

巴布亚新几内亚总理奥尼尔访问中国建筑

中国建筑同巴新签署《新不列颠岛可持续旅游基础设施开发框架协议》

本报讯（通讯员**郑 宗**）6月21日上午，正在访华的巴布亚新几内亚总理彼得·奥尼尔携夫人，到访中国建筑集团有限公司北京总部，与中国建筑集团有限公司党组书记、董事长官庆进行友好会谈。

中国驻巴新大使薛冰，中国建筑集团有限公司党组成员、副总经理郑学选，巴新国家计划和监管部部长理查德·马鲁，土地、城市规划和APEC事务部部长贾斯汀·特卡琴科，驻华大使克里斯多夫·梅罗等出席访谈。

官庆欢迎奥尼尔访问中国建筑，感谢巴新政府对中国建筑在巴新开展经营业务所给予的大力支持，预祝其访华圆满成功。

官庆介绍了中国建筑经营情况和在巴新业务发展情况。他表示，中国建筑十分关注巴新社会经济发展，也参与了巴新一系列工程的建设。作为全球最大的投资建设集团，具有提供基础设施建设一揽子服务的能力，在15个亚太国家和地区积累了丰富的经验，中国建筑积极践行“一带一路”倡议，在巴新政府的支持下，充分发挥在投资开发、设计建造、运营服务的全产业链优势，加快推进巴新在建项目实施，并积极参与巴新能源设施、基础设施、房屋建筑等领域建设，为巴新社会经济发展做出更大贡献。

奥尼尔对中国建筑的实力及业绩给予高度评价，感谢中国建筑为巴新经济建



奥尼尔与官庆进行友好会谈

做出的贡献，感谢中国建筑承建的学校项目，为孩子们提供了良好的学习场所。他表示，巴新是一个年轻的国家，在投资、建设、贸易方面都有很大的潜力，希望积极开发基础设施建设。巴新高度重视巴新中两国双边关系，积极支持中国“一带一路”倡议，巴新正迎来新一轮建设发展的高潮，2018年APEC领导人峰会也将在巴新举办，这都为双方合作带来历史性机遇，希望

与中国建筑巩固强有力的合作关系，在投资、建设、贸易等领域密切合作，共同开发建设世界一流项目，推动巴新中经贸关系持续健康发展。

奥尼尔还邀请官庆参加2018年巴新APEC领导人峰会。

在官庆与奥尼尔共同见证下，中国建筑同巴新矿产资源开发有限公司签署《新不列颠岛可持续旅游基础设施开发框架协议》，双方将共同规划巴布亚新几内亚新不列颠岛及附近外岛旅游总体开发。

签约后，奥尼尔为中国建筑亲笔题词：衷心祝愿贵公司迎来更好的发展，希望通过与贵司的合作，促进两国的繁荣昌盛。

中国建筑董事会办公室、办公厅、海外部、中建钢构、中建巴新公司及巴新政府部门有关负责人、国会议员、企业家代表参加访谈。

国资委副主任翁杰明莅临中国建筑开展专题调研

官庆表示，中国建筑将努力成为国有企业迈向世界一流的“先遣队”和“排头兵”

本报讯（通讯员**郑 宗**）6月20日，国资委副主任、党委委员翁杰明莅临中国建筑开展“培育具有全球竞争力的世界一流企业”专题调研。中国建筑集团有限公司党组书记、董事长，中国建筑股份有限公司董事长官庆，中国建筑股份有限公司副总裁邵继江参加调研。

官庆介绍了中国建筑改革发展情况，分析了具有全球竞争力的世界一流企业所具备的特征，分享了对全球建筑业一流企业的认识，解析了中建集团与全球同行业一流企业对标情况，介绍了中建集团努力成为世界一流企业的探索和实践。

官庆表示，在向世界一流企业不断迈进的新征程中，中国建筑将一如既往坚持党的领导、加强党的建设，认真学习贯彻习

近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，全力开创新时代改革发展和党建工作新局面；坚持强化战略管控，科学谋划发展蓝图，以战略为引领，将新发展理念落到实处；坚持优化资源配置，做强做优做大国有资本，持续提高稳定收益类资产贡献的收入利润比；坚持夯基础、降风险，推进国有企业供给侧结构性改革，全面推进“瘦身健体”工作，全力推进降杠杆、防风险工作；坚持实施创新驱动发展战略，提升核心关键技术水平，努力打造成为全球行业科技领先企业。中国建筑将在国资委统一领导下，按照习近平总书记关于国有企业“六种力量”的定位要求，努力成为深化改革和创新发展的“主力军”，成为国有企业迈向世界一流的“先遣队”和“排头兵”。

翁杰明指出，培育具有全球竞争力的世界一流企业，这一要求为国有企业改革发展指明了方向，这是以习近平同志为核心的党中央准确研判国内外形势、围绕国际国内两个市场做出的重要部署，是建设现代化强国的重要基础。国有企业培育具有全球竞争力世界一流企业，一要提高站位，无论是从政治、经济角度，还是扩大国有企业影响力方面，都要深刻理解，积极贯彻落实；二要坚持面上引导和重点培育相结合，根据行业实际，有针对性地提出总体目标和具体举措；三要久久为功，在培育世界一流企业过程中，坚持以企业为主体，在战略制定、层级管控、品牌塑造、业务拓展等方面持续提升企业竞争力；四要以问题为导向，不断提升应对复杂局面能力，加强创新能力建设，强

化责任担当，营造良好发展环境。

翁杰明要求，中央企业要切实加强党的领导，坚持党建引领，明确党建主体责任，要将党建工作优势转化为企业持续、健康、高质量发展优势。

翁杰明通过中国建筑自主研发的智能指挥系统，进行了远程调研，现场视频连线成都天府国际机场T1航站楼项目，与现场管理人员对话，向建设者表示了慰问。

宝武钢铁、招商局、中广核、钢铁工业协会有关负责人就打造具有全球竞争力世界一流企业的标准、路径等提出建议意见。

国资委企业改革局、改革办，中国建筑办公厅、企业策划与管理部、财务资金部有关负责人参加调研座谈。

图片新闻

中建西南院中标成都自然博物馆概念性设计方案

设计方案以“蜀山、蜀道、蜀水”为主题，以抽象地理的方式，再现自然的伟大与人工的神奇

本报讯（通讯员**陈 序**）近日，在成都自然博物馆设计方案国际竞赛中，中建西南院与美国佩里·克拉克·佩里建筑师事务所组成的联合体共同赢得竞赛，成功中标成都自然博物馆概念性设计方案项目。

设计方案以“蜀山、蜀道、蜀水”为主题，将挺拔巍峨的雪山融入博物馆的外部造型，用山峰岩石的形态与蜿蜒参差的裂缝肌理表达出板块的运动与地质的变迁；追忆蜀道，行走栈道的体验被带入博物馆的内部空间，用天桥和长廊象征蜿蜒盘旋的蜀道意境；游赏蜀水，设计师将理水引灌的古代智慧引入博物馆的室外园区，用弯曲的水流和倒影水池体现成都千年的蜀水文化。

王祥明出席汪洋在肯尼亚主持召开的中资企业座谈会并赴非洲短期工作

本报讯（通讯员**海 综**）6月17日，中国建筑集团有限公司党组副书记、总经理，中国建筑股份有限公司总裁王祥明出席全国政协主席汪洋在肯尼亚主持召开的中资企业座谈会并发言，汇报了中国建筑参与“一带一路”建设特别是对非合作情况，重点就完善政策、支持非洲国家城镇化建设提出建议。

