全生产月活动的主题是“生命至上、安全发展”，这一主题深入贯彻了习近平新时代中国特色社会主义思想，充分体现了在新时代坚定走好安全发展之路的理念。安全生产需要持续不断实实在在的行动，中国建筑要通过“安全生产月”带动全体员工，时刻坚持安全意识，筑牢安全防线，为促进安全生产形势持续稳定好转，为企业的安全发展，为城市的平稳运行，为国家的繁荣富强，为夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利贡献力量。

中国铁物大厦项目在开展“安全行为之星”活动中，实施了上WIFI先答题的办法。在构建WIFI网络时，设计了在登录页面答题的形式，四千多道安全题在工友接入免费WIFI时随机出题，答题正确率越高，网速越快。该平台还能对答题数据进行分析，找到工友们安全知识的薄弱点，有针对性地进行安全教育。

该项目每月设置25000元活动基金，制作面值5元的“行为安全之星”激励卡，工地上每天约有20%的工友可以得到激励，激励卡可用于工地超市和食堂消费。目前，项目部已开展表彰活动10余次，有效规范了作业人员的行为安全。

项目部有个名叫田言国的模板工，在“行为安全之星”活动开展之初，他不以为然地说，干了一辈子也没听说过项目部给一线工人每天发钱的。他经常与项目管理人员因为安全的事拌嘴，经常受到处罚。随着活动的开展，他看到工友拿着激励卡到工地超市、食堂购买生活用品和食品，受到很大触动。在第一次“行为安全之星”月度总结大会上，田言国和工友们亲眼见证了项目部发出一等奖3000元、二等奖1000元、三等奖500元的现金奖励。田言国变了，他按规定佩戴安全帽、系挂安全带，安全教育时认真听讲，得到的激励卡越来越多。在第三次项目“行为安全之星”总结大会上，他得到了一等奖。他说，这样的项目值得我们去努力奋斗。

中国铁物大厦项目成功推广应用了12项安全生产智慧技术，如生活区智能化安全教育平台、工人生活区烟感报警系统、大勾跟踪视频系统、塔吊防碰撞系统、卸料平台报警系统、互联网远程监控系统、VR虚拟现实体验技术等，通过运用互联网+技术及物联网控制技术，对工程进行全方位精确监控、模拟与分析，实现了工程施工可视化智能管理，极大地促进了生产效率。

中国铁物大厦项目位于北京市丰台区丽泽商务区，由两栋超高层建筑和两栋裙楼组成，主要功能为国际5A甲级高端写字楼、商业和会议中心，总建筑面积23.25万平方米。目前正在进行地上主体结构施工，两个主楼核心筒施工至23层，外框施工至13层，裙楼主体结构已封顶。

中建三局、中建八局承建的

重庆在建第一高楼双塔封顶

近日，由中建三局成都公司承建的重庆来福士项目T4N塔楼核心筒封顶，中建八局西南公司承建的T3N塔楼钢结构封顶。

重庆来福士项目位于重庆市朝天门，由8栋塔楼、底部裙楼及一座空中连廊组成，项目涵盖高端住宅、购物中心、办公楼、五星级酒店及服务公寓五大核心业态。其中，T3N、T4N两栋最高塔楼总高度均为356米，系重庆在建第一高楼。

据悉，两栋塔楼在国内首次采用了“型钢——混凝土组合伸臂系统”，即在组合伸臂系统和巨型框架之间，使用了软钢阻尼装置，相当于一个“保险丝”，有很好的延性，即使遇到地震、强风，也可以通过级级屈服，消耗地震力和风力，不会断裂，从而很好地保护大楼的安全。

（余鉴　李煜　徐艳丽）

中建美国公司

进入2018年全美承包商50强

本报讯 （通讯员张蹊径）近日，美国建筑业权威期刊《工程新闻纪要》(ENR)公布了2018年全美承包商400强等行业重量级榜单，中建美国凭借15.7亿美元的营业额位居全美400强承包商第46位，并在新签合同额百强承包商排榜单中位居第44位。

随着中建美国在加勒比和中南美洲地区业务蓬勃开展，公司2017年在美国以外海外地区的营业额达到3.5亿美元，在美国海外承包商50强排名中跃居至第16位，凭借在房建市场的稳健表现，位列美国本土房建及工业厂房承包商50强中第41位。

ENR封面故事指出美国建筑市场在过去一年发展势头平稳，但竞争异常激烈，用人成本大幅提高。中建美国公司在这种大环境下，始终秉持总“品质保障，价值创造”的核心价值观，在投资开发业务不断取得新突破的同时，保持建筑主业强劲发展势头。

摩根士丹利机构投资者调研团访问中国建筑

本报讯 （通讯员董办　蔡金）近日，摩根士丹利机构投资者调研团访问中国建筑，中建股份财务总监薛克庆会见调研团一行，双方围绕投资者关心的话题进行了深入交流。

此次调研活动由摩根士丹利组织，共有来自摩根士丹利亚洲公司、高盛资管、阿布扎比投资局、晨曦投资和知著投资等10位机构投资者参加。双方就业务结构调整、投资业务、PPP业务、海外业务和现金流管理等问题进行了良好互动和充分交流。

本次交流加深了境外投资者对建筑行业走势和公司经营业务的了解，助力管理层了解机构投资者的诉求和期望，对公司提升经营质量、加强市值管理、维护市场形象发挥了促进作用。

中建股份董事会办公室、财务资金部有关负责人参加会见。

中海集团旗下

中建澳门助力贵州从江脱贫攻坚

本报讯 （通讯员钟　海）5月23日，在澳门特区行政长官崔世安、澳门中联办主任郑晓松、贵州省省长谌贻琴、国务院扶贫办副主任洪天云、澳门中联办副主任姚坚等领导的共同见证下，中海集团旗下中建澳门公司与贵州省从江县政府签署《从江县贯洞镇中国海外美娥希望小学综合教学楼援建意向协议》，承诺援助500万元人民币修建希望小学的综合教学楼。

该援建项目是《贵州省人民政府与澳门特区政府、澳门中联办扶贫合作框架协议》指导下的九个具体扶贫合作项目之一，也是澳门特区政府帮扶贵州脱贫合作中唯一一个以企业名义直接参与的精准扶贫项目。

长期以来，中海集团积极承担企业社会责任，在支援国家教育事业上，不断号召旗下公司共同参与和推进捐资助学工作，截至目前，已在全国各地捐建12所中国海外希望小学（11所已交付运营、1所在建中）。集团旗下中建澳门植根澳门、服务社会，为促进澳门经济社会发展和保持澳门长期繁荣稳定，作出了重要贡献。此次参与贵州从江县脱贫攻坚，是中建澳门响应中海集团一贯的捐资助学方针，学习实践扶贫工作“中建模式”，发挥建筑企业优势，勇于担当央企社会责任的又一重要举措。该援建项目也是中海集团在内地捐建的第13所希望小学，旨在完善从江县教育教学设施，将“扶志”与“扶智”相结合，助力培育本地人才，激发脱贫内生动力，进而实现稳定脱贫的发展目标。

贵州省从江县是国家扶贫开发重点县，属贵州省14个深度贫困县之一。截至2017年底，全县尚有贫困人口7.23万人，贫困发生率21.9%，为全省最高，贫困面大，贫困程度深。

拟援建的中国海外美娥希望小学位于从江县贯洞镇干团村美娥异地扶贫移民安置点附近，是现干团小学整体搬迁扩建工程，也是当地政府解决移民搬迁子女就近入学，实现脱贫攻坚计划的重点工程。学校总用地面积33,300平方米，总建筑面积约9,000平方米，其中综合教学楼建筑面积3,364平方米，未来可容纳1,080名周边适龄儿童就近读书。

