

## 中建集团党组理论学习中心组(扩大) 专题学习研讨国有企业改革深化提升行动

本报讯 (通讯员企文、企划)8月7日,中建集团党组理论学习中心组(扩大)专题学习国有企业改革深化提升行动,全面深入领会,认真交流研讨,抓好贯彻落实。集团党组书记、董事长郑学选主持并讲话,部分党组成员结合分管领域作交流发言。股份公司领导、总部有关部门负责人列席会议。

大家表示,党的十八大以来,习近平总书记对国有企业改革发展和党的建设发表一系列重要论述,为深入推进新时代国有企业改革发展提供了强大思想武器和科学行动指南。国有企业改革深化提升行动

方案是新一轮国企改革的行动纲领,全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,明确新一轮国企改革深化提升行动的指导思想、目标任务、重大原则、有效路径,为集团做好改革工作进一步指明了前进方向,提供了根本遵循。要深入贯彻落实习近平总书记重要指示批示精神和党中央、国务院决策部署,扎实推进国企改革深化提升行动,以实际行动拥护“两个确立”,坚决做到“两个维护”。

大家一致认为,要深刻领悟“坚定不移做强做优做大国有资本和国有企业”这个总目标、“坚持和加强党对国有企业的全面

领导”这个总原则、“积极服务国家重大战略”这个总要求、“提高企业核心竞争力和增强核心功能”这两个途径、“科技创新、产业控制、安全支撑”三个作用的实践要求,始终沿着习近平总书记指引的方向前进。要提高政治站位,深刻认识新一轮国企改革深化提升行动的重大意义。牢牢把握新时代新征程国企使命新定位,牢牢掌握国企改革正确方向,以更大力度抓好年度稳增长任务,切实将党中央决策部署转化为目标任务和重点举措。要紧密结合“一六六”战略路径,在推进功能性改革上加力提速。积极服务现代化产业体系建

设,加快实现高水平科技自立自强,着力提升防范化解各类风险的能力,将各项改革任务和落实“一六六”战略路径协同联动、一体推进。要全面加强国有企业党的领导和党的建设,保障深化改革成效。完善党的领导国有企业的制度机制,加强国有企业领导人员队伍建设,落实全面从严治党主体责任要求,以高质量党建引领和保障集团高质量发展。要加强组织领导和责任落实,不折不扣落实方案要求。突出做好思想认识到位、责任落实到位、力量保障到位、协同联动到位,以深化改革提升行动为契机,加快建设世界一流企业。

## 中建集团党组学习贯彻习近平总书记重要指示精神 研究部署主题教育有关工作

本报讯 (通讯员企文、班厅)8月7日,中建集团党组召开会议,认真学习习近平总书记对防汛救灾工作的重要指示精神,研究集团贯彻落实举措,研究集团主题教育专题民主生活会和组织生活会专项工作方案,对做好相关工作提出要求。集团党组书记、董事长郑学选主持会议,党组成员、股份公司领导参加会议,股份公司副三

总师、总部各部门主要负责人列席会议参加第一议题学习。会议指出,集团上下要深入学习贯彻习近平总书记对防汛救灾工作的重要指示精神,全力抓好防汛救灾各项工作。深入分析研判可能面临的灾害风险,聚焦易受灾点和在施工程重点部位,全面排查整治风险隐患,坚决避免因暴雨、山洪、地质

灾害等引发事故。切实加强组织领导,层层压实责任,细化应急预案,密切关注、及时掌握可能危及安全生产的灾害预报预警信息,加强重点物资储备,确保防范应对措施有力有效。加强值守和巡查,坚决做到不安全不生产。全力履行社会责任,积极参与抢险救援,健全与地方政府及相关部门协调应对机制,统筹调配资源力量,全力

保障人民群众生命财产安全。会议强调,开好专题民主生活会和组织生活会是主题教育检视整改的重要载体,也是确保主题教育成效的重要举措。要严格按照中央要求,扎实做好筹备工作,把谈心谈话、党性分析、批评和自我批评等关键环节做实做细做到位,确保专题民主生活会和组织生活会开出高质量、新气象。

## 中建集团党组召开主题教育整改整治工作推进会

本报讯 (通讯员企文)8月4日,中建集团党组在京召开主题教育整改整治工作推进会,深入学习贯彻习近平总书记有关重要讲话和重要指示精神,交流经验做法,分析存在问题,研究部署下一步工作。中央第四十八指导组组长史才伟到会指导;集团党组副书记、集团党组主题教育领导小组副组长兼办公室主任单广袖出席会议并讲话。

会议指出,主题教育开展以来,集团总部各部门和各子企业坚持边学边改、边查边改,整改整治取得了阶段性成效,集团战略、管理以及各单位发展质量得到了有效提升,用实际行动践行了“以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干”有关要求。会议强调,各单位要进一步增强紧迫感,扎扎实实完成整改整治目标任务。以钉钉子精神抓好工作落实,把阶段性任务

抓到位,以更大力度、更实举措加快推进整改整治各项工作。要紧盯重点问题,动真碰硬整改整治。集中力量逐项落实措施、逐一重点突破,确保取得明显成效;各巡回指导组要加强跟踪问效,及时提醒督促,确保整改到位;注意开门整改整治,认真听取基层意见,主动接受职工群众监督。要进一步加强对组织领导和督促指导,形成整改整治的强大合力。压紧压实责任,确保每

项任务都有人盯、有人抓;加强工作统筹,强化各部门、各子企业联动协同;各巡回指导组要有针对性地加强督促指导,坚决防止形式主义。要在整改整治的基础上,认真筹备专题民主生活会和组织生活会。谈心交心要“诚”,党性分析要“深”,批评和自我批评要“真”,注意抓住典型案例进行剖析,充分发挥巡回指导组把关作用,确保开出高质量、新气象。

## 埃及媒体团走进中国建筑 感受智慧建造 共话民心相通

本报讯 (通讯员企文)8月3日,中国建筑“建设世界更美好”开放日第28场,在中国驻埃及使馆邀请下,埃及新闻总署署长顾问、外国媒体管理局局长阿卜杜·穆阿提(Abdelmoeti Abu Zaid)以及来自埃及《金字塔报》《消息报》、国家电视台等一行15人组成的媒体团走进中国建筑,通过参观“中国建造之路”展厅感受中国建造的魅力,共话中埃两国民心相通的故事。

步入展厅,媒体团首先被建筑工程中的“大国重器”吸引,中国建筑“空中造楼机”“不落地移动施工钢平台”等多项技术,有效提高了超高层建筑施工安全效率、工程环保标准等多项施工要求。展示中国建筑主编参编的国家、行业标准和拥有的核心专利的“标准专利之墙”,更是引来记者们驻足。在“世界一流”展区里,展台上摆放着埃及新首都CBD、中国-巴新友谊学校·布图卡学园、非盟会议中心等建筑模