6月13日至21日，王祥明赴刚果（布）、肯尼亚、赞比亚短期工作。

在刚果（布），王祥明拜会了刚果（布）总统德尼·萨苏，感谢总统和刚政府长期以来对中国建筑的信任与支持，同时表示愿与刚方共克时艰，创新合作方式，继续深度参与刚经济建设。萨苏高度评价赞赏中国建筑为刚经济建设和社会发展所作贡献，希望与中国建筑尽快落实公路特许经营等具体项目。

在非工作期间，王祥明主持召开座谈会，听取驻外机构关于海外党建、经营工作汇报。与会人员重点围绕如何落实集团第十四次海外工作会和海外业务推进会精神、完善市场布局、理顺合作机制、创新业务模式、履行社会责任等进行了交流探讨。

王祥明深入项目调研，重点了解海外党建和安全生产情况，慰问海外一线劳动者，部署下一步工作。王祥明充分肯定中国建筑驻三国机构在市场开拓、生产经营、人才培养等方面取得的成绩。他表示，海外员工为中国建筑培育具有全球竞争力的世界一流企业做出了贡献，在艰苦环境中坚守，在困难中砥砺前行，是中建“最可爱的人”。

工作期间，王祥明还拜会了我国驻刚果（布）、赞比亚大使。

巴拿马工商部长一行访问中国建筑

本报讯（通讯员**海 综**）6月11日，巴拿马工商部长 Augusto Arosemena 一行访问中国建筑，中国建筑集团有限公司党组成员、副总经理，中国建筑股份有限公司副总裁郑学选参加会见。

郑学选对 Augusto Arosemena 一行到访表示欢迎，并对巴拿马工商部一直以来对中国建筑的支持和帮助表示感谢。郑学选介绍了中国建筑在巴拿马业务的发展历程、战略定位以及在建项目和重点项目情况。

Augusto Arosemena 对中国建筑积极参与并推进中巴两国经贸合作表示赞赏，Augusto Arosemena 表示，中国建筑在两国建交前即已进入巴拿马市场，在施的阿玛多国际会展中心、“希望之城”保障房项目以高品质履约能力，向巴拿马人民展现了中国企业的实力，打造了中国基建企业出海的“金名片”。

双方就重点项目施工、重大项目招标、区域化发展策略、投资项目建设等问题进行了深入交流。

中国建筑海外部、中建美国有关负责人陪同会见。

中 标 龙 虎 榜	
19.92 亿	近日，中建三局一公司深圳分公司中标万科总部大厦施工总承包工程，中标额 19.92 亿元。项目建成后将成为万科集团的第 6 个总部，作为深圳湾超级总部基地的重要组成部分，助力打造全球经济产业链中最高端的国际总部集聚区。（王楚辞、赵晓娟）
15.43 亿	近日，中建八局中标青岛国信金融中心项目，合同额 15.43 亿元。项目位于青岛市崂山区，总建筑面积约 28 万平方米。（王 哲）
13.3 亿	近日，中建一局东北公司中标山东潍坊汉典置业水岸丽景和度河小镇项目，建筑面积 65.5 万平方米，合同额 13.3 亿元。（于亚全）
13.14 亿	近日，中建三局西北公司中标兰州新区西岔园区山字墩（棚改）安置房项目，中标额 13.14 亿元，总建筑面积 40.5 万平方米，是兰州新区建设规模最大的棚户区安置工程。（王三驥）
12.5 亿	近日，中建七局中标亳州市还原小区 B 区 1 标段工程，该工程位于安徽省亳州市经济开发区，建筑面积 48.7 万平方米，总合同额约 12.5 亿元。本工程共 15 栋高层，其中 1、4 栋为 30 层，其他 13 栋楼为 33 层。（夏立军、赵素紫）
11.45 亿	近日，中建八局四公司中标合肥中国科学院量子信息与量子科技创新研究院 1 号科研楼施工总承包项目，中标合同额 11.45 亿元。该项目总建筑面积约 25 万平方米，是安徽省科技创新的“一号工程”。（英昌顺）
10.77 亿	近日，中建一局三公司中标济南市刘智远城中村改造 A-2 地块项目，合同额 10.77 亿元，项目总建筑面积 26 万平方米。（李 安）
10.5 亿	近日，中建二局西南分公司中标湖南省长沙市建发·美地·建发·央著项目，中标额 10.5 亿元，总建筑面积 30 万平方米，位于长沙市岳麓区梅溪湖畔，是长沙市重点打造的高端社区。（穆龙飞）

北京新机场项目物资管理工作打硬仗 使巧劲 下实功

— 言 —

2017年2月23日,习近平总书记考察了北京新机场建设。他强调,新机场是首都的重大标志性工程,是国家发展一个新的动力源,必须全力打造精品工程、样板工程、平安工程、廉洁工程。每个项目、每个工程都要实行最严格的施工管理……

中建八局的建设者牢记住总书记的话,在新机场建设的每一个环节,他们实施“最严格的施工管理”,在多个方面形成了先进的管理技术和经验。

钢筋用量约13万吨,如果铺满天安门广场,要40厘米厚;

砼89万立方米,如果铺满天安门广场,要两米多厚;

租赁架体材料近4万吨,连接长度可绕赤道半周;

施工高峰时近200台设备,以及木模板65万平方米……

这是中建八局北京新机场停车楼及综合服务楼项目主体施工规模。

近日,八局在北京新机场中了第8个标,至此,中建八局在新机场总合同额达到70亿元。而首个项目——停车楼及综合服务楼的圆满履约,是后续项目顺利中标的前提。

停车楼及综合服务楼项目(以下简称“八局新机场项目”)合同额31亿元,总建筑面积50.3万平方米,总工期38个月,其中封顶前短短11个月的时间,物资的使用量是巨大的。如何做到物资保障供应到位,且不造成积压浪费,是工期履约的关键,也是成本控制的关键。

关键词一:创新

大量物资集中进场,如何提高验收速度并保证准确性?该项目使用的智能地磅系统堪称“神器”。

项目经理王振宇说,物资进场环节是供应方和送货方易动“心思”的地方。在别的项目,也有用智能地磅的,但都没真正用起来,新机场项目是真正把这套系统

的先进功能用起来了。从这个意义上讲,这是行业的创新之举。

这套地磅系统与传统地磅不同之处在于,秤台的四个角有红外线对射,可以规避车辆出场时故意不完全上秤的问题,也能避免送货人用遥控器干扰计量的行为。系统留存所有影像资料,有关工作人员可实时在手机上收看监控视频和各项数据。

购买这套系统花了十几万元,它所发挥的作用和产生的效益是惊人的:

柴油进场,别的项目靠拉油车上的油表计量,这个可以作弊,在这里作不了;砼进场以后,有时候没打完要拉回去,拉回去的量常常被忽视,如今进出都过磅,余量被扣除,成本的漏洞被堵住了。

所有材料进出场都过这个智能磅,不仅货物的数量得到了保证,质量也能受到控制——根据密度和重量计算质量,比如钢筋和柴油等,同时还释放了人工验货的压力——人工验货时间长,也不准确。

2016年8月进场以来,这个智能磅总共过了60224车次。

这个项目还有一个物资管理方面的国内首创:建立了物流中心,大量的物料在这里集中流转,物资的存放、待退料的码放,一切都井井有条。

选用专业的打包队伍,也是加快物资退场的要素之一。以前用谁打包?用租赁公司的人员或者劳务队伍,这两支队伍对于尽快退货并没有动力,租赁公司甚至

希望晚一天,这样就能多拿一天租赁费。物流中心的使用,降低成本约1500万元。

关键词二:策划

采购-验收-使用-退场-结算,这是物资管理的基本流程。在这个过程中,传统、常规的管理重点放在采购上。重采购、轻管理是业内普遍现象。

八局京津冀集采中心主任冯国龙说,随着市场信息化程度提高,各类物资的价格越来越透明了,工作重点应从采购转移到管理,管理出效益。集采中心与项目部着力于采购之前的策划,形成显著的效益增长点:

项目进场的时候现场没有电,发电机用了1600万升柴油。柴油的价格经常变动,如何确定采购价格?项目部精心策划并招标,采用按网上每天公布价格的90%结算,成本降低了10%,计约100万元。

架体材料用传统的碗扣还是盘扣和键槽,项目部也动了很多“心思”。碗扣的优势是价格低,缺点是安装和拆除的速度慢,以及使用量多。盘扣价格高一些,但厚度更大,安全性更好,用量仅为碗扣的半数。至于盘扣用的主龙骨,项目部经过细致的计算和测量受力,放弃了常规的铝梁,购买了方钢管作为替代。此一项变更,就节省费用约2000万元。

关键词三:精细

采购保证低价高质,使用保证高效节约,退料争取快速退场结——八局北京新机场项目始终坚持这几条准则。

砼进场,“日清日结”:先是送货方的小票与过磅数比较,取数额小者;再拿这个数据与图纸算量比较,也取数额小者。项目部算了一笔账:按照图纸计算的话,没法扣除砼里面的钢筋含量。通过智能地磅称重,实现了砼量的精确计算,相当于扣除了钢筋含量。理论上讲,这种结算方式降低成本576万元。

周转料具提前赔付:这个办法看起来有点“傻”,但项目部有自己的“小九九”。项目物资部经理杜应龙说,凡租来的料具,退场时丢失一般都在2%左右。与其退场时赔这个钱给租赁方,不如事先赔付,这2%料具的租赁费就可以不付了。

租赁材料退场和物资过磅确认,进行出租单位、项目部、打包单位、分包使用单位、门卫五方联签。

关键词四:履约

王振宇说:“作为施工企业,我们不但要对上游的业主履约,对下游的供货商也要履约,这是“诚信”的企业精神题中应有之义。”

易安德公司是该项目几家盘扣供应商之一,年轻的总经理刘家宁从美国学成归来后,一直不愿为自己的家族企业工作。他说:“国内的企业不太好打交道,而我们与八局新机场项目达成的合作意向,是在项目部的食堂吃了一顿便饭完成的。这种务实清新的理念与国际接轨,也极大鼓舞了我继承家族事业的信心。”

近两年,政府加大治理空气污染力度。2017年9月,北京交管、环保、交通委三部门联合发文,排放不合规的柴油卡车禁止驶入六环。部分砂石料厂被关闭,钢筋、砼、砂石料一时告急。

风险共担、共渡难关。项目部将付款比例由60%提高到80%,帮助供货方购买合乎排放标准的车辆;用现金购买砂石料……工程得以顺利实施。虽然比北京城建、建工的新机场项目晚开工了半年之久,八局新机场项目竟然把工期赶了上来。

鸿鹄展翼,志在九霄,北京新机场建设正如火如荼。遥望新机场建成之日,“一带一路”倡议将腾飞于新起点。中建八局的建设者匠心绘宏图,物我两相宜,为做大做强国有企业,为祖国伟大复兴,奉献新的时代经典。

中海商务助推国际化商业写字楼分级标准落地中国

本报讯 (通讯员刘 鹏)近日,中海商务与BOMA中国(国际建筑业主与管理者协会)协同中国国际贸易中心股份有限公司、中信和业投资有限公司、上海中心大厦建设发展有限公司和远洋商业五家企业联合编写的《国际写字楼分级指南》(简称《指南》)汉化版在北京发布。

2017年第三季度,全国商业及服务用房竣工面积超1亿平方米,巨大的库存商业昭示着存量时代来临。《指南》为介绍国际商业地产业写字楼分级及其分级依据的一般性指南。本次中海商务联合BOMA中国编写并发布的《指南》汉化版,汲取了海外商业地产百年实践经验,帮助各大发展商、运营商更好地衡量物业潜在价值。《指南》将推动中国商业地产向专业、规范、健全的标准与体系迈进,为投资者和业主投资、交易与管理写字楼,提供根本性依据和方向,形成行业可持续发展动力。

新疆绿色建材信息管理平台系统初步建成

本报讯 (通讯员邹浩娜、佟志红)近日,由新疆建筑科学研究院承担的乌鲁木齐市建委“绿色建材信息管理平台建设”课题取得阶段性进展,新疆绿色建材信息管理平台系统初步建成。

该平台系统主要包括生产企业信息管理、绿色建材产品信息管理、绿色建材评价认证、生产企业及绿色建材信息查询统计、系统管理等。平台建成后,将规范绿色建材评价认证流程,形成绿色建材生产企业和产品数据库,为乌鲁木齐市乃至新疆绿色建材认证、绿色建材信息管理、优秀绿色建材生产企业、产品和典型案例信息展示提供统一、标准、便捷的服务。

中建七局连续两次获评河南省水运工程施工企业信用评价最高等级

本报讯 (通讯员张光辉)近日,中建七局在河南省2017年度水运工程施工企业信用评价中荣获最高等级——AA级,这也是中建七局继2016年后,再次获河南省水运工程施工企业信用评价最高等级。

根据交通运输部及河南省交通运输厅有关要求,此评价结果将作为河南省水运工程项目建设单位招标时资格审查或评标依据。对评为AA级和连续两年评为A级的水运工程施工企业,可在投标、履约保证金、质量保证金等方面给予一定优惠。

中建一局主编的国家建筑标准设计图集出版

本报讯 (通讯员陈 静)近日,中建一局及所属装饰公司联合主编的中国预防施工质量问题的第一部图集——国家建筑标准设计图集《建筑工程施工质量常见问题预防措施(装饰装修工程)》(16G908-3)出版发行。

该图集将装饰装修施工中常见的质量问题编辑入册,提供了装饰装修施工质量常见问题预防技术,优化了施工工艺,提高了装饰装修施工标准化程度,进一步完善了国家建筑装饰装修标准体系。

深入贯彻落实“行为安全之星”安全管理模式 中国建筑“安全生产月”活动掠影



近日,中建钢华中大区马来西亚富力歌剧院项目开展“行为安全之星——最亮之星”安全专项活动,图为巴基斯坦籍工人Kamrau及同事展示获得的“行为安全之星”表彰卡。(宋泽政、薛茵)



由呼和浩特市安委会主办、中建铁投所属中建铁路工程总承包公司呼和浩特分公司协办的2018年“安全生产月”主题咨询日活动近日举行,呼市安监局、市建委及施工、监理单位代表300余人参加观摩。图为观摩人员体验呼和浩特特快速路项目VR安全体验馆设备。(张星星、张吉海)

“安全生产月”期间,中建五局与成都高新减灾研究所合作,在成都复地金融岛项目引入ICL地震预警系统,并配套制定了专项地震逃生方案。该套系统能够在地震波到达前几秒至几十秒自动触发,并通过安装在各楼层间的发声装置发出预警警报,为作业人员赢得逃生时间。据悉,将地震预警系统引入项目安全管理工作,在行业内尚属首次。(徐 平)

中建西部建设新疆公司开发区厂举办以“亲情关爱,促安全生产活动”为主题的“安全生产月”活动。孩子们来到生产一线,为爸爸、妈妈佩戴安全帽,提醒父母,注意生产安全。(杨 博)



中建四局五公司承建的贵州铜仁奥体中心项目“两馆一场”主体结构完工

近日,中建四局五公司承建的贵州省铜仁奥体中心项目体育场、体育馆、游泳馆主体结构完工。该项目总建筑面积约51万平方米,是集商业、体育赛事、休闲、旅游、观光为一体的体育综合体,项目建成后将填补铜仁乃至武陵山区没有大型综合型体育竞技场馆的空白,将承担国际、国内重大赛事,促进铜仁市体育产业发展。(冯 波)