中标龙虎榜

69亿元　近日，中建八局中标南京市浦口区永宁街道休闲旅游特色镇PPP项目，总投资额69亿元，该项目覆盖了永宁街道全域109平方公里，合作范围包括永宁街道全域规划策划、载体打造、产业导入与运营等内容。（许云辉）

38.61亿元　近日，中建丝路中标西安市体育中心外围提升改善道路PPP项目（一标段），总投资额约38.61亿元。该项目建设包括北辰大道（北二环–秦汉大道）快速化改造项目和凤城五路与北辰大道立交项目，是第十四届全运会配套设施项目。（习　贝）

30.5亿元　近日，中建三局三公司中标南昌市第一医院九龙湖分院建设工程，中标额30.5亿元。项目位于南昌红谷滩新区九龙湖新城，总建筑面积20.06万平方米，主要建设内容包括门诊医技大楼、病房楼、康复楼、会议中心、高压氧舱等。（王　云）

12.73亿元　近日，中建八局中标成都天府国际机场航站区配套市政工程施工四标段项目，中标额12.73亿元。项目是车辆进出天府国际机场的必经之路，起着至关重要的作用。（巴　举）

10.7亿元　近日，中建二局三公司华南分公司中标10.7亿元汕头泰盛科创园南区项目。该项目位于汕头市龙湖东海岸新城新津片区，建成后将成为一个多元、复合、时尚的生活工作一体化的科技创客办公空间。（田瀚　池洁蓉）

10亿元　近日，中建八局中标南京江北新区青龙绿带二期EPC总承包项目，中标额10亿元，建成后将成为一个精致、现代的城市生态公园。（刘韦娟）

地址：北京朝阳区安定路5号院3号楼中建财富国际中心　邮编：100029　邮箱：ccm2804@vip.sina.com　电话：010-86498585　执行主编：丁文龙　责任编辑：谢群

C 核心竞争力 core-competitiveness

影视航母耀东方

近日，由中建八局青岛公司、一公司、二公司总承包建设的青岛东方影都竣工开业。该项目总建筑面积540万平方米，以影视文化产业为内容核心、以东方影都万达茂为商业核心，融合影视产业园、万达茂、大剧院、水秀场、星级酒店群、国际医院、国际学校等众多业态，不仅搭建起中国影视产业航母级载体，更是堪称世界级的文旅航母项目。

昔日的荒凉遁无踪迹，一座优雅美丽的电影之都横空出世，青岛，这座国家历史文化名城与世界影都比翼齐飞，牵动了国内外的目光，改变着世界电影产业的格局，这一切都在中建八局人的手中创造。

《环太平洋2》如期拍摄的背后

东方影都影视产业园制作区是整个东方影都系列项目中的“1号工程”。该制作区拥有全球最大的万米摄影棚和世界仅有的组合式水下恒温摄影棚等设施。

2016年3月下旬，中建八局接到业主和政府方的紧急通知，要求产业园制作区A1变更工期，提速在180天内竣工移交，以满足好莱坞剧组进驻拍摄《环太平洋2》影片需求，更为东方影都开发国际客户提供硬件支撑。

当时的影视产业园项目刚刚动工，园区只有综合办公楼在建，A1区一无所有。业主这项指令意味着要将原定18个月工期压缩到6个月，6个月内要完成A1区26个单体、合计6亿元产值的建设任务。

为了支持东方影都的海外收购战略，为了中国电影工业更快走向世界，中建八局决定应战提速。当年3月31日，东方影都产业园制作区“奋战180天，迎接好莱坞剧组进驻誓师大会”在现场召开，一场抢工大战就此打响。

“吃点、吃点，否则人扛不住！”项目经理李广东的这句话成为了所有人的口头禅。话虽这么说，李广东忙得经常忘记吃饭。“忙着忙着就错过了饭点”，现场千头万绪的工作，巨大的压力，山一般横亘在面前，抢工还不到半年，李广东消瘦了30斤。

临近中秋节的一天中午，李广东的舅舅出差路过黄岛，打电话要见见他。正在开会的李广东回话“您先在门卫室等等我”。半小时后舅舅等不及表示要走了，李广东这才醒悟，急匆匆从会议室冲出来。两人相见，舅舅的第一句话就是“你怎么这么瘦！出事了吗？”“没事，就是工作忙。”

正是这种近乎疯狂的工作状态，驱动着制作区项目把一个个不可能演变成现实。到2016年9月30日，A1区摄影棚、置景车间全部竣工交付，顺利迎来好莱坞剧组入驻使用。

从“荒岛余生”到“电影天堂”

时光推到2013年10月，刚刚完成中建八局北京雁栖湖国际会议中心施工的项目总工周禄，调到东方影都项目，扛起测量仪乘船驶进黄岛西海岸边正在挖山填海的一座荒岛。这座荒岛就是后来的星光岛。周禄所在小组起初的任务就是控制回填的边界和标高，以便为后续岛上建筑做施工准备。

“当时岛上无路、无电、无办公设施。饿了，经常是找口锅煮泡面吃，经常是隔半个月之久才能轮换着离岛回家一趟……”说起“创业”的艰辛，对比如今在星光岛上如诗如画的锦绣天地，周禄无限感慨。

高福庆是东方影都大剧院项目总工，他大学毕业来八局工作10年，有近一半的职业生涯伴着这个项目度过。他介绍，“我们2013年12月登岛，第一项工作就是做止水试验。因为大剧院地基在水面以下12米，整个大剧院的成败就看止水帷幕能否做成功。”

星光岛为新近开山块石回填地质，回填料级配不均匀，造成止水难度特别大。中建八局总部调动集团科研力量就此立项攻关，支持项目现场分7个区域展开试验。高福庆等工程技术人员冲破造岛时期的艰苦条件困扰，最终拿出的“高压旋喷与冲孔灌注桩组合的止水帷幕方案”大获全胜，为影都大剧院落地生根奠定了基础。

2017年11月，星光岛首个开工的项目——东方影都大剧院竣工报备。自此，这座仿生“碧海银螺”惊艳亮相，成为各种影艺盛典的圣殿。

填补重工业电影基地建设空白

东方影都这座全球投资规模最大、符合国际标准的超大型影视产业基地的魅力还不仅在此，项目还涵盖了万达茂、星级酒店、国际医院、国际学校等多种业态，成为一座“电影之城”。

辛勤汗水化彩虹，萧瑟荒芜循无踪。
星起东方耀影都，铁军后裔立新功。

在星光岛上苦干4年的东方影都酒店群项目总工陈吉光，有感星光岛天翻地覆的变迁，赋诗言志。

东方影都酒店群项目，位于西海岸新区星光岛东端，施工期间，特别是基础施工阶段面临海雾弥漫、海风凛冽等一系列艰苦条件和频繁设计变更的考验。项目团队凭借铁军精神，“吃3睡5干16”，打赢了一系列的硬仗，取得了多项科技成果及荣誉，获得国家专利11项、国家级管理成果1项、国家级QC成果2项……

万达茂是东方影都项目的重要组成部分，项目生产经理王洋介绍，“万达茂由室内主题乐园、水乐园、电影乐园、商业区域4个业态组成。工程建筑面积约36.5万平方米，系国内目前最大的室内文旅项目”，在施过程中，项目团队遇到了业态多、工程地质条件复杂、钢结构跨度大、组织管理模式新等众多“拦路虎”，项目团队借助自身丰富的绿色施工、BIM技术等经验，强化项目策划，提前准备关键线路资源，推行纵向到底、横向到边的全方位管理，攻克一道道难关，实现了与东方影都同步开业。