型,《金字塔报》主编Hany Assal感慨道:“中国建筑建设的埃及新首都CBD项目,让我的家乡变得更好。”中国建筑研发整合零碳技术体系,首

创“零碳空间”“光储直柔”“3D打印”等先进绿色低碳技术,深入推进内蒙古乌梁素海流域等众多生态保护修复治理工程,媒体团对中国建筑在青山绿水“重焕光彩”中的实践点赞,并在零碳小屋的互动体验区亲身感受“绿色科技”所带来的生活便利。埃及电视台编导Ahmed Alsayed说:“这些科技的应用推动了埃及以及世界的发展,提高了人民生活的幸福感。”活动现场,媒体团还通过观看《建设城市新生之埃及》《我们在埃及》等专题片,跟随中建埃及员工感受新首都CBD建筑群为美丽开罗带来的城市新变化,感受中国企业在埃及每一天发生的动人故事。《国家回声网》记者Mazen Eslam在报道中提到,中国建筑常年致力于促进埃及的可持续发展,与当地合作方携手同行,这种合作正是源自中埃两国、民与民之间的深厚友谊。

## 中建集团召开精神文明建设指导委员会 2023年第一次会议

本报讯 (通讯员企文)8月7日,中建集团在京召开精神文明建设指导委员会2023年第一次会议。集团党组书记、董事长郑学选主持会议并讲话,党组副书记、总经理张兆祥,党组副书记、董事单广袖出席会议。

会议指出,习近平总书记高度重视精神文明建设,多次就加强精神文明建设发表重要讲话,为建设中华民族现代文明和社会主义文化强国提供了行动指南和根本遵循。做好企业精神文明工作,对集团加快建设世界一流企业有着重要支撑、指导、引领和服务作用。

会议强调,集团文明委要做好顶层设计,强化督促引领,各业务线条要形成强大合力,从细致点滴做起,用有效载体落地,推动精神文明建设工作深入人心、做出成效,让中建企业文化在基层扎根、在窗口体现。广大员工是集团精神文明建设的主体,要让员工既成为企业文化的展现者,也成为塑造企业文化的参与者,展示符合社会主义核心价值观的良好精神风貌。

会议要求,要系统谋划推进精神文明建设各项任务。坚定不移传承和发展优秀传统文化,厚植企业经营哲学的文化根脉,紧扣业务工作实际需要,切实提高抓好文明建设的政治自觉、思想自觉、行动自觉。加强企业诚信文化建设,建立完善诚信管理体系,宣传普及诚信理念,努力营造人人讲诚信的良好氛围。加强企业合规经营建设,建立健全合规管理刚性制度和工作机制,筑牢精神文明建设的制度基础,注重法治文化、合规文化建设,使合规经营深入人心、广受认同。加强员工素质教育,大力开展传统美德、职业道德、职业操守教育实践,加大《十典九章》宣贯力度,协同全系统开展“争做文明有礼中建人”行动。扎实推进文明单位创建工作,依托集团《全国文明单位创建工作规划》,开展重点培育单位创建过程监督,并督促已获评全国文明单位的子企业做好自查工作。

## 王云林赴马来西亚调研检查子企业及重点项目

本报讯 (通讯员企文)8月3日至5日,中建集团总会计师王云林带队赴马来西亚,召开集团马来西亚专题调研座谈会暨专项督导组、加强涉外法治建设专题座谈会,深入中建马来西亚公司及重点项目开展调研检查,并与奋战在海外一线的青年员工面对面交流。

调研中,王云林认真听取集团在马各单位整体经营发展情况的汇报,对全体员工长期以来的坚守与付出表示感谢。他强调,要坚定海外发展信心,全面实施“一六六”战略路径,坚决落实集团第十五次海外工作会各项部署要求,以推动高质量发展为首要任务,加快建设世界一流企业;要加强内部联动,统筹区域协同发展,整合优质资源,持续深耕当地市场;要树牢财务资金安全意识,严守财务管理底线,切实加强境外财务资金管理工作;要坚持依法合规经营,提高风险防范意识,以更高标准、更高要求推动集团海外业务健康发展。

期间,王云林一行先后来到新山ASTAKA项目、吉隆坡Met-1项目和槟城湖城项目调研检查,详细了解项目定位特色、履约进展等情况,带班检查安全生产及质量管控工作,与项目员工座谈交流,并看望慰问一线建设者。

## 赵晓江赴南京调研检查重点项目

本报讯 (通讯员企文、柯冀、钟尔轩、钟三轩、吾声、安宣)7月31日至8月3日,中建集团党组成员、副总经理赵晓江带队前往南京,对金茂苏皖河西综合体、华能双子座等重点项目进行调研检查,强调要深入学习贯彻习近平总书记重要指示批示精神,强化红线意识,深入排查整治安全风险隐患,加强工程质量管控,坚决防范事故发生。

在项目现场,赵晓江实地查看项目建设进展,认真检查安全生产工作,详细了解质量管控重点和管控方法,并仔细询问项目科技创新、防暑期降温、防汛防讯等工作开展情况。

赵晓江强调,要练好基本功,深刻认识做好质量安全管理是企业的生存命脉和发展之基,压紧压实工作责任,有效落实各项要求,确保企业平稳运行。要加强科技创新,着力推广先进科技成果在项目安全、质量管理中应用。要高度重视高温及汛期安全生产工作,合理调整高温季节作业时间,切实做好防暑降温工作;密切关注气象情况,做好应急预案、应急演练、应急值守等工作,确保项目人员生命安全和身体健康。要夯实工程建设质量,压实原材料进场验收,对工序施工质量验收严格把关,加强质量风险识别、预防及控制,全力建设让人满意的精品工程。

## 李永明拜会中国驻沙特大使陈伟庆、沙特投资部副部长赛乐并调研检查中建沙特分公司及重点项目

本报讯 (通讯员企文、海外、国际、钟东)8月1日至3日,中建集团副总经理李永明赴沙特阿拉伯,拜会中国驻沙特大使陈伟庆、沙特投资部副部长赛乐·阿里·哈布,与当地合作伙伴开展业务交流,并调研检查中建沙特分公司及重点项目。

在中国驻沙特大使馆,李永明与中国驻沙特大使陈伟庆会谈。陈伟庆对中国建筑在沙特市场取得的成绩表示赞赏,希望中建作为在沙中资企业代表,继续发挥自身优势,助力推动共建“一带一路”高质量发展。李永明表示,中国建筑将在使馆领导下,充分发挥自身专业技术和全产业链优势,积极抢抓沙特优质市场机遇,以实际行动助推中沙合作设施联通、民心相通迈入新阶段。

在沙特政府投资部,李永明与投资部副部长赛乐·阿里·哈布会谈。赛乐欢迎李永明一行到访,对中国建筑在沙经营成果予以高度评价,表示将继续支持中建在沙业务做大做强。李永明表示,中国建筑有信心、有能力深耕沙特建筑市场,打造更多标志性项目,为加强沙特区域互联互通、提升民生福祉贡献中建力量。

在沙特国际电力和水务公司(ACWA Power)总部,李永明与首席执行官马克·塞利会谈。双方表示,希望共同深化在沙特及第三国市场能源电力、海水淡化等领域的合作,实现互利共赢。

期间,李永明调研中建沙特分公司并出席公司乔迁揭牌仪式,并前往沙特NEOM新城山区隧道、德拉伊耶项目开展调研和带班检查,对项目履约、成本管理、安全生产等方面工作进行指导,并亲切慰问一线建设者。



C 建证文化传承

# 三星堆博物馆新馆试运行 中国建筑以匠心守护“古蜀之光”

作者: 纪文彬、郑秋霞、郭翀

7月25日下午和26日下午,习近平总书记分别在四川省广元市、德阳市分别考察了翠云廊古蜀道、三星堆博物馆,了解当地推进历史文化遗产、加强生态文明建设和历史文化遗址发掘研究、文物保护修复等情况。