中建七局华北公司承建的太行山高速公路下关大桥全幅贯通

近日,中建七局华北公司承建的太行山高速公路京蔚段三标段路桥工区项目下关大桥梁板全部架设完成,实现全幅贯通。下关大桥是该标段控制性工程,全长360米,共9跨,最高墩54米。(刘 冬)



中建三局总承包公司承建的湖北省科技馆新馆沉浸式影院封顶

近日,中建三局总承包公司承建的湖北省科技馆新馆项目沉浸式全景空中影院封顶,沉浸影院整体呈漏斗状,最高点达50.6米。该项目总建筑面积约7.1万平方米,建设内容包括科技馆、球幕影院、景观桥三大部分。(孙静、朱晓彤)



中建五局投资建设的湖南省首个智能系统测试区开园

近日,中建五局投资建设的湖南省首个应用于智能网联产业的测试区——湖南湘江新区智能系统测试区开园。项目总投资额约18.96亿元,测试道路里程达12公里,是目前国内已投入运营的封闭式测试区中测试道路总里程最长的测试区。(刘兴湘、方茜茜)



徐州观音机场二期扩建工程竣工通航

近日,中国建筑承建的徐州观音机场二期扩建工程竣工通航,该工程建设内容包括1座3.4万平方米新候机楼,1条平行滑行道及其他配套设施。该工程是江苏省重点工程,将满足2025年旅客吞吐量500万人次,货邮吞吐量5万吨,年航班起降4.22万架次。(王增式、吕春阳)



中标信息

近日,中建七局西南公司中标武汉市奥山国际冰雪运动旅游小镇项目,中标额8.15亿元。(秦文博)

近日,中建一局东北区域公司中标潍坊虞河小镇项目,合同额5.8亿元。(于亚全)

近日,中建八局一公司中标南沙滨海花园施工总承包项目,中标额4.83亿元。(李贺雷)

近日,中建二局西南分公司中标成都实地青白江江北城映像四期及商业二标段项目土建总承包工程,中标额8亿元。(黄楹铎)

近日,中建五局三公司中标天津招商蛇口水岸花园项目,中标额3.26亿元。(刘旭佳)

近日,中建四局一公司中标广东佛山保利天环花园二期工程,中标额2.12亿元。(刘 瑞)

近日,中建西部建设西南公司郫县厂签订成都市地铁6号线一、二期工程混凝土供应合同,签约额1.5亿元。(刘 鑫)

工程动态

近日,中建一局东北区域公司承建的哈尔滨凯盛源·玖郡项目开工。(王雪茹)

近日,中建二局与中建科技联合承建的深圳长圳公共住房项目开工。(李 旭)

近日,中建三局总承包公司承建的武汉市宜昌大厦项目地下结构封顶。(田 浩)

近日,中建三局西北公司承建的西安国际文化中心项目开工。(何 雨)

近日,中建六局承建的六盘水市凉都人民医院项目门诊楼竣工。(王 力)

近日,中建八局施工总承包、中建钢构负责钢结构施工的西安丝路国际会议中心钢结构工程主体封顶。(秦菁、吴彬)

近日,中建八局总承包公司承建的上海浦东新区民乐大型居住社区K05-01地块动迁安置房项目开工。(张 振)

近日,中建钢构华中大区承建荆州九龙洲停车场+公园EPC工程开工。(黄斌杰)

近日,中建交通广西公司承建的南宁市轨道交通4号线金象大道站至五象岭站右线盾构区间提前7天贯通。(郝淑清)



中国建筑“建证”中巴新两国友谊

——巴布亚新几内亚总理为中国建筑点赞背后的故事

中国日报网 启 文



奥尼尔总理出席布图卡学校及公交站亭EPC工程开工仪式

6月21日,巴新总理彼得·奥尼尔携夫人专程到访中国建筑北京总部,并亲笔题词:衷心祝愿贵司迎来更好的发展,希望通过与贵司的合作,促进两国繁荣昌盛。

中国建筑积极践行“一带一路”倡议,2014年开始在巴新开展业务,2017年注册成立中国建筑巴新有限责任公司。近年来,中国建筑持续加大对巴新市场的投入,先后建设了巴新布图卡学校及公交站亭项目、星山广场二期项目、莱城港口项目和海港南岸公寓项目等巴新重点民生工程,在当地创造了一项项奇迹,赢得了巴新领导人和民众的点赞。

“中国建造”惠及当地民生

2017年10月13日,巴新布图卡学校及配套公交站亭援建项目举行开工仪式。该项目建成后,可以解决当地3000名中小学生学习难的问题,在当地引起强烈反响,巴新最大媒体post-courier头版头条以“历史时刻”冠名,对该项目进行报道。

仪式后,奥尼尔总理特意给中国驻巴新大使薛冰发来短信,“衷心感谢中国政府长期以来对巴新的慷慨援助。重建布图卡学校是惠及巴新的重要民生工程,将有助于解决当地学生上学难、出行难的问题,对促进巴新经济社会发展具有重要意义,是中巴新两国友好关系的重要体现。祝贺项目顺利开工,也感谢中国建筑对巴新教育事业的支持。”

中国建筑在项目建设过程中,非常重视“中国技术”走出去,积极为巴新贡献“中国方案”,创造了令当地人交口称赞的建设纪录。30天内完成13栋原学校校舍、2栋卫生所、9户居民楼、3户教师公寓以及6座垃圾地的拆搬迁,77天实现5栋单体建筑主体结构全面封顶。布图卡学校援建项目采用工业化建造方式,打造出装配式钢结构绿色建筑,提高工作效率50%以上,不仅降低了施工污染,还有效减少建筑垃圾50%以上,增加了建筑的舒适度和使用

空间,从设计上运用五大绿色技术,使得建筑本身更加生态环保。提取当地建筑传统的斜向坡大屋顶,有效遮挡太阳对屋面的直接辐射。教室立面设高百叶窗,采用低层架空,建筑竖庭院形成自然的竖向拔风,有利于室内外空气循环。目前,该项目已进入装饰装修阶段。

幸福空间传递“中国文化”

巴新是一个非常重视图腾文化的国家,中建人初到这里在驻地外墙采用了代表高山地区的艳丽文饰作为文化墙图案。此举引来靠海为生的muto人的纷纷围观,强烈要求项目部把文化墙撤掉。经过沟通了解,项目部连夜将文化墙换成了代表海洋部落文化的图腾,描绘渔船满载而归后村民庆祝仪式的景象。

文化,可以传递友谊,也可以承载希望。这件事后,村民们被项目部的用心和效率感动,特地邀请项目员工观看当地Moale民俗表演。渐渐地,当地村民开始对乒乓球、中国结、中国年等中国文化元素如数家珍,每逢中国节日,巴新人民也会前来道贺。

一个项目的建设,传递了中国文化,让巴新人更了解中国,也让中国建筑赢得了当地人的尊重,展示了中国文化的独特魅力。

责任担当展示“中国形象”

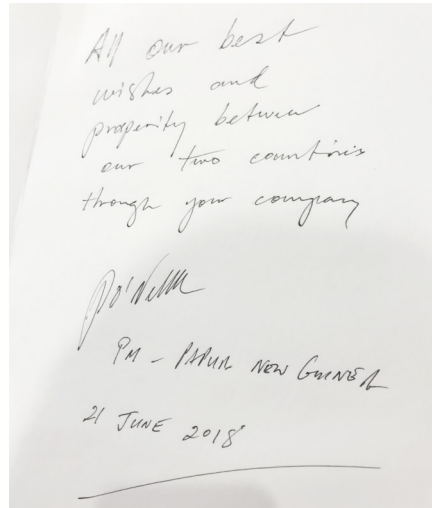
2018年4月下旬,巴新布图卡学校及配套公交站亭援建项目爆发了群体登革热疫情。巴新的医疗条件落后,长期“血荒”,医院的器械设备和药品短缺,中建项目员工纷纷献血,与巴新民众相互扶持渡过难关。