“中建八局在东方影都投入3家主力公司，7000余名建设者历时4年半的大会战，默默支撑起一个伟大的创举，填补了国内重工业电影基地建设空白，为推动我国电影产业走向世界做出了中建人应有的贡献，这的确令人骄傲和自豪。”中建八局党委书记、董事长校荣春表示。

（王广滨 王哲/报道）

观点

安全监管尤需铆足『三股劲』

□ 王来青

前几日，读到一则习近平总书记对焦裕禄精神的概括，总书记认为，焦裕禄同志生前在兰考一直保持着“三股劲”，即对群众的那股亲劲、抓工作的那股韧劲、干事业的那股拼劲。总书记的概括昭示了焦裕禄精神的深刻内涵。要切实抓好生产安全监管工作，尤需弘扬焦裕禄同志的“三股劲”精神。

生产安全监管事关人民生命财产安全，国家有关部门年年强调安全生产，却未能根除恶性生产安全事故。据住建部安管委办公室发布通报显示，今年1至4月，全国共发生房屋市政工程生产安全事故182起、死亡220人，比去年同期事故起数增加9起、死亡人数增加18人，分别上升5.20%和8.91%。

在施工生产安全监管上，要学习焦裕禄同志对群众的那股亲劲。试想，作为一名安全员，如果明知他的兄弟姐妹就在自己所负责的工地上作业时，他对安全监管专业知识的学习会不认真吗？有些安全监管人员之所以对工作不够上心，其思想根源就在于对作业人员情感淡漠。当一名安全员确实打心眼里对工友们涌流出一股温暖的亲劲，他的工作一定会取得春风化雨的成效。因为，在施工安全生产监管中，打“亲情牌”必定能事半功倍。当工友们都把一位时时刻刻关爱他们的安全员当作亲人时，这位安全员的工作局面也必定喜人。

施工生产具有动态化的特性，对安全生产必须常抓不懈，安监人员还需具备焦裕禄抓工作的那股韧劲。安全生产管理工作不可能毕其功于一役，今天消除了安全隐患，并不等于明天就不会有新的隐患；作业人员今天遵守了安全生产规章，不等于明天也会遵守。安监人员要摒弃浮躁心理，耐得住寂寞，在施工现场表面看来平安无事时更要提高警惕，认真排查安全隐患，真正把安全监管的责任扛起来，扑下身、沉下去，运用巡察、暗访、督导等手段，敬终如始、善作善成，确保安全生产长治久安。

安全监管是动态的这一特性，就意味着安全员要把监管焦点始终应放在生产一线，每时每刻都不能有懈怠思想，尤其是在新时代中国特色社会主义建设大潮中，我国各行各业都在“撸起袖子加油干”，许多施工企业想方设法提高劳动效率，一些建筑企业就提出了“快速建造”理念，意图又好又快地打造精品工程。生产节奏加快，势必会给生产安全的监管增加难度，在此情况下，从事安全监管的同志，就尤需发扬焦裕禄同志干事业的那股拼劲，不畏艰难，勇毅笃行，把“幸福都是奋斗出来的”观念，化作“安全都是奋斗出来”的行动，胆大心细地奋战在施工生产安全监管第一线，拼出一片安全生产新天地。

图说新作为

郑州地铁3号线首个盾构区间双线贯通

◀近日，中建股份投资建设的郑州地铁3号线通泰路站-黄河东路站区间右线隧道贯通，标志着该线首个盾构区间双线贯通。

通-黄区间主要沿商都路向东敷设，全长1565米，区间沿线穿越一级环境风险源1个，二级风险源3个，线路始发后立即转为小半径、大纵坡施工，施工难度较大。（吕春阳 徐赛赛）

中建三局一公司承建的珠海在建第一高楼主体结构封顶

▶近日，中建三局一公司承建的珠海在建第一高楼——横琴国际金融中心主体结构封顶，刷新珠海城市天际线。该项目位于珠海市横琴新区金融岛，高333米，地下4层，地上68层，总建筑面积21.8万平方米，为集会议、展览、办公、商业于一体的金融中心，建成后将成为珠海第一高楼。（吴羊佩）

中建六局承建的张家界玻璃桥蹦极平台迎来多国挑战者

◀近日，来自俄罗斯、澳大利亚、英国等国的蹦极高手齐聚中建六局承建的湖南张家界大峡谷玻璃桥，挑战花式蹦极。蹦极平台位于玻璃桥中部下方，平台距离谷底垂直高度达260米，建成后将超过吉尼斯世界纪录澳门塔233米的蹦极高度，成为世界上垂直落差最大的蹦极台。（刘家宇 贾庆亚）

中建四局六公司金融城双子塔项目

推出“行为安全之星”小程序

本报讯 （通讯员李徐飞）近日，在中建四局六公司金融城双子塔项目承办的贵州省建筑工程质量安全现场观摩会上，该项目研发的“行为安全之星小程序”一经展出，便赢得现场500余名行业同仁点赞。

“行为安全之星小程序”植入到中建四局“智慧云建造平台”中的安全管理板块，小程序依托微信平台，只需在微信中搜索注册即可使用，与云平台相连即可进行报送、审核、记录、评比。管理人员或工友在现场发现安全隐患、不文明行为，通过小程序拍照上传至项目智慧云平台；云平台推送代办事项至相关责任人，整改完成后，上传至云平台完成闭合，并记录存储。若未及时整改，云平台会发出提示，督促“立行立改”。每月小程序将自动统计安全管理情况，分析安全隐患发生以及处理频次，作为评选“行为安全之星”的依据。

中标信息

近日，中建七局西南公司中标康美健康城（昆明）项目施工总承包一标段-I，合同额9.62亿元。（刘 俊）

近日，中建八局总承包公司中标济宁市鱼台县城区水环境综合治理EPC项目，合同额8.5亿元。（刘志龑）

近日，中建六局总承包公司中标内蒙古呼和浩特振华购物中心项目，合同额约5.7亿元。（焦相朝）

近日，中建二局三公司中标5.28亿元江苏徐州市新沂经济开发区神井花园二期工程项目。（冯兴庚 马守职）

近日，中建三局三公司安装分公司签约东营港原料油、成品油及烃类仓储项目总承包工程，签约额5.1亿元。（葛 荟）

近日，中建八局四公司中标嘉兴凯宜医院（一期）总承包工程，中标额5.03亿元。（南 楠）

近日，中建海峡中标福州实验学校（施工）项目，合同额约3.45亿元。（庄泽鹏）

近日，中建西部建设签约雅万高铁（雅加达-万隆）项目WI-KA集团部分标段混凝土供应合同，签约额2.14亿元。（何建华）

近日，中建五局不二幕墙公司中标广西柳州柳东新区文化广场项目幕墙及屋面工程（一标段）项目，中标额7300万元。（谭明烽）

工程动态

近日，中建一局二公司承建的四川泸州迁建机场项目校飞验收成功。（于鸿波）

近日，中建二局东北分公司履约的南京上秦淮文化旅游PPP项目星影广场一区9栋主体结构封顶。（韦月朝）

近日，中建三局总承包公司山东分公司承建的姬家庄、亓家庄城中村改造村民安置住房项目（一标段）开工。（张晶晶）

近日，中建七局承建的郑州富田城项目开工。（闫聪聪）

C 转型升级

全国首条城市综合管廊隧道——凤凰山隧道基本完工

“凤凰”飞跃凤凰山

近日，中建一局华南区域公司履约的全国首条城市综合管廊大断面隧道——景德镇陶溪川园区配套路网建设项目凤凰山隧道工程基本完工，这标志着世界瓷都——景德镇市增添了一条交通要道。