三星堆博物馆新馆由中建集团旗下中建西南院设计、中建八局承建。7月27日,这座西南地区最大的遗址类博物馆单体建筑正式落成投用,开始试运行。

## 化整为零 时空对望

沉睡三千年,一醒惊天下。此次开放的三星堆博物馆新馆,总建筑面积约5.44万平方米,是原有场馆面积的5倍。新馆陈列面积2.2万平方米,展出文物1500余件(套),设有“世纪逐梦”“巍然王都”“天地人神”三大主题,与已有的一、二号馆共同组成三星堆博物馆群,打造展陈形式多样化、现代化的世界级专题性博物馆,全面提升观展体验,为参观者开启了一场三星堆历史文化“盛宴”。

设计团队分析了一号馆、二号馆、新馆和游客中心的相互位置关系,比较了四种组合模式的优劣,选取化零为整的布局策略,将博物馆新馆与游客中心一体化设计,自西向东分别布置库区、展区、游客中心,新馆三个体量单元向西南方向旋转,朝向三星堆遗址区方向,将遗址公园尽收眼底,形成博物馆与“遗址区”之间的时空对话。

## 科技赋能 高效建造

三星堆博物馆新馆工期紧、品质要

求高,接到任务之初,为了在最短的时间内呈现高质量的精品工程,建设团队选择了智能建造这一途径。

建设过程中,建设团队利用虚拟设计与仿真系统以及建筑信息化模型,提前搭建了一个虚拟博物馆,作为项目整个建设阶段的智慧大脑。虚拟博物馆依托BIM建模、人机交互视频影音等可视化操作方式,提前对项目全生命周期进行了数字化演练,特别针对其中的关键性方案、施工组织、工程重难点等通过可视化演练进行了全方位的策划和修订,并在全过程应用全专业BIM技术,同时借助激光平整智能机器人、放线机器人、三维扫描仪、MR智慧系统等“黑科技”,在控制质量和精度的同时,大大提升了建设效率。

建设团队还要面对建设期间原博物馆正常运行出现的周边环境复杂、交通协调难度大等诸多挑战。为高质量推动项目建设,建设团队积极推行大工区制,通过施工推演、系统联动、分阶段策划、提前部署等,采用“大平行、小流水”等方式进行施工,实现16个月顺利开馆。

此外,在设备安装过程中,建设团队还针对象牙、玉石、青铜器、金器等不同库区文物各不相同的温度、湿度及空气洁净度要求,安装了恒温恒湿系统,为文物“安心入住”提供了保障。

## 融合消隐 绿色建造

古蜀王国城墙遗留下来的三个起伏相连的堆状遗址和北面新月状的月亮湾台地,形成“三星伴月”景观,“三星堆”由此得名。

面对三星堆古蜀文化遗址,设计团队认为建筑设计上不需要多做加法,而应把真正的主角留给文物。因此,新馆设计在“显”与“隐”之间力求平衡,将老馆经典的螺旋曲线外墙延续发展,作为三个堆体外形和空间的控制曲线。

建造过程中,新馆屋顶则采用斜坡覆土形态,使其像大地景观一样,巧妙地隐藏起来。新馆与对面一号馆斜坡形体左右呼应,建筑形成三个沿中轴排列的覆土堆体,寓意“堆列三星”。三个堆体的平面控制线延长相交于一点,平面夹角呈现严谨的几何逻辑,生成独特的形体韵律。

建设团队为更好呈现“融合消隐”的设计原则,三星堆博物馆新馆屋顶选用了固化纤维土全种植屋面,绿植种植面积约2.7万平方米,整个屋顶绿化构造包括结构层、保温层、蓄水层、轻质土、植被层等15个部分。从空中俯瞰,整个新馆与大地融为一体,实现了建筑消隐于环境的设计初衷。

同时,这个独特的屋面还蕴藏着许多绿色科技。考虑到斜屋面绿化种植特点,建设团队在建设过程中将植物纤维、有机化合物和营养物质通过微波加热及机械压缩形成固化土基质,用于屋面种植。这种基质土层饱水荷载小于45公斤每平方米,可以有效降低屋面覆土荷载,实现了建筑材料从原材、生产到使用全过程的低碳化,也降低了斜屋面绿植运营养护土壤的营养流失。

建设期间,项目还通过太阳能、风能利用,噪音控制、扬尘控制等系统,实现了全过程绿色建造。

## 创新引领 延续文明

古蜀青铜面具通过极富表现力的眼睛,仿佛在与观众进行一场穿越时空的对话。因此三星堆博物馆新馆将“眼睛”作为建筑内部公共空间与外部遗址园区对话的窗口。

建筑外立面选用了超白超透的玻璃作为“眼睛”的表面。而在玻璃外层,安装了经过特殊处理、与出土文物质感色彩一致的青铜遮阳板。堆体部分则采用干挂米黄石板,与外立面形成虚实对比。于是,一个从大地中升起、朝向遗址凝望的“古蜀之眼”就此成形。

项目造型新颖、大气美观,但异形轮廓、曲面幕墙、斜坡屋面、螺旋坡道等,也给建设带来了不小的挑战。

技术攻关,是实现设计蓝图的关键途径。为此,建设团队第一时间成立了建造创新小组,对标学习、超前策划、过程深耕,先后辨别出10余项科技重难点。大跨度空间倾斜网架偏转提升、巨型单支座螺旋坡道加工与安装、双曲面折板天然石材拼接安装……这些关键技术被建设团队一一攻破,极具古蜀文化气息的新馆得以完美呈现。

整个建设过程中,围绕工程重难点,项目团队先后发表论文32篇、申请专利65项,其中发明专利20项,申报省部级工法5项。

中建集团将坚持以习近平总书记在文化传承发展座谈会上的重要讲话精神为指导,以高质量建设助力文物和文化遗产保护,更好担负起新的文化使命。

## 我国首部建筑业绿色企业评价标准 《建筑业绿色企业评价标准》发布

本报讯(通讯员张常杰)近日,中建科技主编的团体标准《建筑业绿色企业评价标准》(以下简称《标准》),经中国建筑业协会批准发布,编号为T/CCI-AT0055-2023,自2023年10月1日起施行。

《标准》填补了建筑业企业绿色化评价的空白,是我国首部建筑业绿色企业评价标准,对推动建筑业企业向绿色低碳转型具有重要意义。《标准》明确了建筑业绿色企业评价方法、评价范围,制定了与绿色相关的企业经营与管理、技术与产品、资源节约与环境保护评价指标体系,适用于具备建筑工程总承包管理能力并有实践经验的从业企业,其他单位可参照执行。

## 中建生态环境主编的我国首部农污处理系统 运行质量评价标准发布

本报讯(通讯员崔琦、周方文)近日,由中建生态环境主编的《农村生活污水治理系统运行管理质量评价标准》(以下简称《标准》)经中国市政工程协会批准发布,将于2023年11月1日起正式实施。

该《标准》由中建生态环境、东南大学主编,中建水务运营、山东公用水务集团、南京浦口区水务局、溧阳中建泰德环境治理公司、江苏东泽源环境科技公司、温州大学等单位参编,是我国首部农污运行质量评价标准,规定了农村生活污水治理系统运行管理质量的评价体系、评价内容与方法等,涵盖质量管理体系、日常运行基础管理、收集系统运行维护、污水处理设施运行维护、水质管理和公众服务效果6个要素、30个指标,适用于处理规模在500立方米每天及以下的农村生活污水治理系统的运行管理质量评价。