中国建筑在巴新履行央企担当、展示中国形象的故事还有很多。在巴新,中国建筑推行属地化运营,先后雇佣属地化员工超过1000人次,极大解决了当地的就业问题;注重人才培养,通过“传帮带”模式

提高当地员工的技能水平;热心公益,在2018年初巴新经历地震灾害时,数次组织员工进行震后捐款,为当地民众献爱心,与巴新人民共患难。

2018年4月,巴新土地、城市规划和APEC事务部部长贾斯汀·特卡琴科,巴新首都行政区省长鲍维斯·帕克普一行,考察中国建筑钢结构博物馆和中建钢结构投资研发设计的中国首条钢结构智能制造生产线。鲍维斯·帕克普赞叹:“中建创新型工厂内工人的‘缺席’,给了我们巴新代表团一个巨大的惊喜。我们要用积极的心态去展望未来,敢于去想不可能的事情,勇敢地创造与众不同的未来世界。”

中国建筑在巴新的故事还在继续。伴随着中巴两国关系进入发展快车道,中国建筑将积极拓展“一带一路”内务实合作,为中巴新双边关系持续稳定发展提供强劲动力。



奥尼尔总理亲笔题词:
衷心祝愿贵司迎来更好的发展,希望通过与贵司的合作,促进两国繁荣昌盛。



端午粽香 两岸情浓

6月17日,9位来自香港的暑期实习生与中建海峡福州地铁项目员工开展包粽子大赛,大家在厨师指导下学习包粽子技巧,并互系“五彩绳”,表达端午佳节美好祝愿。(胡英)



“旱地龙舟”庆端午

6月15日,中建二局三公司丰台科技园36号地项目举办“欢乐迎端午,关爱相依情”农民工运动会,吸引了近百名工友参赛。工友们旱地赛龙舟、包粽子,欢度端午佳节。(马阳)



拓展幸福空间



天津中建中心打造“绿建奥斯卡”项目 “黑科技”结出“绿果实”

刘家宇

6月20日,伴随最后一方混凝土在中建六局天津中建中心项目浇筑完成,标志着这个争创全球“绿建奥斯卡”的5A级写字楼项目封顶,项目团队在建造过程中创新采用多项“黑科技”诠释智慧建造理念。

当日,“建证40年·中国建筑奇迹之旅”中建开放日大型主题传播行动第6站邀请媒体、专家和公众走进天津中建中心,探究这座“绿色建筑”建造过程中蕴含的“中建智慧”。

“黑科技”绽放智慧之光

当今世界,节能环保、绿色发展已成为当下全球发展的共同主题,中建中心项目团队创新采用“互联网+”思维,将绿色、智慧、人文之美照进现实。

中建中心项目经理刘少峰介绍,项目创新研发了智能化喷淋系统,环境监测仪数值一旦超出报警值,只需对着天空吼一声“打开喷淋”,智能语音识别系统会自动打开基坑周边及塔吊大臂喷淋。这个喷淋系统是天津市首个实现手机APP一键控制+语音识别控制双系统的喷淋系统,该技术已获国家实用新型专利授权。

“手机智能应用还不止这一处”,生产经理汪海峰指着爬架介绍,“我们将手机APP与全钢结构爬架结合,通过智能化一

键操作系统,可快速提升爬架,这是天津市首个采用手机智能爬架系统的项目。”

高层建筑在施工中将产生大量建筑垃圾,如何及时清运垃圾,打开作业面,是“老大难”问题。项目团队在建筑物外檐设置了密闭式垃圾通道,通道口安装了自主研发的垃圾雷达自动感应装置,垃圾处理有了“快速通道”,且通道还可对倾倒下来的垃圾进行喷淋加湿,提升建造效率的同时,确保环境零污染。安装使用雷达感应环保型垃圾通道系统,这在天津地区在建项目中,尚属首次。

项目还创新采用BIM+VR+5D技术,将BIM模型导入VR程序中,通过模型处理、材质贴图、编译蓝图等程序,对项目进行3D漫游展示,进行深化设计、施工工艺及施工方案模拟,施工前先“彩排”一遍,避免返工。

“神器”助力绿色建造

在中建中心项目施工现场,一枚长得像植物大战僵尸游戏里的“豌豆射手”的“除菌神器”引起笔者的注意,汪海峰介绍,它名叫“高压雾炮车”,向外可喷射出细密的水雾,最远射程80米。水雾能将空气中细小的颗粒粉尘有效吸附,达到净化空气、降尘除霾的效果。据了解,“高压雾

炮车”比传统洒水车可节约水资源近60%。

降尘除霾作业还在高空进行,项目设置了塔吊喷淋系统,笔者参观时,正在上演高空360°旋转喷淋。汪海峰介绍,入夏以来,喷淋系统每隔两小时均会进行喷淋作业,工地上空下起喷雾雨,这样既能降温降尘,养护混凝土,还能排除火灾隐患,帮助施工人员度过酷暑。

此外,项目在天津市率先采用防风抑尘墙设备,围挡通过特制挡风板对大风产生分离漩涡和干扰气流,进而削弱风速,减少起尘率,该设备可使风速衰减率和抑尘率均达到80%以上。

为使从现场出场的车辆不污染市政道路,项目规定出场车辆均要进行冲洗,但笔者在洗车区并没有看到人员辅助冲车,汪海峰介绍,中建中心项目洗车也有“神器”,那就是红外感应自动冲车系统,在项目部工地大门口设置循环水洗车槽,通过红外感应装置对出场车辆进行自动冲洗,无需人工操作,车辆随冲洗、从车轮到车身全方位清洗只需短短几分钟。

LEED 规范铺就绿色发展之路

天津中建中心项目,从设计之初便遵循LEED“铂金级”规范,以最大限度节约资源、保护环境和减少污染为原则,从场

地、水资源利用、室内环境、能源与大气、资源与材料五个方面进行统筹设计,积极探索以“低”投入打造“高”水准的绿色工程路径。

2016年7月,中建中心项目成功取得LEED CS:Core and Shell(新建建筑:核心与外壳)“铂金级”预认证,成为天津市首个获此殊荣的写字楼项目。

LEED 全称 Leadership in Energy and Environmental Design,即“能源和环境设计先锋”,由美国绿色建筑协会建立,LEED认证是目前全球各类建筑绿色、环保以及可持续性评价标准中最有影响力的绿色认证体系和标准,有绿色建筑领域“奥斯卡”的美誉,而铂金级是该认证的最高级别。

党的十九大报告提出:“建立健全绿色低碳循环的经济体系,形成绿色发展方式和生活方式。”绿色建筑迎来新机遇,中建中心项目是中建六局发挥投资、建造、运营全产业链优势,打造“全球最高等级绿色建筑”的经典之作、标杆工程,中建六局将以该项目绿色建筑经验为蓝本,秉承智慧建造,努力创造更多绿色产品,铺就绿色发展之路。



十九大精神集中轮训进行时

中建西南院举办领导干部学习贯彻十九大精神培训班

本报讯 (通讯员古小亮)近日,中建西南院连续举办两期领导干部学习贯彻党的十九大精神暨党性教育培训班,对全院近130名领导干部进行集中轮训,做到全覆盖。

培训班每期分为两个阶段,在培训环节设置上注重在学懂、弄通、做实上下功夫。第一阶段在西南院总部举行,邀请四川省党校专家对习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神进行解读。第二阶段在遵义市红花岗区委党校进行,培训班设置专题授课、现场教学、重温入党誓词、观看视频、交流研讨等多个环节,邀请专家重点讲授全面从严治党、落实党建工作责任制、当前政治经济形势分析和行业发展展望、基层党建热点难点问题、领导力提升等内容。