“十八字”方针 攻克富水千枚岩

一直以来，由于凤凰山等天然屏障的阻隔，景德镇东市区南北向的主要交通通道只有广场北路和陶阳北路，耗时费力不说，随着城市交通压力的增加，道路负担不断加重，拥堵情况经常发生。为了畅通东市区南北向的交通状况，2017年2月，中建一局华南区域公司的建设者们来到凤凰山，下定决心一定要打通凤凰山隧道。

凤凰山隧道全长435米，处在赣北千枚岩地区，该地区围岩节理非常发育，遇水极易发生滑动、错裂。可偏偏景德镇市降水量十分丰富，年均降雨量可达1800毫米以上，夏初梅雨期间，降雨尤为集中，大雨、暴雨频繁，5、6、7月份的平均降水量可达200至350毫米，山体岩层长期处于富水状态。

在这样的地质条件下建设隧道，如何穿越富水千枚岩地带成了摆在建设者面前的最大难题。在隧道主体开挖过程中，控制围岩的稳定性成了工程的重中之重。

为保证工程质量，预防在建设过程中出现隧道坍塌的情况，项目团队坚持中建一局“5.5精品工程生产线”管理理念，加强施工组织、协调和管理，严格按照隧道工程浅埋暗挖法“十八字”方针（管超前、严注浆、短开挖、强支护、快封闭、勤量测）进行管理。在隧道开挖施工过程中坚持围岩变、工法变、支护变，采用上、下台阶开挖和三台阶七步骤的方式开挖。在地质围岩极差的地段，采用预留核心土的开挖方式，以减少围岩变形。在穿越两处破碎带施工时，更是严格控制岩层预加固和预处理，增加开挖面的稳定性，保证施工的安全性。同时，对每一道施工工序实时监控，出现苗头及时调整，到隧道全线贯通时，凤凰山隧道安全质量全面受控。

“大断面隧道”遇上城市综合管廊

在攻克富水千枚岩难题之后，根据设计，凤凰山隧道中还将同步建设城市地下综合管廊。据项目经理曾军介绍，凤凰山隧道是目前全国首条包含城市地下综合管廊的大断面隧道，项目部在开挖隧道的同时，还要负责地下综合管廊的施工，极大增加了在工作面狭小的隧道内进行工序穿插的作业难度。

为满足地下综合管廊的工期要求，项目部积极与隧道、管廊设计单位沟通、协调、优化设计方案，并主动对隧道二衬模板台车进行改造，减少隧道施工对管廊建设的影响，确保管廊工期节点。

日保周、周保旬、旬保月。项目部编制了严密的施工计划，确定采用“空间交叉、平行作业”的施工模式，充分利用隧道掌子面空间布局，对台阶高度进行科学设计，确定了关键工序与主导工序，以“向关键工序要时间，向非关键工序要资源”为原则，合理安排台阶作业顺序和方式，优化组合。同时，加强施工动态管理，根据施工进度随时调整施工计划，实现了管廊与隧道的交叉作业，缩短了施工工期。

凤凰山隧道将与景东大道等城市主干道一起，组成完整的路网体系，明显改善片区路网结构，工程通车后，驾车从朝阳路陶玉路口3分钟可达景东大道、5分钟可达昌江大道梨树园路口、10分钟可达景德镇北站，交通压力将得到极大缓解。

（刘洪洋 曹海/报道）

“加减乘除”打造装配式建筑质量2.0时代

作为中国建筑在湖南地区专门从事装配式建筑业务板块的实体运营平台，中建科技湖南有限公司（简称“中建科技”）秉承中建“品质保障 价值创造”的核心价值观，创新使用“加减乘除”四种做法，致力打造装配式建筑质量2.0时代。

加法：装配式建筑使用BIM技术

互联网革命不仅是电子信息领域的一场革命，更是传统产业转型升级的机遇。中建科技的加法，“加”的是BIM技术，目的在于为装配式建筑质量赋能。

BIM技术可把一栋建筑的各项相关信息数据收集起来，建立起三维的建筑模型，通过信息技术模拟建筑的各项真实情况。一栋建筑从最初的设计生产，到施工装修，再到最后的运营管理全过程，都可进行数字模拟。

传统建筑行业转型升级的关键在于建筑工业化和信息化，而信息化的核心就是BIM技术。BIM技术全面颠覆了传统施工流程，应用到装配式建筑，可以制定吊装拼接方案和建立虚拟施工模型，相较于传统的图纸施工，不仅减少了设计和施工的返工，而且提高了建造精度和质量。

以BIM为切入点，中建科技自主研发了装配式建筑智能建造平台，融合了建筑设计、采购、生产、施工、运维的全过程，包括模块化设计、云筑网购、智能工厂、智慧工地、幸福空间等五大模块，以全过程信息化手段提升装配建筑建设质量和效率。

减法：装配式建筑淘汰人工现浇

新时代背景下，人们对于绿色生活的追求是“美好生活”的题中之义。传统建筑业因为被贴上“高强度”“高能耗”“高污染”的标签而饱受诟病，而装配式建筑将传统的“千人会战”的现浇模式变成只需要几个人操作机械设备进行现场拼装的模式，房子部件在工厂造好，到工地现场像搭积木一样建好，有效实现“五节一环保”，即节水、节能、节时、节材、节地，让资源利用由粗放向集约转变。

装配式建筑顺应绿色发展潮流，不仅在建造方式上为建筑业“做减法”，而且实现了传统建筑生产方式的变革。

装配式建筑采用设计标准化和生产工厂化，预制构件规格统一，凭借着机械化施工，人员大大减少，高空作业变为平面作业，工人安全系数得到提高。更为重要的是，装配式建筑基于工厂化生产和装配化施工的工序流程，一方面大量减少了建筑垃圾，另一方面减少建筑扬尘、建筑噪音对环境的污染，给了建筑一个全新的定义。

乘法：装配式建筑助力绿色建造

中建科技的“乘法”指的是绿色建造技术，旨在为人们提供高质量的宜居环境。

中建科技建造了中南地区首座装配式加被动式超低能耗绿色建筑，不依赖空调，室内温度长年保持在20多度，通过太阳能吸收式空调和地源热泵技术，保证建筑整体供暖。

综合楼采用高效热回收新风系统设计，夏季室外新风和回风进行热交换而降温降湿，冬季室外新风由热水加热加湿，热回收效率达到75%以上。相较于传统建筑，整栋建筑每年节约电量16万千瓦，节约电费16万元，节约标准煤近60吨，减少二氧化碳排放129吨，达到国家绿色建筑二星级标准，同时也成为国家“十三五”课题装配式建筑高效施工示范工程。

凭借在绿色建造方面的技术优势，中建科技在去年7月和11月连续获评湖南省和国家级装配式建筑产业基地，在竞争激烈的湖南省装配式建筑市场，稳扎稳打，呈后来者居上之势。

除法：装配式建筑摒弃传统建材

中建科技的“除法”，“除”的是传统建材，通过利用新的建筑材料，在实现绿色建造的同时，从源头提高建筑产品质量。

中建科技综合楼的外墙全部是自主研制出的“五合一”墙板拼接组成。这种新式墙体可以直接进行工业化生产的装配式大板，保温层与持力层完全无缝一体化封接，保温效果好；由于利用煤气渣、工矿废渣作为原材料，生产成本大大降低，防火等级达到A1级，自防水的墙面设计，可长期保持自身清洁，避免机械和人工清洗作业，拓展了资源循环利用的新模式。

此外，中建科技还研发了轻质微孔混凝土、超性能混凝土和透光混凝土等一系列新型环保建材，相关产品在2017年筑博会上得到了社会的认可。目前，中建科技湖南实验室正和湖南省建设工程质量检测中心宁乡站保持联动，不断创新混凝土生产制造工艺，为打造名副其实的绿色建筑“添砖加瓦”。