《标准》编制团队通过总结农村生活污水治理项目的运营实践经验,充分考虑农村生活污水治理系统的固有特性,针对治理效果、管理质量、公众服务满意度等方面建立了全面科学的评估体系,首次实现了对不同地区农村生活污水治理系统运行管理质量的量化比较,明确了评价对象的等级划分要求。《标准》有效充实和完善了我国农村生活污水治理标准体系,对于改善当前我国农村生活污水治理系统重建、轻运营的现状,提高农村生活污水治理系统运行管理和绩效水平具有指导意义。

该《标准》可指导农村生活污水治理系统运行管理单位开展自我评价,也为管理部门或第三方机构评估农村生活污水治理系统运行管理质量提供了重要方法依据。下一步,中国市政工程协会生态市政建设专业委员会将以该《标准》提出的评价方法为依据,开展农村生活污水治理系统运行管理质量的认证评价工作。

## C 中标信息

中建七局与中建股份组成联合体中标江苏省南京至盐城高速公路路桥涵工程施工暨股权投资项目。由中建七局施工的NY-TZ1标段合同额31.23亿元。(明峻岭、严燕娟)

中建四局中标西安环球贸易中心项目,合同额26亿元。(蔡 晋)

中建六局水利水电公司以联合体形式成功中标云南大理经济技术开发区上登、天井、满江片区基础设施建设及提升改造项目(EPC模式),中标额约12.33亿元。(翟明杰)

中建八局中标国道G206线广东揭阳新亨至地都段改建工程(第1、4标段),合同额共计12.03亿元。(党爱娟)

中建一局中标无锡经开区华侨城南湖大道10号地块住宅项目,中标额11.07亿元。(品 萱)

中建六局陆海投资公司中标浙江省慈溪市农业园海岸乐创区工程,中标额10.58亿元。(陆 轩)

中建一局中标北京中关村广场城市更新项目A/B/楔形地块总承包工程,合同额约10.5亿元。(品 萱)

中建三局中标江苏省苏州市吴江区工业互联网产业园项目一期工程,中标额约10.15亿元。(周焯航)

中建八局合肥建设有限公司作为联合体成员中标广东省茂名市化州市林尘镇农光互补光伏电站项目,中标额约10亿元。(姚远升)

## C 工程动态

由中建一局承建的云南通成二期20万吨高纯晶硅绿色能源项目后处理主体结构顺利封顶。项目建成后将成为全球高纯晶硅产能规模最大的生产基地,助力保山市打造世界一流“绿色能源牌”三张牌,高质量建设绿色硅材产业集群。(品 萱)

由中建二局三公司承建的徐州方特乐园项目正式开园。项目是集生态旅游、文化创意、高端商务等现代服务业于一体的高质量发展生态新城。(张 帆)

由中建三局承建的湖北武汉武昌滨江地下环路项目主线结构全线贯通。项目是目前华中地区规模最大的地下车库联络道工程,也是武汉市第一条与地块地下空间融合共建的城市交通隧道,建成后可充分实现武昌滨江核心区停车资源共享,缓解核心区地面交通压力,提升到发与越江交通的便利性。(罗玉箫)

由中建四局承建的汕头市人民广场改扩建及景观提升工程设计施工总承包项目顺利通过竣工验收。项目是汕头市重点民生项目,项目建成后有效提升汕头门户景观形象,成为当地市民日常休闲及开展文化活动的会客厅。(陈荣津)

由中建六局发展公司承建的深圳市吉街道木棉湾小学改扩建工程(二期)教学楼顺利交付使用。项目交付为木棉湾小学学子如期开课提供了可靠保障。(周 敏)

由中建七局承建的海淀大悦城项目主体结构全面封顶。项目建成后将成为海淀北部区域业态最丰富、配套最齐全、体量最大的商业综合体,满足海淀北部30万居住人群和40万工作人员的生活以及精神文化需求。(李梦瑶)

由中建八局承建的陕西咸阳渭河大桥(EPC)项目主桥钢塔顺利合龙,为后续全线贯通打下了坚实基础。项目建成后,将全面承接西部科技创新港科技成果转化,对加速西安-咸阳一体化步伐,打造创新链、产业链“两链”融合的“陕西样板”具有重要意义。(康雷瑶)

中建科工承建的芜湖半固态动力电池产业园项目竣工交付。项目建成后,将推动能量密度达到300-340WH/KG的半固态动力电池产业化发展,助力芜湖市新能源产业建设。(刘永顺)

# 中国建筑驰援天津防汛抗洪一线

作者: 樊祥叙、谭焜



携带各类物资设备,奔赴大清河、子牙河、北华河等河流沿岸,对薄弱河段堤坝进行加高加固,保障人民群众生命财产安全。

接到应急任务后,中建六局一小时内成立防汛应急指挥部,火速集结建设者2407人、机械88台(套)抵达大清河沿岸。中建三局火速集结200余人,成立5支党员突击队、5支青年突击队,奔赴大清河石堤老龙湾堤防开展防汛应急抢险。中建八局

闻“汛”而动,紧急抽调450余名建设者,调拨铲车3辆、运输车20辆、沙土1500余方,奔赴静海区台头镇、独流镇大清河流域开展防汛堤防应急工作。

在静海区大清河流域,中建六局累计投入3500人次,双排运输车、挖掘机20余台,完成3公里堤坝加高加固的建设任务;中建三局共修筑加固大清河右堤500米,高1.6米。中建八局筑牢总长度近1300米

的防汛“安全堤”,为东淀蓄滞洪区行洪创造条件。

在静海区子牙河流域,中建六局累计投入2000人次,板车、运输车、发电机等机械设备26台,除险加固堤坝7.5公里;各防汛小组共89人,投入挖掘机、推土机等14台机械设备,分别前往永定河泛区、北辰区双新大道拆除围堰,排查险情。

8月7日,中建八局组建7支党员先锋队、青年突击队赶赴静海区子牙河流域抢险一线,41名建设者、17辆渣土车争分夺秒开展铲土、运土、卸土紧张作业,对堤坝进行加高加固。

受持续降雨影响,静海区北华河水位上涨,中建八局天津医科大学新校区三期项目组织20余名建设者连续奋战4小时,在河畔筑起“防护墙”,积极应对辖区河道洪峰过境风险。

# 中国建筑抢险队员全力投入房山应急排险

作者: 韩凯亚、韩晴

连日来,京津冀等地区正全力开展防汛救灾工作,确保尽快恢复受灾地区人民群众正常生产生活秩序。

8月2日18时,中建二局抢险大队接到北京市住建部门指令,前往北京市房山区北潞园小区开展应急抢险任务。半个小时内,救援先遣队员迅速集合,2辆应急抢险指挥车、2辆工程抢险车、2辆运输车紧急到位,防汛沙袋、水域马甲、抽排机

具等各类抢险物资全部装车完毕,紧急奔赴救援一线!