培训班还组织了党建知识考试,参培学员撰写了学习心得。

中建七局出台作风建设“五不准”专项方案

本报讯 (记者魏光威)近日,中建七局出台《2018年作风建设“五不准”专项方案》(简称《方案》)。该局纪委负责人表示,通过实行“五不准”方案,让全局领导干部时刻保持廉洁自律,营造风清气正的干事创业氛围。

《方案》提出“五不准”,即内部公务活动午餐不准饮酒;不准公款大吃大喝;不准收受礼品、礼金、代金券、有价证券;不准参加赌博活动;不准公款旅游或借公务活动之机旅游。

《方案》还明确要求,各级领导干部要以上率下,带头落实“五不准”,各单位领导班子成员要在本单位的民主生活会和述职述廉中对执行“五不准”的情况进行通报。各系统强化监督职责,对违反“五不准”的情况及时查处,并进行通报曝光。对所属系统或部门发生违反“五不准”行为被查处的,要对分管领导履行“一岗双责”不力进行问责。

市政西北院加入长江大保护设计联盟

本报讯 (通讯员高燕)6月15日,市政西北院签约加入“长江大保护设计联盟”。根据联盟合作框架协议,市政西北院将发挥技术与人才优势,推进长江大保护试点城市先行先试项目进程,开展沿江省市相关项目咨询、评估和勘测设计工作。

长江大保护设计联盟由三峡集团发起,联合国内21家设计单位加盟。市政西北院具有大江大河治理的技术优势,此次加入该设计联盟,将在生态保护与修复、水环境保护与治理、推动长江经济带发展等方面,为长江大保护提供全方位技术服务。

中建交通参编的国家标准获批发布

本报讯 (通讯员王东坡、刘信)近日,经国家市场监督管理总局、国家标准委批准,中建交通参编的国家标准《建筑施工机械与设备预压用力自动压浆机》(GB/T35014-2018)于9月1日起正式实施。这是中建交通首次参与编制国家标准,其编制以中建交通广西分公司承建的城市东西向快速路项目为依托,从编制、审查、修改到获批,历时两年。

该标准规定了预压用力智能张拉机的主参数和型号、要求、试验方法、检验规则、标志、包装、贮存、运输等,适用于额定压力不大于70MPa的以液压油为工作介质的智能张拉机。该标准的发布将有效规避恶性竞争,淘汰不符合标准的产品,提高技术门槛,引导行业良性发展。



师徒结“怼”

宋沅沅 郑校川

小安说,我和老邱从师徒结对那一刻起就“怼”上了。

2017年4月,大学毕业的安景龙来到中建路桥西阜项目当了一名施工员。小安太瘦了,就像一根细细的竹竿;而他的师傅老邱,高大壮实得像堵墙,两人一胖一瘦,成了工地“一景”。这难免让人想起电影《功夫》里的周星驰和林子聪。然而这对师徒的关系,却没有电影里那么融洽,老邱总觉得徒弟太单薄了,一直叨咕着要换个结实的学生娃当徒弟。但徒弟小安却铁了心要跟着老邱,想在施工方面干出一番名堂来。

2017年8月,项目进行现浇梁施工,大家都忙得不亦乐乎。安景龙一不留神儿,脚下打滑,膝盖重重地磕在了钢筋网上,顿时鲜血直流。工友们见状,纷纷围拢过来。老邱堂一边拿过医疗箱给他进行处理,一边又是生气又是心疼地说:“你这小身板,就不是干工程的料儿!净添乱!”

邱青堂本以为安景龙会打退堂鼓,可没想到第二天一上班,他又照常出现在施工现场。为了准确记录施工数据,安景龙一直溜儿小跑在工地上往返着。细心的邱青堂发现,他走路并不算利索,而且一直紧咬着牙关。看到安景龙没有因为意外受伤和自己的言语而耽误工作,邱青堂禁不住对这个不起眼的徒弟多了几分好感。

今年3月,项目开始桩基打孔。在设备选择上,这对师徒又开始“怼”上了。包括邱青堂在内的老工长们都主张选择冲击钻进行打孔。而小安,有他自己的看法。

“我不赞同选择冲击钻!”安景龙的声音不大,语气却十分坚定。“报告中显示,咱们项目属于比较松软的地质层,但谁也保证不了冲击钻钻到地下后会遇到什么情况。而冲击钻最大的特点就是软硬都能应对!”邱青堂显然不满徒弟的异议。

“我觉得旋挖钻更合适!”安景龙迎着邱青堂质疑的目光说道:“根据地质层报告的数据,旋挖钻更能体现作用。此外,旋挖钻更具环保品质,最重要的是,使用旋挖钻,只有冲击钻成本的一半!”

“如果钻到硬地层,岂不是白忙活一场?”邱青堂有些生气地说。

“师傅,这个问题我们可以选择不同的钻头来解决。比如,筒式取芯钻头、冲击钻头……”安景龙的声音越来越大,底气越来越足。

听了师徒对话,项目经理思考良久,拍板说:“就按小安的办!”

“小安的建议不仅可行,还给咱们项目节省了10多万元呢!”经过一个月的施工,安景龙的方案大获全胜。

其实,最高兴的还是师傅邱青堂:“这方案可是我徒弟推荐的!”这句话,成了老邱的口头禅。



武田模式将我们的施工管理传统观念引向了国际上通行的总承包管理理念,天津分公司的管理也因此提升到一个新高度,这是一种质变。——袁世伟

武田模式

许名波 张悦

时光悄悄进入九十年代,经过10多年的改革开放,人们的梦想和城市一样开始色彩斑斓。

1993年,日本武田药业和天津力生制药厂合资兴建,由天津化工设计院设计,中大公司(中建总公司与日本大成公司的合资公司)总承包。由中建三局三公司天津分公司负责施工。工程由洁净厂房、制剂室、食堂、锅炉、变电站、车库等子项组成,建筑面积不到一万平方米。哪知道,这个看起来并不起眼的项目却给天津分公司的干部职工们上了极其深刻的一课。

当日本工匠遇上中国干将

项目一开工,就是各种不适应。日本人组建了一个十几人的项目管理团队入驻,他们对天津分公司的施工、管理、技术等方面几乎是全方位的指责。分公司经理李全立在日本进修过,深知日本人严谨认真的工匠态度。他非常清楚,这个项目其他人干不下来,所以派了素以严谨认真出名的袁世伟来担任项目经理。

但即使是袁世伟,他一开始也受不了。

项目开工首先要修一个围墙,正干得带劲呢,突然被日方代表叫停!日本人问:编制计划书了吗?有图纸吗?我们确认了吗?

几个为什么一出,项目人员当时就傻了,建一个工地围墙要什么图纸?还需要你们确认?

没有?对不起,不能施工,先停下再说吧。日方要求必须要有图纸,再做出实样,经业主、总包各方签字确认,再进行报价,然后才能施工。

要进行土方开挖,刚开始挖,日本人又来叫停了。问:“为什么开挖?要怎么挖?打算挖多少天?”

项目搭设临建,以前一向是简单地根据人数、场地情况就搭建了,可日本人又来问了:“为什么这样搭?有没有设计书?有没有管理制度和质量计划书?”

天津分公司这帮员工们多数是从三

线建设时期过来的,经验丰富、做事拼命、敢于吃苦,大多数人心想,你们管那么多干什么?我们把工程保质保量干好不就完了?