未来的楼宇将会更多地以装配式的方式出现，布局、组装可满足个性化需求，装配式建筑正在不断拓展幸福空间，让生活更加美好。 （曹泽峰/报道）

精准扶贫

“渔夫”县长的扶贫之道

甘肃康县有这么一个人，他整日为村民授之于“渔”，乐此不疲。他叫周成飞，2016年从中建一局挂职到中国建筑定点扶贫县甘肃康县，任副县长。

在康县，很多老百姓仍旧过着家徒四壁的生活，岸门口镇朱家沟的王秀敏与丈夫均身患癌症，孩子外出打工后失联，只留老两口在家，靠着5亩玉米地勉强维持生计。

周成飞得知情况后，每个月都会带着慰问金和生活用品看望他们，但每次出了村口，回头看看那些送别的村民，周成飞都会想：脱贫的真正出路是给大家谋一条致富之路，这样送东西，绝不是长久之计。

朱家沟村旅游资源丰富，开发前景较好，但是配套设施匮乏，基础设施建设落后，在了解到这一情况后，周成飞多次协调中建集团领导到康县实地调研，多次到相关政府部门协调土地事宜，在不到半年时间集资兴建了岸门口镇朱家沟游客接待中心，成功打造“休闲绿谷”“农家美食”“素质拓展”“特色农业”“农耕生活”“骑马大赛”等旅游品牌，带领当地村民共同致富，还将旅游服务、产品和销售独立运营，一年下来，当地村民的平均收入增长了1—3倍，周成飞却瘦了好几圈。

岸门口镇街道村党支部副书记朱彦杰激动地说：“在中建的帮助下，我们村发展乡村旅游的软硬件设施将会得到完善和提升，村级集体经济实体日益壮大，我们带领全村贫困群众脱贫致富的信心也增强了。”

“‘同舟工程’也是我们定点帮扶康县的方式之一，”周成飞说，在康县有部分困难群众生活难以维持，周成飞多次到中建集团协调，拨付救助金174万元，对全县423户“因病返贫”的困难家庭进行了及时救助。在康县的老百姓心里，这个“渔夫”县长不一样，是个办实事的大好人。

（高宝锋/报道）

中建三局获建筑幕墙工程专业承包壹级资质

本报讯 （通讯员刘 金）近日，从湖北省住建厅获悉，中建三局建筑幕墙工程专业承包资质升为壹级。

建筑幕墙是建筑的外墙围护，是现代大型和高层建筑常用的带有装饰效果的轻质墙体。建筑幕墙工程专业承包资质分为壹级、贰级两个级别，主要对企业资产、人员及工程业绩有专业要求。

拥有建筑幕墙工程专业承包贰级资质的企业可承担单体建筑工程幕墙面积8000平方米以下建筑幕墙工程施工，拥有壹级资质的企业可承担各类型的建筑幕墙工程的施工。

该资质的成功升级，将为中建三局承接更多高、大、新、尖、特工程创造良好条件。

中建七局获爆破作业设计施工资质

本报讯 （通讯员尹亚朋）近日，河南省公安厅颁发给中建七局营业性爆破作业单位许可证，该局成为中建系统内唯一一家拥有爆破作业设计施工资质的二级单位。

近年来，在国家基础设施建设大发展的形势下，局承接的基础设施工程规模迅速扩大，其中涉及爆破工程施工作业的项目日益增多，由于缺少相关资质、技术及经验，爆破作业往往由专业爆破公司实施，经济成本及安全风险加剧。此次取得的爆破设计施工资质不仅能在涉及爆破工程的投标中占据优势，还可以在工程爆破施工过程中降低成本。目前，该局配备爆破员15人，爆破安全员15人，保管员2人，爆破中级工程技术人员3人，爆破施工作业安全管理面临的问题得到有效解决。

“建筑娃”快乐迎“六一”

海外小朋友新山首高“筑梦”

◀5月26日，中建安装上海分公司30多个家庭举办快乐亲子运动会。奋战在各地项目的员工回到孩子身边，与孩子一起互动，做亲子游戏，迎接儿童节的到来。

（计海新 黄安莲）

▶“我希望像爸爸妈妈一样，把北京建设得更美……”5月28日，在中建一局北京公司三利大厦改扩建工程现场，一场特殊的“关爱农民工子女集体生日会”正在举行。公司专程从老家把将要过生日的孩子们接来，送上生日蛋糕和新书包，让他们与父母团聚，一起过生日。 （徐烨 邱晔）

▶汶川地震十周年之际，中建“蓉铁争先”志愿服务队青年志愿者们来到汶川县三江小学，为他们带去书籍、自行车、绘画工具、花裙子……此前，志愿者们与该校每名建档立卡户（贫困户）学生建立结对帮扶，孩子们当初写下的心愿卡，如今志愿者们帮他们实现了卡中的微心愿。孩子们为中建的哥哥姐姐们献上了文艺节目和哈达，表达感谢。

（刘大亨 蔡叶欣）

▶近日，由中建二局西南分公司承办的云南省“情暖童心·助力扶贫”关爱保护农村留守儿童活动在昭通市罗坎镇中心小学举行。该公司联合云南团省委为全校1650名学生送去了儿童节礼物。活动上还成立了云南省首支关爱留守儿童志愿服务队，该服务队由二局西南分公司员工组成，将长期帮扶留守儿童。 （赵晨 常春秀）

◀5月27日，中建八局马来西亚新山市的第一高项目——ASTAKA超高层公寓项目部，邀请当地福利院的15名马来籍、印度籍华裔儿童走进项目部，了解中国建筑企业文化，进行工地职业体验，用画笔“筑”成他们心中的“建筑梦”。 （牟晓翼 欧阳昱）

拓展幸福空间

农民工子女 爸妈身边过生日

大手牵小手 圆梦微心愿

情暖童心 助力扶贫

十九大精神集中轮训进行时

中建筑港举办领导干部学习党的十九大精神集中轮训班

本报讯 （通讯员王连鹏）近日，中建筑港举办领导干部学习贯彻党的十九大精神集中轮训班，公司C级以上共计44名领导干部全部参培。

轮训班邀请了井冈山干部教育学院专家教授围绕《新时代习近平中国特色社会主义思想及十九大精神》《习近平总书记关于党的建设重要讲话精神》《习近平总书记关于好干部和培养高素质执政骨干的系列讲话精神》等内容进行了深刻解读。

培训期间，还组织召开了中建筑港学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想理论研讨会，组建的各临时党支部围绕习近平新时代中国特色社会主义思想、党建工作责任制等展开热烈讨论，各支部代表进行了理论研讨成果汇报。

结业式上，各支部代表专题报告了轮训学习体会，公司党委有关负责人为8名优秀学员颁发了优秀学员证书。

中建八局探索全面薪酬管理模式

本报讯 （通讯员陈 曦）网络原住民是对“95后”青年员工的别称，他们伴随着网络长大，强调自我主张，同时他们也颠覆着传统管理思想，冲击着现有管理制度。

中建八局人力资源系统近日在中国人民大学举办HR管理业务能力提升班，重点关注青年员工管理模式变革。有学员表示，网络原住民入职期需要被关注、见习期需要“用人所长，更要用人所愿”，使用期要让他们感到“被认可”，这种新型的人力资源管理模式，需要不断探索。

该局人力资源系统探索全面薪酬管理模式，它包括物质薪酬和精神薪酬，工作多样性、工作参与性薪酬以及员工发展薪酬等，更加侧重企业和员工的价值取向，通过“工资、福利、环境、晋升以及发展”五个核心要素，实现企业与青年员工价值的互动与整合，将员工满意和企业绩效有机联系起来，让青年员工更乐于在企业工作，增加了组织竞争力。