连日来的暴雨导致北潞园小区积水极为严重,积水最深足足有4米,小区内104个车库被淹,28栋楼、94个单元、60万平方米区域断电,3200户居民生活受到严重影响,排水工作刻不容缓。中建二局救援人员接到的第一项任务就是将小区原有人工湖水抽排至60米外的刺猬河中,再将小区

地下车库水抽排入人工湖内。

刚刚遭遇暴雨洗礼的人工湖,湖水大幅漫过湖边道路绿化带,厚厚的泥浆让救援队员走路都变得极为艰难,管线布置更是困难重重。为了迅速打开作业面,抢险队员们开始人工排淤,经过2小时不停歇的高强度工作,抢险点道路上的淤泥被清理完毕,抽水泵迅速运转起来,打通了救援第一道“难关”。

暴雨仍不时来袭,队员们时刻关注着排水进度。水泵缺油了,就迅速拎起蓄油桶补上;湖中的管线需要调整,就冒雨匍匐在湖水里实时调整……经过72小时不分昼夜的强排救援后,湖水水位整体下降2.5米,一次性抽排水量约17万立方米,约等于66个50米标准游泳池的水量。加上后续地下室积水的排水任务,反复排水总量将近43万立方米。

C “一带一路”中建印记

# 中国“智造”为曼谷插上“新翅膀”

作者: 李安、王利宏

在东南亚中南半岛,坐落着一座“天使之城”——泰国首都曼谷,这里包罗万象、融合东西方文化,是东南亚地区第二大城市,也是全球最受欢迎的旅游胜地之一。素万那普国际机场距离曼谷市中心约25公里,是东南亚地区最重要的航空枢纽之一。近年来,随着泰国旅游业的快速发展,机场客流量已达原设计极限,保障能力不足问题愈发突出,扩容迫在眉睫。

中国建筑承建的素万那普机场扩建项目是泰国“东部经济走廊”计划以及“泰国4.0”经济战略重要民生工程之一,新航站楼总建筑面积21.6万平方米,可容纳客流量将从此前的每年4500万人次增加到6000万人次,有效改善老航站楼客流量压力过大的状况,助力泰国旅游业进一步发展。

### 匠心履约展现“中国智慧”

项目作为重大标志性民生基础设施工程,受到泰国政府和社会各界的广泛关注,由于项目建设的迫切性,合同工期被压缩到22个月。项目团队攻坚克难、精诚协作,5个月完成土建结构封顶,3个月完成钢结构封顶……2019年1月,项目主体结构提前65天封顶,钢结构工程提

前22天完工,均创造了泰国当地同类机场建设纪录,让“中国速度”享誉泰国。

建造速度的背后,是蕴含在项目建设全过程细节里的“中国智慧”。泰国建筑业结构建设主要以工具式模板为主,当地模板供应商整体规模难以在短时间内供给和满足建设所需的支撑体系。项目团队制订了多种工具式支撑模板体系组合的施工方案,一种可以整体脱模、直接转运和重复使用的“飞模”应运而生。“飞模”的投入使用,能够在确保支撑模板体系安全的基础上,大幅度地简化支拆脚手架模板的程序,从而加快项目建设进度。

泰国机场公司(AOT)总裁表示:“素万那普机场是东南亚主要的航空枢纽之一,对曼谷地区和全泰国的社会经济发展十分重要,机场相当于一个城市的翅膀,中企修建的新航站楼就是曼谷的‘新翅膀!’”

### 科技应用助力“不停航施工”

由于项目工程结构复杂,项目团队便从国内调集了一批BIM专业技术工程师,自深化设计阶段就成立了BIM技术团队,从图纸、施工方案、施工进度、竣工模型等方面为项目建设提供全方位的

BIM技术服务。运用BIM技术,将项目各专业集中于统一的BIM模型中,解决了不同专业及不同语言人员之间的沟通协调问题,促进了各类施工资源的整合和利用,有效地提高了项目总承包的管理水平。

作为泰国第一个全周期应用BIM的工程,项目在履约过程中集成了Dynamo、3D扫描、P6、云计算等技术,为项目高效推进提供技术支持。其中,BIM技术应用达到LOD500级水平,P6项目管理软件与BIM模型的深度结合实现了进度计划的4D管控,三维激光扫描技术应用将D大厅原有结构“实景重现”,全程、全息提取现场尺寸及相关精确参数,保证了既有结构改造工程能够“不停航施工”。

基于项目团队优秀的履约能力,项目先后获得泰国劳动保护和福利部颁发的“职业安全健康管理”金奖、泰国职业安全与健康机构颁发的“职业安全健康管理标准”金奖、泰国劳工部“零事故”银奖、英国安全协会“国际安全奖”等荣誉。

### 命运与共“中泰一家亲”

项目作为中国建筑致力于高质量共

建“一带一路”倡议的亚太地区重点工程,项目团队在实施过程中积极践行人类命运共同体理念,构筑互利共赢的合作模式,在分工协助、资源共享、知识交流中带动相关产业发展,为当地提供约1.5万个就业岗位,促进了当地就业和人才培养。

受益于中国建筑全球化布局平台以及延伸上下游全产业链优势,项目建设过程中采用的大型机械设备、玻璃幕墙材料、移动登机桥、核心部位大跨度双曲弯扭构件等大部分都来自中国顶尖品牌。同时,中国建筑将积累的大量适用技术与当地资源共享,广泛举办各类技术培训班,培养了数千名当地产业工人,并引进泰国属地高端人才,为中泰人才交流和属地化管理树立了良好的典范。此外,项目建设所需的主要物资,包括混凝土、钢筋、钢结构、装修材料等均在泰国当地采购,为泰国经济发展注入新的活力。

在高空俯瞰素万那普机场,新航站楼呈“一”字形,与呈“双十字”形的老航站楼遥相呼应,在阳光下閃出耀眼的光芒,犹如一对时刻准备腾飞的“翅膀”,见证着中泰深厚的友谊,成为“一带一路”国际合作的新典范。

# 连通世界的海上大门

作者: 港 轩

蔚蓝色的地中海东南岸,红白相间、巍峨雄壮的桥吊一字排开,格外醒目,以色列海法新港正忙碌运转着,成为以色列连通世界的海上大门。

这是以色列60多年以来首个新开港的大型港口,也是迄今为止地中海东岸最先进、最绿色、建设速度最快的港口。1000个日夜的坚守,中建港航局的建设者与时间赛跑,同困难较量,用行动兑现项目如期建成的承诺。

### 逆势而上 实现完美履约

海法港位于以色列北部城市海法市,这个重要的港口城市是以色列北部的交通和工业中心、地中海沿岸的铁路枢纽,在国际航运版图中占有重要地位,也是“一带一路”沿线重要的节点港口。“以色列以往每六七十一年才建设一座港口。我觉得这是一个难得的改变环境的机会,也是一个巨大的职业挑战。”中建港航局以色列海法新港项目经理冯进华

我敞开门。”伊齐克·谢里狄是海法新港码头安环部经理,在这一专业领域已经有超过三十年的从业经验,离开曾经任职的安环岗位来到海法新港,充满了兴奋。

以色列海法新港一期工程码头岸线长度805.5米,年设计吞吐量有106万标准箱,由中建港航局作为施工总承包单位具体负责实施,于2021年建成。项目的建设过程贯穿着“逆势而上”的努力。3年间,中建港航局项目团队全力克服疫情肆虐、当地局部区域冲突、劳动力短缺等多重困难,用实际行动实现了完美履约,被中国驻以色列使馆赞扬为“以色列疫情期间中资企业施工最流畅的项目”。“最难的要数2020年初的新冠疫情,当地劳动力跟不上,进口物资也没法儿按时到达,项目部中以两国的员工齐心协力,在做好防疫的同时,想方设法克服各种困难,保证了按时开港。”中建港航局以色列海法新港项目经理冯进华