但是,日本人不是这样想,他们仍然坚持凡事得事先确认,要有计划的做法。这让项目员工很不适应、很受束缚,矛盾冲突在所难免。

这天,工人们正在进行钢筋绑扎作业,一切都是按照事先的作业指导书来做的,但突然来检查的日本人又大呼小叫起来,翻译说:“停工,停工,要检查。”

只见一个日本人拿出游标卡尺对着钢筋量了起来,然后指着钢筋的垫块说,这个尺寸有问题!工人们说,据以往的经验,钢筋的垫块都是差不多垫上就行,高一点低一点其实无关质量。但是日本人非得要按标准来,一毫米的误差也不让有。

日方要求整改,这让项目员工们认为是日本人在故意为难他们,双方起了争执。幸好袁世伟及时赶到,他同意整改才算平息了风波。

一册在手,项目我有

日方还要求首先从组织建设、制度建设做起,比如项目经理责任制、项目技术负责人责任制、质量责任制、安全责任制等都必须明确制定出来,并且报给他们审批同意——今天,这样的责任制早已经普遍化,但在当时却是第一次在项目提出。

日方要求一切活动都必须要有策划,策划书还须得到三方确认才能进行下一步。在工程施工中,日方也是率先提出了样板引路的做法。每一道工序,日方均要求先画大样图,然后做出样板,经日方、总包确认之后才能正式施工。

关于材料设备的选用,日方的提前性、策划性也让袁世伟大开眼界,工程在没有开工之前,日方已经把设备和材料考察完了,材料的优缺点都罗列出来了。比如项目防水材料的使用上,日方要求使用成熟的、实用的、用过的材料。袁世伟向日方推荐了几款新型材料,比如一



时隔30年武田制药厂仍然一如当初般精美

款高分子的防水材料,日方便问:你们在哪施工过?用了多少年?如果十年以上会不会漏水?

袁世伟当场就傻了,既然是新型材料当然是用得少了,怎么可能还十年以上呢?

对于施工生产的安全检查,日方的要求也非常严格。日方有专门的巡视检查人员,几乎无处不在、无时不在,还有日巡视、周检查、每月安全大会。当时的工程报告、大事记、工程量一览表等已经细致到每一天。这样的做法,即使在今天来看也是相当先进的。

工地还配备了全公司第一台286的电脑,项目部每天宝贝一样锁着,到使用时才揭开防尘布。但这台电脑功能也有限,那时还没有CAD制图软件,工地上所有施工大样图还是都得手工来画。

在室内装修时,所有墙面以及地面的瓷砖或大理石铺设,是没有半块砖的,拼缝精美。外墙面的瓷砖施工时,日方要求先画出样块,要精确到每一片砖。需要多少块瓷砖?缝隙多少?都必须精确到毫米——这样的施工要求同时期的只在上海金桥大厦有过。这是最早的“BIM技术”!

瓷砖贴上去还不算完,要求每一片都要实敲,看有没有贴实。时隔30年

后,袁世伟已经退休,他专门去看了一下自己当年的这个作品,武田制药厂仍然一如当初般精美。他忍不住抚摸墙面的瓷砖,如同一个剑客轻抚年轻时的剑锋。

如此一来,武田项目几乎每一项工序都编制了《施工作业指导书》,共70多本。作业目标是什么、具体内容、最后达到的效果和标准,在这一套指导书中全部一目了然。所谓“一册在手,项目我有”。

由于武田制药厂项目的管理之精细,引来总公司、局和公司的重视,多次组织人员来学习,武田模式不胫而走!

武田模式开启了公司精细化管理的先河,也就是我们后来所熟知的“策划先行、样板引路、过程控制、事后追溯”均发端于此。其对三局三公司的影响也是巨大的,将公司的施工管理传统观念引向了国际上通行的总承包管理理念,也为后来天津分公司“四创鲁班奖”打下了厚实的基础。

事隔30年后,李全立和袁世伟均已退休,但均认为:企业在发展,规模在扩张,但是这种精细的管理理念却在任何时候都不能丢。工匠精神应当得到尊重,身为工匠的我们首先要尊重自己的产品!

(作者单位:中建三局三公司)

从来没有想过有一天,我会踏出国门,奋斗在公司海外事业的第一线,当真正迈出了这一步,踏上国际航班的登机梯,全新的工作,全新的生活和全新的自己已经等待着我的蜕变。然而,蜕变是要历经考验的。

全新的自己

首先是语言的国际化。下了飞机,就能体会什么是“睁眼瞎”的感觉。忽然发现自己只会说一句How are you?然后就没有然后了。艰难的英语学习开始了。从简单到复杂,每一个教材都是反反复复再反复,例如《走遍美国》、《职场英语速成》,不求多,就是每天重复。复习从字母和发音开始,初中到高中,基本的框架熟悉以后,研究专业词汇,研究TED演讲,听BBC直播。有时间就看看就听,睡觉都是戴着耳机睡着的。到现在一般的商务会谈,也能应付下来,信心提升了,劲头就更足了。

其次是思维的国际化。初到埃及,岗位虽然一样,但是思考问题的方式,负责的范围,与人沟通的方式方法都会有变化,有的领域甚至变化会很大。要用心研究当地宗教文化,风土人情,对当地文化了解得越多,越是容易建立朋友关系,事情自然越顺利。

再次是业务的国际化。特别像EPC项目,不仅要懂施工,还要懂设计、懂勘察、懂物资、懂进出口,就算是施工,也不能局限于土建、机电,还有装饰、市政……总之,需要全方位提升自己,而要广、点要精。懂业务还不够,还要懂国际标准,诸如美国标准、英国标准,属地化标准。相比较语言,业务的提升需要更长时间,更久的耐力,需要做好长期投身海外的打算,切不可半途而废。

埃及的工作

工作上最明显的差异是时间观念的不同。埃及的five minutes later(等一会儿),有可能半天都过去了。埃及习惯这种节奏,再加上宗教文化的影响,一天五次礼拜,下午四点下班……在国内,我们有事完不成,加班加点,没有周末实属平常;在这里,火烧眉毛,周末必须休息,着急也没有用。面对文化差异,短期内,我们无力改变,只能选择逐步地相互适应,相互影响。比如,我们调整自身的工作时间以适应当地,最近的勘察工作正好赶上斋月期间,埃及人白天不吃不喝,日间的工作无从谈起,我们就商定夜间施工,很快与分包和监理达成共识,不因斋月耽误工期。

再者是契约精神。防风险,重契约,是国际项目的特点,对公司而言,是走出国门,立足海外的必修课。埃及地处亚非欧的交接地带,各种文化交融,是发展海外的理想区域。对个人而言,要求我们有国际思维,快速与国际接轨,特别是合同方面,要严密谨慎。

第三是工作环境。埃及政权相对稳定,与中国关系友好。西奈半岛和南部沙漠地区虽偶有恐怖袭击事件,但项目所处的开罗地区安全形势良好。我们平日要求除工作外尽量少出门,少到人烟密集的地方,同时公司与大使馆等机构保持着紧密联系,确保人身安全。至于极端的炎热天气,生活习惯,饮食习惯以及满目黄沙等等,都需要一个漫长的过程来克服,也都需要有强大的心理准备去接受考验。

难舍的家人

父母年纪渐长,出国上班,刚开始不敢给妈说。她不懂世界局势,万里之外,在农村老太太看来,都是风险。爸言语不多,对于出国,虽然担心但还是让我放手去闯。不识几个字的老人,自从出国就天天看新闻,关注国际局势。

作为建筑人,从孩子出生,陪伴他的时间就不多。常常让我提起眼泪打转的是妻子告诉我这样一件事。一天晚上,妻子出门取快递,说几分钟就回来,把女儿留在家里。女儿说妈妈走后,她听到有人敲门,不敢吱声,悄悄趴在床底下藏起来,直到妈妈回来开门进屋,她都没敢动一下,听到妈妈喊她的名字,才从床底下灰头土脸的出来。那一刻,她哭了,妈妈哭了,写到这里,我眼里也含着泪花。才是个五岁的小女孩啊,我不知道几下敲门声给她心理留下了什么。