中建七局华北公司“模拟部门负责人”制度获好评

本报讯 （通讯员龚浩亮）“本周部门的重点工作安排如下：齐迎鲜8号前完成四月份工资核对，9号完成领导签字；张铁军的主要工作是……”这是中建七局华北公司人力资源部在周一的部门例会和周五的部门总结会上，担任本周模拟部门负责人的史佳同志的工作安排。

据悉，为了加速部门青年员工成长成才，激发部门员工的积极性和创造性，提升部门员工的系统思考、协调和管理能力，华北公司人力资源部首次尝试实施“模拟部门负责人”制度。

该部门现有员工五人，其中两名员工是2018届新员工。部门负责人介绍，让部门员工每周轮流担任模拟负责人，周一在部门例会上统筹安排本周重点工作，部门经理进行旁站指导。周五对本周工作进行小结，部门人员逐一对模拟负责人进行点评，模拟负责人最后进行自我总结，谈体会，查不足，持续改进。

此举试行以来，部门员工的积极性、主动性和创造性有了明显提升，沟通和协调能力也有了极大的改善。部门员工高鑫认为，“在轮值过程中，可以学到新的知识和技能，自己的思想观念和方法有了很大的改善和提高。”员工齐迎鲜认为，“以前自己只会等着领导安排工作，现在要主动思考问题和安排他人工作，这对自己是一个挑战。”

当前，中建七局华北公司正朝着“规模翻番、管理提升”的目标砥砺前行，需要快速培养大量的优秀青年。中建七局华北公司党委负责人介绍，“试行模拟部门负责人制度是一项有益的尝试，为加速青年人才培养探索出一条新路子。”

中建二局三公司完成雄安新区10万亩苗景兼用林建设项目种植任务

本报讯 （通讯员白明岩）近日，中建二局三公司基础设施分公司用时三个月，完成雄安新区10万亩苗景兼用林建设项目的种植任务，共种植76万棵苗木，并完成打垄、喷灌、滴灌等工序，是六个标段中完成速度最快、质量最好的项目，被雄安集团评为“创先争优先进单位”。

中建六局连续三年获湖北省高速公路施工企业信用评价最高等级

本报讯 （通讯员张光 孟麟）近日，中建六局在2017年度湖北省高速公路施工企业信用等级评价中荣获最高等级“AA”（全省共9家），这是中建六局第三次获得该项评级最高评价。

湖北省高速公路信用等级评价是对项目的质量安全管理、诚信经营和履约表现等方面的综合考核，是对湖北全省范围内施工企业的一次全面信用评价，此评价结果将作为湖北省公路项目建设单位招标时的资格审查或评标依据。

中海地产第7家购物中心——北京中海环宇荟开业

本报讯 （通讯员刘 鹏）5月26日，中海环宇系购物中心在京开篇之作面世，这也标志着中海地产第七家购物中心投入运营。北京中海环宇荟以精致、自然、人文、艺术为主题定位，倡导商业与文化的多元繁盛。

环宇荟坐落于京城中轴线上，作为10号线安贞门站上盖，项目与地铁无缝对接，占据着奥体文化商务区三横三纵布局的核心位置。

环宇荟地上5层，地下1层，总建筑面积4万平方米，引入近80家品牌，主打文创、生活体验、家居和餐饮类品牌，引入了书店、健身、瑜伽、油画绘馆、家居用品、手作、中高端餐饮、精品超市等。

建证 中国建筑1978-2018 纪念改革开放40周年征文

他们说，你们就是用纸糊都糊不出来，但是这一仗不能败，败了就没有三公司了。——潘君德

富山速度

许名波 李洁

用纸糊也糊不出来

1984年，当时的厦门市市长邹尔均在香港向与会客商和媒体宣布：厦门首届国际展览会将于1985年6月在厦门富山国际展览城举行。而当时，富山国际展览城施工图尚在设计，富山地块也还是一片水稻田。在现场考察的外国商人以怀疑的眼光指着这片土地说："半年时间？就是用竹编纸糊也完成不了厦门富山国际展览城！"

1984年3月，福建省委书记项南主动邀请中建三局到厦门参与建设。时任局长张恩沛立即率李传芳（时任副局长）、三公司经理潘君德等一起奔赴厦门特区。

三公司此时正处于"等米下锅"的状态，湖北省内的一些划拨工程基本完工，而新的任务没有，而此时一公司已经在深圳声名大振，二公司也成功打入深圳市场，作为三大主力之一的三公司再不出征，恐怕就揭不开锅了。

福建省建设厅和厦门市政府有关领导亲自陪同他们考察，其中厦门虽然作为特区，在建设规模、发展速度上都落后于深圳，福建省和厦门市就是想请一支过硬的铁军队伍来助力厦门特区的发展。

对方说："眼下我们要在厦门举办一个国际展销大会，目前已经有一百多个国家和地区报名参展，这对提升厦门特区的形象、促进海峡西岸的经济发展意义重大。本项目暂名'富山国际展览城'，地上6层，建筑面积1.6万平方米，但是时间很紧，前后只有半年时间给你们。"

张恩沛问："详细的施工图有吗？"

对方回答："还在设计中。"

张恩沛提出去看看项目所在地块。于是一群人驱车前往，车到没路处，改步行，又走了很久，然后厦门市领导指着前方一块还长着稻谷的水田说："这就是了。"

潘君德简直是有些目瞪口呆，不说施工起码的"三通一平"，至少得靠点谱，有条路吧。

对方说："我可是听说中建三局在深圳是三天一层楼啊，深圳速度谁都知道的。"停一停又说："如果你们能拿下来，我们会把湖滨北路的一系列高层建筑交给你们做。"

条件已经开出，再不揭单，不仅有损三局威名，也可能永远错过厦门特区的市场。潘君德回答："只要有福建省、厦门市和三局领导的支持，我们还是有信心的。"

于是，出征厦门首战富山展览城的任务就这样敲定。

潘君德连夜打电话到武汉下达指示：立即组织精兵良将3天之内赶赴厦门！

千里之外的武汉开始挑选人选，组织车辆人员。经过2天2夜的日夜行军，第一批车队带着人员、物资和设备赶到了厦门，实现了7天之内工程开工。

他们到达厦门后，一看条件就想哭，大家都住在工地对面一个养牛场的牛棚中，一边是牛、一边住人。臭气熏天，脚下都是烂泥，蚊子密密麻麻，一张嘴都能飞进好几只蚊子。

然而，没有人听他们抱怨，抢工才是一切！

泥腿子工程师

技术总工蒲生孝就住在牛棚中，屋顶临时加盖的石棉瓦根本就不能遮雨，一到下雨天，被子都是湿的，他找来一块塑料布盖上，下雨天一晚上要起来几次，将塑料布上的水倒掉。

现场的问题太多了，主要是因为设计时间匆忙，图纸很是粗糙。出现的问题可以说是让人啼笑皆非和匪夷所思，比如设计的大梁竟然架在小梁上，设计的楼梯方向都反了。还由于时间太紧，钢筋绑错、钢筋没有绑好就开始浇筑混凝土的事情发生。蒲生孝就成了工地的救火队长，按下一个火头又得灭另一个。但是他的专业和敬业赢得了领导和职工的认可，现场一有问题就会说"快，快叫蒲工来看！"于是他拥有了老局长岳洪林给的"尚方宝剑"：凡是浇筑混凝土，必须经过他的允许。

这一天，又出问题了，他突然发现图纸和现场严重不符，他二话不说抓起图纸就往设计院跑。冲进院长办公室，却被院长往外赶。原来蒲生孝满脚泥巴，裤腿上也都是泥水往下滴，走一步一个脚印。爱干净整洁的设计院长怕他弄脏了自己的办公室。