说道。

### 创新合作 打造智慧港口

海法新港是中以两国创新合作的结晶。“我跟着中国团队不断学习,他们的想法很棒,中以合作完成了这个项目。”项目土建工程师苏莱曼·阿卜杜拉说道。

项目施工总承包、设计、监理都是由中以双方采取联合体等方式组成。项目部招聘了当地不同专业的工程师,解决施工和验收资质问题,定期召开技术培训,邀请当地工程师对以色列标准及规范答疑解惑,一次次联席会议、联合检查、头脑风暴、深入讨论……中方团队的专业水平和敬业精神得到了以色列合作方的高度赞扬和尊重。

与管理创新相辉映的技术创新光芒也在时时闪耀。海法新港是我国企业首次向发达国家输出“智慧港口”先进科技和管理经验,很多技术在当地都是首次采用;高智能化的桥吊及轨道吊控制操

作系统,为船舶岸上供电系统,独具以色列标准要求特色的消防泡沫炮和消防水幕幕系统等,项目部因地制宜针对性采取了施工工艺、技术,创造了许多以色列的“第一次”,为自动化港口“智慧大脑”的运行提供了基础保障。

### 心手相连 绘就友谊画卷

海法新港项目的建成,凝聚着中以双方共同的心血,也是两国人民传统友谊的体现。项目推进过程中最常见的是“选择题”:同一行业,几套标准,工程建设过程中涉及以色列当地标准和美、英、德等各国标准,规范众多,整体技术管控存在极大困难。项目团队以联营体招聘当地不同专业的工程师,创新形式,定期召开技术培训,当地工程师对以色列标准及规范答疑解惑,中方团队介绍中国港口建设技术和理念,进一步凝聚了力量,深化友好合作。

项目建设也为中以两国员工创造了良好的沟通环境,现场一度出现英语、希伯来语、阿拉伯语、俄语混合交流的“奇观”。为推进工作顺利,管理团队通过借助手机翻译软件、联系联营体工程师共同安排工作等方式,尽最大可能提升沟通协作的效率。

“我十分钦佩中国文化。”伊齐克说道。中国团队忠于使命、勤勉工作以及特别的管理理念深深影响着伊齐克,塑造了他个人的管理风格。“在中国春节前夕,港口高层管理人员慰问了那些不能回国与家人团聚的工人。这是他们的习俗和文化的一部分:慰问员工,赠予他们小礼物以表示感谢,感谢他们坚守岗位。”在最近的一个犹太节日前夕,他拜访了以色列港口的员工,以表示支持和感谢。

如今,海法新港每周7天、每天24小时全天候运营,是以色列最大的货柜中心和中欧的重要贸易枢纽,为以色列及周边地区货物流通提供更加高效便捷的服务,成为以色列进出欧洲和亚太市场的重要贸易通道。

C 建证力量 红色基石

## 锻造“三心”支部 打造坚强有力的基层战斗堡垒

本报讯 (通讯员孙火胜、辛猛)中建科工坪山人民医院迁址重建项目党支部始终坚持“支部建在项目上,党旗飘在工地上”的理念,充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,不断释放“红色生产力”,打通“党建与生产双向融合”的最后一公里。

守“初心”,提升组织力,打造学习型支部。坚持学习力就是竞争力的宗旨。营造“重视学习、崇尚学习”的氛围,着力强化党员及项目管理团队的思想建设;采用项目班子带头人、星火讲堂集中学、支部党员专题学三种方式提高团队整体思想素质,组织各类学习交流百余次,形成“讲学习,求实干”的良好风气。

铸“匠心”,提升执行力,打造战斗型支部。坚持执行力就是制胜力的理念。组建工区党员先锋队、青年突击队,评选明星职工,增加员工荣誉感;组织贯穿项目建设全周期的劳动竞赛,营造大干快上的建设氛围;严格执行会议、人力、后勤等管理制度,落实督办、激励等管理机制,确保各项工作到位。项目连续六个季度获评深圳市坪山区建筑工务署红榜工地,获评深圳国资委青年文明号等荣誉。

聚“仁心”,提升凝聚力,打造服务型支部。坚持凝聚力就是向心力的服务宗旨。面向职工、工友、客户开展一系列服务活动,打造服务型支部。开展元宵喜乐会、篮球赛等活动,丰富职工文化生活;在工友生活区设置惠民服务站,帮助工友解决生活所需;在施工现场设置党员U站&工友爱心驿站,以“心连心”的方式将温暖送到工友心坎上;邀请业主至项目观摩,及时了解、解决客户诉求,在做优客户服务的同时,进一步提升企业品牌影响力。

C 建证幸福



近日,中建二局西南公司开展“勇当主力军 建功大保护”劳动竞赛,吸引了来自重庆石柱、丰都、奉节等地的百余名建设者同台竞技,促进工人技能水平提升,为推动长江大保护贡献更多智慧和力量。(夏天、易茹)



近日,中建四局建设发展公司成立职工子女暑托班,为50余户职工、农民工家中的学龄儿童提供课业辅导、安全教育、体能训练等方面的精细培养,用寓教于乐的方式使孩子们度过一个愉快且有意义的暑期。(张昭莹)



近日,中建新疆建工开展“赓续红色力量 建证使命担当”主题党日。党员们走进驻地武警连队,参观军营文化长廊,畅叙军民鱼水情,进一步做好新时代双拥共建工作,传承和弘扬爱国拥军的光荣传统。(高晓婷)



近日,中建科工新疆第九师党委党校项目开展“子弟兵戍边献忠诚 全社会拥军作后盾”主题党日,慰问全国优秀护边员、新疆优秀护边家庭,增加戍边军人家属的幸福感和荣誉感、自豪感。(吴园)



C 学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育

学习践行“千万工程”“浦江经验” 深化调查研究解决发展难题

主题教育开展以来,中建集团各单位把学习践行“千万工程”和“浦江经验”作为主题教育的重要内容,将其中蕴含的理念方法和经验启示运用到实践中,切实把学习调研成果转化为解决问题、促进工作、推动发展的强大动力。

突出思想引领

在深学细悟中感受真理力量

各单位坚持理论学习打头,把“千万工程”“浦江经验”作为开展主题教育的生动教材,努力从中汲取推动企业改革创新发展的思路举措,让学习成果充分转化为企业高质量发展的具体成效。

中建四局党委理论学习中心组专题学习“千万工程”“浦江经验”,深入践行蕴含其中的系统思维、问题导向和人民立场,认真落实广东省“百千万工程”,积极助力广东美丽城镇建设、农房建设和环境品质提升等行动,推动城乡融合发展。

中建港航局深学细悟《习近平关于调查研究论述摘编》等学习材料,聚焦18个调研课题,重点到困难较多、情况复杂的基层项目,通过专题研讨、SWOT模型分析、文本分析法等方法,摸清实情、找准症结,从战略引领、生产经营、体系建设等方面精准制定措施,着力推动解决一批发展所需、改革所急、基层所盼的问题。