从嫁给我那天起,妻子就了解我的理想和工作性质,最感激的是她用爱给予我最大的支持,一手撑起家里的米盐醋茶。80后的群体中,她就是一个“傻子”。傻到,结婚没有房子无所谓,工地板房都可以;傻到结婚没有戒指项链无所谓,自己不喜欢戴;傻到接送孩子没有车,风里来雨里去无所谓,孩子健康快乐就可以;傻到一年不给自己买衣服无所谓,干干净净就可以;手里宽绰点,就孝敬家里老人。

回首两年来,我作为先锋队一员来到埃及,经历了CBD项目合同的谈判和签署,也见证公司在海外事业的决心和力度。道路是曲折艰辛,但有公司强大的后盾,有家人无畏的支持,道路再艰险,我都将一如既往,勇往直前。

(作者单位:中建八局二公司)

送给父亲的礼物

宋沅沅

“宋姐,网上限时抢购纯棉T恤,很实惠呢!我和小刘都买了,要不您也给家里人买一件吧,一次购3件还包邮!”同事小敏热情地向我介绍一款男式T恤。我想都没想就答应了。一来不枉费小敏一番好意,二来的确便宜,只要50多块钱。

不久,T恤送到了。回家给老公试穿,尺码有些不合适;送给弟弟,他嫌颜色太老气。我想,父亲节就要到了,正好把T恤当作礼物送给父亲。

周末,我带上T恤回到了老家。刚一进门,母亲就迎了上来,一边接过我手中的物品,一边把我拉到屋里坐下。我问父亲怎么不在家,母亲嗔怪道:“他呀,去当‘帮大哥’了!”原来邻居两口子吵架闹别扭,父亲去当调解员了。“都这把年纪了,还爱管闲事!”我一边埋怨父亲多事,一边把网购的T恤拿了出来。“妈,您看,这是我在网上给爸买的T恤。”母亲惊喜地接过来,说:“手感不错!挺好!你爸准喜欢!”

一直等到吃过晌午饭父亲才回来,我着急赶车回家,也没跟父亲说上几句话。临出门时我对父亲说:“给您买了件T恤,别省着,记得穿啊!”父亲一边笑一边说:“不要给我买,你在城里上班,不比乡下,自己多买点好衣服吧!”第二天,母亲打来电话,说父亲看到T恤,欢喜的不得了,穿上就不肯脱下来。还到邻居家“显摆”一番,说是女儿专程在网上给他订购的。邻居们都很羡慕,直夸我孝顺懂事。听了邻居的话,父亲更高兴了,回家亲自下厨炒了俩好菜,美滋滋地喝了几杯。

听了母亲的话,我心里既高兴又有些伤感。高兴是因为T恤给父亲带来了好心情,伤感是因为我准备这份礼物的初衷并非是要送给父亲。我自责不已,深感对父亲的关心太少了。我忽然想起年初的时候父亲曾说他手机总出毛病,我当时也想给父亲买一台新的,可总是因为同学聚会、去健身房或是带孩子上课外班而耽搁下来。转眼半年过去了,手机还是没买。我想,等忙完这一阵子,一定去给父亲买一款最好用的手机。猛然间,一阵来自心灵深处的旋风吹过脑海——不!不要等了,今天就买!

下班后,我直接去了商场。我要用心为父亲挑选一个手机。捧着手机,想到父亲那欢喜的样子,我禁不住泪湿眼眶……

(作者单位:中建路桥集团)

敬爱的老书记,他见证了公司一个甲子的历史变迁。只要时间还在走,老书记这本记录公司发展的“时间表”就一刻不会停。

老书记的“时间表”

龙巧灵

竣工后要开拔去太原,中央西南局的第一书记贺龙都参加了典礼呢!”说起当时的现场经历,老书记依然满腔自豪。

西南二公司随后在1954年的短暂一年内完成了包括长寿青羊洞梯级水电站等在内的6个项目。一年十二月内要完成6个项目,每个项目工期仅为两月,这是怎样一群有干劲有激情的人们,才能在那个物质匮乏、条件艰苦的年代达到这样的超速度!

从1955年开拔太原,在两年内参与苏联援建的247厂(喀秋莎火枪厂)等项目的承建后,1957年到了西南的“大本营”——成都,参与承建了兵工厂、钢铁厂、双流机场候机楼等近二十多个项目。后来相继转战到了贵州、湖南、唐山等城市,并在驻扎唐山期间的1973年10月正式更名为中建二局一公司,并最终迁总部进京。这是一件在公司历史上值得庆贺的大事,“万名职工”的大规模并没再扩大,人心却一点点聚少成多,在改革开放的大潮中,有了乘风破浪的勇气!

1981年底,公司进驻深圳特区,这是公司历年“南征北战”中又一决定性举措。深圳特区成立不久,公司党委便当即决定成立工作组深入特区“腹地”,从了解特区政策入手,一步步摸清了建材市场、投资来源、工程招标等行业“底细”,为次年初公司在深圳成立分公司打好了基础。而就在分公司成立不久,便顺利接下总面积为13800多平方米、建筑高度24层的翠竹苑小区项目。在当时的施工条件下,这就是需要“高精尖”技术的“超高层”。业主要求的竣工期是1983年年底,第一次接手这么庞大体量

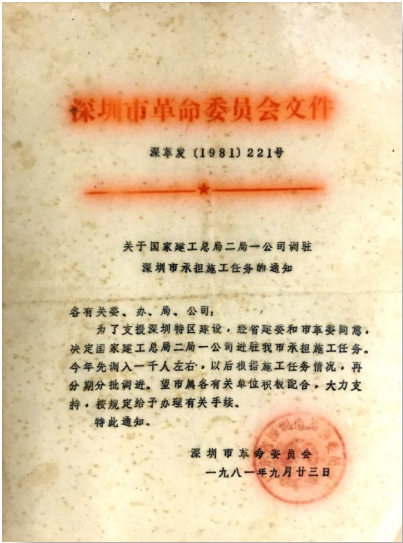


重庆九龙坡507厂实景图

的工程,分公司的人们却并没有犯难,他们把眼光瞄向了技术攻坚,琢磨出一套滑膜施工、两塔双滑的先进技术,这不仅是在技术上的一大进步,它更是成了施工速度的最好“助推器”,进度最快时达到“三天一层”,几乎赶超了香港施工的先进水平!对此,时任深圳市委建委主任的王世伦亲自做出批示:很好,创造了深圳速度。——“深圳速度”的奇迹之名便由此而来,它凝聚了职工们太多的心血,也见证了公司实力进一步增强。

“国家的政策就是公司制定政策的风向标,我们在深圳的长足发展,并与第二工程局的兄弟们一起缔造了‘深圳速度’,除了工友们埋头苦干以外,方向的把握也尤为重要!”

有了深圳的这次大胆而成功的尝试,公司进一步积累了发展信誉,后又决



1981年底中建二局一公司进驻深圳特区

定把“触角”伸得更远;向东瞄准了大上海,往南越过了琼州海峡,足迹踏上了海南岛。而承接项目也逐渐多元化,从最初的兵工厂进而演变成商用、住宅及政府办公用房等。

老书记的职业生涯在上世纪90年代初便画上了完美的句号。他手中的企业“时间表”也走到了尽头,可他退休后也并没有两耳不闻窗外事,仍一心关心公司发展近况。公司熬过了“十年改制”的艰难,他由衷感到高兴;公司如今步入了快速发展的“康庄大道”,他更是异常欣慰。而今他已91岁高龄,但他告诉我,这份“时间表”他还是会继续写下去。

只要时间还在走,老书记这本记录公司发展的“时间表”就一刻不会停——这是他最大的心愿。

(作者单位:中建二局一公司)