蒲生孝当即火起，少有的发了脾气："你让我别进来，我就不进来了？你们的图纸一个小错误要耽误我们多少工期，你们知道么？我几百名工人都在等着呢，这责任谁来负？"

对方一愣，同意让蒲生孝说说图纸有什么不对。蒲生孝一五一十地指出了图纸上的错误，对方这才知道遇到了行家，收起高傲的态度，对这个泥腿子建筑人肃然起敬。此后，他们的沟通就畅快了许多。

富山国际展览城青年突击队

用小轮车推出的富山速度

然而，落后的施工手段也是制约工期的原因之一。

主要表现在：没有商品混凝土，没有现代的搅拌机具，也没有垂直运输工具。一层一千多平方米的建筑，浇筑一次混凝土竟然需要5天5夜持续不断地施工。

当钢筋绑扎完成验收后，就要开始浇筑混凝土了，他们的方式是人工搅拌，工序如下：人手一辆手推胶轮车分成两班，一班从沙场运送沙子，另一班则运送水泥，一车一车送到搅拌机处，来回往复。搅拌机旁边有人专门盯着看配合比，一车沙一车水泥往搅拌机中倒。负责配合比的人会说"沙子再多一点"或者"水泥再加一些"，多少沙、多少水泥、多少水全凭经验。

搅拌好的混凝土要倒在胶轮车上推到浇筑的作业面，没有垂直运输工具，就搭木跳板，楼层越高，则难度越大。一次浇筑往往需要持续数天数夜的时间。他们就是这样一车又一车将混凝土浇筑成富山展览城。

尽管当时施工方式落后，但是他们的管理在今天看来还是比较先进的。除了三班倒，人停机不停之外，他们还采用了倒排工期、把计划精确到小时。比如前一道工序按计划可能要5小时，但由于熟练之后，可能只需要3个小时，那么下一拨人马就必须马上到位，下一道工序就要立马调整施工节凑必须跟上。这些在今天看来，都是比较先进的做法。

千难万险，终于在1985年的除夕夜，工程实现了封顶。时任工程副总指挥长康伦恩说，当时没有一个人提回家过年的话，全部在工地照常上班。

这一天，提前得知消息的后勤主管郑惠民早早准备好了饭菜、鞭炮还有酒，当一听说工程封顶，他一声令下，饭菜和酒立马送到现场，然后点燃了长长的鞭炮。前来慰问的厦门市领导和工人们一起高高举起酒杯，他们共同痛饮庆功的喜酒！他们欢呼雀跃、他们相拥而泣、他们泪流满面——157天的日夜抢工、157天的高压劳作，在这一刻都化成纷飞的泪水！

仅仅是157天，一座极具现代气息的国际展览城拔地而起。展览城落成当天，著名科学家钱伟长、郑孝燮、徐博文等到会，对工程建设者给予了极高评价。

富山国际展览城顺利建成，保证了厦门首届国际展览会于1985年6月25日准时开幕。富山国际展览城的建设被誉为"厦门特区基本建设史上罕见的高速度"，即"富山速度"。《福建日报》、《厦门日报》、厦门电视台等媒体也以"奇迹"为题报道了富山建设过程。

富山国际展览城项目的建设不仅让三局在厦门立下了第一座丰碑，确立了"团结、拼搏、奉献、争先"的"富山精神"，也为此后中建三局在厦门的发展打下了良好基础。此后他们在厦门顺利承接厦门市政府大楼、大西洋海景城、水仙大厦、金融大厦、国贸大厦、建行大厦等一系列工程。

（作者单位：中建三局三公司）

日方直接向中建深装提出："你们必须退出，改由日本西武或香港戎氏公司施工。"在这巨大的困难和压力面前，是迎难而上，还是知难而退，不仅关系着国内装饰企业的尊严，更关系着中国人的民族气节。

志取"太平洋"

张吉利

2018年是我国改革开放40周年。中国装饰行业伴随改革开放应运而生，紧跟时代潮流不断蜕变。作为中国装饰行业的央企旗舰，诞生于改革开放前沿的中建深圳装饰有限公司（原中建三局装饰有限公司），在改革开放之初的一次中日"比武"，精彩亮相。当我们回望这段历史，流金岁月仍然历历在目。

1987年，中国大陆还没有一家装饰企业涉足五星级酒店装修，诞生于改革开放前沿的中建深装果断把握时机，以承接上海太平洋大饭店为契机，成为国内五星级酒店装饰业务的先行者。

太平洋大饭店由日本（株）青木设计事务所设计，中日合资建造。当听说中建深装准备承接太平洋大饭店大堂装修时，一家日本装饰公司提出了自己的质疑，因为他们通过调查发现，当时中国国内还没有一家企业承接过五星级酒店装饰工程。日本装饰公司老板三木先生十分不屑地说："现在中国连做过五星级酒店装饰的企业都没有，你们怎么能有资格做这个项目呢？"次年3月，日方直接向中建深装提出："你们必须退出，改由日本西武或香港戎氏公司施工。"在这巨大的困难和压力面前，是迎难而上，还是知难而退，不仅关系着国内装饰企业的尊严，更关系着中国人的民族气节。对此，时任中建深装副总经理的单建周也针对性地向日方提出了自己的"疑问"："贵方认为我司没有资格做五星级酒店项目，那么我请问您，世界上第一个做五星级酒店的企业以前做过五星级酒店项目吗？"面对这个问题，日本人顿时无言以对。最终，双方约定以日本特有的比武方式，由中建深装和日方指定的装饰公司各自负责大饭店南休息厅的一根香槟红大理石柱面的施工任务，谁用时最短、铺贴质量最好、外观效果最佳，谁就赢得该项目的装饰施工权。

三天后，扣人心弦的比赛开始了。中建深装派出了四位壮志满怀的优秀贴面工——贾金宣、朱又佳、朱跃飞、徐培新参赛。相较对手而言，他们没有先进的施工设备和五星级酒店施工经验，但他们有坚定的"争先"精神和"必胜"信念。在施工过程中，他们反复研究图纸，领会设计意图和要求；不断摸索砂浆的配合比、灌浆的次数和间隔时间；反复琢磨石材垂直度和平整度的控制方案、板材固定措施及成品保护方法。最终他们通过一系列行之有效的"土方法"，仅用三天时间就完成了比赛内容，而对手七人却用了七天。经过业主、上海市质量监督站等相关人员对两根柱子进行实测实量、外观检查，中建深装无可争议地赢得了比赛，并最终赢得了太平洋大饭店1-5层裙房、皇室及总统高级套房第25层的室内装饰和裙房外墙花岗石贴面的装饰施工权，合同额达1400万元。

上海太平洋大饭店

安装不锈钢饰面

中标以后的中建深装人一则以喜，一则以惧，既高兴初战告捷，又深感责任重大。但是，中建深装人骨子里流淌着不惧挑战，迎难而上的热血，凭借着始终不懈怠的争先劲，没有图纸自己画，没有方案自己编，没有工人自己上……1988年10月，太平洋大饭店顺利竣工，经中日双方共同验收，优良率100%，该项目也顺利摘得鲁班奖。同时，上海太平洋大饭店室内外装饰工程也创造了两个国内第一：第一个国内装饰企业自行施工的五星级酒店工程、国内第一项自行设计施工的干挂石材幕墙工程。

如今，昔日志取"太平洋"的那根柱子还静静地伫立在那里，向往来的四海宾客诉说着中建深装"敢为天下先、永远争第一"的故事，也激励了一代又一代的中建装饰人争先创优，不断书写中国建筑装饰行业的辉煌历史。