中建设计研究院学习借鉴“千万工程”和“浦江经验”的有益启示,坚定实施“名人名品名院”战略,通过调查研究深入一线摸实情、聚焦关键难题,全面启动深化改革创新三年行动,科学编制业务、人才发展“双规划”,深入推进组织适应性变革,以实干破题、以机制破局。

中建财务公司注重运用“千万工程”和“浦江经验”蕴含的立场观点方法,围绕服务集团践行国家战略,落实司库体系建设、提升公司服务实体经济能力等课题察实情、出实招,成功开通了电子保函系统,搭建与商业银行系统的直连通道,达到行业领先水平;试点财务公司供应链服务平台与成员单位供应链支付系统对接集成,更加高效地防范合规风险。

突出问题导向

在解题破题中开创事业新局

各单位各部门坚持调研开局、调研开路,各级领导干部扑下身子、沉到一线、深入基层,把脉问诊、解剖麻雀,进行问题梳理、难题排查,切实运用先进经验推动企业高质量发展。

集团财务部、金融部坚守会计信息质量生命线,召开“聚焦财务金融主责主业提高会计信息质量水平”暨审计问题“举一反三以案促改”系列推进会6期,创新采用调研交流、案例分享形式穿透至基层,累计覆盖31家二级单位、188家三级单位及19家四级单位,运用“解剖麻雀”方法剖析典型案例,摸实情、找对策,总结经验,在有效解决问题、破解难题中增强履职尽责的本领和能力。

中建西勘院紧盯科技成果转化和产业化难题,贯通运用“千万工程”“浦江经验”所蕴含的战略思维、系统观念和务实作风,积极探索推动重大科研成果转化应用的路径举措。自有核心技术“智能排水卸压主动抗浮技术”成功运用于四川、云南、湖北等地项目,顺利破解了城市更新项目中地下工程抗浮难题;自主研发的“新一代车载探地雷达检测装备”助力贵南高铁隧道的联调联试,以正常行车速度实现隧道快速无损的检测评估。

中建发展紧紧围绕科技创新、绿色低碳、产业数字化等重点难点问题,深入开展调查研究,有针对性地制定整改方案,着力补短板、强弱项,持续打造行业领先技术、客户满意产品、智能贴心服务、品质一流项



▲中建四局认真落实广东省“百千万工程”,承建的粤港澳大湾区(广东·惠州)绿色农产品生产供应基地项目,建成后将成为粤港澳大湾区规模最大、品类最全、功能最优、联农最广的现代农业与食品产业集群。

▲中建财务公司坚持“访客户、问需求、优服务”,推动建立了“物资采购供应系统-成员单位供应链支付系统-财务公司供应链金融服务系统”全流程线上融资渠道。图为专项工作组召开与中建三局开展首笔业务启动会。

▲中建资本开发具有自主知识产权的“融链星链”供应链金融平台,加快融入中建司库体系建设,助推集团司库实现供应链金融功能的上线推广(测试环境,非真实数据)。

▼中建西北院对大滩村党建活动室进行“风、光、储及太阳能热水”等多能互补改造,自发电可满足村委会日常办公使用,并可每年产生约9000千瓦时的电能输送至供电公网。

目。今年以来,建筑垃圾资源化处置关键技术研究与应用等5项科技成果达到国际先进水平、1项科技成果达到国内领先水平、1个项目获水利部重大科技项目立项,参与的2个项目获得华夏建设科学技术奖一等奖。

中建资本两级领导班子赴集团主业单位、存量PPP项目和公司所属企业开展调研交流,对存在的瓶颈问题进行再挖掘、再分析,研究完善商业模式、优化金融产品、增强服务质效、防范经营风险等具体举措,为公司高质量发展注入新动力、增添新动能。

突出群众路线

在为民造福中强化宗旨意识

各单位树立以人民为中心的发展思想,将群众、客户、职工满意度作为评判主题教育成效的根本标准,用心用情用力解决好群众“急难愁盼”问题。

中海企业集团立足自身产业基础与管理资源优势,积极服务养老事业,创设中海锦年康养品牌,打造养老机构运营为基础、协同社区、居

家服务的业务模式,累计服务机构在任长者3000人次,社区、居家长者超过2万人次,形成了具有特色的新中式养老生活运营品牌,在中央、省市各级领导单位调研中均获得高度认可。

中建科工抓好调研研究成果转化,将高质量发展与履行社会责任有机结合,充分发挥钢结构装配式技术优势,积极助力宜居、韧性、智慧城市建设,高标准建设杭州三塘安置房等一批保障性住房项目,承建武汉常福医院等各类医疗设施,在全国打造数十个智慧停车库,提供上万个停车位,切实让客户满意、让群众满意、让员工满意。

中建西南院(西南区域总部)把常态走访、重点走访、领导下访有机结合,建立“领导接待日”和“基层服务日”制度,畅通员工群众反馈意见渠道,组织总部各职能部门,主动深入基层、深入项目一线,掌握一手资料。截至目前已开展“领导接待日”活动7次、“基层服务日”活动2次,征集办理职工群众提案,涵盖企业经营、安全生产、日常管理、文化建设、职工福利等各个方

面,有效地把群众的一件件操心事、烦心事办成舒心事、幸福事。中建西北院将“绿水青山就是金山银山”的“两山”理念贯穿于工作始终,充分发挥绿色建筑与能源专业特长和优势,对定点帮扶的陕西省靖边县大滩村党建活动室和村委会进行“风、光、热”综合利用的智能化改造,引领农村向绿色生产、绿色生活转型,减少二氧化碳碳排放量。中建交通主动担当社会责任,积极推进乡村振兴,选派多名工程师下沉到广西壮族自治区乡村一线驻点开展“三师下乡”志愿服务,在西藏广电艺术中心项目建设中带动藏区百姓就业,在乡村消费帮扶、设施建设等方面持续发力。中建西部建设聚焦群众“急难愁盼”问题,建立“清单化”推进机制,不断夯实信心工程、做细暖心工程、筑牢爱心工程。开展援疆驻村帮扶工作,先后实施强村富民、乡村治理、为民办实事服务等项目,村民人均年收入从2014年至今实现增长,真正用心用情为当地群众办实事解难事,努力巩固脱贫攻坚工作成果。

“千村示范、万村整治”工程(以下简称“千万工程”)是习近平总书记任浙江工作时亲自谋划、亲自部署、亲自推动的一项重大决策。近日,浙江省“千村示范、万村整治”工作协调小组办公室公布了浙江省第八批(2020年度)历史文化(传统)村落保护利用三年建设项目验收工作情况。在43个重点村、217个一般村考核结果中,中建集团旗下中建一局承建的湖州潞村村风貌改造项目建设实绩、项目和资金管理、规划落实、创新亮点等四大类12小类考察要点中脱颖而出,以全省得分第一的成绩获优秀等级。

中建集团为深入贯彻落实习近平总书记关于“千万工程”和乡村振兴的重要指示精神,让老城焕发新活力,推动湖州市更新发展,于2019年正式启动湖州潞村村风貌改造项目。项目总占地面积约18.3万平方米,总建筑面积4.9万平方米,包含古建修缮、新建建筑、景观绿化及桑基鱼塘等。项目团队采用“古建修缮—新馆建造—鱼塘升级—河道改造”的“四步走”建设模式,以“国际丝府、世界乡愁”为定位,将潞村改造成为集丝绸产业、历史遗存、生态旅游为一体的“复合型小镇”,以“千万工程”牵引撬动“三农”工作,找到了统筹城乡发展、推进城乡一体化的“金钥匙”。

修旧如旧,留住乡土味道 延续历史文脉坚定文化自信

文化是村落的灵魂。坐落于钱山漾遗址内的潞村承载着“世界丝绸之源”的文化记忆,是吴兴红色文化发源地,也是钱山漾文化起源地。钱山漾遗址至今已有4700多年的历史,2015年6月25日,钱山漾遗址因发现了世界上最早的家蚕丝绸片,被正式命名为“世界丝绸之源”。承载着钱山漾文化的潞村,历经千年历史的沉淀,数百栋村舍在阡陌纵横之间透着一股沧桑感。这里坐落着钱山漾遗址发现者——慎微之的故居、慎式祠堂等特色建筑,包括其在内的131栋古建筑等待接受翻新改造。

“如何在现代化施工过程中不让古建筑失去历史文化底蕴?”潞村改造项目建设者秦兴海陷入了沉思,“要保留这些特色古建筑,完美还原建筑原本肌理,不是一件易事。”为了寻找答案,在工程建设之初,项目团队大量走访调研并参考当地文献记载,挖掘当地的传统建筑文化、习俗及风格,秉承“修旧如旧”的建设理念,根据不同区域、不同类型的古建筑特征,有针对性地策划改造方案。

如何修缮古建筑的“危墙”并使其风格样式保持“修旧如旧”,是摆在项目团队面前的一大难关。面对年代久远的古墙,项目团队经过数十次样板实验后,探索出一条徽派建筑青砖墙面做旧工艺“创新路”,通过勘查古建筑墙体特征、构造特征和残缺程度,绘制墙体残缺情况和尺寸的测绘图纸,精准把握破损修复点位和手法,经过外墙表面清灰、喷涂、粉刷处理等特定工序,完美达到墙体做旧效果,让古砖古墙以新面貌再次“呼吸”。

为了让古村落展露新容又不失其“原汁原味”,项目团队在材料选择、施工工艺上反复思考对比,力求寻找最优解。“百年老宅建筑主体的大木结构已经糟朽损坏,我们系统评估了结构安全后,对大木架进行了落架大修及补配,墙体砌筑也采用当地的传统工艺——空斗墙砌筑法,让村落古民居传承了古法工艺又焕发了新生。”秦兴海说。

5年后,在潞村,随处可见蝴蝶瓦的屋面,滴水瓦的屋檐,加固做旧处理的外墙……一幅秀美的“千年古村焕新图”正徐徐展开,“丝绸之源”文化走进了更多人的视野。

绿色工程,守住绿水青山 焕新乡村面貌发展生态农业

绿色,高质量发展的鲜明底色。项目团队基于浙江本土乡村特色,着力打通“绿水青山”与“金山银山”,助力潞村走出一条生态美、产业兴、百姓富的新路。如今的潞村,统筹推进生态文明建设与经济社会发展,着力促进人与自然和谐共生,改造成效已经成为本村践行“两山”理念的一大生动实践。

村旁池塘,碧波荡漾,桑树傍水,郁郁葱葱。“这里原先是一片杂乱的水塘,村民们以养鱼为副业,有些水塘已经被闲置许久。”在村落改造过程中,除了修缮原有建筑,项目团队还因地制宜,通过设置循环水管道和阀门、调节池体之间的水位等手法,引入生态循环系统,最大化利用水资源,将凌乱水塘改造为“桑基鱼塘”。

“变身”后,7.5万平方米的鱼塘成为集特色风光、科学教育、商业娱乐于一体的生态环境景观,形成“塘中养鱼,塘基种桑,桑叶喂蚕,蚕沙养鱼,鱼粪肥塘,塘泥肥桑”的循环生态农业模式,减少村落环境污染的同时,为潞村带来新的经济增长点。

城乡一体,交通先行。被溪流环绕的潞村,有四座被列为湖州市文物保护单位的千年古桥,它们构成了潞村独特的滨水古村落形态。项目团队立足村落土特征、文化特质和地域特点,对四座古桥进行清理勾缝、加铺防水、局部修补等维护,并对原本崎岖不平的村道重新用青石板铺就路面,实现村内的“四通八达”,有效构建农村便捷的交通体系,以交通提升助推产业和旅游发展。

同时,项目团队推进农村垃圾、污水、厕所三大专项整治,依据村落布局,在地下“编织”出一张总长度约2900米的污水管网,建设2座化粪池。这时又一难题出现——管路铺设可能破坏古道。项目团队巧妙利用河道,跨河设置污水牵引管,成功连接河道两岸污水,形成管网系统“毛细血管”,使得“千流归一池”。如今,村内生活污水治理覆盖率100%,农村卫生厕所全覆盖。

在项目团队深入推进农房改造、管线序化、村道提升“三大工程”的不懈努力下,潞村“蝶变”焕发新颜,生态农业解锁绿色发展新路径,不断推动新旧动能转换。之江大地,正在奏响激荡人心的“绿色变奏曲”。

新业态,赋能产业振兴 促进城乡一体实现共同富裕

中国式现代化是全体人民共同富裕的现代化。如今的潞村,添了共富场景。在“潞村水街”,这里充满水乡风情和村市闹景;在钱山漾遗址,大量游客前来参观珍贵的陶器、石器、稻谷、木制品及绢片文物;在柴房咖啡馆,游客既能品味咖啡也能一尝馄饨、干张。“乡中有城”,展现出城乡一体的共富景象。

在工程建设中,中建集团践行央企担当,履行社会责任,广泛吸纳当地群众就业,让老师傅、青年人在改造家乡中有所作为。“搬进新宅子后住得舒适,家门口的风景也越来越漂亮。”说起这几年潞村的风貌变化,当地村民打趣说:“还是原来的模样,但变美了许多,像动了‘整形手术’。”美丽乡村催生美丽经济,美丽经济振兴美丽乡村。随着古村落的修复提升,农旅融合发展带动村民共同富裕的新机遇也应运而生。改造后的潞村丰富了经济业态,搭建起乡村旅游文化交流平台,吸引了一批优质商户品牌入驻。新建的潞村文化礼堂也成为了当地传承刺绣技艺的主要阵地之一,目前潞村已初步形成了以家庭业态模式为主的民间刺绣群体,绣娘、蚕娘逐年增多,开拓了当地乡村振兴的新路径。

潞村的成功改造,照亮了远方游子的回乡路。许多在外年轻人纷纷回家当上了导游,创起了新业,还能通过将闲置农地流转给种植养殖大户,增加流转租金收入,日子越过越有盼头。潞村优异的发展成效吸引了其他乡村干部前来“取经”,为其他乡村建设起到了先行示范、典型引路的效果。

白墙黛瓦,阡陌村巷,烟火升腾,游人如织。这里遍布着江南水乡的诗情画意,这里澎湃着千年古村的人气活力,乡村振兴美丽画卷日渐清晰。中建集团积极推进乡村振兴战略,深耕古建修缮、城市更新领域,坚持精益建造、绿色建造理念,以高质量工程助力建设美丽宜居的现代乡村,不断提高村民的幸福感、获得感。

落实『千万工程』 助力乡村振兴