（作者单位：中建装饰深圳装饰公司）

纵横思想

习近平扶贫开发思想析论：马克思主义的新境界

甘明生

2018年5月4日，时值马克思诞辰200周年和五四青年节，习近平总书记提出"不断开辟当代马克思主义、21世纪马克思主义新境界"的时代命题，号召中国共产党人顺应新时代的形势温故而知新，不断学习马克思主义，"用马克思主义观察时代、解读时代、引领时代"。结合这一命题，综观习近平总书记近年来所提出的扶贫开发思想，可知总书记早已率先垂范而身体力行，其扶贫开发思想恰是马克思主义在当代中国的新实践和新境界。

扶贫开发目标与马克思主义关于共同富裕的思想

早在2015年的中央扶贫开发工作会议上，习近平总书记便强调："我们要立下愚公移山志，咬定目标、苦干实干，坚决打赢脱贫攻坚战，确保到2020年所有贫困地区和贫困人口一道迈入全面小康社会。"这相当于为全国范围内的扶贫工作指明了目标和方向，即"2020年所有贫困地区和贫困人口一道迈入全面小康社会"，所有的努力均须围绕这一阶段性的目标进行。近年的扶贫开发工作过程中，这一目标又被多次明确和重申。

审视习近平扶贫开发思想确立的目标，"贫困"是"富裕"的对立面，"小康"则是指介于温饱和富裕之间又较为殷实的一种生活状态，故将所有贫困地区和贫困人口带入全面小康社会，意味着解决贫困人民的温饱问题，带领他们进入距离富裕更近的小康层次。这一根本目的也可从习近平总书记对社会主义本质要求的论述中得到佐证，即"消除贫困、改善民生、实现共同富裕"。由此可见，习近平总书记确立的扶贫目标实质上是实现社会共同富裕的关键一步，贯彻的是马克思主义关于共同富裕的思想。在马克思看来，共同富裕是一个历史发展的必然趋势，更是工人阶级及其政党发动社会主义革命的重要任务之一。资本主义社会"即使在对工人最有利的社会状态中，工人的结局也必然是：劳动过度和早死，沦为机器，沦为资本的奴隶，发生新的竞争以及一部分工人饿死或行乞"，故社会主义务必"使社会生产力及其成果不断增长，足以保证每个人的一切合理的需要在越来越大的程度上得到满足。"此外，马克思主义还系统阐述了"共同富裕的历史性、实现共同富裕的物质前提、社会制度前提、社会途径以及共同富裕与人的全面发展的关系、实现共同富裕的阶段性等方面内容，从而揭示了共同富裕的发展规律。"当前稳步推进的扶贫开发工作及其目标恰是马克思主义关于共同富裕的思想在当代中国社会的延续，并遵循了其论证的路线和规律。

扶贫开发阶段与马克思主义关于人类社会发展规律的思想

扶贫开发阶段论是习近平扶贫开发思想的关键构成部分。2015年提出的"消除贫困、改善民生、逐步实现共同富裕"即明确体现了"逐步"阶段渐进式的要求，2017年党的十九大报告则进一步明确了当前的扶贫开发工作已进入"脱贫攻坚"的最后阶段。确切来说，我党的扶贫工作历来呈现为阶段性发展。第一阶段是上世纪30、40年代，毛泽东对农村社会的实际状况进行了系统调查，将贫困根源定位于"已经被推翻的半殖民地半封建社会的制度"。第二阶段是建国后至改革开放前，这阶段虽未形成国家层面的系统性认识和制度，但社会的客观发展和毛泽东关于反贫困的思想积淀仍为下一阶段扶贫开发的全面迈进奠定了社会基础和思想基础。第三阶段是改革开放后至2011年，扶贫开发工作得到全面开展，邓小平提出了制度性贫困以及中国反贫困的总体战略，初步塑形了新中国的扶贫开发思想体系；江泽民进而完善了"中国扶贫思想内容、体系，突出表现在扶贫开发与国家发展战略相结合以及重视扶贫策略、扶贫主体、扶贫模式等具体问题"；胡锦涛则在科学发展观、社会主义和谐社会及新农村建设的思想基础上，对扶贫开发工作提出了更高更严格的要求。习近平总书记深知我党扶贫开发工作的发展历程，并将发展阶段准确定位，十分有利于工作的顺利推进。

扶贫开发工作进行阶段划分与马克思主义关于人类社会发展规律的思想相契合。马克思认为人类社会的发展是一个阶段渐进的过程，就如同自然史的演进规律，不断地从低级阶段的社会形态进化到高级阶段，即便在同一社会形态中也存在不同阶段之分，社会主义初级阶段的划分即是证明。习近平扶贫开发思想巧妙贯彻了人类社会发展的阶段性规律，对扶贫开发这一历史使命进行了阶段划分，并将当前所处形态定位为攻坚阶段。这既是对过往扶贫开发工作阶段的充分认可，还可激励全国人民为获得阶段性的最终胜利而不断奋斗。恰如习近平总书记对阶段政策合理性的论证："社会存在决定社会意识。我们党现阶段提出和实施的理论路线政策，之所以正确，就是因为它们都以我国现时代的社会存在为基础的。"

扶贫开发要求与马克思主义关于矛盾的思想

习近平扶贫开发思想对扶贫开发工作的开展提出了具体明确的要求，集中体现为"精准"二字。2013年11月，习近平总书记于湖南湘西考察时，首次提出了"精准扶贫"的思想，强调扶贫要实事求是，因地制宜。要精准扶贫，切忌喊口号，也不要定好高骛远的目标。2015年6月，习近平总书记在视察贵州工作时再次强调"扶贫开发工作推进到今天这样的程度，贵在精准，重在精准，成败之举在于精准。各地要在扶持对象精准、项目安排精准、资金使用精准、措施到户精准、因村派人精准、脱贫成效精准上想办法、出实招、见真效"。2017年2月，中共中央政治局就我国脱贫攻坚形势和更好实施精准扶贫进行第三十九次集体学习，习近平总书记又重申要坚持精准扶贫、精准脱贫，要打牢精准扶贫基础。"精准扶贫"的要求被再三强调，俨然已成为习近平扶贫开发思想中的重要构成内容。

"精准"这一概念相当于从质量与方向两个层面提出了双重要求，扶贫开发工作既要质量精细，又要方向准确，二者缺一不可。具体在工作开展的过程中则表现为扶贫区域的精准、扶贫对象的精准和扶贫内容的精准，这意味着只有真正贫困的区域、真正贫困的人群和真正有效果的扶贫内容方能得到国家支持。若结合马克思主义关于矛盾的思想来审视，精准扶贫的要求正是抓住了扶贫开发工作中的主要矛盾。马克思主义认为任何事物均是矛盾的结合体，故在工作开展过程中要注重抓住主要矛盾和矛盾的主要方面。就社会整体的主要矛盾来看，当前社会主要矛盾已转变成人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾，扶贫开发就是追求平衡充分发展。就扶贫开发工作这一事项内含矛盾的主要方面来看，贫困地区、贫困人群和有效扶贫内容是解决问题的关键，精准扶贫就是争取从关键点入手高效解决问题。

马克思主义不是教义，而是方法，习近平总书记在扶贫开发工作中充分利用了这一科学方法，并将之与本国具体实际、历史文化传统和时代要求相结合，从而融聚成当代中国扶贫开发实践工作的指导思想。值此伟大的时代，恰逢伟大的领袖，得遇伟大的思想，我们更应该全力拼搏，打赢这一场脱贫攻坚战。

（作者系中建派驻重庆市巫溪县扶贫挂职干部、重庆市巫溪县委常委）